

목 차

I. 총 론

제1장 계획의 기초

① 계획의 개요	5
② 계획의 배경	6
③ 계획수립의 목적 및 여건변화	7
④ 계획의 범위	8
⑤ 계획수립의 기본원칙	9
⑥ 과업수행 절차 및 추진경위	10

제2장 도시특성 및 현황

① 도시의 성장과 변천	13
② 도시 세력권	16
③ 도시 현황	18
④ 상위 및 관련계획 검토	40
⑤ 문제점 및 잠재력	59

II. 도시기본구상

제1장 계획의 목표 및 지표설정

① 도시기본계획의 목표	71
② 계획의 지표설정	77

제2장 도시공간구조 및 생활권 설정

① 도시공간구조의 기본구상	97
② 대안의 수립 및 선정	99
③ 개발축 및 보전축의 설정	101
④ 생활권 및 인구배분계획	102

III. 부문별 계획

제1장 토지의 이용과 개발

① 토지이용현황 및 과제	113
② 용도별 소요면적 산정	117
③ 토지이용계획	124

제2장 기반시설

① 교통체계	135
② 물류계획	179
③ 정보통신계획	190
④ 기타 기반시설계획	195

제3장 도심 및 주거환경

① 기본방향 및 추진전략	201
② 주택공급계획	204
③ 도심 및 시가지정비	208
④ 주거환경 정비계획	217

제4장 환경의 보전과 관리

① 대기환경	223
② 수환경	226
③ 상수도	229
④ 하수도	233
⑤ 폐기물	235
⑥ 에너지	239

제5장 도시경관

① 경관 특성 및 문제점 분석	243
② 기본구상	252
③ 세부계획	255

제6장 공원·녹지

① 현황 및 문제점	277
② 수요추정	279
③ 공원·녹지체계 구상	282
④ 도시공원 및 녹지계획	285
⑤ 여가시설 확충계획	289

제7장 방재 및 안전

① 현황	293
② 재해예측	299
③ 방재대책	302

제8장 경제 · 산업 · 사회 · 문화의 개발 및 진흥

- ① 경제 · 산업 개발계획 311
- ② 사회 · 문화 개발계획 333

제9장 재정계획

- ① 현황 분석 349
- ② 재정 수요 예측 353
- ③ 자원 조달 방안 354
- ④ 투자계획 355

< 표목차 >

<표 I-1> 군산시 연혁	13
<표 I-2> 군산시 도시계획 연혁	15
<표 I-3> 군산시 권역	17
<표 I-4> 군산시 극점	18
<표 I-5> 군산시 기온	19
<표 I-6> 군산시 강수량	20
<표 I-7> 군산시 풍속	20
<표 I-8> 군산시 기상개황	21
<표 I-9> 군산시 일기일수	22
<표 I-10> 지형표고 분석	23
<표 I-11> 지형경사 분석	23
<표 I-12> 하천 현황	25
<표 I-13> 군산항 조위표	26
<표 I-14> 인구 추이	27
<표 I-15> 경제활동 인구 현황	29
<표 I-16> 산업별 인구 현황	29
<표 I-17> 재정자립도	30
<표 I-18> 산업별 종사자 및 사업체수	31
<표 I-19> 지목별 토지이용 현황	31
<표 I-20> 용도지역 현황	32
<표 I-21> 주택 점유형태별 가구(일반가구)	33
<표 I-22> 상수도 현황	34
<표 I-23> 주요 도시 1일1인당 급수량	34
<표 I-24> 하수도 현황	34
<표 I-25> 폐기물 형태	35
<표 I-26> 생활폐기물 매립지	36
<표 I-27> 군산시 교통 현황	36
<표 I-28> 공무원 1인당 인구수	37
<표 I-29> 사회복지시설 현황	37
<표 I-30> 의료 현황	38
<표 I-31> 공원 현황	38
<표 I-32> 교육시설 현황	39

<표 II-1> 21세기의 새로운 패러다임	71
<표 II-2> 기 설정된 도시 미래상 분석	72
<표 II-3> 주민의식에서 조사된 군산 이미지	73
<표 II-4> 주민의식에서 조사된 군산 미래상	73
<표 II-5> 국내·외 여건변화와 군산의 전략	74
<표 II-6> 연도별 인구 및 가구수, 인구밀도 변화	77
<표 II-7> 2016년 군산시 계획인구 전망	78
<표 II-8> 과거 추세연장법에 의한 인구 추정	81
<표 II-9> 인구 현황(2005년)	84
<표 II-10> 전라북도(군산시) 생산률	83
<표 II-11> 군산시 계층별 출산률 및 출생아수	83
<표 II-12> 전라북도(군산시) 남녀 성비	83
<표 II-13> 집단생산법에 의한 인구 추정	84
<표 II-14> 택지개발사업 완료 지역	85
<표 II-15> 택지개발사업 시행지역 내 인구 추정	85
<표 II-16> 신역세권 인구 및 주택에 관한 계획	86
<표 II-17> 대규모 아파트 입주 세대수(100세대 이상)	86
<표 II-18> 군장국가산업단지 종원원 수 추정	87
<표 II-19> 군장국가산업단지 종사자 유발인구 추정	87
<표 II-20> 군산국가산업단지 종업원 수 추정	88
<표 II-21> 군산국가산업단지 종사자 유발인구 추정	88
<표 II-22> 비응항 관광어항 인구추정	88
<표 II-23> 새만금 용도별 개발 규모	89
<표 II-24> 새만금 개발에 의한 종사자 유발인구 추정	89
<표 II-25> 사회적 인구 증가 산정	90
<표 II-26> 계획인구 추정	90
<표 II-27> 경제활동 인구 현황	91
<표 II-28> 산업별 구성(2004년)	91
<표 II-29> 경제활동 인구 전망	92
<표 II-30> 생활환경 관련 계획지표	93
<표 II-31> 복지환경 관련 계획지표	94
<표 II-32> 여가환경 관련 계획지표	94
<표 II-33> 기정 생활권 개요	102
<표 II-34> 생활권 구분 기준	103

<표 II-35> 생활권 설정시 고려사항	104
<표 II-36> 생활권 구분	106
<표 II-37> 생활권별 인구분포 현황	107
<표 II-38> 생활권별 주요기능 및 개발방향 설정	107
<표 II-39> 생활권별 인구배분계획	108
<표 III-1> 지목별 토지이용 현황	113
<표 III-2> 용도지역 현황	114
<표 III-3> 개발가능지 분석 기준	115
<표 III-4> 개발가능지 분석	116
<표 III-5> 평균밀도에 의한 주거용지 소요량 원단위	117
<표 III-6> 평균밀도에 의한 주거용지 소요량	118
<표 III-7> 주거용지 내 주택 호수	118
<표 III-8> 주거용지 소요량 원단위	119
<표 III-9> 주거용지 소요량	119
<표 III-10> 상업용지 소요량	120
<표 III-11> 상업용지 유형별 주요 기능	120
<표 III-12> 군산시 산업단지 현황	121
<표 III-13> 2020년 추정 산업별 종사자수	122
<표 III-14> 제2중지구단위계획 물량 추정 결과	123
<표 III-15> 용도별 토지수요 배분 면적	123
<표 III-16> 주거, 상업, 공업용지 배분 면적	126
<표 III-17> 관리용지 세부내역	127
<표 III-18> 보전용지 세부내역	128
<표 III-19> 시가환예정용지 세부내역	128
<표 III-20> 미지정지 세부내역	129
<표 III-21> 토지이용계획 면적 총괄표	129
<표 III-22> 단계별 개발계획 세부사항	131
<표 III-23> 토지이용계획 단계별 용도 총괄표	131
<표 III-24> 단계별 개발계획 세부사항	132
<표 III-25> 광역 도로망 체계	135
<표 III-26> 군산시 도로 현황	136
<표 III-27> 군산시 철도 선로 및 역 일반현황	137
<표 III-28> 철도역별 여객수송 및 화물발송 도착량 현황	137

<표 III-29> 군산시 철도수송	138
<표 III-30> 군산시 주차시설	139
<표 III-31> 군산시 및 인접시의 주차공급률 비교	139
<표 III-32> 군산시 관내 터미널 시설 개요	140
<표 III-33> 버스 형태별 운행대수 및 회수 분석	140
<표 III-34> 군산항 1,2,3,4,5부두의 항만시설	141
<표 III-35> 민간 전용부두의 항만시설	141
<표 III-36> 군산공항 연혁	142
<표 III-37> 항공수송 현황	142
<표 III-38> 주변 교통량 추이	143
<표 III-39> 가로 서비스 수준 분석 결과	144
<표 III-40> 교차로 서비스 수준 분석 결과	146
<표 III-41> 군산시 시외 유·출입 지점별 침두시 교통량	149
<표 III-42> 교통존 구분 내역	156
<표 III-43> 총 통행자수 예측	157
<표 III-44> 목적발생 원단위 산출방법	157
<표 III-45> 장래 목적통행량	157
<표 III-46> 장래 수단통행량	158
<표 III-47> 군산시 장래 총 통행량 예측	158
<표 III-48> 동서측 교통망 계획	162
<표 III-49> 남북측 교통망 계획	162
<표 III-50> 국가기간교통망계획 1차 수정(2000~2019)	163
<표 III-51> 제2차 중기교통시설 투자계획(2005~2009)	163
<표 III-52> 철도망 구상	164
<표 III-53> 군산시 주차시설 공급규모 및 과부족	165
<표 III-54> 주차시설 공급 정책 수단	166
<표 III-55> 주차시설 안내방식별 장·단점 비교	167
<표 III-56> 군산시 자전거도로 계획 현황	171
<표 III-57> 자전거 보관시설 설치 대상지역 및 기능	172
<표 III-58> 보행 여건 개선방안	173
<표 III-59> 버스별 기능 및 효과	177
<표 III-60> 군산항 1,2,3,4,5,6부두의 항만시설	180
<표 III-61> 민간 전용부두의 항만시설	180
<표 III-62> 해운 화물수송 현황	181

<표 III-63> 국내 주요항 항만능력 현황	181
<표 III-64> 행운화물 수송 현황	182
<표 III-65> 물류시설 현황	183
<표 III-66> 해운 화물 수송 현황	183
<표 III-67> 국내 화물 수송 수요 전망	184
<표 III-68> 국제 화물 수송 수요 전망	184
<표 III-69> 물류 거점 계획	188
<표 III-70> 우편관서 현황	190
<표 III-71> 우편물 취급 현황	190
<표 III-72> 전화 보급 현황	191
<표 III-73> 행정 전산장비 보유 현황	191
<표 III-74> 인터넷 이용자수 및 이용률	191
<표 III-75> 정보통신계획 지표 전망	192
<표 III-76> 관내 관공서 및 주요기관	195
<표 III-77> 관내 관공서 및 주요기관 지표	198
<표 III-78> 주택 관련 지표 변화	201
<표 III-79> 주택관련 점유형태	202
<표 III-80> 주택유형별 비유 현황	202
<표 III-81> 주택수요 추정	203
<표 III-82> 주택 유형별 변화 예상 추이	204
<표 III-83> 가구원수 별 필요 공간	206
<표 III-84> 토지구획정리사업 현황	208
<표 III-85> 재개발사업 현황	208
<표 III-86> 택지개발사업 현황	208
<표 III-87> 주거환경개선사업 현황	209
<표 III-88> 철도별 정비방향	215
<표 III-89> 주택수요	217
<표 III-90> 고지대 불량 주거지 공원화 사업 계획	228
<표 III-91> 군산, 전주, 익산 대기오염도 비교 (2004년 평균)	223
<표 III-92> 대기오염 (2004년 평균)	223
<표 III-93> 군산시 하천현황	226
<표 III-94> 방류수 수질기준	226
<표 III-95> 주요하천 수질상태	227
<표 III-96> 수질검사 실시현황	227

<표 III-97> 급수현황	229
<표 III-98> 1인당 1일 실제 용수 급수량	230
<표 III-99> 주요도시 1일1인당 급수량. 2004년	230
<표 III-100> 급수량 수요 추정	231
<표 III-101> 1일1인 급수량 추정	231
<표 III-102> 상수도 공급계획	232
<표 III-103> 하수처리 현황	233
<표 III-104> 하수 발생량 추정	234
<표 III-105> 하수도 공급계획	234
<표 III-106> 폐기물 형태	235
<표 III-107> 생활폐기물 매립지	236
<표 III-108> 분뇨발생량 및 처리현황	236
<표 III-109> 장래 생활폐기물발생량 산정	238
<표 III-110> 처리방법별 생활쓰레기 구분	238
<표 III-111> 분뇨 수거량 추정	238
<표 III-112> 전주권 광역도시계획(안)의 소각시설계획	239
<표 III-113> 가스공급량	239
<표 III-114> 용도별 전력사용량	240
<표 III-115> 구성요소별 경관요소	243
<표 III-116> 단계별 실행계획	274
<표 III-117> 공원 지정현황	277
<표 III-118> 녹지 현황	278
<표 III-119> 도시공원의 세분	280
<표 III-120> 도시공원의 설치 및 규모의 기준(제6조 관련)	281
<표 III-121> 1인당 공원면적 추정	281
<표 III-122> 공원 수요 추정	285
<표 III-123> 공원 총괄	287
<표 III-124> 생활권별 인구 추정	288
<표 III-125> 유원지 계획	290
<표 III-126> 군산시 자연재해 발생원인별 피해액	293
<표 III-127> 재난사고 발생현황	294
<표 III-128> 재난사고 피해 현황	294
<표 III-129> 화재발생	295
<표 III-130> 장소별 화재발생	295

1<표 III-131> 원인별 화재발생	295
<표 III-132> 교통사고 현황	296
<표 III-133> 원인별 해난사고	296
<표 III-134> 종류별 해난사고	296
<표 III-135> 이재민 수용시설 총괄 현황	298
<표 III-136> 군산시 자연재해위험지구 지정 현황	300
<표 III-137> 군산시 수해상습지 지정현황	301
<표 III-138> 농가수 및 농가인구	311
<표 III-139> 식량작물 생산량	311
<표 III-140> 수산물 계통 판매고	312
<표 III-141> 천해어장 개발 현황	312
<표 III-142> 광공업 현황	316
<표 III-143> 제조업 중분류별 현황	317
<표 III-144> 군산시 주요 산업기반시설 현황	318
<표 III-145> 3차산업 현황	319
<표 III-146> 국가지정 문화재	328
<표 III-147> 도지정 문화재	328
<표 III-148> 축제/문화 행사	329
<표 III-149> 군산시 의료시설 현황	333
<표 III-150> 의료기관 중사 의료 인력	333
<표 III-151> 의료시설	334
<표 III-152> 국민기초생활 보장 수급자	335
<표 III-153> 사회복지시설 현황	336
<표 III-154> 사회복지시설 계획	338
<표 III-155> 교육시설 현황	341
<표 III-156> 교육시설 계획	342
<표 III-157> 공공도서관 현황	344
<표 III-158> 문화시설 현황	344
<표 III-159> 체육시설 현황	345
<표 III-160> 문화·체육 계획지표	346
<표 III-161> 총 예산결산 현황	349
<표 III-162> 총 재정 현황	350
<표 III-163> 국세 징수 현황	350
<표 III-164> 직·간접세 현황	350

<표 Ⅲ-165> 일반회계 세입 결산 현황	351
<표 Ⅲ-166> 일반회계 세출 결산 현황	351
<표 Ⅲ-167> 특별회계 세입·세출 내역 현황	352
<표 Ⅲ-168> 지방세 부담 현황	352
<표 Ⅲ-169> 군산시 재정 규모 전망	354

< 그림목차 >

<그림 I-1> 위치도	8
<그림 I-2> 군산시 광역 위치도	17
<그림 I-3> 군산시 위치도	18
<그림 I-4> 지형표고 분석도	23
<그림 I-5> 지형경사 분석도	23
<그림 I-6> 수계 현황도	24
<그림 I-7> 인구구조 현황도	28
<그림 I-8> 용도지역 현황도	32
<그림 I-9> 군산시 도로망도	36
<그림 II-1> 집단생잔법 흐름도	82
<그림 II-2> 발전축 및 보전축	101
<그림 II-3> 기정 인구 및 생활권 배분	102
<그림 II-4> 생활권 행정구역	106
<그림 III-1> 지목별 토지이용 현황도	113
<그림 III-2> 용도별 도시계획 현황도	114
<그림 III-3> 개발가능지 분석	116
<그림 III-4> 토지이용계획 총괄도	130
<그림 III-5> 단계별 개발계획	132
<그림 III-6> 군산시 도로망도	136
<그림 III-7> 군산시 철도망도	138
<그림 III-8> 군산공항 위치도 및 현황사진	142
<그림 III-9> 주변가로 교통량 추이	143
<그림 III-10> 가로 교통망 현황	147
<그림 III-11> 교차로 교통망 현황	148
<그림 III-12> 시외 유·출입 교통량 조사 지점도	150
<그림 III-13> 지점별 유·출입 교통량 분석도	150
<그림 III-14> 도로망 구상도	162
<그림 III-15> 철도망 구상도	164
<그림 III-16> 버스터미널 구상도	168
<그림 III-17> 군·장항 계획 평면도	170

<그림 Ⅲ-18> 자전거도로 단계별 계획도	171
<그림 Ⅲ-19> 군산시 보행 여건 개선방안	174
<그림 Ⅲ-20> 군산시 환승시설 설치 필요지점	176
<그림 Ⅲ-21> 군산시 버스정보시스템 확대 방향	176
<그림 Ⅲ-22> 군산시 간선·지선버스 노선 구상도	177
<그림 Ⅲ-23> 물류기반시설 구상	189
<그림 Ⅲ-24> 유비쿼터스 개념도	194
<그림 Ⅲ-25> 주요 개발사업 위치도	209
<그림 Ⅲ-26> 군산 도심권 근대 역사문화경관정비 사업구역 위치도	212
<그림 Ⅲ-27> 토지이용계획구상	214
<그림 Ⅲ-28> 공원·녹지구상	214
<그림 Ⅲ-29> 폐선부지 활용방안	215
<그림 Ⅲ-30> 군산역사 개발 구상	215
<그림 Ⅲ-31> 공원화 사업계획 위치도	219
<그림 Ⅲ-32> 재해위험지구 위치도	219
<그림 Ⅲ-33> 옥산수원지(제2정수장) 전경	232
<그림 Ⅲ-34> 경관 종합분석도	251
<그림 Ⅲ-35> 경관기본구상도	254
<그림 Ⅲ-36> 자연경관 기본계획도	258
<그림 Ⅲ-37> 역사·문화경관 기본계획도	263
<그림 Ⅲ-38> 중점경관 관리대상지역도	271
<그림 Ⅲ-39> 공원녹지체계 구상도	284
<그림 Ⅲ-40> 공원녹지계획 총괄도	289
<그림 Ⅲ-41> 공원화 사업계획 위치도	306
<그림 Ⅲ-42> 재해위험지구 위치도	307
<그림 Ⅲ-43> 재래시장 현황	308
<그림 Ⅲ-44> 신재생에너지의 분야	321
<그림 Ⅲ-45> 테마 관광 벨트	331
<그림 Ⅲ-46> 예산 총괄 차트	349

I .

서론

제1장 계획의 기초

제2장 도시특성 및 현황



제1장



계획의 기초

계획의 개요	1
계획의 배경	2
계획수립의 목적 및 여건변화	3
계획의 범위	4
계획수립의 기본원칙	5
과업수행 절차 및 추진경위	6

제1장 계획의 기초

1] 계획의 개요

1. 도시기본계획의 의의

- 도시기본계획은 국토의 한정된 자원을 효율적이고 합리적으로 활용하며 주민의 삶의 질을 향상시키고, 해당 도시를 환경적으로 건전하고 지속가능하게 발전시킬 수 있는 정책방향을 제시함과 동시에 장기적으로 시군이 공간적으로 발전하여야 할 구조적 틀을 제시하는 종합계획

2. 도시기본계획의 성격

- 국토종합계획, 광역도시계획 등 상위계획의 내용을 수용하여 도시가 지향할 바람직한 미래상을 제시하고 20년 단위의 장기적인 발전방향과 전략을 제시하는 정책계획
- 도시의 물적·공간적 측면뿐만 아니라 환경·사회·경제적 측면을 포괄하여 도시환경의 변화를 예측하고 대비하는 종합계획
- 도시가 장래 지향하여야 할 장기적 도시발전의 전략과 방향을 제시하는 미래지향적 계획
- 도시행정의 바탕이 되는 주요 도시지표와 함께 도시기반시설 확충 및 효율적인 도시 관리 전략을 제시하여 하위계획인 도시관리계획 등 관련계획의 기본이 되는 전략계획
- 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 제19조에 근거한 법정계획



② 계획의 배경

1. 대내외적 여건의 변화

- 21세기 경제흐름의 변화와 세계경제 질서의 변화에 따라 21세기 경제 강국으로서 중국의 경제적 위상 확립
- 독자 경쟁력을 갖춘 국가 개념과 아날로그 시대의 패러다임에서 자국의 경제·안보·문화 등의 보장을 위한 지역간 협약에 의한 세계화(지역주의)와 정보화 및 지식산업으로의 새로운 패러다임 변화
- 21세기 세계에서 가장 다이내믹한 성장지역으로 부상하고 있는 동아시아 경제권에 대비한 국가차원의 환황해권 거점기능 육성
- 균형발전, 지역혁신, 지방분권 등 새로운 패러다임으로 동아시아의 성장에 대비한 지역균형발전 전략 추진

2. 삶의 질에 대한 의식의 변화

- 5일제 근무의 확산으로 여가수요 증대
- 삶의 질 향상과 쾌적한 환경에 대비한 시민의 요구 증대
- 보전과 개발에 대한 의식의 변화와 환경적으로 건전하고 지속가능한 발전

3. 상위계획 및 관련법 변경

- 제4차 국토종합계획수정계획 확정 및 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제정으로 도시공간체계의 변화 예상
- 국토의 계획 및 이용에 관한 법률의 시행에 따른 '선 계획 후 개발'원칙에 의한 친환경적이고 지속가능한 도시 관리
- 비도시지역에 대한 도시계획의 확대 적용

③ 계획수립의 목적 및 여건변화

1. 계획수립의 목적

- 대내외적 여건에 대비한 21세기 환황해권 거점도시로서의 위상을 확립하고 국가적 지역균형발전의 전략 마련
- 가치관 변화에 대응하는 도시정책과 삶의 질 향상에 대비한 쾌적한 도시건설을 위한 도시계획의 기본적 틀 재정립
- 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행으로 군산시 전체에 대한 중장기적 도시발전을 제시하고, 여건변화를 수용한 종합적이고 거시적인 도시 미래 방향 제시

2. 계획수립의 여건변화

▣ 상위계획상 도시공간구조의 변화

- 제4차 국토종합계획 수정계획, 제3차 전라북도 종합발전계획
 - 군산시는 인천에서 목포까지 이어지는 중국의 성장에 대응하는 신산업지대의 중심으로 생산 및 물류의 중심지로 국제적인 생산·교역 전진기지로 육성하고, 해양관광도시의 기반을 구축이 필요하며 친환경적 생태도시를 창출해야 할 것임
- 국가기간 교통망계획 제1차 수정계획(2000~2019)
 - 남북 1축과 동서 7축으로 계획하고
 - 중소형 컨테이너 부두를 개발, 환적 및 연안해송 컨테이너 화물을 처리함으로써 동서 및 남북축의 가로망 체계 구축

▣ 1999년 이후의 도시공간구조의 변화

- 새만금 사업, 군산 신역 등 2016 군산시 도시기본계획수립시 계획되지 못한 도시 공간구조의 변화를 예측하여 반영

4 계획의 범위

1. 공간적 범위

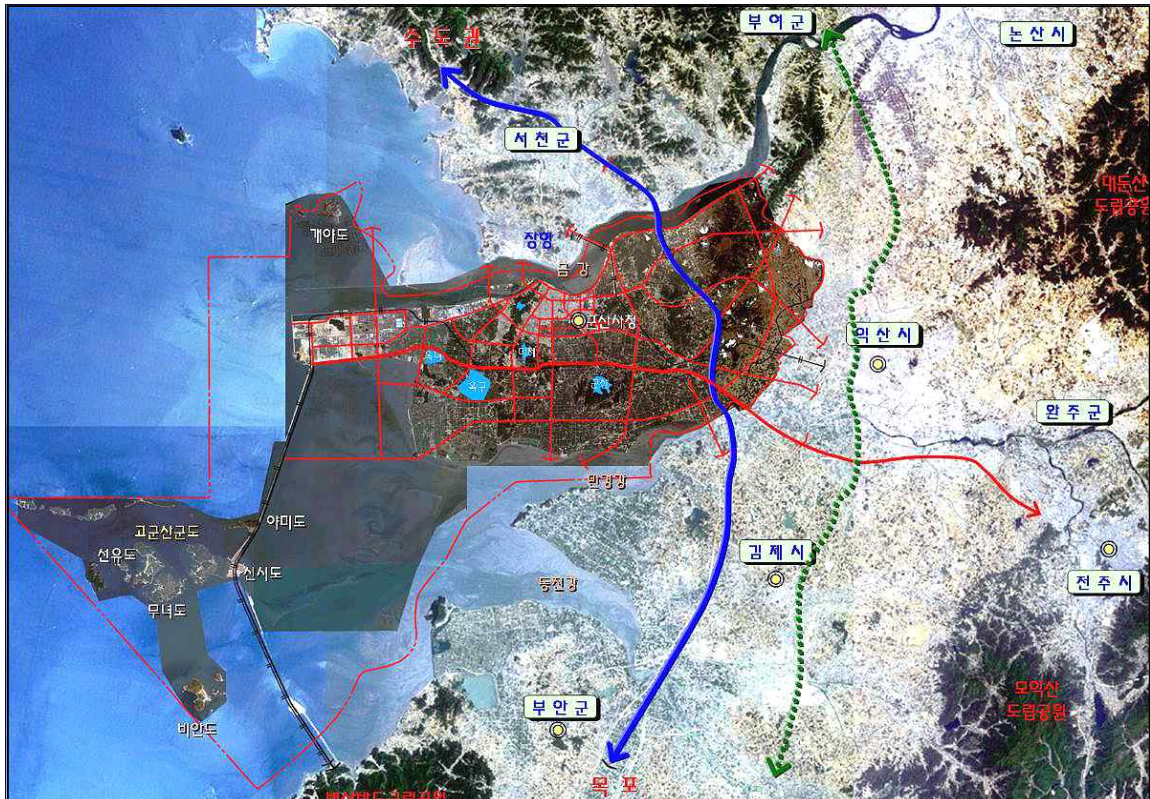
- 군산시 행정구역 전체
- 면적 : 952.0km²

2. 시간적 범위

- 기준년도 : 2004년, 목표연도 : 2020년
- 계획의 단계

구분	단계별 계획 기간			
	1단계	2단계	3단계	4단계
년도	2004~2007	2008~2010	2011~2015	2016~2020

[<그림 I-1> 위치도]



5] 계획수립의 기본원칙

1. 계획의 종합성 제고

- 토지이용·교통·환경 등 물리적 공간구조와 경제·사회, 행정·재정 등 비물리적 분야를 포함함
- 부문별 기초조사결과를 토대로 장래의 전망을 예측하여 전체의 구상이 창의적이며, 시행의 과정과 여건변화에 탄력적으로 대응할 수 있도록 포괄적 개략적으로 수립함

2. 관련계획 간의 연계와 조화

- 국토종합계획·광역도시계획 등 상위계획의 내용을 수용하고, 도시관리계획, 지구단위계획 등 하위계획의 수립을 고려함
- 도시관리계획 수립시 토지용도 분류의 지침이 되도록 용도지역 지정에 필요한 기준을 제시함
- 다른 법령에 의한 계획이 있는 경우에는 이를 반영할 수 있음

3. 환경친화적 계획 수립

- 정주공간으로서 환경적으로 건전하고 지속가능한 도시개발이 이루어질 수 있도록 자연환경·경관·생태계·녹지 공간 등의 정비·개발·보호·확충과 도시간의 연담화 방지 및 환경오염 예방에 주력하여 계획함
- 자원절약형 개발·관리를 위하여 국민소득의 향상, 산업의 발달, 인구의 증가로 각종 자원의 수요가 점차 증대됨에 따라 한계자원인 토지·물·에너지의 소비를 최소화하거나 효율적으로 이용될 수 있도록 계획함
- 녹지축·생태계·우량농지, 임상이 양호한 임야, 양호한 자연환경과 수변지역 등 환경적으로 보전가치가 높고 경관이 뛰어난 지역은 보전하도록 함
- 공유수면에 대하여는 항만·어항 등의 개발과 공유수면의 매립 및 보전에 대한 방향과 기준을 제시하여야 함
- 단지 등의 개발로 초기 강우시 비점오염 물질의 유출량이 증가되지 않도록 하거나 수계에 미치는 영향을 최소화하는 개발방향과 기준을 제시하여야 함

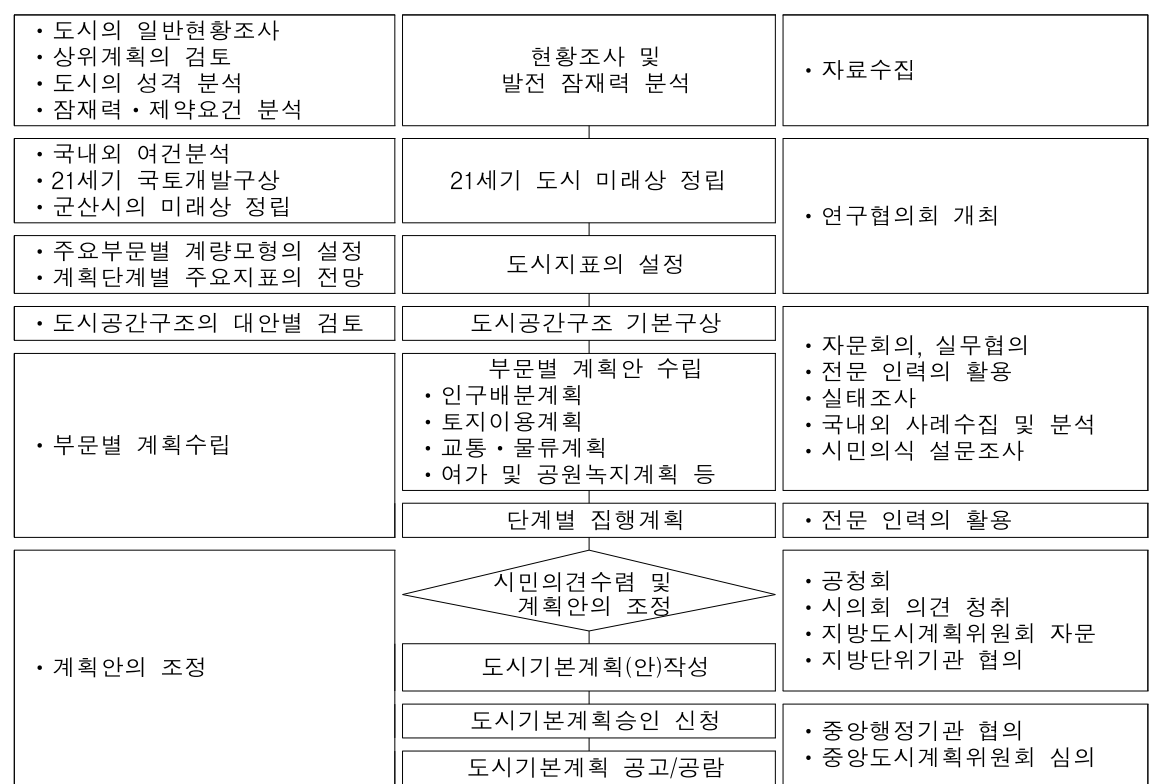


⑥ 과업수행 절차 및 추진경위

■ 추진경위

- 2004. 9. 23. : 2020 도시기본계획수립 착수
- 2006. 9. 8. : 공청회
- 2006. 10. 20. : 시의회 의견청취
- 2006. 11. 15. : 시도시계획위원회 자문
- 2007. 2. 25. : 전라북도 도시계획위원회 자문
- 2007. 3. 15. : 승인신청 (전라북도 ⇒ 건설교통부)
- 2007. 3 ~ 7월 : 관계부처 협의
- 2007. 7. 19. : 중앙도시계획위원회 본회의 심의(2분과위 심의 위임)
- 2007. 11. 15. ~ 12. 18. : 1 ~ 3차 제2분과위원회
- 2007. 12 .20. : 중앙도시계획위원회 본회의 재상정(심의 종결)
- 2008. 1. 17. : 군산시 도시기본계획 승인

■ 수행절차



제2장



도시특성 및 현황

도시의 성장과 변천 1

도시 세력권 2

도시 현황 3

상위 및 관련계획 검토 4

문제점 및 잠재력 5

제2장 도시특성 및 현황

① 도시의 성장과 변천

1. 도시발전의 성장과 변천

- 1899년 군창이라는 칭호로 개항이 되었으며, 1907년 전국에서 최초로 전주가도(지금의 번영로)포장공사(폭 7m, 길이 46.5km)가 시행되고 지역간 연결체계가 확립되어 항구도시로서의 위상을 갖추기 시작함
- 1914년 임피군과 함열군의 일부와 전남의 고군산군도, 충남의 개야도, 죽도, 연도, 어청도, 부안의 비안도를 병합하여 옥구군이 되었으며, 같은 해인 1914년에 군산부의 행정구역 2.05km²가 확정됨
- 1938년 최초 도시계획구역이 결정(면적:27.633km²)되고, 계획적 도시의 면모를 갖추면서 1999년 「2016년 통합 도시기본계획(면적:952.0km²)」 승인을 이후로 장래에 대한 군산시 미래상이 정립된 상태임
- 군산시의 행정구역 면적은 2004년 현재 952.0km²이며, 1개읍과 10개면 19개 동으로 이루어져 있음

【 <표 I -1> 군산시 연혁】

연 대	내 용	
삼국시대	백제가 마한을 합병하여 백제국의 소속으로 마서량 또는 미사현, 부부리현이라 칭함	
통일신라시대	경덕왕 16년 옥구현으로 칭함	
고려시대	현종 6년에 옥구현의 이웃에 있던 임피현에 예속	
	우왕 6년(1380년) 금강에서 왜구 5백척의 선박을 최무선 장군의 화포로 격멸	
조선시대	태조 9년에 해군 요새지로 병마사 관직을 두어 현의 행정을 겸함	
	세종5년에 병마사를 첨절제사로 바꿔 그 후 다시 현감을 둠	
	1895.	옥구현이 옥구군으로 임피현이 임피군으로 개칭
	1899. 05. 01.	군창이라는 칭호의 개항장이 되어 옥구군에 소속
	1906. 10. 01.	칙령 제48호(1906.9.24공포)로 옥구군이 옥구부로 개칭
		전라북도 경찰서 옥구분파소 설치 (1908년 군산경찰서로 개칭)
	1907.	전국에서 최초로 전주가도(지금의 번영로)포장공사 시행 (폭 7m, 길이 46.5km)
	1909.	군산항 강안 매축 및 고정잔교 1기 설치



2020 군산도시기본계획

연 대		내 용
조선 시대	1910. 10. 01.	칙령 제7호(1910.10.1공포)로 군산부가 창설되고 옥구부는 옥구군으로 개칭
	1912.	상수도 수원지로 월명공원내에 제1수원지가 신설됨
	1913.	군산선 철도가 개설됨
	1914. 03 .01.	부령 제111호(1913.12.29공포)로 임피군과 함열군의 일부 및 전남의 고군산군도와 충남의 개야도, 죽도, 연도, 어청도, 부안의 비안도를 병합하여 옥구군이 됨
	1914.	군산부의 행정구역 2.05평방킬로미터로 확정됨
	1919. 03. 05.	호남지방에서는 최초로 군산에서 만세운동 일어남
	1923.	불이흥업(주)에서 현재의 옥구읍, 옥서면, 미성동 등 750만평 매립
	1932. 10. 01.	부령 제92호(1932.9.24공포)로 옥구군 미면 신흥리, 둔율리 및 경장리의 일부와 개정면 구암리의 일부를 군산부로 편입
	1940. 11. 01.	부령 제220호(1940.10.23공포)로 옥구군 개정면의 조촌리, 구암리와 미면 신흥리 일부 및 둔율리 일부를 군산부로 편입
광복 이후	1947. 05.	백인기 부령을 연대장으로 군산비행장에서 국방경비대 제12연대 창설
	1949. 08. 15.	법률 제32호(1932.7.4공포)로 군산부를 군산시로 개칭 (37동)
	1962. 12. 01.	군조례 제21호(1962.12.1공포)로 미면에 미면출장소를 설치 (10면 1출장소)
	1973. 07. 01.	대통령령 제6542호(1973.3.12공포)로 미면 미룡리, 신흥리, 둔율리, 경장리, 옥산면 사정리, 지곡리와 개정면 개정리 및 성산면 내흥리를 군산시에 서수면 신시리를 익산군으로 각각 편입(46동)
	1974. ~ 1995.	군산외항 제1,2,3부두 축조
	1978. ~ 1985.	군산지방산업단지 162만평 조성
	1980. 12. 01.	대통령령 제10050호(1980.10.21공포)로 옥구면이 옥구읍으로 미면이 미성읍으로 각각 승격 (2읍 8면 1출장소)
	1983. 02. 15.	대통령령 제11027호(1983.1.3공포)로 미성읍 산북리, 내초리 일부를 군산시로 편입
	1985. 07. 01.	옥구군조례 제936호(1985.6.22공포)로 옥구읍에 옥구서부출장소 설치 (2읍 8면 2출장소)
	1986. 04. 01.	대통령령 제11874호(1986.3.27공포)로 미성읍 미성출장소가 옥도면으로 승격 (2읍 9면 1출장소)
	1988. ~ 1994.	군산국가산업단지 207만평 조성
	1989. 01. 01.	대통령령 제12557호(1988.12.22공포)로 옥구군 미성읍 및 옥도면 오식도와 비응도가 군산시로 편입
1989. 04. 01.	옥구군조례 제1139호(1988.12.22공포)로 옥구읍 서부출장소가 옥서면으로 승격	

연 대	내 용	
광복 이후	1990. 10. 30.	길이 1,814m 갑문 20개의 전북과 충남을 잇는 금강하구둑 준공
	1993. 05.	군장국가산업단지 477만평 지구 착공
	1994. 07. 07.	군산시조례 제 1566호, 제 1567호(1994.8.1공포)로 나운동을 1동과 2동으로 분동
	1994. 12. 01.	옥구군조례 제 1413호(1994.11.29공포)로 회현면 우동, 신성동 2개 마을이 옥산면에 편입됨
	1995. 01. 01.	법률 제4774호(1994.8.3공포)로 군산시와 옥구군이 통합되어 도농통합형의 새로운 군산시가 탄생됨
	1995. 04.	초대 군산시장 선거 (평화민주당 소속 김길준 후보 당선)
	1995. 10. 28.	군장신항만 군산측 1공구 안벽축조공사 착공
	1999. 05. 01.	군산개항 100주년 기념행사 개최
	2001. 04. 27.	제2대 군산시장 취임(강근호)

자료 : 군산홈페이지 2006.

2. 도시계획연혁

[<표 I -2> 군산시 도시계획 연혁]

연 도	변천내용	계획구역면적
1938 . 05. 09.	도시계획구역 결정	27.633 km ²
1967 . 07. 25.	도시계획 재정비 결정	27.642 km ²
1975 . 03. 13.	도시계획변경(재정비)결정	139.690 km ²
1976 . 03. 27.	도시계획변경(재정비)결정	105.520 km ²
1980 . 11. 17.	도시계획변경결정	108.520 km ²
1984 . 08. 28.	도시기본계획승인	146.743 km ²
1986 . 05. 03.	도시계획변경	200.790 km ²
1990 . 05. 03.	도시계획변경결정	200.790 km ²
1992 . 12. 28.	도시기본계획변경승인	175.519 km ²
1995 . 06. 29.	도시계획변경결정	200.790 km ²
1999 . 07. 27.	2016년 통합 도시기본계획 승인	952.000 km ²
2006 . 03. 21.	2016년 군산도시기본계획 일부변경 승인	952.000 km ²

자료 : 군산내부자료 2006.



② 도시세력권

1. 행정권

- 일반 행정권이 미치는 범위는 군산시 행정구역 전지역으로 면적 952.0km², 1개읍, 10개면, 19개동으로 구성되어 있음

2. 경제권

- 도시의 광역화, 통근, 통학, 구매, 의료, 문화 활동 등과 관련된 경제적 의존성 측면에서 군산시의 직접영향권에 있는 군장 광역권 지역(익산시, 김제시, 부안군 및 충남 서천군)이 포함
- 통근, 통학 및 구매 등을 비롯한 경제활동과 서비스 활동의 측면에서 군산, 익산, 전주시의 상호교류에서 장항과 연결되는 남북축으로 확장될 것임
- 군장 국가산업단지 및 신항만 개발, 서해안 고속도로·호남 고속전철 건설 등은 군산의 경제권 권역을 확장하고 멀리 중국까지 영향을 미칠 것으로 전망

3. 사회·문화권

- 사회·문화권은 지역적 동질감 및 교육·문화·복지시설 등의 이용범위로서 전달 및 언론 매체 등에 의해 구분
- 군산은 역사·문화적으로 전주와 동질성을 갖고 있으며 금강의 유역권인 서천, 부여, 논산 등과는 사회·문화적으로 교감함
- 현대사회의 사회·문화권 범위는 경제권의 범위영역에 예측되어 가는 추세이며, 군산의 장래 사회·문화권도 이에 따를 것으로 예상

4. 환경권

- 군산시는 북측의 금강으로 충남의 서천지역과 구분되며, 금강권역인 익산, 서천, 부여, 논산시 등이 같은 환경권에 속함



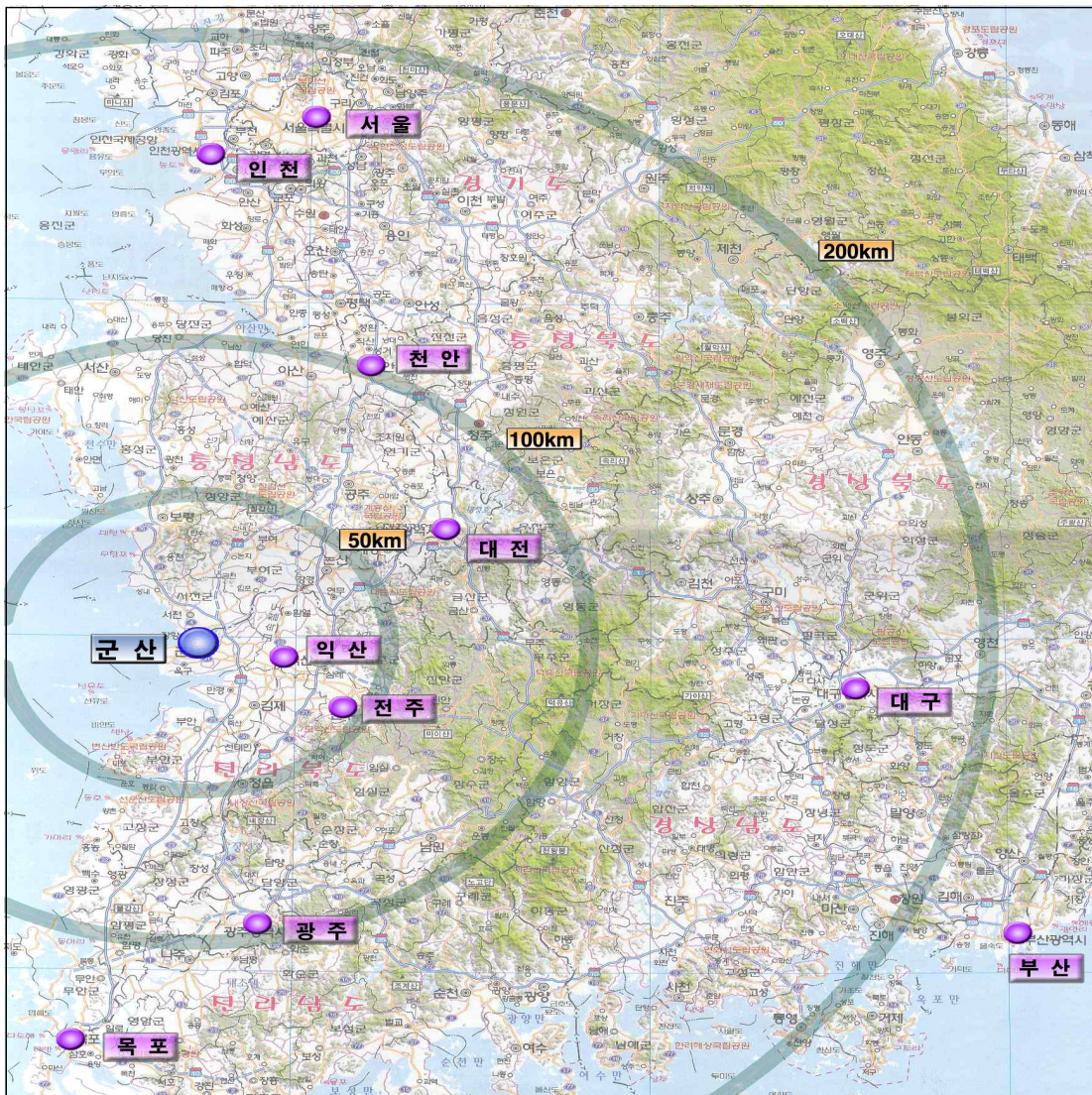
- 군산시 용수공급은 전북 진안의 용담댐을 통하므로, 광의에서 보면 진안군과 무주군 역시 같은 권역이라 볼 수 있음
- 남측으로는 만경강과 서해로 김제시와 경계를 이룸

【 <표 I-3> 군산시 권역】

구 분	지 명	비고
50 km 권역	익산, 전주, 김제, 부안, 장항	직선거리
100 km 권역	대전, 광주	
200 km 권역	서울, 인천, 대구	

자료 : 군산통계연보 2005.

【 <그림 I-2> 군산시 광역 위치도】





3 도시현황

1. 자연환경

가. 지리적 위치

- 군산은 북위 36선이 지나가는 중위도에 위치하며, 한반도에서는 포항, 동아시아에서는 칭따오(청도), 일본 요코하마와 비슷한 위도에 위치함
- 지리적으로 한반도의 중서부 서해안에 위치하고 있는 항구도시로서 동북아 해상 교통의 관문이자 해상무역의 요충지 역할을 담당함
- 공간상 목포 - 군산 - 인천 - 신의주의 환황해축과 군산 - 전주 - 김천 - 대구 - 포항의 남부내륙축의 교차점으로 육상교통과 해상교통이 만나는 교통의 요충지
- 행정구역상 북으로는 서천, 동으로는 익산, 남으로는 김제, 부안이 연접하고 있음

【 <표 I-4> 군산시 극점 】

구 분	지 명	극 점	연장거리
극동	서수면 금암리 마포	126° 55′	동서간 54.394 km
극서	옥도면 어청도리	125° 58′	
극북	나포면 나포리 원나포	36° 30′	남북간 43.358 km
극남	옥도면 비안도리	35° 44′	

자료 : 군산통계연보 2005.

【 <그림 I-3> 군산시 위치도 】



나. 기상

▣ 기상개황

- 군산시는 우리나라의 중서부에 위치하여 동절기에는 대륙성기후, 하절기에는 해양성 기후의 영향을 받음
- 최근 10년간(1995 ~ 2004)의 연평균 기온은 13.0℃이며, 2004년의 최고기온은 35.3℃, 최저기온은 2004년의 -14.7℃로 한서의 차가 비교적 큼
- 해양의 영향으로 대중에 수증기를 다량 포함하고 있으나 지형상 기복을 이루는 큰 산지형이 없어 지형성 강수량은 거의 없으며,
- 최근 10년간 연평균 강수량은 1,269.1mm로서 다우지역에 속하며 이중 50%이상이 하절기인 7~9월에 집중
- 지역 내 주풍향은 서풍이며 겨울에는 대륙성 고기압의 영향으로 북서풍이, 여름에는 북태평양 고기압의 영향으로 남동풍이 주풍향임

[<표 I -5> 군산시 기온

(단위 : °C)

구분 월	년										도		
	년평균	95	96	97	98	99	00	01	02	03	2004		
											평균	최고	최저
월평균	13.0	0.0	12.4	13.0	13.8	13.2	12.7	13.3	13.1	12.6	13.1	35.1	-14.7
1	-0.02	1.4	-0.2	-1.0	0.4	1.2	0.3	-0.8	2.8	-1.7	-1.2	8.3	-14.7
2	1.6	6.3	-0.6	1.2	3.9	1.9	0.0	1.5	2.6	2.0	2.4	20.5	-6.6
3	5.9	9.9	4.5	6.0	6.5	6.4	5.9	5.2	7.4	5.5	5.6	21.7	-6.1
4	11.6	16.4	9.1	11.3	14.0	11.5	11.2	11.8	13.4	12.0	11.4	27.2	0.1
5	16.8	21.3	16.1	17.0	17.2	16.3	16.3	17.9	16.3	17.7	16.6	27.2	7.6
6	21.4	25.3	20.9	22.0	20.6	21.7	21.5	21.7	21.5	20.7	21.8	30.9	12.5
7	25.0	27.2	24.8	25.1	25.1	24.9	25.3	26.1	25.1	22.9	25.1	33.5	18.8
8	25.8	20.5	26.4	26.2	25.8	25.7	25.7	26.1	24.8	24.0	25.9	35.1	19.0
9	21.6	16.0	21.6	20.9	22.9	22.9	20.2	22.6	21.5	21.3	21.3	31.2	12.0
10	15.3	7.6	15.3	14.5	16.9	14.7	15.3	16.9	13.9	14.5	15.0	25.8	1.5
11	8.5	0.9	8.2	9.8	8.8	9.0	8.1	8.5	5.6	10.3	9.3	24.2	-0.3
12	2.6		2.5	3.3	3.5	2.4	2.8	2.2	2.7	2.2	3.6	18.0	-6.1

자료 : 군산통계연보 2005.



【〈표 I -6〉 군산시 강수량】

(단위 : mm)

구분 월	년						도					
	평균	95	96	97	98	99	00	01	02	03	04	
계	1,269.1	1,001.0	975.1	1,143.0	1,682.2	1,286.8	1,697.0	771.2	1,193.2	1509.2	1431.7	
1	34.9	27.4	35.0	9.5	34.4	20.7	24.4	94.3	50.0	30.8	22.0	
2	27.9	28.7	10.1	44.4	25.1	28.6	2.2	71.4	7.3	36.1	24.8	
3	40.1	26.4	101.9	43.7	20.8	70.0	12.9	14.2	30.8	44.0	36.0	
4	96.1	66.3	47.9	53.1	177.9	80.5	35.9	25.8	166.0	244.5	62.7	
5	81.6	63.8	27.8	137.7	79.0	106.5	33.9	8.4	137.6	118.0	103.5	
6	190.9	36.5	290.0	191.0	340.2	176.4	315.5	122.2	68.8	135.3	233.0	
7	228.7	95.8	146.0	262.3	217.4	156.1	152.9	160.0	193.4	513.1	390.2	
8	300.1	547.4	109.4	132.1	406.6	161.7	748.4	138.0	316.2	186.7	254.1	
9	123.0	45.8	13.1	28.5	255.5	264.6	254.0	9.1	49.5	130.1	179.7	
10	61.9	25.2	80.5	13.3	90.7	179.1	48.0	78.2	73.5	27.0	3.5	
11	51.4	12.1	68.1	174.6	32.6	16.5	51.8	16.9	29.4	31.6	80.2	
12	32.6	25.6	45.3	52.8	2.0	26.1	17.1	32.7	70.7	12.0	42.1	

자료 : 군산통계연보 2005.

【〈표 I -7〉 군산시 풍속】

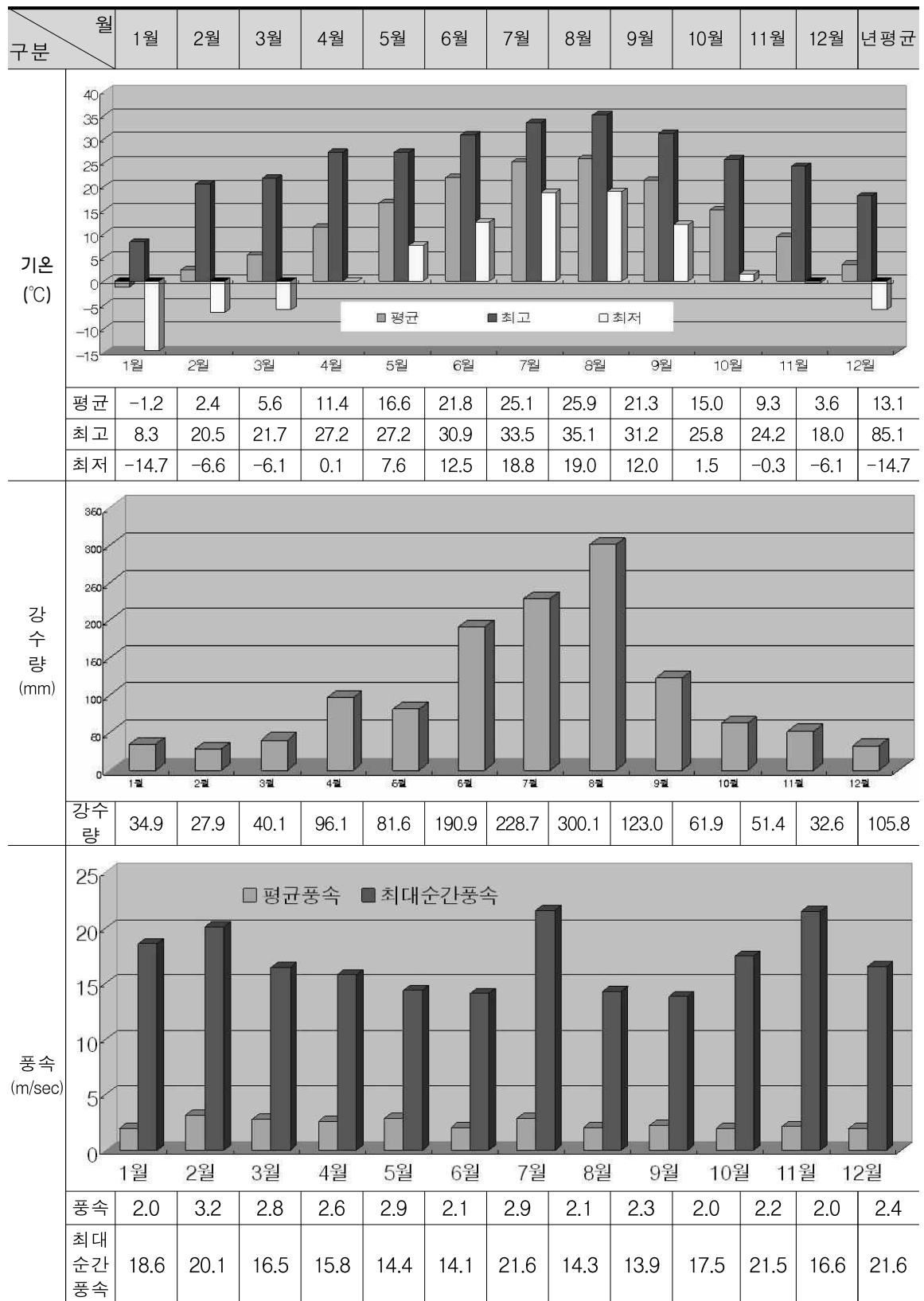
(단위 : m/s)

구분 월	년						도					
	평균	95	96	97	98	99	00	01	02	03	04	
평균 풍속	3.4	3.5	3.4	3.5	3.3	3.3	4.0	3.5	3.9	3.5	2.4	
최대 풍속	20.4	22.3	21.0	20.2	16.7	18.2	20.4	23.5	20.5	20.8	20.8	

구분 월	2004	월											
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
평균 풍속	2.4	2.0	3.2	2.8	2.6	2.9	2.1	2.9	2.1	2.3	2.0	2.2	2.0
최대순간 풍속	21.6	18.6	20.1	16.5	15.8	14.4	14.1	21.6	14.3	13.9	17.5	21.5	16.6

자료 : 군산통계연보 2005.

【 <표 I-8> 기상개황



자료 : 군산통계연보 2005.



▣ 일기일수

- 최근 10년간의 천기일수를 보면 평균적으로 맑은날이 75일, 흐린날이 101일 정도로 나타나고 있음
- 해안지역이라 안개가 자주 발생하는데 대부분 해무로 연간 평균 41일이나 되며,
- 겨울철 찬 대륙성 고기압 확장시에는 돌풍현상과 소낙성 눈이 자주 내리고, 폭설로 이어지는 경우가 자주 발생함

[<표 I -9> 군산시 일기일수]

(단위 : 일)

연별	맑음	흐림	강수	서리	안개	눈	뇌전	폭풍
평균	75.1	100.5	113.2	48.2	45.5	28.1	14.9	16.7
1994	117	76	111	44	33	19	8	17
1995	99	87	99	48	42	33	14	22
1996	65	101	90	54	29	22	15	14
1997	116	75	105	49	65	25	15	18
1998	77	112	125	43	65	33	23	13
1999	81	87	123	35	44	28	5	10
2000	86	98	113	51	39	25	13	30
2001	55	93	106	40	43	37	15	23
2002	46	114	122	62	49	27	17	23
2003	46	140	130	47	41	23	16	13
2004	80	98	119	53	38	28	16	1

자료 : 군산통계연보 2005.

다. 지형·지세

- 군산시의 서남부 지역은 토사의 퇴적에 의한 표고 25m 이하의 비교적 평탄한 지역에 시가지 및 농경지가 형성되어 있으며 특히 일제시대 매립으로 형성된 평야지대가 분포
- 군산시 구시가지를 둘러싸고 있는 월명산~광월산~금광산~고봉산~오성산이 평지위에 우뚝 솟은 듯한 임야를 형성
- 군산 해역의 서남측 고군산군도의 대·소 도서가 병풍처럼 산재하여 육지부측 해양의 천혜의 방파제 역할을 담당
- 육지부 387.2km² 가운데 개발이 양호한 표고 50m 이하 지역이 361.6km²로 93.4%, 50~100m 지역이 20.6km²로 5.3%, 100m 이상 지역이 5km²로 1.3%를 점유
- 군산 서남지역을 중심으로 경사 5%이하 지역이 75.6%(292.8km²), 5~15% 지역이

12.6%(48.8km²), 동북 구릉지를 중심으로 경사 15%이상 지역이 11.8%(45.6km²) 분포

【 <표 I-10> 지형표고 분석】

구분	합계	50m이하	50~100m	100~150m	150~200m
면적(km ²)	387.2	361.6	20.6	4.3	0.7
구성비(%)	100.0	93.4	5.3	1.1	0.2

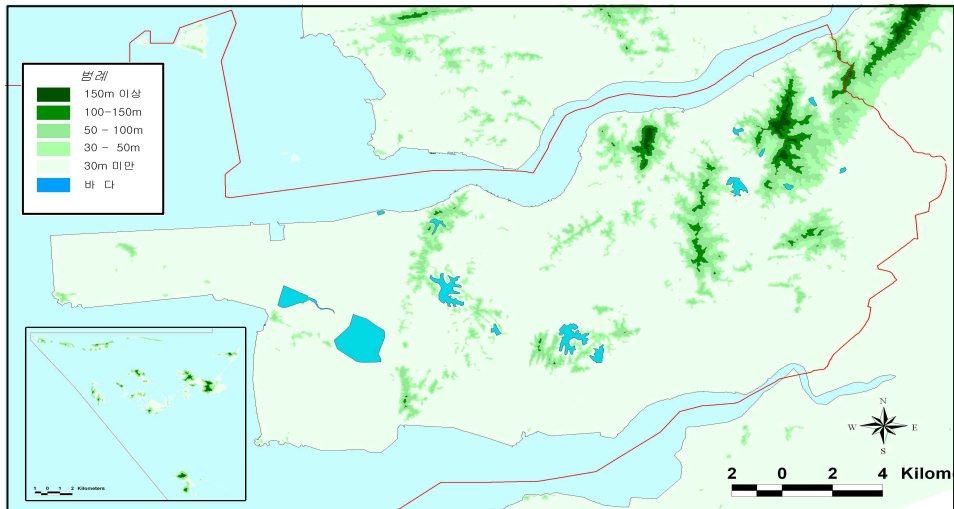
자료 : 1/50,000지형도상에서 구적한 수치임

【 <표 I-11> 지형경사 분석】

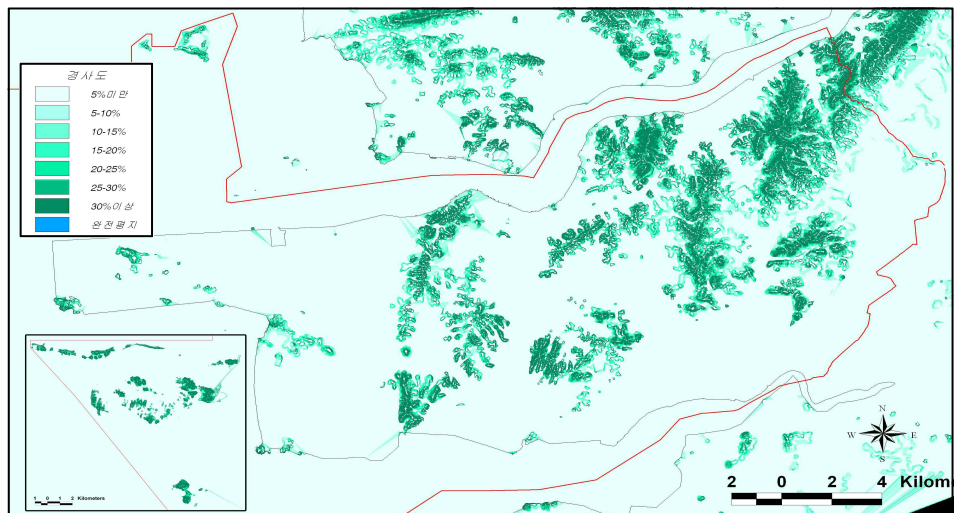
구분	합계	5%이하	5~15%	15~25%	25%이상
면적(km ²)	387.2	292.8	48.8	32.6	13.0
구성비(%)	100.0	75.6	12.6	8.4	3.4

자료 : 1/50,000지형도상에서 구적한 수치임

【 <그림 I-4> 지형표고 분석도】



【 <그림 I-5> 지형경사 분석도】



라. 수계

- 북쪽에는 전북 장수군에서 발원하여 군산시의 동쪽에서 서쪽으로 흘러 황해로 유입되는 금강 본류가 있으며, 남쪽에는 만경강이 동쪽에서 서쪽으로 흘러 서해로 유입
- 2개의 수 경관축인 만경강과 금강, 그리고 군산시 남부의 평야를 중심으로 하천과 저수지, 농경로수가 혈관처럼 망을 형성
- 5개의 저수지(옥녀, 옥구, 미제, 군산, 옥곡)와 금강으로 흘러들어가는 2개의 하천(둔덕천, 경포천), 만경강으로 유입되는 5개의 하천(탑천, 미제천, 어은천, 경포천, 미장천)이 형성되어 있어 이를 활용한 군산시만의 개성 있는 수변네트워크 형성을 기대할 수 있음 (새만금 조성사업으로 만경강일대의 수로변경 및 금강회석수로 개설 예정)
- 금강하구의 내홍동 갯벌, 서해와 맞닿은 평야 남단의 수라마울갯벌, 하제갯벌, 어은리갯벌 등은 갯벌로서의 가치 뿐 아니라 철새도래지로서 특색있는 수변공간을 형성하고 있음(새만금 조성사업으로 대부분의 갯벌이 매립 예정임)
- 육지부 중 일부는 해수면보다 지대가 낮아 강우 및 만조시 침수되는 경우가 발생

[<그림 I-6> 수계 현황도]



【〈표 I -12〉 하천현황】

(단위: m, km, m³/sec)

하천명	제방명	시점		종점		하폭 (m)	연장 (km)	계획홍수량 (m ³ /sec)	
		면	리	면	리				
총계	16개소						70.23		
국가 하천	소계	2개소					25		
	금강	금강제	나포	나포	성산	성덕	1,700	12	12,200
	만경강	만경제	대야	광고	회현	월연	670	13	4,270
지방 하천 (2급)	소계	4개소					30		
	탑천	탑제	서수	서수	대야	광고	120	8	420
	고척천	고척제	대야	보덕	대야	광고	60	7	
	미제천	미제	옥구	옥정	회현	월연	30	7	
	경포천	경포제	옥산	쌍봉	경장	경포	41	8	380
소 하 천	소계	10개소					16.733		
	훈옥천		성산	둔덕	성산	고봉	3.0~11.8	1.986	40
	상흥천		성산	둔덕	성산	둔덕	4.0~9.2	1.778	23
	군둔천		나포	장상	나포	장상	2.7~9.8	1.200	16
	외곤천		나포	옥곤	나포	옥곤	1.7~5.0	0.667	7.0
	신방천		나포	나포	나포	나포	1.4~12.2	0.800	10
	우유천		서수	마룡	서수	관원	2.0~8.4	1.750	13
	수시천		서수	축동	서수	미룡	3.2~13.1	3.190	27
	복우천		서수	마룡	서수	축동	2.7~12.1	2.936	26
	외무장천		서수	마룡	서수	축동	3.1~9.8	1.738	18
남산천		임피	보석		보석	3.3~7.2	0.688	12	

자료 : 군산내부자료 2004.

마. 해양환경

- 군산지역은 매일 2회의 간만조가 나타나며, 조차가 큰 서해안의 전형적인 조석 특징을 나타냄
- 해양의 경사가 완만하고 근해의 수심이 낮아 항구로서 불리한 조건
- 심한 간만의 차이에도 불구하고 고군산군도 등의 도서가 자연방파제 구실을 함으로써 대형 선박의 항해나 정박이 가능
- 조수간만의 차이로 인하여 갯벌이 발달하였으나 대규모 간척사업을 통하여 상당량이 매립되었고, 추가적인 매립이 시행될 예정으로 해양생태계에 대한 적극적 보존대책이 요구됨



- 군산항은 금강에서 방출된 토사가 퇴적되어 수심이 비교적 얕으며(평균수심 약 5m) 항내 조간대가 넓게 분포
- 파랑은 늦여름부터 초가을 사이에 내습하는 태풍과 겨울철에 발생하는 북서계절풍의 폭풍에 의한 영향을 받음
- 군산 외항의 대조차는 603.4cm, 평균조차 440.2cm이며, 내항은 해수가 진입하면서 해저지면의 경사, 담수의 유입 등으로 조차가 감소되어 대조차 566.8cm, 소조차 271.6cm로 관측됨

【 <표 I-13> 군산항 조위표】

위 치		내 항	외 항
위도 (Latitude, N)		35° 59 ' 25 "	35° 59 ' 6 "
경도 (Longitude, E)		126° 45 ' 46 "	126° 37 ' 56 "
구분	약최고만조위 (Approx. H.H.W)	682.0	724.6
	대조평균만조위 (H.W.O.S.T)	624.4	664.0
	평균만조위 (H.W.O.M.T)	550.6	582.4
	소조평균만조위 (H.W.O.N.T)	476.8	500.8
	평균해면 (M.S.L)	341.0	362.3
	소조평균간조위 (L.W.O.N.T)	205.2	223.8
	평균조간위 (L.W.O.M.T)	131.4	142.2
	대조평균간조위 (L.W.O.S.T)	57.6	60.6
	약최고간조위 (Approx. L.L.W)	0.0	0.0

자료 : 군산내부자료 2004.

2. 인문환경

가. 인구 및 가구

▣ 인구 및 가구

- 군산시 인구는 2005년 12월말 현재 263,120명이며 1997년을 정점으로 감소추세임
- 군산시 연평균 인구증가율은 최근 5년간인 1999년~2004년까지 -0.86%의 감소 추세를 보임
- 군산시의 인구밀도는 692.3/km²로 전라북도의 237.9인/km²에 비하여 상당히 높아 도시화 비중이 비교적 높은 편임

[<표 I-14> 인구 추이]

구분	인 구 수			증가율 (%)	인구밀도 (km ²)	세대수	세대당 인구
	계	남	여				
전북(2004)	1,915,674	953,107	962,567		237.90	675,145	2.8
1970	252,697	126,185	126,512	0.60	667.13	46,022	5.3
1975	269,077	133,576	135,501	6.48	717.35	50,993	5.3
1980	271,201	135,559	135,642	0.79	700.83	55,747	4.9
1985	280,920	140,033	140,887	3.58	725.65	60,976	4.6
1990	287,066	143,180	143,886	-1.72	752.58	67,127	4.3
1991	287,774	143,815	143,959	0.25	753.67	69,361	4.1
1992	269,579	134,668	134,911	-6.32	706.50	72,596	3.7
1993	271,673	135,935	135,738	0.78	711.99	74,655	3.6
1994	273,121	136,647	136,474	0.53	715.48	76,157	3.6
1995	276,263	138,481	137,782	1.15	711.19	78,786	3.5
1996	278,626	139,845	138,781	0.86	740.42	81,018	3.4
1997	281,437	141,590	139,847	1.01	747.79	83,561	3.4
1998	281,431	141,684	139,747	0.00	747.75	85,518	3.3
1999	280,400	141,090	139,310	-0.37	744.10	86,762	3.2
2000	278,577	140,142	138,435	-0.65	737.56	87,989	3.2
2001	277,680	139,374	138,306	-0.32	734.90	88,784	3.1
2002	273,086	137,333	135,753	-1.65	722.30	89,491	3.1
2003	269,865	136,002	133,863	-1.18	713.60	90,642	3.0
2004	266,541	134,433	132,108	-1.23	701.30	91,909	2.9
2005	263,120	132,372	130,748	-1.28	692.30	93,226	2.8

자료 : 군산통계연보 2005.

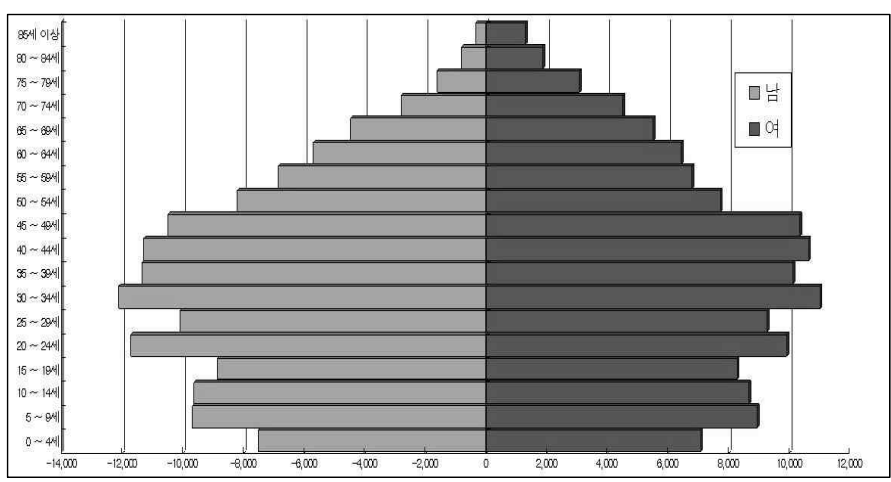


- 2005년 12월말 현재 군산시의 세대수는 93,226세대이며, 최근 10년간의 연평균 가구증가율은 약 1.7% 증가한 반면, 가구당 인구수는 3.5명에서 2.8명으로 둔화되는 경향을 보이고 있음

▣ 인구구조

- 2004년 현재 군산시 인구구조현황은 비경제활동 연령인구인 0~14세 인구비율은 19.4%, 65세 이상 인구비율이 10.0%로 나타남
- 계층별로는 20대인구가 가장 높은 비율인 15.5%를 점유하고 있으며, 농촌적 성격을 지닌 타 지방도시에 비해 청·장년층의 비율이 높아 성장잠재력이 있음
- 하지만 성비가 어느 정도 균등한 다른 연령대와 달리 20~34세 계층에서 남초 현상이 보이며, 산업단지로 인해 유입된 인구로 추정되지만 이로 인해 결혼적령기에 속한 계층의 성비왜곡으로 인한 혼인문제가 우려됨

【 <그림 I - 7> 인구구조 현황도】



나. 경제 및 산업구조

▣ 경제활동인구 및 산업별 인구

- 2004년 현재 15세 이상 인구 중 경제활동 참가자는 1,445(백)명이며, 이중 취업자는 843(백)명임
- 공업에 대한 비중이 상대적으로 높은 도시로서 군산지방산업단지, 군산국가산업단지, 군장국가산업단지, 군산자유무역지역 등 대규모 가용 산업 용지를 보유하고 있음

- 산업별 사업체수는 전라북도의 14.79%인 17,768개소가 등록되어 있고 종사자수는 총 69,512명임
- 이 중 제조업 종사자가 21.96%로 가장 많은 비중을 차지하고 있어, 산업구조 특성상 제조업 중심의 산업 활동이 타 지역에 비해 우세함

【 <표 I-15> 경제활동 인구 현황】

(단위 : 백명, %)

년 도	인 구	15세 이상 인구					경제 활동 참가율(%)	실업률(%)
		계	경제 활동 인구			비경제 활동 인구		
			소계	취업자	실업자			
2000	2,785	1,489	886	840	26	623	58.2	3.0
2001	2,776	1,489	874	849	25	615	58.7	2.9
2002	2,730	1,472	862	841	21	611	58.6	2.4
2003	2,698	1,458	858	837	21	600	58.8	2.4
2004	2,665	1,445	843	823	21	601	58.4	2.5

자료 : 군산통계연보 2005.

【 <표 I-16> 산업별 인구 현황】

(단위 : 개소, 인, %)

구분	군산시			전라북도		
	사업체수	종사자수	비율	사업체수	종사자수	비율
계	17,768	69,521	100.00	120,165	472,841	100.00
농업 및 임업	11	129	0.19	168	2,213	0.47
어업	2	5	0.01	13	40	0.01
광업	7	104	0.15	86	802	0.17
제조업	1,225	15,265	21.96	9,415	83,179	17.59
전기·가스 및 수도업	25	318	0.46	106	2,391	0.51
건설업	427	2,545	3.66	3,126	22,840	4.83
도매 및 소매업	5,346	12,055	17.34	35,159	82,644	17.48
숙박및음식점업	3,783	8,671	12.47	23,287	58,397	12.35
운수업	1,631	4,602	6.62	11,644	26,643	5.63
통신업	52	669	0.96	470	5,602	1.18
금융 및 보험업	178	2,818	4.05	1,392	20,186	4.27
부동산및임대	390	1,410	2.03	2,706	9,114	1.93
사업서비스업	342	2,104	3.03	2,246	13,588	2.87
공공행정, 국방 및 사회보장행정	108	3,438	4.95	880	26,977	5.71
교육서비스업	789	6,271	9.02	5,687	48,662	10.29
보건 및 사회복지사업	365	2,795	4.02	3,018	24,991	5.29
오락, 문화 및 운동 관련 서비스업	633	1,345	1.93	4,602	12,150	2.57
기타공공사회 및 개인서비스업	2,454	4,977	7.16	16,160	32,422	6.86

자료 : 군산, 전라북도 통계연보 2005.



▣ 재정자립도

○ 군산시의 재정자립도는 전라북도 전체의 재정자립도를 약간 웃돌고 있으나, 2004년 현재 2001년의 31.7%에 비해 4.1%가 감소함

【〈표 I -17〉 재정자립도】

단 체 명	2001	2002	2003	2004
전국	57.6	54.8	56.3	57.2
서울	95.6	95.6	95.9	95.5
합 계	27.7	26.3	25.6	25.9
도 본 청	18.5	17.5	18.0	18.9
시·군계	25.1	23.1	22.1	21.7
시 계	30.5	28.8	27.5	26.8
전 주 시	51.0	50.2	45.2	46.6
군 산 시	31.7	34.6	31.5	27.6
익 산 시	31.6	29.2	28.8	29.5
정 읍 시	15.2	14.0	12.5	12.8
남 원 시	16.2	14.5	14.4	13.9
김 제 시	16.5	15.6	19.6	16.0
군 계	15.7	14.3	13.8	14.3
완 주 군	23.8	22.5	22.4	22.5
진 안 군	13.5	9.5	12.7	11.9
무 주 군	18.6	18.5	18.6	19.1
장 수 군	13.5	17.0	11.0	12.1
임 실 군	12.4	10.5	10.8	13.5
순 창 군	10.4	11.8	10.9	11.0
고 창 군	12.9	10.8	10.6	10.3
부 안 군	20.1	14.4	12.6	13.8

자료 :재정자립도 정리(행정자치부) 2004.
[재정자립도 : (지방세 + 세외수입) / 일반회계 총계예산규모 × 100]

▣ 산업환경

- 군산시의 산업별 구성을 살펴보면, 사업체 기준으로 3차 산업의 구성비가 93.0%이며, 종사자 기준으로는 77.5%로 가장 높은 비중을 차지하고 있음
- 산업별 종사자수 구성비는 전국시계와 비슷한 양상을 보이나 군장산업단지가 본격적으로 가동되면 2차산업 종사자수의 구성비 변화가 예상됨

【 <표 I-18> 산업별 종사자 및 사업체수】

구분		종사자수			사업체수		
		1차	2차	3차	1차	2차	3차
전국시계	개소	31,325	3,436,108	11,351,321	2,325	330,183	2,857,382
	구성비	0.2%	23.2%	76.6%	0.1%	10.4%	89.6%
전북시계	개소	2,253	83,981	386,607	181	9,501	110,483
	구성비	0.5%	17.8%	81.8%	0.2%	7.9%	91.9%
군산시	개소	134	15,369	54,018	13	1,232	16,523
	구성비	0.2%	22.1%	77.7%	0.1%	6.9%	93.0%

자료 : 군산, 전라북도 통계연보 2005.

다. 토지이용

▣ 지목별 토지이용

- 2004년 12월 현재 군산시 육지부 면적은 380.06km²이며, 지목별 토지이용 현황은 답(畓)이 141.77km², 전(田)이 21.53km²로 육지부 전체에서 농지의 비율이 43.0%로 다른 지방에 비해 매우 높은 비중을 차지하고 있고, 해안가 평야지대의 특성을 보임

【 <표 I-19> 지목별 토지이용 현황】

구분	계	전	답	임야	도로	대지	하천	기타
면적(km ²)	380.06	21.53	141.77	83.14	16.82	20.20	36.26	60.33
구성비(%)	100.0	5.7	37.3	21.9	4.4	5.3	9.5	15.9

자료 : 군산통계연보 2005.

▣ 용도지역 현황

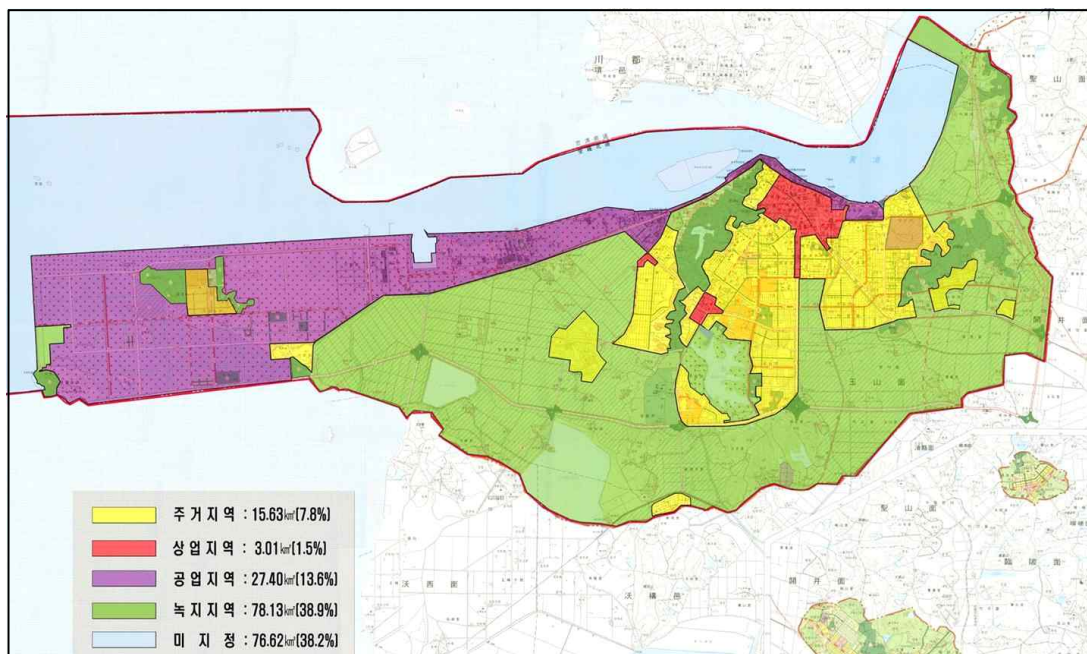
- 2004년 기준 육지부 용도지역 현황은 도시지역 207.48km²(53.6%), 농림지역 137.52km²(35.6%), 관리지역 41.70km²(10.8%)을 차지하며,
- 이중 도시지역 내 용도지역은 녹지지역(21.4%), 미지정지(19.8%), 공업지역(7.1%), 주거지역(4.5%), 상업지역(0.8%) 순으로 비시가화지역 비율이 높음
- 군산시는 과거 10년간 주거지역 약 41.2%, 공업지역 91.7% 증가되어 산업단지의 개발에 따른 시가화가 진행되었음

[<표 I-20> 용도지역 현황]

구분	총계	면적(km ²)	구성비(%)	비고
도시지역	소계	207.48	53.6	
	주거지역	17.49	4.5	
	상업지역	3.21	0.8	
	공업지역	27.51	7.1	
	녹지지역	82.65	21.4	
	미지정지	76.62	19.8	
관리지역		41.70	10.8	
농림지역		137.52	35.6	
자연환경보전지역		(1.88)	-	
합계		386.7	100.0	

자료 : 군산내부자료.

[<그림 I-8> 용도지역 현황도]



라. 생활환경

▣ 주택환경

- 군산시 주택 보급은 1990년대 이후로 택지개발 및 주거환경개선사업 등으로 인해 급속도로 진행되어 왔으며, 주택유형별 특성을 보면 주택유형이 대규모 단지개발에 따른 아파트가 주류를 이루는 추세임
- 주택점유형태는 아파트가 48.0%로 주종을 이루며, 단독이 42.7% 점유
- 군산시 2004년 9월까지의 건축허가 현황과 2003년 9월까지의 현황을 비교해 보면, 동수와 건수가 줄어든 반면에 연면적에서 소폭의 증가가 있는 것으로 보아, 좀 더 큰 평형의 주거형태들이 건설되는 것을 알 수 있음

【 <표 I -21> 주택 점유형태별 가구(일반가구)】

주택유형별	계 (가구수)	비율 (%)	자가	전세	보증부 월세	무보증 부월세	월세	무상
2000년	73,652	100.0	51,907	11,531	6,586	694	575	2,359
단 독 주 택	31,439	42.7	26,397	2,374	774	476	452	966
아 파 트	35,343	48.0	21,032	7,762	5,226	113	40	1,170
연 립 주 택	3,587	4.9	2,446	845	161	29	20	86
다세대주택	405	0.5	277	69	25	8	3	23
영업용 건물 내 주택	2,878	3.9	1,755	481	400	68	60	114

자료 : 군산통계연보(통계청 「2000년 기준 인구주택총조사보고서」) 2005.

▣ 상수도

- 군산시의 현재 인구는 266,541명으로, 1999년 도시기본계획상의 추정인구로는 현재 350,000명 정도의 인구를 가지고 있어야함
- 군산시의 인구는 99년 이후 계속적 감소추세에 있었기에, 1999년의 수도정비기본 계획상의 공급계획에 의해 설계된 군산시의 급수량은 전국 주요도시의 1인당 1일 급수량을 상당치 상회하고 있고, 이미 '제3차 전라북도 종합발전계획'의 2020년 목표치인 480L 또한 상회하고 있음
- 군산시의 경우 상수도의 누수율이 많기 때문에, 1인1인당 급수량은 상당히 높게 나타나지만, 실제로 주민에게 전해지는 생활용수는 50% 정도에 불과함



【〈표 I-22〉 상수도 현황】

년도	행정구역 인구(인)	급수인구 (인)	보급률 (%)	시설용량 (m ³ /일)	생활용수 급수량 (m ³ /일)	1인1일당 급수량(ℓ)	유수율 (%)
1999	280,400	232,730	83.0	155,300	120,848	519	-
2000	278,577	231,781	83.2	142,300	120,437	520	-
2001	277,680	237,687	85.6	131,800	120,585	507	50.33
2002	273,086	235,037	86.1	320,000	115,620	492	52.08
2003	269,865	236,456	87.6	213,200	124,430	526	48.04
2004	266,541	236,265	88.6	188,200	125,584	532	49.69

자료: 군산통계연보 2005.

【〈표 I-23〉 주요도시 1일1인당 급수량】

구분	전국평균	서울	부산	대구	인천	광주	대전	울산
보급률(%)	97.2	100.0	99.0	99.5	96.4	97.6	97.8	90.6
1인1일 급수량(ℓ)	358	356	327	406	417	299	374	327

자료: 통계청 2004.

▣ 하수도

- 하수도는 처리인구 비율이 81.5%로 전국 및 전라북도의 비율보다 높게 나타나지만, 1999년에 비해선 오히려 감소한 것으로 보임
- 군산시는 1990년대 이후 인구증가에 대비한 택지 등의 개발로 하수도에 대한 계획 대비 시설률이 높은 것으로 판단됨

【〈표 I-24〉 하수 도현황】

도시명	전북시계	군산시	
		2004	1999
총인구	1,915,674	266,541	273,086
하수처리인구	1,337,005	217,251	280,400
하수종말처리인구	1,317,235	217,251	280,400
기타하수처리 인구	폐수종말처리	2,511	-
	마을하수도	17,259	-
보급률(%)	69.8	81.5	100.0

자료: 군산, 전라북도 통계연보 2005.

▣ 폐기물 처리

- 2004년 현재 생활폐기물은 230.4톤으로 이중 68%인 157.2톤은 매립하고 있으며, 32%인 73.2톤은 재활용하고 있음
- 사업장 배출시설계 폐기물은 1,603.4톤으로 매각 118.0톤, 소각 382.7톤, 재활용 828.7톤, 해양투기 274.0톤으로 나타남
- 건설폐기물의 경우 발생량 1,072.1톤, 매립 0.2톤, 소각 12.2톤, 재활용 1,059.7톤으로 재활용률이 높은 것으로 나타남
- 군산시의 경우 현재 소각시설이 없기 때문에, 생활폐기물의 경우 전량 매립하고 있음
- 군산시는 2004년 현재 1,237,000m³가 내초도에 매립되어, 2015년까지 1,325,000m³을 추가 매립 가능함

【 <표 I -25> 폐기물 형태】

(단위 : km³, 명, 톤/일, 대)

형태	구분	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004
생활 폐기물	발생량	95,630.0	270.6	287.0	287.0	196.4	243.5	230.4
	매립	62,415.0	60,584.0	172.6	159.7	109.1	177.0	157.2
	소각	-	-	-	-	-	-	-
	재활용	35,040.0	35,046.0	98.0	127.3	87.3	66.5	73.2
사업장 배출시 설계 폐기물	발생량	72,087.0	1,445.6	1,469.9	1,476.0	1,015.9	1,535.6	1,603.4
	매립	156,913.0	12,410.0	347.5	209.1	119.2	99.5	118.0
	소각	140,223.0	6,022.0	398.8	407.0	396.4	418.9	382.7
	재활용	165,235.0	53,655.0	699.3	699.3	301.7	771.4	828.7
	해양투기	-	1,679.0	-	154.5	198.6	245.8	274.0
건설 폐기물	발생량	145,189.0	800.9	1,051.3	1,051.3	784.1	969.8	1,072.1
	매립	3,577.0	4,226.0	5.1	6.7	15.9	5.5	0.2
	소각	219.0	365.0	0.3	0.5	8.6	13.3	12.2
	재활용	129,940.0	140,598.0	795.5	1,044.1	759.6	951.0	1,059.7
지정 폐기물	발생량	-	-	1,613.0	1,613.0	1,128.3	1,429.1	1,131.6
	매립	-	-	-	-	-	-	-
	소각	-	-	137.9	538.9	183.8	257.3	197.8
	재활용	-	-	947.7	1074.1	932.6	1,171.8	808.7
	기타	-	-	-	-	11.9	-	15.0

자료 : 군산통계연보 2005.

【 <표 I-26> 생활폐기물 매립지】

구분	개소	면적(m ²)	총매립량(m ³)	기매립량(m ³)	잔여매립가능량(m ³)
2000(내 초도)	1	282,875	2,562,000	755,365	1,806,635
2001	1	277,920	2,562,000	902,277	1,659,723
2002	1	278,000	2,562,000	1,145,214	1,416,786
2003	1	278,000	2,562,000	1,232,600	1,329,400
2004	1	283,000	2,562,000	1,237,000	1,325,000

자료 : 군산통계연보 2005.

▣ 교통환경

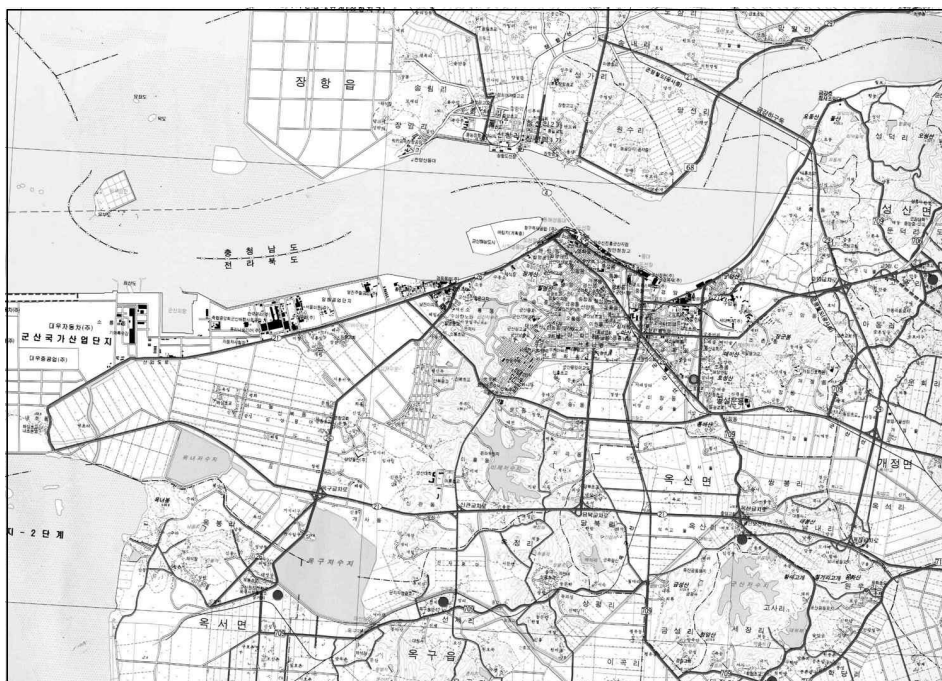
- 2004년 현재 차량등록대수는 82,304대로 1999년(63,482대)보다 18,800여대 증가했으나, 주차면수는 12,000정도 증가한 것에 불과하여, 주차면의 확보가 시급함
- 도로 포장율은 전북과 비교시 비교적 높은 편이고, 인구100인당 차량대수는 (30.9대/100인)으로서 전북내 타도시와 비슷함

【 <표 I-27> 군산시 교통 현황】

구분	전북	군산	
		2004	1999
차량등록	560,688	82,304	63,482
인구100인당 차량대수	29.3	30.9	22.6
주차면수	358,457	50,916	38,083
포장율(%)	54.1	80.5	81.0
주차면 확보율(%)	63.9	61.9	51.9

자료: 군산, 전라북도 통계연보 2005.

【 <그림 I-9> 군산시 도로망도】



마. 삶의 질 환경

▣ 대민봉사 서비스 환경

- 군산시의 공무원 1인당 인구수는 258명으로 전라북도 전시군의 공무원수 평균에 미치지 못하는 것으로 나타남
- 민원서비스 등과 같은 공공서비스의 기초를 이루는 공무원 1인당 인구수가 평균 이하로서, 이로 인해 발생할 수 있는 문제들을 개선할 다양한 노력이 필요한 실정임

[<표 I-28> 공무원 1인당 인구수]

구분	전북시군 평균	전주	군산	익산	정읍	남원	김제
시군 공무원 1인당 인구수	212	426	258	218	198	131	160

자료: 전라북도 통계연보 2005.

주: 도청 및 읍면사무소, 기타 행정기관 공무원을 제외

▣ 사회복지 환경

- 군산시에는 아동복지시설, 노인복지시설, 장애인시설, 여성복지시설 등의 사회복지 시설이 총15개소 위치하고 있으며, 그 수용인원은 759명 수준임
- 2004년말 현재 기준으로 5년 전인 1999년의 사회복지시설 이용비율을 보면, 군산시가 타 시군에 비해, 어느 정도 우위에 있었지만, 5년간 군산시의 수용인원비율은 거의 제자리에 있었던 반면, 전라북도 전체로는 타시군의 시설확충 및 수용인원의 증가로 비율이 상당히 증가하였는바, 군산시도 복지시설에 대한 지원이 요구됨

[<표 I-29> 사회복지시설 현황]

구분	전북		군산	
	2004	1999	2004	1999
인구	1,915,674	2,015,531	266,541	280,400
사회복지시설수	100	63	15	12
수용인원	7,844	4,722	759	720
수용인원비율	0.41%	0.23%	0.28%	0.26%

자료: 군산, 전라북도 통계연보 2005.



▣ 의료 서비스 환경

- 군산시의 의료기관은 총 246개소에 병상수 1,735개로서 병상1개소당 인구는 154명으로 전국이나 전북지역과 비교해서 낮은 수치이므로, 그에 대한 보완이 필요함
- 99년과 비교하여 인구 1만명당 의사수가 늘긴 했지만, 전국시계나 전북시계와 비교해 턱없이 부족한 현실임
- 고급의료서비스에 해당하는 종합병원은 총 1개소가 있으며, 병상당 인구수를 타시도와 비교해 본 결과 매우 열악하여, 급속히 개선되어야 한다고 판단됨

【〈표 I-30〉 의료 현황】

구분	전국		전북		군산		
	2004	1999	2004	1999	2004	1999	
전체인구	47,335,678	48,583,805	1,915,674	2,015,531	266,541	280,400	
병원수	병원수	117,323	108,929	1,796	1,497	246	208
	병상수	353,289	259,001	16,282	12,982	1,735	1,988
	병상수당 인구	134	188	118	155	154	141
의사수	의사	61,052	50,424	2,429	2,088	222	193
	의사1인당인구	775	964	789	965	1,201	1,453
	치과의사	16,065	7,983	568	523	52	52
	한의사	11,177	1,428	421	380	56	47

자료: 군산, 전라북도 통계연보 2005.

▣ 공원·녹지 환경

- 군산시는 2004년 12월말 현재 도시공원은 총105개소 8.236km²로 근린공원이 25개소, 도시자연공원 4개소, 어린이공원 75개소, 묘지공원이 1개소임
- 군산시 2005년도 기준 인구는 266,541인으로 공원면적 대비 인구1인당 공원면적은 30.8m²로 1999년에 비해 상당히 개선됨

【〈표 I-31〉 공원 현황】

구분	2004			1999			비고
	개소	면적(천 m ²)	구성비(%)	개소	면적(천 m ²)	구성비(%)	
소계	105	8,236	100.0	51	2,883	100.0	
근린공원	25	4,329	52.6	4	165	5.7	
도시자연공원	4	3,731	45.3	1	2,594	90.0	
어린이공원	75	156	1.9	45	104	3.6	
묘지공원	1	20	0.2	1	20	0.7	
군산시인구(인)	266,541			280,400			
1인당 공원면적(m ² /인)	30.9			10.3			

자료 : 군산통계연보 2005.

■ 교육 환경

- 군산시 교육시설은 유치원 56개소, 초등학교 52개소, 중학교 17개소, 고등학교 11개소가 있음
- 교원 1인당 학생수는 초·중·고교 모두 전국이나 전북시계와 비교해 양호한 편임
- 군산지역에는 5개의 전문대학 및 대학교에 81개학과가 개설되어 있으며, 이러한 인력기반을 바탕으로 산·학 연계를 통한 산업육성에 유리한 환경을 지닌 것으로 나타남

【 <표 I-32> 교육시설 현황】

구분		전국	전북	군산시	
				2004	1999
유치원	학교수(명)	8,246	522	56	52
	학생수(명)	541,713	21,448	2,500	2,017
	교원수(명)	30,206	1,422	156	117
	교원1인당 학생수(명)	18	15	16	17
초등학교	학교수(명)	5,541	424	52	55
	학생수(명)	4,116,195	160,778	22,708	22,301
	교원수(명)	157,407	7,364	1,176	956
	교원1인당 학생수(명)	26	22	19	23
중학교	학교수(명)	2,888	395	17	19
	학생수(명)	1,933,543	150,361	10,207	11,426
	교원수(명)	101,719	9,589	576	645
	교원1인당 학생수(명)	19	16	18	18
고등학교	학교수(명)	2,080	262	11	11
	학생수(명)	1,746,560	135,231	13,136	8,764
	교원수(명)	116,111	10,841	678	641
	교원1인당 학생수(명)	15	12	19	14

자료: 군산, 전라북도 통계연보 2005.

■ 관광기반 환경

- 2004년 총 관광객수 4,402,847명 중에 내국인 관광객이 4,345,970명으로 절대다수를 차지하고 있으며,
- 이는 고군산군도라는 세계적인 해양관광자원을 효율적으로 홍보·관리하지 못한 결과로 보임
- 군산시에는 관광호텔 3개소, 관광객 이용시설 업소가 2개소, 관광 편의시설 업소가 6개소로 상당히 부족한 실정임
- 1박 코스의 프로그램개발과 숙박시설을 더욱 확충할 필요성이 있음



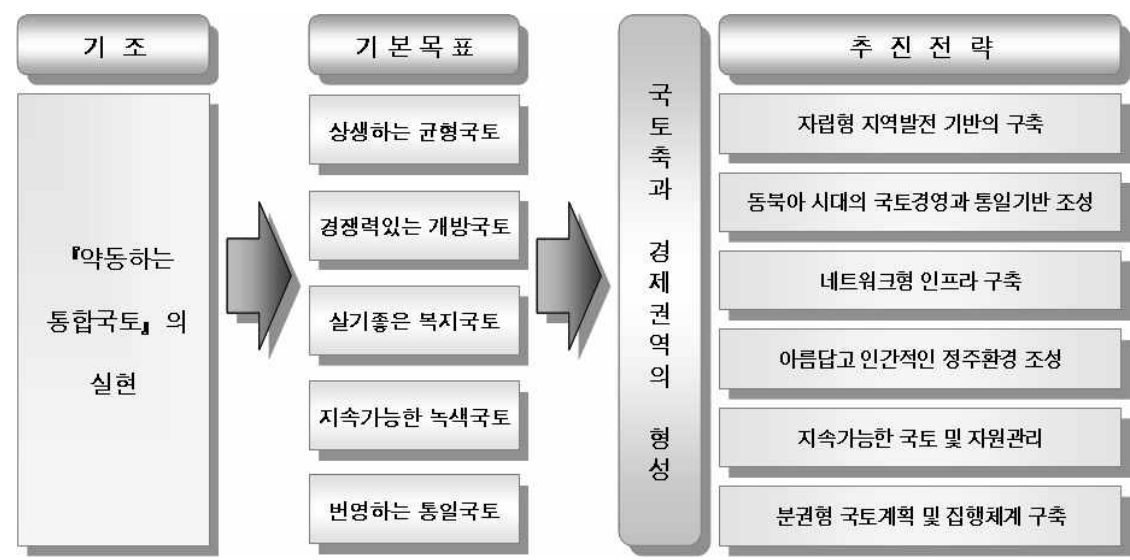
4 상위 및 관련계획 검토

1. 제4차 국토종합계획 수정계획 (2006~2020)

가. 기본목표

기본목표	내 용
상생하는 『균형국토』	<ul style="list-style-type: none"> 다핵분산형 국토구조를 형성하고 지역별로 특화된 발전기반을 구축하여 국토의 균형발전을 촉진 수도권과 비수도권, 권역간, 도농간의 연계와 협력을 통한 상생적 발전 체계를 구축하고 참여와 합의에 의한 국토정책 추진 체계를 정립
경쟁력 있는 『개방국토』	<ul style="list-style-type: none"> 우리나라가 동북아의 물류·금융·교류중심지로 도약하기 위해 국토의 개방거점을 확충하고 상생적 국제협력을 선도하는 기반을 조성 지역혁신체계를 구축하고 산업단지 및 농·산·어촌의 클러스터를 육성하여 혁신주도형 국토발전 기반을 확충
살기 좋은 『복지국토』	<ul style="list-style-type: none"> 도시 및 농촌의 정주환경을 개선하여 국민 모두가 풍요롭고 쾌적한 삶을 누리는 국토를 조성 취약계층 및 사회적 약자의 삶의 질을 배려하여 주거복지를 증진하고 도시환경 및 교통시설을 개선
지속가능한 『녹색국토』	<ul style="list-style-type: none"> 국토의 지속가능성을 고려하여 환경친화적 개발을 강화하여 국토 생태망 구축과 연결성을 강화하여 아름다운 국토 조성 깨끗한 물의 안정적 공급체계를 확보하고 전방위 재난관리 체계를 구축 하여 재해 걱정 없는 안전한 국토 조성
번영하는 『통일국토』	<ul style="list-style-type: none"> 한반도의 평화와 공존을 위한 접경지역의 평화벨트 조성과 북한지역 개발을 위한 남북간 협력체계를 정립 남북간 경제협력과 국토통합을 촉진할 수 있도록 한반도 통합 인프라 구축과 국내외 지원체계를 확립

[제4차 국토종합계획 수정계획의 기본 틀]



나. 전라북도 주요내용 : 신산업 생산 및 물류 중심지역

▣ 기본목표

- 환황해권 및 새로운 국토발전축의 중심지역
- 지역전략산업의 육성을 통한 신산업 중심지역
- 세계적인 멋·맛·소리 문화의 창조지역

▣ 목표 및 전략

- 행정중심복합도시와 연계 강화
 - 전주·군장광역권을 환황해권 생산·물류 및 동북아 교류의 거점권역으로 육성
 - 군장신항을 항만기능과 복합적인 물류 및 국제교류기능을 담당토록 확충
- 지역간 광역교통·물류체계 구축 및 지역정보화 추진
 - 전주~익산~군산간 복선전철화, 산업단지 인입철도 건설 추진
 - 주요 교통결절지역에 종합물류거점을 조성
 - 산업·기술·유통 등의 활성화를 위한 지역정보 인프라 구축
- 지역산업구조 고도화 및 지역혁신 네트워크 구축
 - 전략산업과 지역고유의 전통산업 활성화
 - 전주~익산~군산을 주축으로 하고 익산~김제~정읍을 보조축으로 하는 T자형 전략산업벨트와 혁신클러스터를 조성
- 전통문화중심으로 지역자원을 세계화
 - 풍부한 지역문화자원을 세계적인 관광자원화
 - 고군산군도, 변산반도 등을 연계한 국제적인 복합관광레저단지 조성
- 청정 자연환경의 보전·관리와 정주환경 개선
 - 계획적 개발 및 환경보전관리체계 구축
 - 수자원의 안전·안정성 확보와 에너지자원의 효율적 관리
 - 도시의 교육·주거환경 개선과 농·산·어촌의 정주기반 확충
- 자치행정역량 강화와 인접 지자체간 협력사업의 우선 추진
 - 건전한 지방재정 확충을 위한 세외수입 발굴, 세수증대를 위한 지방세 과표 현실화 추진
 - 인접 지자체간 협력사업의 우선 추진



▣ 국토축

- 동북아를 향한 국제물류·비즈니스, 신산업, 문화관광 기반의 서해안축 (목포~군산~서산~평택~인천~신의주~중국) 구축
- 국토구조의 7+1의 경제권역 중 전북권에 해당 : 친환경적 지향의 농업·생명산업 고도화와 자동차기계 및 에너지 관련 산업중심의 신산업지대로 형성

2. 국가기간 교통망계획 수정계획(2007-2019)

가. 계획목표

- 세계일류수준의 교통기반시설 확충
- 육상·해상·항공교통 통합네트워크 구축
- 교통물류활동으로 인한 사회경제적 비용 감축
- 지속 가능한 국가교통체계 구축

나. 주요 추진전략

- 도로·철도 등 육상간선교통망 구축
 - 교통시설 투자효율성 강화와 함께 선진국에 비해 절대 부족한 도로, 철도 등 기간교통시설을 지속적으로 확충하는 등 육상간선교통의 이동성 및 접근성 향상
 - 도로망은 자동차 2천만대 시대에 걸맞게 장기적으로 7×9 격자형 간선도로망(남북 7개축, 동서 9개축)을 구축하되, 2019년까지는 남북 5개축, 동서 8개축을 중심으로 격자형 간선도로망을 구축
 - 철도망은 경부·호남 고속철도과 연계하여 동해선, 경전선, 경춘선 등 주요 간선 철도를 시속 180~200km수준으로 고속화함으로써 전국순환형 日자형 고속화 간선철도망을 구축
- 공항·항만 등 글로벌 교통물류 네트워크 확충
 - 인천공항은 허브경쟁력을 확보할 수 있도록 2단계 사업을 2008년 완료하고, 장기적으로 연간 여객 1억명, 화물 700만톤을 처리할 수 있도록 시설확충을 지속적으로 추진하는 한편, 통관간소화 등 운영시스템도 첨단화
 - 부산·광양항은 Two-port 시스템을 구축하여 동북아 중심항만으로 육성하는 한편, 수도권, 중부권, 서남권 등 6대 권역별 거점항만 확충 및 배후물류단지 개발을

- 추진하고, 새만금신항은 새만금개발계획과 연계하여 검토·추진
- 전국단위의 물류네트워크 구축을 위해 전국 5대 권역의 내륙화물기지에 대한 확충 및 기능을 재정비하면서, 물동량 수요추이에 따라 2~3개소를 추가적으로 검토·건설
- 남북·대륙연계교통망 및 동북아 단일 교통·물류시장 조성
- 2차 남북정상회담 이후 남북교류협력 증대 등 여건변화를 감안하여 한반도 차원의 교통망 구상과 동북아 경제공동체를 겨냥한 동북아 단일교통물류시장 전략을 마련
 - 도로의 경우 인천공항과 개성공단간 연계성 제고를 위해 남북 1축을 연장하여 인천~강화~개성~해주~남포 등을 연결하는 도로망을 추진하는 등 남한 7개축과 북한의 6개축을 단계적으로 연결하여 남북한 도로망을 연계·통합
 - 철도의 경우 부산~서울~평양~신의주구간 및 목포~서울~원산~청진~나진구간에 고속철도 건설로 “X”자 형태의 한반도 종단 고속철도망을 구축하고, 장기적으로 TCR, TSR 등 유라시아대륙 연계 철도망과 연계
 - 동북아 경제공동체 구축차원에서 동북아 허브화 전략과 함께 세계적 단일시장화, 동북아 교역량 급증, 남북교류협력 확대 등 대외여건변화에 주도적으로 대처하기 위해, 새로운 미래전략으로 동북아 단일 교통물류시장(Single Transport Market)을 추진
- 지속가능한 국가교통물류체계 구축 촉진
- 기후변화협약 등에 적극 대처하기위해 국가전체의 이산화탄소 배출량의 20%를 차지하는 교통부문을 친환경·에너지절감형으로 전환하는 등 지속가능한 국가교통체계를 구축
 - 환경오염도가 낮고, 에너지 효율이 높은 철도 투자비율을 높이는 등 친환경교통수단으로 전환을 촉진하고, BRT 등 새로운 대중교통수단을 확대하는 등 대중교통시설을 지속적으로 확충

다. 주요 관련계획

- 군산은 남북1축과 동서7축으로 계획
 - 남북 제1축 : 강화-인천-군산-목포(서해안) : 370.5km
 - 동서 제7축 : 군산-대구-영천-포항(경부) : 294.4km
- 군산은 중소형 컨테이너 부두를 개발, 환적 및 연안 해송컨테이너 화물 처리
- 새만금신항 : 대중국 교역증대 및 새만금 사업 지원(후반기 계획기간)
- 권역별 항만 배후수송망구축 - 국도21호선(군산~전주), 새만금~전주고속도로



3. 제1차 국가균형발전 5개년계획(2004-2008)

가. 지역혁신 비전 및 목표

[지역혁신 비전]

지역혁신 비전	내용
21세기 환황해경제권 생산교류 핵심거점 육성	<ul style="list-style-type: none"> 지역 발전의 핵심거점인 전주-익산-군산-김제-정읍을 잇는 T자형 산업벨트의 혁신 클러스터 조성 첨단 전략산업의 육성을 통한 지역성장과 전통문화 및 자연환경의 보존이 조화되는 지역 발전 모형 구축 핵심전략산업 중심의 혁신체계를 구축하여 지역 발전의 기반을 구축하고 21세기 환황해경제권의 거점으로 도약
지역혁신을 통한 지역발전 육성	<ul style="list-style-type: none"> 지역전략산업의 발전기반구축을 통한 고용창출, 소득 및 인구 증가 지역혁신 네트워크의 굳건한 토대 구축 개발과 환경이 조화되는 모범적인 지역발전모형 구축

[지역혁신 목표]

구 분		2002년	2008년
1인당 지역내총생산 (G R D P)	1인당 GRDP(천원)	9,736	13,018
	전국 대비 비율 (%)	3.2	3.5
인 구	인구수 (천명)	1,918	1,927
	인구점유율 (%)	4.0	3.92
고 용	취업자수 (천명)	841	876
	연평균 증가율(%)	0.8	1.0

나. 전략산업 선정

[전라북도 전략산업 선정결과]

전략산업		선정근거
업종명	세부업종	
자동차 기계산업	자동차부품산업 일반기계산업	<ul style="list-style-type: none"> 높은 지역경제 기여도 및 빠른 성장 높은 집적수준 혁신클러스터 발전가능성
생물산업	생물화학 발효식품 및 전통식품 한방산업	<ul style="list-style-type: none"> 높은 지역경제 기여도 및 비교우위 풍부한 생물산업 기초자원 우수한 연구개발 역량
방사선 융합기술 및 대체 에너지산업	사선융합기술산업 대체에너지산업	<ul style="list-style-type: none"> 미래 성장산업 비교 우위의 연구기반 정부의 정책 의지
전통문화·영상· 관광산업	전통문화관광산업 영상산업	<ul style="list-style-type: none"> 풍부한 전통문화자원 미래 성장 가능성

4. 제3차 전라북도 종합발전계획(2000-2020)

가. 계획의 기초 및 목표

- 21세기 지식기반사회를 선도하는 국가거점지역으로 육성
- 국제적 경쟁력을 갖춘 집적경제 기반구축
- 개성 있는 세계적인 지역문화 창출

나. 추진계획

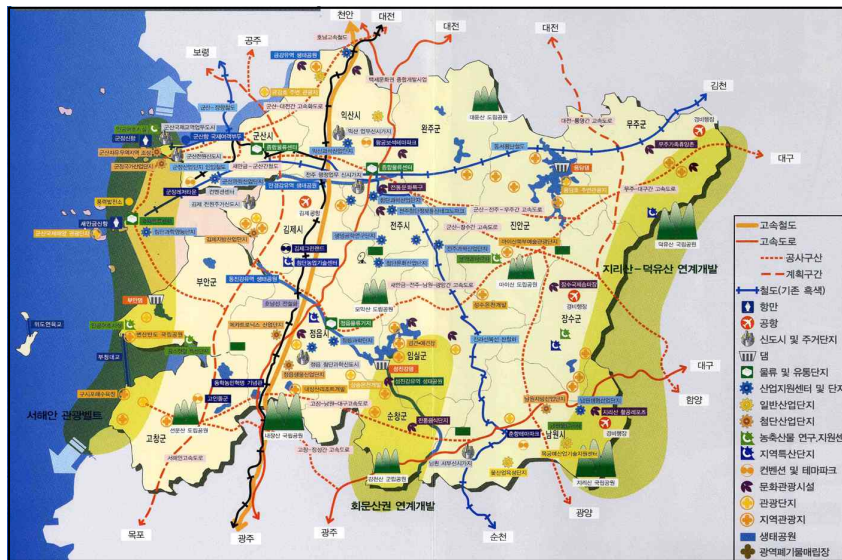
[계획의 7대 추진전략 및 계획]

추진전략	계획과제	지역 미래상
지역의 통합성 증진을 위한 공간개발	<ul style="list-style-type: none"> ■ 21세기를 지향하는 통합적 지역개발권 설정 ■ 지역발전 네트워크 형성을 위한 개발축 형성 	균형적인 지역사회
개성 있는 친환경적 지역정주기반 형성	<ul style="list-style-type: none"> ■ 전문기능을 갖춘 친환경적 도시생활기반 구축 ■ 지역 특성을 살린 농산어촌 개발 ■ 낙후지역의 신 가치 창출 공간 육성 	개성 있는 생태 경관지역
미래사회를 선도하는 지식기반사업 육성	<ul style="list-style-type: none"> ■ 농축수산업의 고부가가치화와 수출산업화 ■ 지역산업구조 고도화와 신산업의 육성 ■ 지역경쟁력 강화를 위한 지역혁신체제 구축 	혁신성과 활력이 넘치는 지역
세계와 지역을 통합하는 교통·정보체계 구축	<ul style="list-style-type: none"> ■ 국제교류거점 시설 및 간선교통체계 구축 ■ 광역도시교통체계 구축과 친환경적 도시교통 수단 도입 ■ 정보화 사회에 대응한 지역정보 인프라 구축 	환황해권의 국제교역·정보 거점지역
지역발전의 지속 가능성을 위한 환경·자원개발	<ul style="list-style-type: none"> ■ 지역특성을 고려한 생태통합네트워크 구축 ■ 지속가능성 확보를 위한 환경기초시설 완비 ■ 지역의 안전성 확보를 위한 방재시스템 구축 	친환경적이고 안전한 지역
지역의 문화적 정체성 확립을 위한 문화·관광산업육성	<ul style="list-style-type: none"> ■ 지역문화 인프라 확충과 문화·여가 활성화 ■ 경관·전통문화차원을 활용한 관광산업 육성 ■ 세계적인 문화 창출 및 국제교류 활성화 	문화·여가·관광복합지역
삶의 질 확보를 위한 고품격 생활·복지환경 조성	<ul style="list-style-type: none"> ■ 전통과 문화를 고려한 쾌적한 주거경관 조성 ■ 삶의 질 제고를 위한 지역복지서비스 기반확대 ■ 지역인력개발과 여유로운 삶의 실현기반 정비 	여유롭고 조화로운 지역사회

다. 군산시 발전방향 - '국제적 생산 및 교역도시'

- 환황해경제권 중추도시로서 국제적인 생산·교역 전진기지로 육성하기 위하여 국내외 접근성 개선
 - 환황해경제권의 거점으로서 입지적 특성을 살린 국제자유 무역도시 구축을 위한 유치기반 조성
 - 공항, 항만, 물류기지 등 국제교류기반 확충과 전국적 연계교통망 및 정보인프라 구축
 - 편리하고 친환경적인 도시교통체계 확립
- 해양자원과 주변자원을 활용한 국제적인 해양관광도시 기반 구축
 - 해수욕장, 방조제, 금강호 등 해양자원과 주변자원을 활용한 국제적인 해양관광도시 기반구축
 - 대규모 산업단지의 위락과 휴양기능을 담당할 수 있도록 라스베가스형 국제위락단지 조성 및 산업관광 활성화
 - 역사문화 유적자원의 정비를 통하여 지역특성을 살린 복합적 관광루트 개발
- 배후생산 지원도시로서 균형적 도시공간 구조 및 친환경적 생태도시 창출
 - 국제자유무역도시 조성에 대비하여 산업기능을 보완하기 위한 지원도시기능 조성
 - 충분한 녹지공간, 인간중심의 도시편의시설 확보로 개발과 보전이 조화를 이룬 청정한 도시건설
 - 기존 시가지의 정비, 만경강 생태하천, 수변공간 조성 등을 통해 친환경적 생태도시 창출
 - 농어촌지역의 생활환경 개선 및 소득증대 기반확충

[제3차 전라북도 종합발전계획]



5. 군산·장항권 광역개발권역 지정 및 광역개발계획(2011)

가. 기본목표

- 산업기지로서의 특성을 부각시켜 군장산업기지 개발의 지역 내 확산을 촉진시키고, 주변의 향후 개발여건과 연계강화 유도
- 상이한 행정구역간의 기능적 통합증진 도모뿐 아니라 권역 내 지역별 특성과 잠재력 극대화

나. 기본방향

- 환황해경제권을 겨냥한 국제교역전진기지 구축
- 신산업지대의 조성을 통한 경쟁력 있는 지역경제권 형성
- 기술정보사회에 대비한 미래형 물적 기반조성
- 역사유적과 해양휴양자원을 활용한 대규모 관광위락거점 조성

다. 군산·장항광역권별 공간개발구상

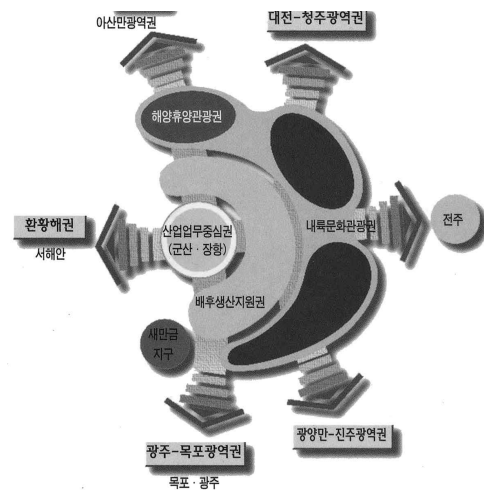
▣ 개발권별 공간개발전략

- 산업업무중심권 : 국제항만, 복합산업기지, 국제교역 업무도시, 첨단정보통신망 등 건설
- 배후생산지원권 : 군장산업기지의 생산 지원
- 내륙문화관광권 : 교육, 문화, 여가 기능 육성
- 해양휴양관광권 : 국제적인 관광 및 위락거점 조성

▣ 개발축별 공간개발전략

- 해안축 : 복합산업지구 국제교역업무도시 건설
- 내륙축 : 배후생산지원기능 및 휴양기능 제공
- 동서축 : 익산시를 중심으로 물류기능 강화

【 공간개발구상도】





라. 인구 및 지역경제 지표

- 인구계획상 2001년에 군산시는 361,400인으로 계획하였으나, 2001년 12월 현재 인구는 277,680인으로 사실상 인구가 감소하고 있는 추세임

[군산지역 시군별 인구지표 전망]

(단위 : 천명,%)

구 분	인구규모			연평균증가율	
	1995	2001	2011	1995~2001	2001~2011
군산지역	705.0	828.0	1,062.0	1.86	2.52
군 산 시	267.0	361.4	507.2	5.05	3.45
군 산 시	210.9	297.3	441.4	5.72	4.03
옥 구 군	56.1	64.1	65.8	2.22	0.26
익 산 시	332.0	341.1	415.1	0.91	1.98
이 리 시	230.7	269.2	356.0	2.57	2.83
익 산 군	92.3	71.9	59.1	4.16	1.94
김 제 시	115.0	125.5	139.7	1.46	1.08
김 제 시	53.6	61.7	78.7	2.35	2.46
김 제 군	61.4	63.8	61.0	0.64	0.45

[지역총생산 총량 지표 전망]

(단위 : 십억원, 천원,%)

구 분		1995	2011	1995~2011 (연평균증가율)
전 국	지역총생산	350,339	753,715	4.8
	1인당 GRP	7,890	14,840	4.0
군 · 장광역권	지역총생산	7,182 (전국의 2.05%)	22,611 (전국의 3.0%)	7.2
	1인당 GRP	6,846 (전국의 86.7%)	14,266 (전국의 96.1%)	4.6
장항 지역	지역총생산	2,255	6,625	6.7
	1인당 GRP	6,555	12,677	4.1
군산 지역	지역총생산	4,927	15,986	7.4
	1인당 GRP	6,989	15,023	4.8

마. 군산시 관련계획

▣ 도시개발 및 정비계획

- 국제화·개방화에 대비하여 생산 및 국제교류 중심지 육성을 위해서 군산과 장항 지역을 Twin City형 국제교류·업무도시로 육성
- 군장산업단지 내 인구 3만인 규모의 복합·업무도시 건설
- 국제교역업무기능을 수행하는 해상도시 조성
- 군산시 외곽지역에 인구 10만인 규모의 민간주도 신도시 조성

▣ 산업입지개발계획

- 군장산업단지를 중심으로 항만의존적인 원자재, 중기계, 석유화학, 철강 등 자본재 기간산업을 유치
- 전기전자, 섬유, 기계, 자동차등 대중국 유망업종을 유치하여 새로운 산업개발 구축

[산업용지 수요전망]

(단위 : km²)

구 분	1993	2001	2011	증가량		
				1993~2001	2001~2011	계
군장광역권	12.5	32.8	58.1	20.3	25.3	45.6
장항지역	3.9	8.9	19.4	5.0	10.5	15.5
군산지역	8.6	23.9	38.7	15.0	14.8	30.1





[도로신설 및 확장계획]

(단위 : km)

노선명(구간)		연장(총연장)	사업기간
고속도로	신설	고속국도(4개 노선)	신설 209.0km(4개 노선)
		서해안 고속도로(보령~김제)	96.0 ~2001
		공주~서천간 고속도로(장항~부여)	48.0(68.0) 1998~2004
		군산~함양간 고속도로(군산~전주)	40.0(89.0) 1996~2002
		천안~논산간 고속도로(논산~진호)	25.0(80.0) 1998~2004
일반도로	확장	부여~김제(국도29호선)	63.0 용량도달시
		군산~삼례(국도27호선)	35.0 1996~2001
	신설	군산~전주간 고속화도로	47.7 1990~2001
		군산~대전간 고속화도로	25.0 2011~
지방도	확장 및 국도승격	함열~대야(지방도 711호선)	20.0 2007~2011
	신설	군산~김제	20.0 2007~2011
		금강하구둑~부여(금강변산업관광도로)	50.0 ~2001

[철도 및 순환 경전철망 확충계획]

(단위 : km)

구분	노선명·구간	연장	사업기간	비고	
일반철도	신설	국장국가공단 인입철도 (군산축 기존노선~공단)	23.0	~2001	기계획(10km)
		군산~장항 (군산~장항구간 연결선)	11.0	1995~1999	기계획 (기간 수정)
	확장	군산~익산 (군산선 복선전철화)	23.1 (38.0)	~2002	신규
경전철	신설	군산~장항 (산업기지내 순환경전철)	40.0		신규

[항만개발계획]

(선석 : 선석수, 하역능력 : 백만톤)

구분	선석수	하역능력
군장 신항	계	62 45.5
	1단계(1989~2001)	34 26.8
	2단계(2002~2011)	28 18.7

6. 새만금 종합개발사업

가. 사업개요

- 사업규모 : 전라북도 군산, 김제, 부안에 총길이 33km의 방조제를 축조하여, 총면적 40,100ha의 토지 조성 (토지조성 : 28,300ha, 담수호 : 11,800ha)
- 사업기간 : 1991~2011년



나. 추진현황

- 1989. 11. : 새만금 종합개발사업 실시 발표
- 1991. 11. : 새만금 사업시행계획 확정·고시
- 1998. 12. : 제1호 방조제 준공
- 2006. 4. : 방조제 33km 최종연결공사 성공
- 2007. 4. : 새만금 개발구상 정부 발표
- 2007. 11. : 새만금특별법 국회 통과

다. 새만금 개발 구상

- 새만금 방조제 안쪽에 생기는 육지부 면적 283km² 가운데 농업용지는 2030년 기준 71.6%인 202km²(6,121만평)으로 정했고, 산업용지는 6.6%인 18.7km²(570만평), 관광용지는 3.5%인 9.9km²(300만평), 도시용지는 2.3%인 6.6km²로 지정
- 만경강 하구부에 조성될 관광단지에는 전국 골프수요의 3~4%를 소화할 수 있는 18홀 기준의 골프장 6~8개와 워터파크 등의 해양위락시설, 펜션과 콘도미니엄, 특급호텔 등이 입지
- 새만금 간척지에 새로운 향만을 짓는 방안도 2011년 향만기본계획 수립시 검토

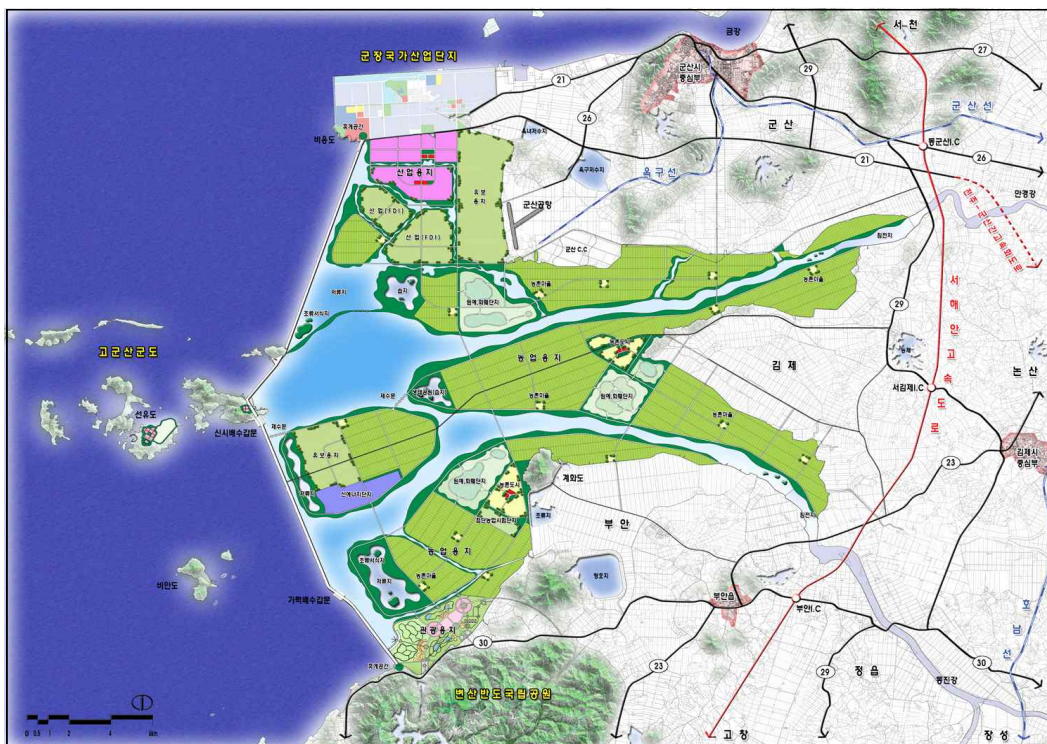
[새만금 토지이용 구상]

구 분	2020년 해수유동		2020년 담수화		2030년 장기구상		
	면적(km ²)	비율(%)	면적(km ²)	비율(%)	면적(km ²)	비율(%)	
총 계	401.0		401.0		401.0		
육 지 부	소 계	177.7	100.0	283.0	100.0	283.0	100.0
	농업용지 소계	130.8	73.6	216.8	76.6	202.5	71.6
	농업용지	114.0	64.1	161.0	56.9	161.0	56.9
	유보용지	16.8	9.5	55.8	19.7	41.5	14.7
	산업용지 소계	9.3	5.2	9.3	3.3	18.7	6.6
	산업용지	9.3	5.2	9.3	3.3	18.7	6.6
	FDI용지	-	-	-	-	<13.8>	<4.9>
	관광용지	5.0	2.8	5.0	1.8	9.9	3.5
	도시용지 소계	6.6	3.7	6.6	2.3	6.6	2.3
	농촌도시 (도시용지)	6.6	3.7	6.6	2.3	6.6	2.3
	(도시용지)	[8.1]	-	[8.6]	-	[31.1]	-
	항만시설	3선석	-	3선석	-	6~24선석	-
	신에너지단지	4.3	2.4	4.3	1.5	4.3	1.5
	환경용지	14.2	8.0	30.0	10.6	30.0	10.6
	기타(방수제 등)	7.5	4.2	11.0	3.9	11.0	3.9
수 면 부	223.3km ² (55.7%)		118.0km ² (29.4%)		118.0km ² (29.4%)		

주 1. < >는 외국인 직접투자(FDI) 유치시 면적이며, []는 기존 육지부에 입지되는 도시용지 면적

주 2. 유보용지는 우선 농업용지로 조성, 임대영농을 하다 타용도 수요발생시 용도전환

[새만금 토지이용 구상도]



7. 2016 군산도시기본계획(1999년)

구 분	주 요 내 용																								
계획의 목표 및 전략	<ul style="list-style-type: none"> • 목표년도 : 2016년 • 개발목표 : 살고 싶고 가보고 싶고 인간중심의 도시 <ul style="list-style-type: none"> - 서해안 시대의 중심도시 : 서해안 개발축의 중추적 거점 기능 담당 - 국제교류도시 : 군장신항, 새만금항 건설로 국제교류 기능 강화 - 쾌적한 정주도시 : 성공적 도·농 통합을 위한 지역 균형개발정책 수립 - 첨단산업 업무·정보도시 : 국제화·개방화에 첨단산업도시로 경제산업구조 혁신 - 환경 친화적 도시 : 개발과 보전이 조화를 이룰 수 있는 도시관리정책 수립 - 관광·문화도시 : 역사·문화의 계승·보존으로 개성 있는 문화도시 • 개발전략 <ul style="list-style-type: none"> - 서해안 개발축의 중추도시 육성 - 인구 57만인 수용을 위한 정주체계 정립 - 국제교류기능 수행을 위한 기반구축 - 관광·문화의 거점도시 육성 																								
공간구조 기본구상	<ul style="list-style-type: none"> • 기본방향 <ul style="list-style-type: none"> - 21세기 도시여건 변화에 대응 - 양핵도시공간 구조의 실정 - 도·농 상호 유기적 도시체계 구축 - 수변공간을 친환경적으로 정비 • 기본구조 <ul style="list-style-type: none"> - 군·장 광역권개발계획을 수용 군산과 장항지역의 동반발전 유도 - 대생활권별 도심기능을 분산시켜 공간이용의 효율성과 도시전체의 균형발전 도모 - 구시부와 구군분간 연계체계 강화하여 지역 균형발전도모 - 임해부를 정비를 통한 수변여가 공간을 확보로 군산의 상징적인 친수공간을 조성 																								
계획의 범위 및 전략	<ul style="list-style-type: none"> • 계획수립 기준년도 : 1995년 • 계획목표년도 : 2016년 • 계획집행기간 : 1997~2011년 • 계획구역 : 388.4km² (항만구역 제외) • 임피도시계획구역 : 1,080km² 																								
계획인구 전망	<p style="text-align: center;">[군산시 계획인구 전망]</p> <p style="text-align: right;">(단위 : 천인)</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">년도 구분</th> <th style="text-align: center;">1995</th> <th style="text-align: center;">2001</th> <th style="text-align: center;">2006</th> <th style="text-align: center;">2011</th> <th style="text-align: center;">2016</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>총 인 구</td> <td style="text-align: center;">276</td> <td style="text-align: center;">305</td> <td style="text-align: center;">400</td> <td style="text-align: center;">500</td> <td style="text-align: center;">570</td> </tr> <tr> <td>자연증가인구</td> <td style="text-align: center;">276</td> <td style="text-align: center;">304</td> <td style="text-align: center;">331</td> <td style="text-align: center;">360</td> <td style="text-align: center;">393</td> </tr> <tr> <td>사회증가인구</td> <td style="text-align: center;">-</td> <td style="text-align: center;">1</td> <td style="text-align: center;">69</td> <td style="text-align: center;">140</td> <td style="text-align: center;">177</td> </tr> </tbody> </table> <p>주) 자연증가인구는 국가공단 미개발시 인구증가 사회증가인구는 국가공단개발시 유발인구</p>	년도 구분	1995	2001	2006	2011	2016	총 인 구	276	305	400	500	570	자연증가인구	276	304	331	360	393	사회증가인구	-	1	69	140	177
년도 구분	1995	2001	2006	2011	2016																				
총 인 구	276	305	400	500	570																				
자연증가인구	276	304	331	360	393																				
사회증가인구	-	1	69	140	177																				



가. 주요 개발계획

구 분	주 요 내 용		
지역경제 전망	<ul style="list-style-type: none"> • 중국의 문호개방과 아울러 국가공단 조성에 따라 상공업은 계속 발전하게 될 것이며, 전주권의 상·공업 중심도시로 발전할 전망이다 • 주민 총생산에 있어서 1인당 부가가치율이 높은 상·공업의 발달로 주민소득도 점차 증가할 전망이다 <ul style="list-style-type: none"> - 1991년 : 9,500억원, 2001년 5조 5,000억원, 2011년 14조원 • 지역총생산액 중 산업별 점유비는 1991년 6% : 41% : 53%에서 2001년 5% : 53%, 42%, 2011년 4% : 54% : 42%로 변화할 것으로 전망됨 		
토지이용 계획	구 분	면 적(km ²)	구성비(%)
	계	175.519	100.0
	주거지역	34.6	3.6
	상업지역	7.6	0.8
	공업지역	30.7	3.2
	녹지지역	93.7	9.9
개발예정지	57.7	6.1	
미지정지	727.7	76.4	
비 고			
<ul style="list-style-type: none"> • 개발예정지 : 군장국가산업단지 2-3 단계지구 • 미지정지 : 새만금간척종합개발사업 지구 내 준도시지역, 농림지역, 준농림지역, 해면부 			
단계별 개발계획	구 분	기 간	주 요 내 용
	1단계	1997~2001	<ul style="list-style-type: none"> • 개발계획이 수립된 지역과 도시계획으로 결정된 시가화 구역 중 미개발지 개발 <ul style="list-style-type: none"> - 연안지역 녹지(체육·수변공원, 공공편익시설) 조성 - 수송·미룡 택지개발사업 - 수송동 여객자동차 정류장 - 성산공원 확장·조성계획 수립
	2단계	2002~2006	<ul style="list-style-type: none"> • 전략적 개발을 통한 생활권별 균형발전으로 도시공간구조 전이 <ul style="list-style-type: none"> - 군산 신역사 주변지역 시가화 개발 - 연안지역 공업 용지를 상업용지로 개발 - 경암동 공장 이전지를 주거용지, 공원으로 개발 - 미장동, 미룡동, 지곡동, 개정동, 사정동 등 미개발 주거용지 개발 - 대야, 임피, 옥구 시가화구역 정비 - 금강호 관광지 개발
	3단계	2007~2011	<ul style="list-style-type: none"> • 단계별 개발을 통한 도시공간구조 형성 <ul style="list-style-type: none"> - 성산, 옥산 신주거단지 개발 - 새만금 신항만 개발 - 구군부 전원주택단지 개발
	4단계	2011~2016	<ul style="list-style-type: none"> • 군산시 도시공간구조의 완결 <ul style="list-style-type: none"> - 해상도시건설 - 구군부 전원주택단지 개발 - 쌍봉리 미개발 주거용지 개발 - 군장산업단지 2·3단계 개발

나. 계획의 지표

▣ 생활환경(1차적 기본요소)

구분		단위	1995	2001	2006	2011	2016	
생	인구·가구	인구	인	276,263	305,000	400,000	500,000	570,000
		연평균인구증가율	%	-	1.7	5.6	4.6	2.7
		가구	가구	78,786	89,700	121,200	156,300	190,000
		가구당인구	인/가구	3.5	3.4	3.3	3.2	3.0
	주택	보급율	%	85.9	90	95	98	100
		주택수	호	67,682	80,700	115,100	153,200	190,000
	경제	지역총생산	십억원	1,976	2,882	4,766	7,512	10,792
		1인당GRP	천원	7,159	9,452	11,915	15,023	18,933
활	상수도	보급율	%	82.0	94.2	95.3	95.8	97.0
		1인당급수량	ℓ/일	366	420	440	460	500
		급수량	m ³ /일	82,990	120,700	167,700	220,400	276,450
환	하수도	보급률	%	38.3	53.5	72.1	85.0	95.0
		1인당오수량	ℓ/일	286	328	344	360	391
		오수량	m ³ /일	30,260	53,520	99,210	153,000	211,730
경	교통·통신	도로포장율	%	81.0	85	90	95	100
		차량보유대수	대/천인	169	210	240	280	330
		전화가입대수	대/천인	418	420	430	450	480
		우체국	개소	23	25	28	32	36
		전신전화국	개소	5	5	5	6	7
청소	쓰레기배출량	쓰레기배출량	톤/일	320	360	470	570	640
		쓰레기수거율	%	100	100	100	100	100
		분뇨배출량	kl/일	114	171	208	240	240
		분뇨처리장	개소	2	2	2	2	2

* 하수도 보급률은 배수인구 기준임 (통합 이후)



▣ 복지환경(2차적 필요요소)

구		분	단위	1995	2001	2006	2011	2016
복지 환경	보건 · 의료	종합병원	개소	2	3	4	6	7
		병상수	상	1,279	1,700	2,500	3,800	4,400
		보건소	개소	1	2	2	3	3
		의사수	인/만인	9	10	11	12	12
	교육	초등학교	개교	56	63	69	73	80
		중학교	개교	19	21	24	28	34
		고등학교	개교	11	13	18	23	29
		대(전문)학교	개교	5	5	6	6	7
	사회 복지	육아보육시설	개소	4	5	6	6	7
		양로원	개소	3	4	5	6	7
		모자보호시설	개소	2	2	2	3	3
		여성복지회관	개소	1	1	1	2	3
		노동복지회관	개소	-	1	1	2	3
		장애인복지회관	개소	-	1	1	2	3
체육	종합운동장	개소	1	1	1	2	2	
	실내체육관	개소	1	1	1	2	2	

▣ 위락환경(3차적 선택요소)

구		분	단위	1995	2001	2006	2011	2016
위락 환경	공원 · 녹지	근린공원	개소	26	27	33	35	35
		자연공원	개소	5	5	5	5	5
		묘지공원	개소	1	2	3	4	5
		체육공원	개소	-	1	1	1	1
		유원지	개소	2	3	3	4	4

8. 군산 자유무역지역 조성

■ 군산자유무역지역 조성(군장산업기지내 50만평)

- 사업기간 : 2000~2002년
- 개발방향 : 항만배후 복합기능을 수행하는 국제교역 업무도시와 연계개발
 ⇨ 항만배후지원도시 및 차이나타운 건설 등을 통한 장기적 국제교역업무 도시 육성

9. 전주 - 군장광역권 개발사업

■ 사업개요 및 추진방향

- 개발방향 : 환황해 경제권의 국제적 생산거점 형성, 복합 산업지대 조성 및 영상 산업 육성

■ 주요개발사업

- 산업단지 19.8km²(603만평, 공장용지 기준) 군산제2공단 및 1단계사업 완료
- 군장신항, 유통단지, 교역업무도시, 도시내 여가시설 조성 등

■ 향후 추진방향

- 군산-장항광역권 개발계획에 의한 군장신항, 군장산업기지 등 현안사업의 지속추진
 ⇨ 군장광역권 사업의 실질적인 집행을 토대로 하여 전주지역을 포함한 종합적인 광역권으로 확대 개발

10. 군산시 경관지구지정(안)

■ 계획의 목적

- 경관계획 수립으로 살기 좋은 도시환경 제공 및 매력 있는 도시공간 기틀마련
- 군산의 도시특성을 최대한 살릴 수 있는 계획적 개발 방안을 구상하고 일조권, 조망권 등의 피해에 따른 주민민원발생 대처
- 가로변 건축물을 유도·규제하여 시민에게 쾌적한 가로환경과 방문객에게 아름다운 도시면모를 제공할 수 있도록 풍요와 미, 쾌적함이 깃든 도시 조성

[지형경사 분석]

기본골격	경관 유형	주요대상지	주요목표
조망형 경관	조망형 경관	· 주요 조망지점에서 가시되는 주요시가지	도시의 상 성립
도시축 경관	하천축 경관	· 하천(경포천)지역 · 구철도부지	기능, 파급효과
	도시축 경관	· 성격이 다른 주요 간선도로 (대학로, 연안도로, 번영로, 산업도로, 시청 앞대로)	질서, 기능부여
시가지 경관	주거지역경관	· 공원주변 주거지역 · 도시계획사업(토지구획, 택지개발) 지역	쾌적성, 안정성
	상업지역 경관	· 구시가지	집객성, 공공성
	해안·항만지역 경관	· 해안지역, 항만지역	활력성, 이미지 향상
	공원녹지 경관	· 공원녹지지역	가치와 이용성
	공업지역 경관	· 공업지역, 준공업지역	환경조절

□ 군산 도시경관의 유형별 기본방향

경관 유형	기 본 방 향
조망경관	<ul style="list-style-type: none"> · 고층·대규모 건축물의 경관상 배려 · 주요 조망점의 정비 · 조망형 경관으로서의 자연경관 보전 · 랜드마크의 육성
하천축 경관	<ul style="list-style-type: none"> · 조망권 확보를 위한 경관상 배려 · 하천의 정비를 통한 양호한 하천경관 창출
도로축 경관	<ul style="list-style-type: none"> · 도시축으로서의 상징성을 제고 · 안전하고, 쾌적한 보행환경 조성 · 주요 간선도로의 가로 성격에 적합한 경관축 제시
주거지역 경관	<ul style="list-style-type: none"> · 공원주변지역의 고층 건축물의 규제 및 유도 · 쾌적한 주거환경 창출 · 생활환경도로 정비
상업지역 경관	<ul style="list-style-type: none"> · 안전하고 쾌적한 시민활동의 장 제공 · 보행공간 정비 및 경관형성도로 설정
해안·항만지역 경관	<ul style="list-style-type: none"> · 해안 공간 이용의 다양화 · 조망권 확보를 위한 경관상 배려 · 도시설계(상세계획)를 통한 해안경관의 정비
공원녹지 경관	<ul style="list-style-type: none"> · 공원시설의 정비
공업지역 경관	<ul style="list-style-type: none"> · 녹화 사업

5 문제점 및 잠재력

1. 주민의식조사 (주민설문조사)

가. 조사개요

- 도시기본계획 수립을 위한 계획목표 및 지표설정을 위한 자료로 활용함은 물론 도시 기본계획 수립과정에 대한 대민 홍보 및 참여 유도를 목적으로 주민의식조사를 시행

▣ 설문목적

설문문항	설문목적
일반사항	- 설문자의 계층 분석 - 주택의 유형 분석
도시의 성격과 미래상	- 현재 군산의 도시성격 분석 - 시민이 바라는 군산의 도시 미래상 분석
거주이동 및 출퇴근 거리	- 시민의 거주이동 현황 및 개발방향 분석 - 생활권 및 통근권 분석
산업발전에 관한 사항	- 종사자가 생각하는 향후 발전 가능한 업종 분석 - 산업발전을 위한 지원시설 분석
사회·문화·복지환경	- 생활환경에서 시민이 느끼는 가장 불편한 사항 분석 - 시민 복지를 위한 가장 필요한 시설 분석
관광개발 및 지역발전에 관한 사항	- 관광개발 및 지역발전의 이동방향 분석 - 새만금에 대한 주민들의 의견 분석

▣ 설문방법 및 총부수

- 설문방법 : 일반주민 및 산업단지 종사자 등을 대상으로 설문
- 총 부수 : 일반주민(870부) + 종사자(290부) + 시청직원(1,300부) = 2,460부

▣ 일반주민 설문조사

- 설문방법 및 조사방법
 - 설문방법 : 읍·면·동별 반상회 등 모임에 의한 직접 설문조사
 - 조사방법 : 표본조사(반상회 등 모임 참석자에 한하여 설문 실시)
 - 조사기간 : 2005. 3. 10 ~ 2005. 3. 23(14일간)
- 추출모집단 선정방법(표본설정)
 - 대상 동별 특정집단(일정주소 등)의 추출을 제외하고, 각 읍·면·동별 무작위 배분
 - 모집단 선정은 반상회 등 모임에 참석한 인원을 대상으로 함



- 설문부수 현황
 - 1개읍, 10개면, 18개동 : 총29개 읍면동에 대해 각 30부씩 배포(총 870부)

■ 산업단지 종사자 설문조사

- 설문방법 및 조사방법
 - 설문방법 : 군산·군장산업단지 입주기업체를 대상 (군산시)
 - 조사방법 : 표본조사(군산·군장산업단지 입주 기업체 중 종업원수 30인 이상 기업체) 군산시청에서 설문대상 19개 업체에 공문발송 후 방문제출 및 방문수거
 - 조사기간 : 2005. 3. 10~2005. 3. 23(14일간)
- 추출모집단 선정방법(표본설정)
 - 입주업체 : 입주업체 111개 업체, 종사자수 6,060인
 - 설문대상 : 종업원수 30인 이상인 업체 19개 업체
 - 설문부수 : 19개 업체 × 10부 = 190부
 - 설문추가 : 10개 업체 × 10부 = 100부

■ 군산시 공무원 대상 설문조사

- 설문방법 및 조사방법
 - 설문방법 : 군산시 공무원 전체를 대상으로 설문
 - 조사방법 : 전수조사(부서별 인원수에 대한 설문부수 배포 후 수거)
 - 조사기간 : 2005. 3. 10~2005. 3. 23(14일간)
 - 설문부수 : 총 직원 1,300명

나. 설문결과

- 설문 응답률
 - 수거율 : 전체 2,698통 중 851통을 수거하여 31.5%의 응답률을 보임

구 분	설문부수	설문수	응답률(%)	비고
계	2,698	851	31.5	
일반시민	870	636	73.1	
종 사 자	290	121	41.7	
시청직원	1,538	94	6.1	

▣ 설문분석 주요내용

○ 일반시민대상 설문분석

- 설문은 비교적 젊은 계층과 남·녀 비율 등 설문대상이 골고루 시행됨
- 시민들은 주변 환경에 대해 비교적 만족하고 있으나, 취업에 의한 젊은 계층의 타시군 이동을 가장 큰 문제로 생각하고 있음
- 군산시민은 군산을 산업도시라 생각하고 있으며, 군산 발전을 위해 산업단지 및 새만금개발사업의 조기정착이 가장 절실한 사안으로 생각하고 있음

설문문항	설문목적	설문분석
일반사항	설문자의 계층 분석	<ul style="list-style-type: none"> • 응답자 중 65%가 남성이며, 연령대로는 30~50대의 응답률이 52%로 군산시의 주축연령대의 의견이 많이 담겨짐
	주택의 유형 분석	<ul style="list-style-type: none"> • 주택의 형태로는 단독이 48%, 아파트 38%, 연립 8% 순이며 • 자가 소유가 73%이고 새로운 주거지로는 산업단지 영향권 에서 벗어나는 것에 응답한 사람이 26%로 가장 높음
도시의 성격과 미래상	현재 군산의 도시성격 분석	<ul style="list-style-type: none"> • 응답자 중 50%가 군산을 산업도시라 생각하며, 관광도시가 11%로 다음 순위임 • 생활환경에 대해 77%의 응답자가 비교적 살기 좋은 곳으로 응답
	시민이 바라는 군산의 도시 미래상 분석	<ul style="list-style-type: none"> • 미래상에 대한 의견 중 수려한 자연환경의 관광위락도시로 응답한 사람이 23%로 가장 높으며, 쾌적하고 살기 좋은 환경도시가 21%에 해당 • 상업, 업무, 위락시설의 진흥에 의한 군산시 발전이 군산을 발전시키는 요인으로 응답자 중 49%의 응답률을 보임
거주이동 및 출퇴근 거리 등	시민의 거주이동 현황 및 개발방향 분석	<ul style="list-style-type: none"> • 응답자 중 70% 이상이 군산에서 10년 이상 거주한 사람임 • 교육환경 및 주거환경 불량으로 타 지역으로 이주하겠다는 응답자가 64%의 응답률을 보임 • 전입자 중 69%가 직장 및 고향을 이유로 이주해 왔음
	생활권 및 통근권 분석	<ul style="list-style-type: none"> • 응답자의 60% 이상이 3km 이상의 거리를 출퇴근 하고 있음 • 62% 이상이 승용차를 이용하며, 버스의 이용은 12%에 불과 • 응답자 중 90%가 직장에서 1시간 이내에 거주
산업발전에 관한 사항	종사자가 생각하는 향후 발전 가능한 업종 분석	<ul style="list-style-type: none"> • 응답자 중 61%가 자동차관련 산업이 군산이 향후 발전을 위한 중요업종으로 응답
	산업발전을 위한 지원시설 분석	<ul style="list-style-type: none"> • 산업발전을 위한 지원시설로는 물류단지 조성의 의견이 50%로 가장 높음
사회·문화·복지환경	생활환경에서 시민이 느끼는 가장 불편한 사항 분석	<ul style="list-style-type: none"> • 84% 이상이 주변 생활환경에 만족하고 있으며, • 가장 불편하게 생각하는 사항은 교육환경이 27%로 가장 높으며, 교통환경, 병원, 유통시설 등의 순으로 나타남
	시민 복지를 위한 우선 필요시설 분석	<ul style="list-style-type: none"> • 거주환경으로 공원을 제일 필요한 시설로 응답했으며, 운동시설, 종합병원 순 • 우선투자대상 미술관, 박물관 등의 문화시설 유치가 우선적 필요하다고 응답
관광개발 및 지역 발전에 관한 사항	관광자원 및 관광 개발 방향	<ul style="list-style-type: none"> • 군산하면 가장 먼저 떠오르는 관광자원은 해양 및 해수욕장 • 해수욕장, 섬 등을 연계한 해양관광지의 개발이 바람직하다고 응답
	지역발전에 관한 의견	<ul style="list-style-type: none"> • 택지개발에 의한 상권이동이 구도심이 침체된 가장 큰 이유로 응답 • 군산시 인구감소 및 도시발전 정체성의 가장 큰 이유로는 젊은 취업인구의 타시도 진출로 응답 • 군산시 발전을 위해 산업단지 조기입주 및 국책사업의 실현이 선행되어야함
	새만금에 대한 주민들의 의견	<ul style="list-style-type: none"> • 응답자 중 96%가 새만금개발에 대해 찬성(응답률 : 97.52%)



○ 산업단지종사자 설문분석

- 산업단지 종사자들의 학력은 90% 이상이 대학이상의 학력을 지닌 것으로 분석
- 응답자의 75% 이상이 전북출신인데 비해 교육 및 주거환경을 이유로 타 지역으로 이사할 의사를 보임
- 산업발전을 위해 물류단지의 조성이 제일 필요한 시설로 응답했으며, 장래 자동차 및 트레일러 제조업이 주요 발전할 업종으로 응답함

설문문항	설문목적	설문분석
일반사항	설문자의 계층 분석	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 산업단지 특성상 남자의 비율이 88%이며, 40대 이하의 응답자가 전체 98%의 응답률을 보임 ▪ 학력에 대한 응답률은 99.2%로 전체 67% 이상이 대학이상의 학력을 보임
도시의 성격과 미래상	현재 군산의 도시성격 분석	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 응답자 중 66%가 산업도시라 생각하고 있으며, ▪ 군산이 환경이나 문화도시로서의 성격은 거의 없는 것으로 느끼고 있음
	종사자들이 바라는 군산의 도시 미래상 분석	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 39%의 응답자가 자족기능을 보유한 첨단산업도시를 희망함 ▪ 대중국을 교류하기 위한 가교도시의 역할도 중요하다고 생각하고 있음 ▪ 시 발전을 위해 관광, 문화, 산업의 진흥이 우선시 되어야 한다고 응답한사람이 전체 58%에 해당
거주이동 및 출퇴근 거리 등	시민의 거주이동 현황 및 개발 방향 분석	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 응답자 중 75%가 전라북도 출신이며, 그 중 46%가 군산 태생임 ▪ 응답자 중 89%가 군산에 거주하며, 그 이유는 직장과의 거리가 가까운 이유로 응답한사람이 74%에 해당 ▪ 교육(46%) 및 주거환경(26%)의 이유로 타 지역으로의 이사할 의사 있음
	생활권 및 통근권 분석	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 응답자 중 44% 이상이 10km 이상의 출퇴근거리에 거주함 ▪ 응답자 중 79%가 승용차를 이용하고 있으며, 응답자 중 43%가 대중교통이 불편하다고 가장 불편하다고 응답함
산업발전에 관한 사항	종사자가 생각하는 향후 발전 가능 업종 분석	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 응답자 중 72%가 자동차 및 트레일러제조업이 장래 주종을 이룰 것으로 응답
	산업발전을 위한 지원시설 분석	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 군산시 산업발전을 위해 물류단지 조성이 제일 시급한 것으로 응답함

○ 시청직원 설문분석

- 도시 미래상으로 첨단산업도시를 생각하고 있으며, 대(對)중국을 향한 가교도시의 역할도 중요시 함
- 새로운 주거지 개발에 대한 의견으로는 옥산면과 군산대 주변을 선호하고 있는 것으로 분석
- 다른 설문대상과 다르게 국내외 대기업의 유치가 21세기 군산시 물류기능을 강화하는 중요한 요인으로 꼽고 있음

설문문항	설문목적	설문분석
도시의 성격과 미래상	현재 군산의 도시성격 분석	<ul style="list-style-type: none"> 응답자 중 66%가 산업도시라 생각하고 있으며, 군산이 환경이나 문화도시로서의 성격은 거의 없는 것으로 느끼고 있음
	거주이동 및 출퇴근 거리 등	<ul style="list-style-type: none"> 39%의 응답자가 자족기능을 보유한 첨단산업도시를 희망하고 있으며, 대중국을 교류하기 위한 가교도시의 역할도 중요하다고 생각하고 있음. 시 발전을 위해 관광, 문화, 산업의 진흥이 우선시 되어야 한다고 응답한 사람이 전체 58%에 해당
산업발전에 관한 사항	거주이동 현황 및 생활환경 분석	<ul style="list-style-type: none"> 새로운 주거지 개발에 대한 지역선정 중 옥산면(29%), 군산대주변(27%) 로 가장 높게 분석됨 전체 응답자 중 61%가 교육환경(48%) 및 주거환경(13%) 불량을 이유로 타 시군으로 이사할 의사를 보임 응답자 중 25%가 교육환경이 가장 불편하다고 느낌
	생활권 및 통근권 분석	<ul style="list-style-type: none"> 응답자 중 10km 이상의 출퇴근거리를 이동하는 사람이 전체 11%를 보임
상업시설에 관한 사항	상가유형 분석	<ul style="list-style-type: none"> 응답자 중 대부분이 대형할인매장을 이용하고 있으며, 재래시장을 이용하는 시청직원은 3%에 불과
	상업시설의 유치거리 분석	<ul style="list-style-type: none"> 응답자 중 84%가 20분 거리의 상업시설을 이용하고 있음
지역발전에 관한 사항	관광자원	<ul style="list-style-type: none"> 응답자 중 59% 이상이 해수욕장, 섬 등을 연계한 해양관광단지 개발 선호
	새만금에 관한 사항	<ul style="list-style-type: none"> 응답자 중 98%가 새만금개발사업 찬성함
	구도심 활성화 분석	<ul style="list-style-type: none"> 응답자 중 71%가 구도심 침체원인을 주변 아파트단지 개발에 의한 상권의 이동으로 보고 있음
	물류기능 강화시설	<ul style="list-style-type: none"> 다른 설문대상과 다르게 국내외 대기업의 유치가 21세기 군산시 물류기능을 강화하는 요인으로 꼽고 있음 산업발전을 위해서는 응답자 중 60%가 물류단지 조성이라 생각하고 있음

다. 설문조사 분석결과 요약

- 군산시 도시기본계획 수립을 위한 설문조사결과 군산시의 가장 큰 문제점으로는 젊은 취업인구의 타지방 전출을 꼽고 있으며, 이를 해결하기 위한 대책이 시급함
- 군산시의 발전을 위해서는 현재의 주요업종이며, 장래 주요업종인 자동차 관련 산업을 육성하되 이와 관련된 물류시설을 확충하고, 관련 대기업의 유치로 인해 산업발전의 종합적 발전이 필요한 곳으로 분석됨
- 따라서 도시기본계획에서는 군산시 인구유출 문제 및 산업발전 등을 위한 종합적 방향 정립이 필요함



구 분	설문분석 주요내용	도시기본계획 반영할 사항
일반시민	<ul style="list-style-type: none"> 본 설문은 비교적 젊은 계층과 남·녀 비율 등 설문대상이 골고루 시행됨 시민들은 주변 환경에 대해 비교적 만족하고 있으나, 취업에 의한 젊은 계층의 타 시군 이동을 가장 큰 문제로 생각하고 있음 군산시민은 군산을 산업도시라 생각하고 있으며, 군산 발전을 위해 산업단지 및 새만금개발사업의 조기정착이 가장 절실한 사안으로 생각하고 있음 	<ul style="list-style-type: none"> 젊은 계층의 취업에 따른 이동 억제방안 강구 산업도시 위상 정립
종 사 자	<ul style="list-style-type: none"> 산업단지 종사자들의 학력은 90% 이상이 대학이상의 학력을 지닌 것으로 분석됨 응답자의 75% 이상이 전북출신인데 비해 교육 및 주거환경을 이유로 타 지역으로 이사할 의사를 보임 산업발전을 위해 물류단지의 조성이 제일 필요한 시설로 응답했으며, 장래 자동차 및 트레일러 제조업이 주요 발전할 업종으로 응답함 	<ul style="list-style-type: none"> 열악한 주거환경 정비방안 물류단지의 조성 필요
시청직원	<ul style="list-style-type: none"> 도시 미래상으로 첨단산업도시를 생각하고 있으며, 대중국을 향한 가교도시의 역할도 중요시 함 새로운 주거지 개발에 대한 의견으로는 옥산면과 군산대 주변을 선호하고 있는 것으로 분석 다른 설문대상과 다르게 국내외 대기업의 유치가 21세기 군산시 물류기능을 강화하는 중요한 요인으로 꼽고 있음 	<ul style="list-style-type: none"> 대중국을 대비한 군산시 위상 정립 필요 옥산면과 군산대 주변 주거용지 검토 대기업유치 필요

2. 문제점 분석

구분	문 제 점
도농통합	<ul style="list-style-type: none"> 도·농통합도시로서 농촌지역의 상대적 낙후 및 농촌주민 욕구 증대 농촌지역을 중심으로 무질서한 확산우려
도시기능	<ul style="list-style-type: none"> 군산의 성장을 주도하던 항만기능이 도심형성의 제약요인으로 작용 기존 시가지내 철도노선 통과로 서부와 동부간 양분 기존 시가지 중심으로 주변에 산발적 개발로 인한 체계적 공간구조 형성이 미흡하며, 중심기능이 한 곳에 편중
도시공간 구조	<ul style="list-style-type: none"> 기존 도심중심의 단핵구조로 도심부 혼잡가중 예상 구군부 지역의 발전을 유도할 수 있는 중심성 미약 지정학적 이점을 활용한 서해안 시대의 관문도시 미약 생산기능과 단순관리 중심으로 운영된 제조업 발달로 도시경쟁력 약화 우려
토지이용	<ul style="list-style-type: none"> 새만금 간척종합개발사업으로 연안 및 농경지 잠식 불가피 대규모 개발사업으로 연안 및 농경지 잠식 불가피 철도의 시가지 평면교차로 토지이용 연계체계 단절 해상도시 사업취소에 따른 토지이용계획 재검토 상업용지 배분에 의한 창성동·선양동 고지대 토지이용 비효율성 주거지 개발 위주의 도시성장으로 상업기능, 생활지원시설, 도시자족을 위한 업무기능 미약
교통물류	<ul style="list-style-type: none"> 교통분산 처리를 위한 내·외부순환 가로망체계 미흡 시가지내 교통체계의 불합리와 지역간 연결체계 미흡 구시부 지역과 구군부지역의 유기적 연결체계 미흡 간선도로의 개설지연에 따른 병목구간 발생으로 교통혼잡 초래 대중교통수단 체계의 미흡

구분	문 제 점
공원녹지	<ul style="list-style-type: none"> 도심부 고지대지역 상업용도 부여 및 구군부 집단취락지의 도시기반시설 및 편익시설 부족으로 지역주민의 생활환경 저해 도시공원의 일부만 시설화 도시지역내 양호한 산지 주변 난개발로 자연환경 및 경관 저해
산업	<ul style="list-style-type: none"> 군장산업단지 개발지연등으로 도시경제 발전가속화 제약 해안 매립으로 인한 연근해 어업기반 상실

3. 잠재력 분석

구분	잠 재 력
도농통합	<ul style="list-style-type: none"> 기존 도시지역과 농촌지역을 연계한 지역균형발전 도모 균형발전 시책으로 낙후지역의 정주생활환경 대폭개선 의지 도시계획구역 확대에 도·농간 도시계획 수립 연계
도시기능	<ul style="list-style-type: none"> 서해안 시대의 관문기능 및 국가균형발전 정책의 반영으로 기능상 중추기능 및 산업·행정·업무 등의 기능 증대 새만금신항, 군·장신항만, 신역역세권, 군산자유무역지역, 군·장산단 등 대규모개발사업 추진으로 국제적이며 미래지향적인 도시기능 도입 용이 R&D와 산·학·연·관 협력이 융화된 혁신클러스터로 탈바꿈함으로써 정주여건 개선 등 미래형 혁신도시 기능 가속화 예상 국가균형발전을 위한 기업도시 및 혁신도시 등의 유치로 공간적 업무기능 도입 가능
도시공간구조	<ul style="list-style-type: none"> 항만시설의 확충과 신설 등 국제교역도시로 발돋움할 수 있는 시설여건 증대와 환황해권 교역량 증가에 따라 국제교역도시로서의 기능 확대 예상 지역균형발전 전략과 군산시 발전전망을 대비한 도시공간구조 개편용이
토지이용	<ul style="list-style-type: none"> 풍부한 토지자원 활용으로 계획적·종합적 도시성장 가능 상위 및 관련계획상 토지이용계획의 확정으로 개발실현성 높음 도시와 농촌의 특성을 살린 다양한 거주환경 조성 가능 시가지내 부적격용도 및 시설의 정비와 활용방안 강구 현실적 토지이용과 용도지역이 부합되지 않는 지역의 현실화된 용도지역 조정
교통물류	<ul style="list-style-type: none"> 서해안시대 관문으로서 광역교통체계(도로, 철도, 항만, 항공) 구축에 적합한 도시공간구조 및 토지이용의 개편용이 서남해권 항만 및 육상항공 등의 교통시설 요충지로서 중국을 향한 환황해권 교류의 물류기능 증대 통합적 첨단 교통체계(ITS) 구축으로 대중교통이용 활성화 예상 광역교통 및 지역간 연결도로의 확충과 내·외부순환도로의 교통체계 확립용이
공원녹지	<ul style="list-style-type: none"> 시민의 자발적 참여와 관심을 유도하는 도시녹화 정책의 추진 종합적 녹지체계 확립으로 공간별 균형 있는 공원·녹지배분계획 및 시가지 녹화방안 검토 도시지역 내 식생이 양호한 산지의 보전을 위한 도사자연공원구역 설정 필요
산업	<ul style="list-style-type: none"> 대규모 임해단지 조성 및 군산산업클러스터, 지역특화발전특구(새만금비즈니스 촉진특구) 등 지역산업 고도화 및 지역경쟁력 강화로 지역혁신체제 구축 용이 환황해권 신산업지대로서의 관문역할 증대 대규모 개발사업 등으로 인구유입 및 관련 산업 파급효과 등 도시경제발전 가속화 예상



4. SWOT 분석

강점(Strength)		약점(Weakness)
<ul style="list-style-type: none"> ▪ 천혜의 수려한 해양관광자원 보유 ▪ 환황해 지정학적 요충지 ▪ 새만금 국책사업의 진행지역 ▪ 새로운 국가발전축의 교차점 (환황해축남부내륙축) ▪ 서남해권 항만 및 육상항공 교통시설 양호 ▪ 자동차부품 및 기계산업 급성장 	<p>내부적 강점으로 외부적 약점을 보완하는 전략으로 기반시설이 양호한 관광기능 확보</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 지역간 불균형 개발 ▪ 취약한 도시기반으로 경쟁력 저하 ▪ R&D 기능 미약 ▪ 지방재정 빈약 ▪ 개발 기대치에 의한 토지가격의 상승 ▪ 지역사회의 보수성 ▪ 산업구조 취약

내부적 강점과 외부적
기회 요인을 최대한
반영하여 환황해권
관문도시로서 산업과 교역이
살아나는 도시기능 확보

**국제해양관광도시
동북아물류거점기업도시
첨단기업도시**

외부적 위협요인에 내부적
약점이 문제화되지 않도록
역사적 문화적 내실을
구현하는 도시

기회요인(Opportunity)		제약요인(Threat)
<ul style="list-style-type: none"> ▪ 동북아 경제권의 가시화 ▪ 환황해 경제권의 대두와 대중국 교역의 증대 ▪ 새만금방조제의 완성 ▪ 신국토의 개발과 파급효과 ▪ 산업기반의 조기 완료와 첨단화 ▪ 자동차관련 산업의 클러스터화 ▪ 문화환경자원의 가치 증대 ▪ 역사·문화에 대한 중요성 인식 	<p>외부적 기회요인으로 외부적 위협요인을 보완하는 전략으로 경제적 내실화를 통한 복지실현으로 인구가 성장하는 도시 구현</p>	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 도시의 균형발전을 위한 차별화 미흡 ▪ 국책사업에 의한 지역의 전통성 상실 우려 ▪ 산업도시개발 확대로 난개발 및 환경훼손 ▪ 대규모 국책사업 차질로 인한 지역경제 안정화 약화 ▪ 지속된 인구유출 현상



II .

도시기본구상

제1장 계획의 목표 및 지표설정

제2장 도시공간구조의 설정





제1장

계획의 목표 및 지표설정

도시기본계획의 목표 1

계획의 지표설정 2



제1장 계획의 목표와 지표설정

1 도시기본계획의 목표

1. 여건의 변화

21세기 새로운 패러다임의 정립

- 국가에서 지역중심의 경제단위 변화와 집권·단결형에서 수평·네트워크형의 새로운 사회로 변혁
- 지방자치제도 정착을 위한 지방 역량 강화에 따른 도시지역·비도시지역의 통합 도시정권에 맞는 도시발전방향 제시 필요
- 교통·정보통신혁명과 주5일제 근무제 시행으로 인한 삶의 질 향상에 따른 시민 요구 증대
- 제4차 국토종합계획 수정계획, 제3차 전라북도종합발전계획에서 신산업 생산 및 물류중심지역, 국제적 생산 및 교역도시로의 발전 방향 제시
- 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 시행과 선 계획 후 개발 원칙에 의한 친환경적, 지속가능한 도시관리체계 변경

[<표Ⅱ-1> 21세기의 새로운 패러다임]

20세기	21세기	새로운 패러다임	현상
독자적 경쟁력 (국가개념)	네트워크 경쟁력 (지역개념)	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 세계화 (글로벌시대) ▪ 지역주의 (클러스터) 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ EU(유럽네트워크) ▪ NAFTA(북미네트워크) ▪ ASEAN(아시아네트워크) ▪ APEC(아시아, 태평양네트워크)
아날로그 시대 (노동경쟁력)	디지털 시대 (지식경쟁력)	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 정보화 ▪ 첨단화 ▪ 지식산업 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ IT ▪ BT ▪ R&D 기능 강화
양적가치 중심	질적 가치 중심	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 친환경화 ▪ 웰빙 (Well being) 	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 삶의 질 강조 ▪ 건강중심

▣ 상위 및 관련계획

- 군산시의 미래발전 방향을 기 설정하고 있는 『제4차 국토종합계획 수정계획』, 『제3차 전라북도종합발전계획』, 『군산·장항 광역권종합개발계획』, 『2016군산 도시기본계획』에서 도시 미래상을 도출
- 상위 및 관련계획 분석결과에서 설정된 목표를 크게 복합물류도시, 생산교역도시, 정보기술도시, 관광레저도시, 친환경생태도시, 역사문화도시 등 6개 목표로 요약
- 2016년 군산도시기본계획에서 설정된 미래상
 - 서해안시대의 중심도시, 국제교류도시, 쾌적한 정주도시, 첨단산업 업무·정보도시, 환경친화적도시, 관광·문화도시

【〈표II-2〉기 설정된 도시 미래상 분석】

구 분	물류	교역	정보	관광	생태	역사	비고
제4차 국토종합계획 수정계획 (2006~2020)	○	○	○	○			2005.12.
제3차 전라북도종합발전계획 (2000~2020)		○		○	○		2001.
군산·장항 광역권종합개발계획 (1998~2011)		○	○	○		○	1998.12
2016군산도시기본계획 (1995~2016)		○	○	○	○	○	1999.

자료 : 군산내부자료.

- 생산·교역도시와 관광·레저도시가 가장 많이 언급되었고, 정보기술도시(정보인프라), 생태도시, 역사·문화도시 순이며, 복합물류도시는 생산·교역도시와 같은 의미로 설정

2. 군산의 미래상

가. 주민의식 미래상

- 일반시민, 산업단지종사자, 공무원을 대상으로 현재 군산시 이미지와 도시 미래상에 대하여 설문조사를 실시
- 설문조사 분석결과, 현재 군산시를 산업도시로 생각하고 있고, 도시 미래상을 일반시민은 관광·위락도시와 환경도시, 산업단지종사자와 공무원은 자족기능을 보유한 첨단산업도시로 희망



【〈표Ⅱ-3〉 주민의식에서 조사된 군산 이미지】

구 분	일반시민(%)	산업단지종사자(%)	공무원(%)
산업도시	50.0	66.0	59.0
물류도시	12.0	9.0	11.0
관광도시	11.0	2.0	6.0
환경도시	4.0	1.0	0.0
역사도시	4.0	6.0	2.0
문화도시	4.0	1.0	0.0
정주도시	2.0	0.0	5.0
기타	13.0	15.0	17.0
계	100.0	100.0	100.0

자료 : 주민설문조사 2005.

【〈표Ⅱ-4〉 주민의식에서 조사된 군산 미래상】

구 분	일반시민 (%)	산업단지 종사자(%)	공무원 (%)
1. 자족기능을 보유한 첨단도시 (22)	18.0 (6)	39.0 (8)	30.0 (8)
2. 수려한 자연환경의 관광·위락도시 (20)	23.0 (8)	14.0 (5)	26.0 (7)
3. 쾌적하고 살기 좋은 환경도시 (19)	21.0 (7)	16.0 (6)	15.0 (6)
4. 대(對중)국 교류를 위한 가교도시 (17)	14.0 (5)	21.0 (7)	12.0 (5)
5. 지방화시대에 자족적 전원도시 (10)	6.0 (2)	6.0 (4)	9.0 (4)
6. 산·학·연의 교육·연구도시 (9)	6.0 (3)	2.0 (3)	5.0 (3)
7. 더불어 사는 복지도시 (8)	9.0 (4)	2.0 (2)	2.0 (2)
8. 격조 높은 역사·문화도시 (3)	3.0 (1)	- (1)	1.0 (1)
합 계	100.0	100.0	100.0

자료 : 주민설문조사 2005.

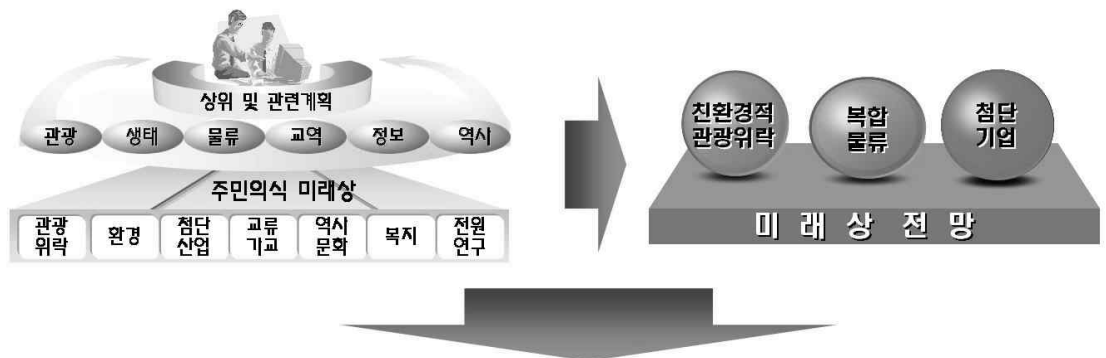
주 : ()는 점수

나. 군산 미래상

- 세계화·지역화에 대비한 차별화 전략으로 동아시아 환황해권의 국제해양관광을 선도하고 물류기능을 선점하는 기업도시, 군산

【 표 II-5 】 국내·외 여건변화와 군산의 전략

구 분	여건의 변화	군산의 전략
글로벌 시대	▪ 세계 교류의 증대	▪ 입지적 여건을 활용한 중국 교류거점 확보
디지털 시대	▪ 정보화, 지식산업 활성화	▪ 국가 산업단지와 연계한 R&D기능 강화 ▪ 산업·연구형 기업도시 유치
네트워크 체계강화	▪ 지역 네트워크 강화 ▪ 산업클러스터 형성	▪ 중부내륙권 연계강화 및 배후세력권 유도 ▪ 산(군장산업단지) · 학(지역대학) · 연(기업부설연구소) ▪ 관(군산시) 클러스터 형성 필요
질적가치 중심	▪ 환경친화 ▪ 주5일근무제 ▪ 웰빙(Well being)	▪ 해양관광 생태기능 강화 ▪ 역사와 문화를 체험하는 도시 실현 ▪ 건강한 도시 구현



해양과 더불어 성장하는 국제관광기업도시, 군산

- 세계적 해양관광을 선도하는 “국제해양관광도시”
- 동북아 교역을 주도하는 “동북아물류거점도시”
- 지역경제육성을 유도하는 “첨단기업도시”



3. 계획목표와 추진전략

해양과 더불어 성장하는 『국제해양관광기업도시』 실현을 위해, 『국제해양관광도시』, 『동북아플류거점도시』, 『첨단기업도시』를 목표로 하여 구체적인 추진전략을 제시

■ 세계적 해양관광을 선도하는 국제해양관광도시

○ 해양관광

- 새만금 개발사업과 연계한 해양관광벨트 구축
- 고군산군도 국제해양관광지 조성
- 신시도 초고층 관광타워 건설
- 새만금 방조제 도로높임사업에 따른 관광자원화
- 비응도 다목적항 조성

○ 연안 및 하천관광

- 친수공간을 활용하여 Water Front 개발
- 금강친수공간의 수변 공원화 및 철새도래지 정비
- 내항정비 및 해상매립지 연계 개발

○ 산업관광

- 산업단지를 활용한 산업관광자원 발굴
- 군장국가산업단지, 군산지방산업단지, 자유무역지역의 관광자원화 개발
- 에너지과학도시(시가화예정용지) 내 신재생에너지 개발사업과 연계한 신산업 관광자원 발굴 및 신재생에너지 시범단지 조성

○ 내륙관광

- 내륙관광자원 정비
- 월명산~은파유원지~옥산수원지를 연결하는 내륙 관광자원 정비
- 군산골프장 및 새만금 배후 관광지 조성

■ 동북아 교역이 살아나는 동북아물류거점도시

- 새만금신항의 조기 확보로 물류거점 강화
 - 새만금신항 개발에 따른 국제업무·관광, 배후물류단지 확보
 - 군산-익산-무주-김천 동서축 교통망 개설로 중부내륙권 물류수요 수용

- 물류기반시설 확충을 위한 복합운송체계 구축
 - 항만 정비 및 신설 (새만금신항, 군장신항, 외항, 내항, 비응항)
 - 도로망 확충 (새만금 연결 도로 및 외곽순환노선 체계 정비)
 - 철도망 구축 및 시설 정비 (군산장항간 철도연결 및 새만금 인입노선 신설)
 - 공항시설 정비 및 확장

- 자유무역지역 활성화를 위한 기반시설 확보 및 경제자유구역 신설

■ 지역경제육성을 유도하는 첨단기업도시

- 특화산업(자동차산업, 신재생에너지 산업) 육성 및 산·학·연 혁신 클러스터 조성, 지역경제 활성화를 도모하여 목표연도 인구증가 달성

- 외국인 투자 기업에 대한 강력한 인센티브를 부여하여, 외국인이 기업하기 좋은 도시로의 위상 확립

- 세제 혜택 및 자금지원을 통해 기업들의 기업활동을 지원

- 윈스톱 행정시스템을 통하여 원활한 기업활동을 지원



② 계획의 지표설정

1. 인구지표

가. 인구현황 및 2016 계획인구 검토

▣ 기본원칙

- 도시의 인구지표는 도시기본계획 수립의 기본적인 전제요소이며, 모든 도시계획사업 및 도시행정체계의 방향 설정에 필수적인 기준이므로 시대적·사회적 상황을 고려하여 합리적이고 과학적으로 산정되어야 함
- 인구추정방식은 자연적인 인구증가와 현재 수립되어 있는 도시개발사업 및 계획상의 증가요인을 구분하여 제 여건을 복합적으로 고려한 인구지표 설정

▣ 인구현황

- 군산시의 인구변화추이는 10년간('95~2004) 연평균 -0.35%의 추세를 보여 인구가 감소함. 특히 1999년을 기점으로 하는 최근 5년간인 '99년~'04년까지 -0.99%의 추세로, 인구가 계속 감소하고 있는 실정임

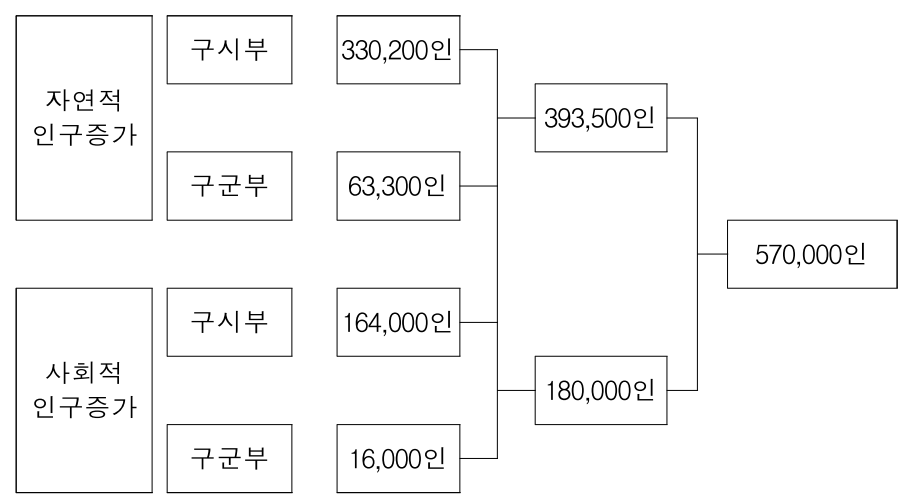
[<표Ⅱ-6> 연도별 인구 및 가구수, 인구밀도 변화]

구분	가구수	인 구 수			증가율 (%)	인구밀도 (km ²)
		계	남	여		
1990	67,127	287,066	143,180	143,886	-1.72	752.58
1991	69,361	287,774	143,815	143,959	0.25	753.67
1992	72,596	269,579	134,668	134,911	-6.32	706.50
1993	74,655	271,673	135,935	135,738	0.78	711.99
1994	76,157	273,121	136,647	136,474	0.53	715.48
1995	78,786	276,263	138,481	137,782	1.15	711.19
1996	81,018	278,626	139,845	138,781	0.86	740.42
1997	83,561	281,437	141,590	139,847	1.01	747.79
1998	85,518	281,431	141,684	139,747	0.00	747.75
1999	86,762	280,400	141,090	139,310	-0.37	744.10
2000	87,989	278,577	140,142	138,435	-0.65	737.56
2001	88,784	277,680	139,374	138,306	-0.32	734.90
2002	89,491	273,086	137,333	135,753	-1.65	722.30
2003	90,642	269,865	136,002	133,863	-1.18	713.60
2004	91,909	266,541	134,433	132,108	-1.23	701.30

자료 : 군산통계연보 2005.

■ 2016년 계획인구 검토

- 계획인구 산정시 구시부와 구군부를 구분하여 인구 산정
- 자연적 인구 증가를 감안한 인구 393,500인과 사회적 인구증가 요인을 감안한 180,000인으로서 2016년 인구는 570,000인으로 산정함



【 <표II-7> 2016년 군산시 계획인구 전망】

(단위 : 천명)

구분 \ 년도	1995	2001	2006	2011	2016
총 인 구	276	305	400	500	570
자연증가인구	276	304	331	360	393
사회증가인구	-	1	69	140	177

주) 자연증가인구는 국가공단 미개발시 인구증가, 사회증가인구는 국가공단개발시 유발인구

■ 2016년 계획인구 추정의 문제점

- 1995년 군산시와 옥구군의 도·농통합시로서 한시적 인구 증가현상을 보였으나 1998년 이후 연평균 -0.75%로 계속적 인구 감소추세를 보임
- 2016년의 목표인구의 지속적인 증가추세는 신흥·공업도시와 같은 급성장도시를 감안한 결과치임
- 과거 10년간 인구는 일정기간 증가추세를 보이다 감소추세를 보임으로써 미래 인구 곡선은 회귀분석 모형에 적합한 형태로 나타남



- 사회적 인구 증가 부문에서도 군장국가산업단지로 인한 유발인구산정에 있어, 외부유입률·군산거주율·기혼률 등의 지표를 고려하지 않음으로써 인구를 100,000인 이상 과다 추정하였음
- 해상도시 건설계획이 무산됨으로써 인구지표의 수정 불가피

나. 계획인구 추정의 전제조건

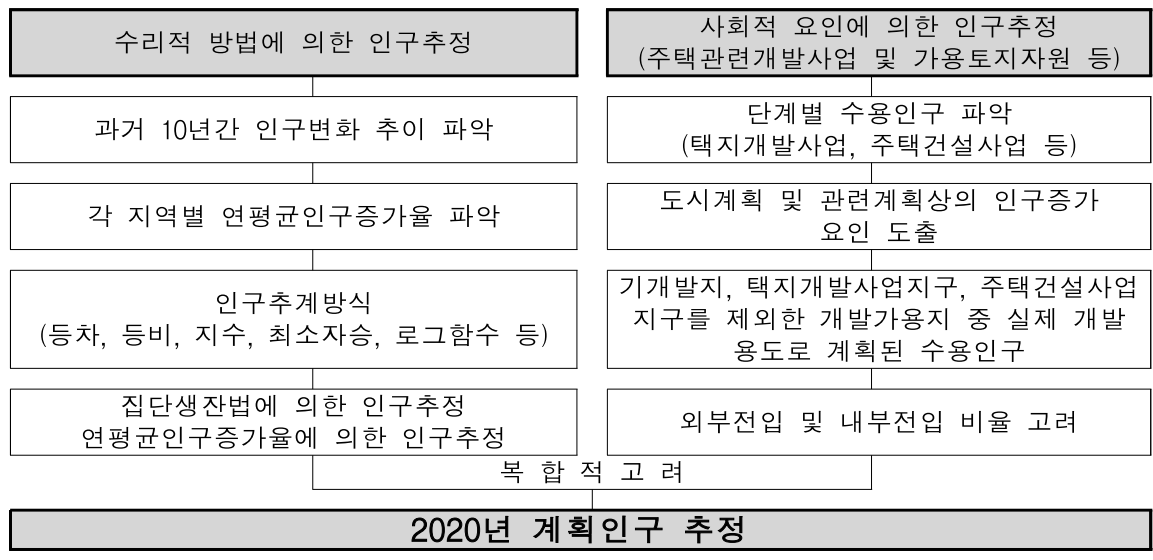
▣ 인구변화전망

- 군산은 1998년 이후 계속된 인구 감소추세를 보이고 있으나, 상위계획 및 관련계획의 실현과 각종 개발사업 등의 진행에 의한 여건 강화로 군산의 인구는 증가 전망
- 군산시 인구는 현재 개발 및 계획 중인 각종 개발사업의 완료시점에서 사회적 증가요인이 자연적인 증가요인 보다 크게 작용할 것으로 판단됨

▣ 수리적 인구추계의 문제점 및 계획인구추계 전제

- 과거 10년간의 군산시 인구변화는 일정하여, 인구성장의 상한값을 선형적으로 결정함으로서 자의적 단점이 있는 등비 및 지수함수식의 수리적 방법에 의한 인구추계는 현실적으로 불합리한 점이 있음
- 따라서, 2020년 군산시 인구추계는 수리적 인구추계에 의한 방법 중 적합한 방법과 사회적 인구추계 방식을 혼합한 방식에 의한 인구추정을 통해 목표연도의 계획인구를 설정하는 것이 바람직 함

▣ 계획인구의 추정 과정



다. 자연적 증가 인구 추정

▣ 과거추세에 의한 인구추정

○ 등차급수식에 의한 인구 추정

- 기존 도시에 있어서 안정된 인구 증가율을 기본으로 하여 급격한 인구변동이 없을 때에 적용하며 주로 단기간의 인구예측에 적합한 방식이며 인구변화가 안정된 지방중소도시에 적용

$$P_n = P_0(1+n \times r)$$

P_0 : 기준년도의 인구, P_n : n년도의 인구, P_t : 과거 t년의 인구, r : 평균증가율
 n : 기준년도에서 목표년도까지 경과년수

○ 등비급수식에 의한 예측

- 인구변동이 일정한 도시에 적용 가능하며 신흥공업도시와 같이 급성장도시에 적용

$$P_n = P_0(1+r)^n$$

P_0 : 기준년도의 인구, P_n : n년도의 인구, P_t : 과거 t년의 인구,
 r : 평균증가율, n : 기준년도에서 목표년도까지 경과년수

○ 지수함수식에 의한 예측

- 인구가 연속적으로 변한다는 원리에 의한 방법으로 인구증가가 급격한 신도시에 적용

$$P_n = P_0 \times e^{rn}$$

P_0 : 기준년도의 인구, P_n : n년도의 인구, P_t : 과거 t년의 인구,
 r : 평균증가율, n : 기준년도에서 목표년도까지 경과년수

○ 최소자승법에 의한 예측

- 인구가 거의 일정하게 증감하는 도시에 적합하며 대부분의 도시에 적용이 가능

$$y = a + bx \quad , \quad a = \frac{\sum yi}{n} - b \frac{\sum xi}{n}, \quad b = \frac{\sum xi \cdot yi - nMx \cdot My}{\sum xi^2 - nMx^2}$$

$\sum yi$: 계획구간 인구 총합, $\sum xi$: 경과년수 총합, n : 년도수, $Mx = \frac{\sum xi}{n}$ $My = \frac{\sum yi}{n}$



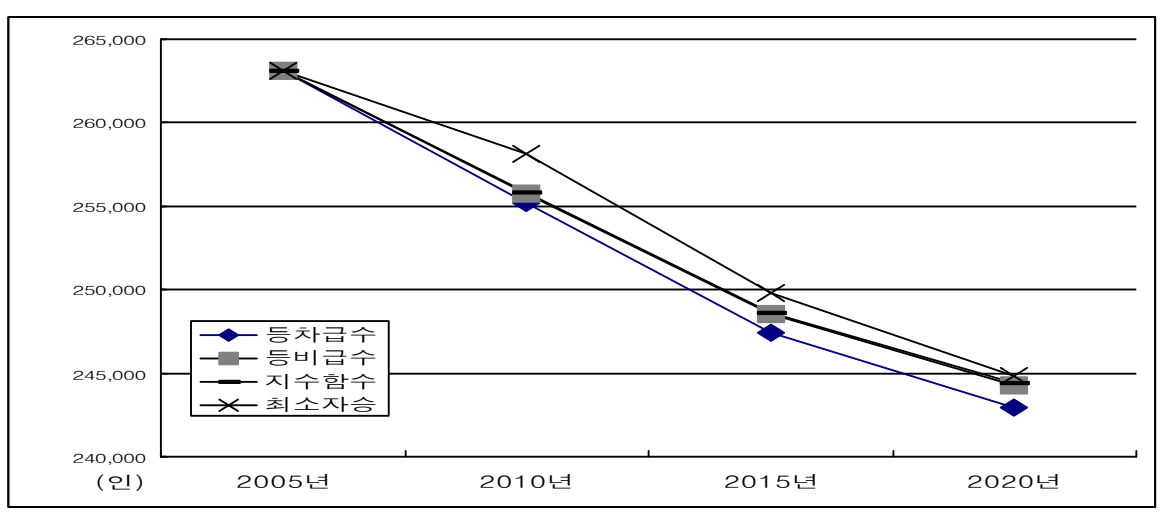
○ 과거추세 연장법에 의한 인구예측 결과

- 과거추세에 의한 인구추정 결과 군산시의 인구는 지속적으로 감소추세에 있음을 알 수 있음
- 등차급수, 등비급수, 지수함수, 최소자승법에 의한 결과치 모두가 유사한 비율로 감소하여, 2020년의 과거 추세연장법에 의한 인구는 244,127인으로 예측

【 <표Ⅱ-8> 과거 추세연장법에 의한 인구 추정

(단위: 인)

구 분	2005년	2010년	2015년	2020년
등차급수	263,120	255,221	247,420	242,962
등비급수	263,120	255,731	248,525	244,300
지수함수	263,120	255,793	248,606	244,391
최소자승	263,120	258,120	249,830	244,856
평 균	263,120	256,216	248,595	244,127



■ 집단생잔법에 의한 인구추정

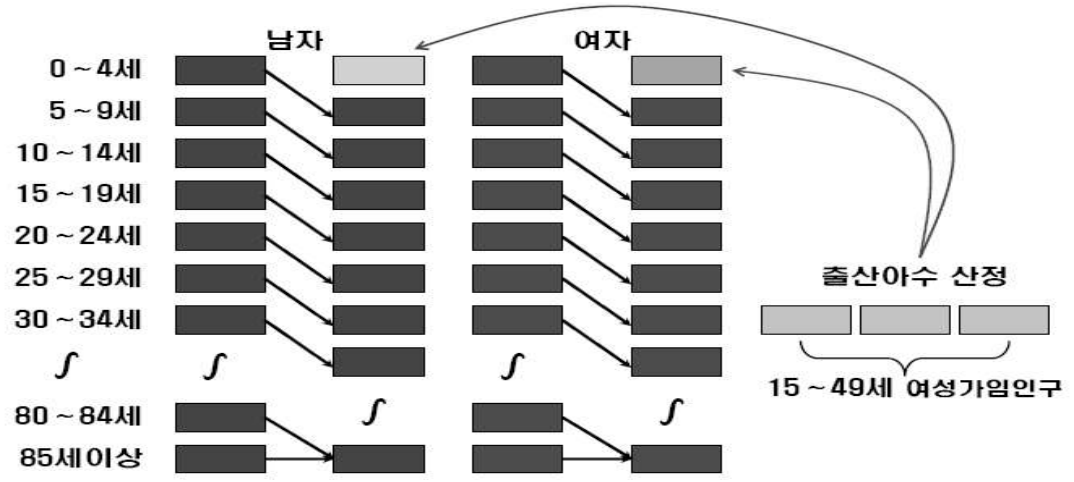
- 인구가 시간이 경과하는데 따라 얼마나 생존할 수 있는가를 생산물에 의하여 생존자를 산정하여 추정하는 방법

$$P_t = P_0 + B_{0-t} - D_{0-t} + I_{0-t} - O_{0-t}$$

$B_{0-t} - D_{0-t}$: 생물학적 요인에 의한 예측인구, B : 출생인구, D : 사망인구
 $I_{0-t} - O_{0-t}$: 사회적 요인에 의한 예측인구, I : 전입인구, O : 전출인구

- 본 보고서에서는 사회적 진출입에 대한 인구변화를 제외한 생물학적 생산률, 사망률, 출생성비 등의 변수에 의해, 자연적 증가 인구를 산정
- 집단생산법에 의해 2020년의 자연적 증가 인구는 245,523인으로 산정

【 <그림 II-1> 집단생산법 흐름도



【 <표 II-9> 인구 현황 (2005년)

연령	인구(인)	남(인)	녀(인)	연령(인)	인구(인)	남(인)	녀(인)
총합계	263,120	132,741	130,379				
0~4세	13,308	6,871	6,437	50~54	16,813	8,611	8,202
5~9	18,251	9,422	8,829	55~59	14,648	7,420	7,228
10~14	18,625	9,792	8,833	60~64	12,129	5,768	6,361
15~19	16,610	8,680	7,930	65~69	9,986	4,502	5,484
20~24	19,981	10,867	9,114	70~74	7,646	2,965	4,681
25~29	19,084	10,110	8,974	75~79	5,094	1,729	3,365
30~34	22,267	11,565	10,702	80~84	2,726	831	1,895
35~39	21,845	11,559	10,286	85-90	1,203	300	903
40~44	20,832	10,875	9,957	90-94	410	71	339
45~49	21,547	10,788	10,759	95이상	115	15	100

자료 : 군산통계연보 2005.



○ 원단위(생잔률, 사망률, 남녀 성비) : 2007년 시도별 장래인구추계(통계청)의 시군구별 원단위 중 전라북도 원단위 사용

【 <표Ⅱ-10> 전라북도(군산시) 계층별 생잔률】

구분	2005-2010		2010-2015		2015-2020	
	남생잔률	여생잔률	남생잔률	여생잔률	남생잔률	여생잔률
0~4세	0.99752	0.99773	0.99752	0.99773	0.99809	0.99825
5~9	0.99912	0.99936	0.99912	0.99936	0.99945	0.99960
10~14	0.99899	0.99945	0.99899	0.99945	0.99938	0.99968
15~19	0.99817	0.99895	0.99817	0.99895	0.99846	0.99923
20~24	0.99712	0.99817	0.99712	0.99817	0.99777	0.99853
25~29	0.99551	0.99801	0.99551	0.99801	0.99675	0.99838
30~34	0.99407	0.99687	0.99407	0.99687	0.99587	0.99769
35~39	0.99178	0.99538	0.99178	0.99538	0.99392	0.99672
40~44	0.98618	0.99474	0.98618	0.99474	0.98974	0.99613
45~49	0.97765	0.99166	0.97765	0.99166	0.98325	0.99377
50~54	0.96769	0.98903	0.96769	0.98903	0.97507	0.99188
55~59	0.95537	0.98463	0.95537	0.98463	0.96160	0.98870
60~64	0.93020	0.97472	0.93020	0.97472	0.94017	0.98137
65~69	0.89481	0.95662	0.89481	0.95662	0.90962	0.96690
70~74	0.83311	0.92535	0.83311	0.92535	0.86071	0.93852
75~79	0.73438	0.84317	0.73438	0.84317	0.76515	0.87253
80~84	0.58997	0.71078	0.58997	0.71078	0.63519	0.75265
85~90	0.42588	0.55956	0.42588	0.55956	0.47388	0.59782
90~94	0.27354	0.38844	0.27354	0.38844	0.31073	0.41581
95이상	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000	0.00000

【 <표Ⅱ-11> 군산시 계층별 출산률 및 출생아수】

구분	2005-2010		2010-2015		2015-2020	
	출산률(%)	출생아수	출산률(%)	출생아수	출산률(%)	출생아수
15~19	0.30	24	0.25	3	0.21	18
20~24	2.36	215	2.24	25	2.15	190
25~29	10.22	917	9.19	590	8.05	636
30~34	8.60	920	8.92	786	9.14	830
35~39	2.17	223	2.98	262	3.93	351
40~44	0.35	34	0.57	45	0.95	100
45~49	0.03	3	0.06	5	0.11	11
합계		2,337		1,716		2,138

【 <표Ⅱ-12> 전라북도(군산시) 남녀 성비】

구분	2005-2010	2010-2015	2015-2020
남녀성비	107.5	106.6	105.9

주) 남녀성비는 여성 100명당 남성의 수

○ 집단생잔법에 따른 인구 추정 결과

- 집단생잔법에 의한 군산시의 자연적 인구 예측 결과 2020년에는 245,523인으로 추정

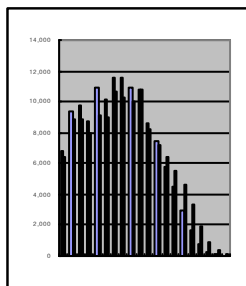
구분	2010년			2015년			2020년		
	계	남	녀	계	남	녀	계	남	녀
총합계	258,734	130,250	128,484	252,389	126,716	125,673	245,523	122,915	122,608
0~4세	2,337	1,211	1,126	2,216	1,143	1,073	2,138	1,099	1,038
5~9	13,276	6,854	6,422	2,331	1,208	1,124	2,212	1,141	1,071
10~14	18,237	9,414	8,823	13,266	6,848	6,418	2,330	1,207	1,123
15~19	18,610	9,782	8,828	18,223	9,404	8,818	13,260	6,844	6,416
20~24	16,586	8,664	7,922	18,583	9,764	8,819	18,201	9,390	8,812
25~29	19,933	10,836	9,097	16,546	8,639	7,907	18,548	9,742	8,806
30~34	19,021	10,065	8,956	19,866	10,787	9,079	16,505	8,611	7,894
35~39	22,165	11,496	10,668	18,933	10,005	8,928	19,801	10,742	9,058
40~44	21,703	11,464	10,238	22,021	11,402	10,619	18,843	9,944	8,899
45~49	20,629	10,725	9,905	21,490	11,306	10,185	21,863	11,285	10,578
50~54	21,216	10,547	10,669	20,307	10,485	9,822	21,238	11,116	10,121
55~59	16,445	8,333	8,112	20,758	10,206	10,552	19,966	10,224	9,742
60~64	14,206	7,089	7,117	15,948	7,961	7,987	20,247	9,814	10,433
65~69	11,566	5,365	6,200	13,531	6,594	6,937	15,323	7,485	7,839
70~74	9,275	4,028	5,246	10,732	4,801	5,931	12,705	5,998	6,707
75~79	6,802	2,470	4,332	8,211	3,356	4,855	9,699	4,132	5,567
80~84	4,107	1,270	2,837	5,466	1,814	3,652	6,804	2,568	4,236
85~90	1,837	490	1,347	2,766	749	2,017	3,901	1,152	2,749
90~94	633	128	505	962	209	754	1,561	355	1,206
95이상	151	19	132	231	35	196	378	65	313

【표II-13】 집단생잔법에 의한 인구 추정

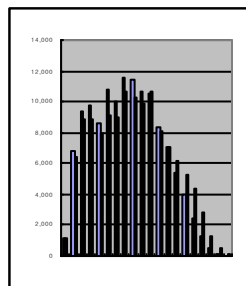
(단위 : 인)

구분	2004년	2005년	2010년	2015년	2020년	비고
집단생잔법	277,491	263,120	258,734	252,389	245,523	

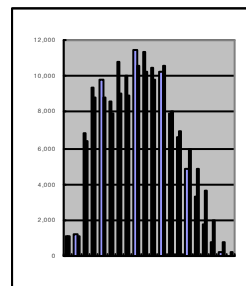
2005년



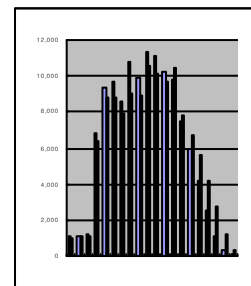
2010년



2015년



2020년





라. 사회적 증가 인구 추정

▣ 주택지개발에 의한 인구 증가

○ 택지개발에 따른 수용인구

- 군산시 택지개발사업 6개소 중에 4개소가 완료되었으며, 수송1·2지구 및 군장국가산업단지에 택지용지가 현재 공사 중에 있음

【 <표Ⅱ-14> 택지개발사업 완료 지역】

지구명	면적 (천㎡)	세대수 (호)	수용인구 (인)	외부 유입률(%)	계획인구 (인)	시행자	비고
나운지구	13.5	3,616	14,464	60	8,679	주공	
나운3지구	70.9	6,998	27,992	60	16,795	주공	
조촌지구	18.3	183	1,809	60	1,085	군산시	
미룡지구	29.7	3,138	11,611	60	6,967	주공	
계	132.4	13,935	55,876		33,526		

자료 : 군산내부자료 2004.

【 <표Ⅱ-15> 택지개발사업 시행지역 내 인구 추정】

지구명	시행자	최초지구지정	진척	면적 (천㎡)	호수	수용인구	유입인구
수송1지구	토공	1994.06.15	기반시설 공사 중	554	3,548	12,064	3,619
수송2지구	토공	1994.10.05		680	5,792	19,695	5,909
군장산단	토공	1989.08.10		555	6,244	20,605	6,182
계				1,789	15,584	52,364	15,710

주 : 유입인구는 유입률 30% 적용, 입주시기 2단계

○ 군산신역 역세권 개발에 의한 수용인구

- 사업의 명칭 : 군산신역세권지구 택지개발사업(건고2006-15)
- 사업면적 : 1.082km²
- 사회적 증가 인구 : **6,437인**

※ 사회적 증가인구 = 총 수용인구(인) × 외부유입률(30%) = 21,456 × 0.3

【〈표II-16〉 신역세권 인구 및 주택에 관한 계획】

구 분	면 적		구성비 (%)	수용세대 (세대)	수용인구 (인)	비 고	
	m ²	평					
합 계	421,597	127,533	100.0	7,152	21,456		
단독 주택	소 계	75,472	22,830	17.9	304	912	
	일반단독	63,442	19,191	15.0	274	822	
	블럭형단독	12,030	3,639	2.9	30	90	
공동 주택	소 계	346,125	104,703	82.1	6,848	20,544	
	60m ² 이하	120,693	36,510	28.6	2,988	8,964	
	60~85m ²	147,646	44,663	35.0	2,628	7,884	
	85m ² 초과	77,786	23,530	18.5	1,232	3,696	

○ 신규 아파트 입주인구

- 2006년까지 총 19개소 약 10,235세대(3.0인/세대), 입주예정(입주시기 2단계)
- 10,235(세대) × 3.0(인/세대) × 30%(외부유입률) = **9,212인**

【〈표II-17〉 대규모 아파트 입주 세대수(100세대 이상)】

단지명	사업주체	세대수	준공 (예정)일	단지명	사업주체	세대수	준공 (예정)일
소계	-	10,235	-	창성주공임대	대한주택공사	595	07/11/30
삼학동주공	주택공사	312	05/09/28	경장큰솔 아파트	대유주택건설 주식회사	236	06/11/30
흥남동주공	주택공사	318	06/02/24	현대파인빌3차	(유)현대 주택건설	782	08/04/30
미장파인빌 2차	(유)현대주택 건설	351	06/06/21	롯데인벤스가	(주)한국자산 신탁	307	07/09/30
소룡제일임대	(주)제일건설	972	06/06/28	군산케스빌	(주)중남주택	950	07/10/30
은파코아루 아파트	(주)한국토지 신탁	532	06/12/13	주공1단지 아파트	재건축조합	437	08/09/31
산북동 하늘가2차	(유)신우	220	07/02/05	구암주공 아파트	대한주택공사	406	09/12/31
옥서드림 하이빌	(유)드림 하이빌	184	07/02/08	포스코더샵	(주)포스코건설	663	08/03/31
은파리젠시빌 파크	리젠시빌 산업(주)	317	07/2/14	미룡동은파 아파트	(주)누가개발	950	08/12/31
미장코아루 아파트	(주)한국토지 신탁	354	07/6/29	미장주공 아파트	대한주택공사	1,349	09/07/31

자료 : 군산내부자료 2004.



▣ 산업단지 및 관광어항 개발에 따른 사회적 인구 증가

○ 군장국가산업단지 개발에 따른 유입 인구

- 사업기간 : 90. 1. 12. ~ 2006. 12. 31.(입주시기 3, 4단계)
- 입주시기 : 2007. 1월 초부터 입주 가능
- 군장국가산업단지 개발에 따라 직접유발인구 86,714인과 간접유발인구 33,642인이 유입되어, 총 120,356인의 인구 유발 효과를 가짐

【 <표Ⅱ-18> 군장국가산업단지 종업원 수 추정

유치업종	면적(천㎡)	부지면적(1000㎡)당 종사자수	원단위산정 추정종업원수(인)
계	7,359	-	68,657
음식료품	172	5.30	912
종이및종이제품	355	5.00	1,775
조립금속	1,457	5.90	8,596
기타제조업	2,845	8.20	23,329
재생용가공원료	155	11.20	1,736
전기전자	777	12.50	9,713
의복제조업	378	31.40	11,869
자동차	233	7.80	1,817
기계	276	12.50	3,450
국민임대단지	137	5.5	754
기타업종	574	8.20	4,707

자료 : 산업입지지원단위 산정에 관한 연구 98.2 건설교통부 산업자원부 한국토지공사, 군장국가산업단지 개발계획(변경) 자료, 2004.

【 <표Ⅱ-19> 군장국가산업단지 종사자 유발인구 추정

구분	유발인구(인)	비고	
① 종사자	68,657	-	
② 외부지역유입 종사자(인)	41,194	① X 60%(외부유입률)	
직접유발인구	③ 기혼자(인)	26,776	② X 65%(기혼율)
	④ 부양가족(인)	45,520	③ X 1.7인
	⑤ 미혼자	14,418	② - ③
	⑥ 총 군산거주자	86,714	③ + ④ + ⑤
간접유발인구	33,642	⑥ x 0.49	
총 유발인구	120,356	직접유발인구 + 간접유발인구	

주 : 간접유발인구는 직접효과에 의해 파생될 유통 및 무역, 업무 및 생산 서비스, 연구개발부문에 의한 고용효과임
주 : 기반고용승수는 군산·장항광역권 종합개발계획('98)의 지표를 활용

○ 군산국가산업단지 잔여부지(20%) 개발에 따른 유입 인구

- 사업기간 : 1988. 11. 28. ~ 1994. 12. 30.(입주시기 2, 3단계)
- 군산국가산업단지의 잔여부지 20%의 개발에 따라 직접유발인구 11,899인과 간접유발인구 4,616인이 유입되어, 총 **16,515인**의 인구 유발 효과를 가짐

【 <표II-20> 군산국가산업단지 종업원수 추정】

유치업종	면적(천 m ²)	분양률	부지면적(1000m ²)당 종사자수	원단위산정 추정종업원수(인)
계	5,676	80%	-	9,421
기타제조업	467		8.20	766
자동차	3,509		7.80	5,474
전기전자	890		12.50	2,225
조립금속	810		5.90	956

자료 : 산업입지지원단위 산정에 관한 연구 98.2 건설교통부 산업자원부 한국토지공사, 군장국가산업단지 개발계획(변경) 자료, 2004.

【 <표II-21> 군산국가산업단지 종사자 유발인구 추정】

구분	유발인구(인)	비고
① 종사자	9,421	
② 외부지역유입 종사자(인)	5,653	① X 60%(외부유입률)
직접 유발 인구	③ 기혼자(인)	② X 65%(기혼율)
	④ 부양가족(인)	③ X 1.7인
	⑤ 미혼자	② - ③
	⑥ 총 군산거주자	③ + ④ + ⑤
간접유발인구	4,616	⑥ x 0.49
총 유발인구	16,515	직접유발인구 + 간접유발인구

주 : 간접유발인구는 직접효과에 의해 파생될 유통 및 무역, 업무 및 생산 서비스, 연구개발부문에 의한 고용효과임

주 : 기반고용승수는 군산·강항광역권 종합개발계획('98)의 지표틀 활용

○ 비응향 관광어항 개발에 따른 유입 인구

- 비응향 관광어항 개발(전북고 2006-321)을 통해 **5,354(인)**의 사회적 인구 증가가 예상됨
- 사회적 인구 증가 : 5,354(인) = 5,665(고용자수) × 3.15(세대당 인구수) × 30% (외부유입률)

【 <표II-22> 비응향 관광어항 인구추정】

구분	합계	어항시설 종사자	관광시설 종사자	상업시설 종사자	업무시설 종사자
인구(인)	5,665	185	1,000	3,500	980

주 : 2016년 군산도시기본계획 일부변경



○ 새만금 개발사업에 의한 유입 인구

- 2007년 4월 3일 정부에서 새만금개발구상을 발표함에 따라서, 2020년까지의 산업용지 부분에 대한 인구유발 효과를 산정
- 『산업단지 개발 편람 연구, 국토연구원, 2005.』의 2003년도 기준 산업총조사표에 의한 '부지 1000m²당 시군별 제조업 평균 원단위' 이용해 종사자수 산정 (군산 - 1,000m²당 종사자 2.010(인))
- 고용자수 (18,693인) = 930ha(2020년 산업용지 면적) ÷ 1,000 × 2.010(원단위)
- 새만금 개발사업에 의해 직접유발인구 23,609인과 간접유발인구 9,160인이 유입되어, 총 32,769인의 인구 유발 효과를 가짐

【 <표Ⅱ-23> 새만금 용도별 개발 규모

구분	2020년		2030년	
	면적(ha)	비율(%)	면적(ha)	비율(%)
계	17,770	100.0	28,300	100.0
농업용지	13,080	73.6	20,250	71.6
산업용지	930	5.3	1,870	6.6
관광용지	500	2.8	990	3.5
농촌도시용지	660	3.7	660	2.3
기타	2,600	14.6	4,530	16.0

주 : 『새만금간척용지의 토지이용계획수립연구, 2006. 12. 국토연구원』 참조

【 <표Ⅱ-24> 새만금 개발에 의한 종사자 유발인구 추정

구분	유발인구(인)	비고	
① 종사자	18,693		
② 외부지역유입 종사자(인)	11,216	① X 60%(외부유입률)	
직접 유발 인구	③ 기혼자(인)	7,290	② X 65%(기혼율)
	④ 부양가족(인)	12,393	③ X 1.7인
	⑤ 미혼자	3,926	② - ③
	⑥ 총 군산거주자	23,609	③ + ④ + ⑤
간접유발인구	9,160	⑥ x 0.49	
총 유발인구	32,769	직접유발인구 + 간접유발인구	

주 : 간접유발인구는 직접효과에 의해 파생될 유통 및 무역, 업무 및 생산 서비스, 연구개발부문에 의한 고용효과임
 주 : 기반고용승수는 군산·장항광역권 종합개발계획('98)의 지표를 활용

▣ 단계별 사회적 인구 예측

- 사회적 인구증가분은 도시기본계획수립지침 상에서 계획수립시점에서 사업이 결정된 경우에만 반영토록 하고 있으므로 2005년에서 2020년까지 결정된 사업에 한하여 사회적 인구증가로 추정

[<표II-25> 사회적 인구 증가 산정]

구분	총계	2005	2010	2015	2020
계	206,353	-	38,533	56,399	111,420
택지개발지구(3개소)	15,710	-	15,710	-	-
역세권개발	6,437	-	-	-	6,437
신규아파트(19개소)	9,212	-	9,212	-	-
비응항개발	5,354	-	5,354	-	-
군산국가산업단지	16,515	-	8,257	8,258	-
군장국가산업단지	120,356	-	-	48,142	72,214
새만금	32,769	-	-	-	32,769

마. 계획인구 설정

- 현재 40km 거리에 입지한 전주와의 통근거리로서 입지를 지니고 있지만 대도시에 대한 베드타운의 성격이 아닌 농·산·어촌의 전형적인 도시로서 자립형 도시의 성격을 띠고 있음
- 군산은 새만금방조제사업을 비롯한 군장국가산업단지 등 대규모 국책사업이 진행되는 곳으로서 현재의 인구감소 만으로는 인구계산이 어려우며, 또한 단순한 모형에 의한 계산은 위험성이 있어 집단생산법에 의한 자연적 인구추정과 사회적 인구 증가 요인을 반영하여 계획함

[<표II-26> 계획인구 추정]

구분	2005년	2010년	2015년	2020년
자연적 인구증가	263,120	258,734	252,389	245,523
사회적 인구증가	-	38,533	94,933	206,353
합계	263,120	297,267	347,322	451,876
계획 인구(인)	263,120	300,000	350,000	450,000

주 : 자연적 인구증가는 과거추세에 의한 방법과 집단생산법에 의한 방법으로 산정하였으나, 군산시의 특성상 집단생산법에 의한 방법이 더 적합하다고 판단하여, 집단생산법에 의한 수치를 적용



2. 경제지표

가. 산업구조

- 2004년 현재 15세 이상 인구 2,207(백)명 중 경제활동 참가자는 1,284(백)명이며, 취업자는 1,246(백) 명임
- 산업별 사업체수는 전라북도의 14.79%인 17,768개소가 등록되어 있고 종사자수는 총 69,512명임
- 이중 제조업 종사자가 21.96%로 가장 많은 비중을 차지하고 있어, 산업구조특성상 제조업 중심의 산업활동이 타 지역에 비해 우세함
- 산업별 종사자수 구성비는 전국시계와 비슷한 양상을 보이나 군장산업단지가 본격적으로 가동되면, 2차 산업 종사자수의 구성비변화가 예상됨

【〈표Ⅱ-27〉 경제활동 인구 현황】

(단위 : 백명)

구분		2000	2001	2002	2003	2004	
인구		2,785	2,776	2,730	2,698	2,665	
15세 이상 인구	소계	2,207	2,203	2,176	2,154	2,136	
	경제 활동 인구	소계	1,284	1,293	1,275	1,267	1,247
		취업자	1,246	1,256	1,245	1,236	1,216
		실업자	39	38	31	30	31
비경제활동인구		923	910	901	887	889	
경제활동 참가율 (%)		58.2	58.7	58.6	58.8	58.4	
실업률 (%)		3.0	2.9	2.4	2.4	2.5	

주) 전라북도 통계연보 2005.

주) 경제활동 참가율 및 실업률은 전라북도 수치를 적용

【〈표ⅦⅡ-28〉 산업별 구성(2004년)】

구분		종사자수(인)			사업체수(개소)		
		1차	2차	3차	1차	2차	3차
전국 시계	-	31,325	3,436,108	11,351,321	2,325	330,183	2,857,382
	구성비	0.2%	23.2%	76.6%	0.1%	10.4%	89.6%
전북 시계	-	2,253	83,981	386,607	181	9,501	110,483
	구성비	0.5%	17.8%	81.8%	0.2%	7.9%	91.9%
군산시	-	134	15,369	54,018	13	1,232	16,523
	구성비	0.2%	22.1%	77.7%	0.1%	6.9%	93.0%

주) 군산, 전라북도 통계연보 2005.

■ 산업별 인구구조 전망

- 산업단지 및 새만금의 개발로 인해, 경제활동 가능 인구의 유입효과가 예상되고, 가사, 육아 등에 의해 비경제활동을 하던 여성의 경제활동 참가가 증가할 것으로 예상되는 바, 경제활동 참가율이 2005년의 경제활동 참가율 59.2%가 2020년에는 65.2%로 증가할 것으로 예상됨
- 산업단지 등의 일자리 창출로 인하여, 2005년 2.6%인 실업률은 점차 감소하여, 2020년에는 2.0%까지 감소할 것으로 예상됨
- 따라서 2020년 군산시의 경제활동 참가인원은 246,163명으로 예상되며, 그 중 취업자는 241,239명으로 예상됨
- 군산시의 산업별 인구 구성은 2005년 1차산업 0.18%, 2차산업 25.92%, 3차산업 73.90%로 예상되나, 산업단지 및 새만금 산업단지의 개발로 인해, 2차산업의 종사 비율이 크게 증가할 것으로 예상되어,
- 2020년 군산시의 산업별 인구 구성은 1차산업 0.12%, 2차산업 45.00%, 3차산업 54.88%로 예상됨

【 <표II-29> 경제활동 인구 전망】

(단위 : 명)

구분		2005	2010	2015	2020	
인구		263,120	300,000	350,000	450,000	
15세 이상 인구	소계	212,936	245,700	290,150	377,550	
	경제 활동 인구	소계	126,058	150,368	183,375	246,163
		취업자	122,781	146,760	179,341	241,239
		실업자	3,278	3,609	4,034	4,923
	비경제활동인구	86,878	95,332	106,775	131,387	
경제활동 참가율 (%)		59.2	61.2	63.2	65.2	
실업률 (%)		2.6	2.4	2.2	2.0	
산업별 고용자수 예측	취업자	122,781	146,760	179,341	241,239	
	1차산업	인 구	221	235	251	289
		구성비(%)	0.18	0.16	0.14	0.12
	2차산업	인 구	31,825	47,433	69,441	108,558
		구성비(%)	25.92	32.32	38.72	45.00
	3차산업	인 구	90,735	99,092	109,649	132,392
구성비(%)		73.90	67.52	61.14	54.88	

주) 각 차수별 산업 근로자 인구는 군산시의 산업별 종사자 수의 비율을 적용. 군산통계연보 2005.



3. 도시환경지표

가. 생활환경지표

[<II-30> 생활환경 관련 계획지표]

구분		단위	2004	2005	2010	2015	2020
인구·가구	인구	인	266,541	263,120	300,000	350,000	450,000
	가구	가구	91,910	85,030	101,010	123,675	166,667
	가구당 인구	인/가구	2.90	3.11	2.90	2.83	2.70
주택	보급률	%	91.4	99.4	105.0	110.0	115.0
	주택수	호	84,027	85,447	106,909	142,258	200,118
상수도	1인당 급수량	ℓ/일	264	262	300	330	360
	급수량	m ³ /일	125,584	118,025	136,198	192,285	198,450
	보급률	%	81.5	82.0	86.0	92.0	95.0
하수도	1인당오수량	ℓ/일	211	210	240	264	288
	오수량	m ³ /일	56,240	55,255	72,000	92,400	129,600
교통·통신	도로포장율	%	80.5	82.0	90.0	95.0	100.0
	차량보유대수	대/천인	309	321	362	389	426
	전화가입대수	대/천인	407	410	420	450	480
	우체국	개소	25	25	28	30	34
	전신전화국	개소	3	3	4	5	7
청소	쓰레기배출량	톤/일	230	204	273	319	410
	쓰레기수거율	%	100	100	100	100	100
	분뇨배출량	kl/일	267	263	300	350	450
	분뇨처리장	개소	1	2	2	2	2

나. 복지환경지표

【〈표II-31〉 복지환경 관련 계획지표】

구분		단위	2004	2005	2010	2015	2020	
복지환경	교육	초등학교	개교	52	53	64	71	79
			학생수(인)/학급당	29.5	28.9	27.0	27.0	27.0
		중학교	개교	17	18	20	28	40
			학생수(인)/학급당	33.5	33.6	31.0	31.0	31.0
		고등학교	개교	11	12	19	24	31
			학생수(인)/학급당	29.6	29.0	27.0	27.0	27.0
	대(전문)학교	개교	5	5	5	5	5	
	사회복지	아동복지시설	개소	7	7	7	8	10
		노인복지시설	개소	4	4	4	6	8
		장애인복지시설	개소	1	1	1	1	2
		여성복지시설	개소	2	2	2	2	2
		노동복지회관	개소	-	-	1	1	2
		부랑인시설	개소	1	1	1	1	2
	의료	병상수	병상	1,735	1,763	2,220	2,853	4,050
의사수		인	331	342	459	616	900	
(10만인당)병상수		인	651	670	740	815	900	
(10만인당)의사수		인	124	130	153	176	200	
종합병원		개소	1	1	1	2	3	
병원, 의원, 한의원		개소	137	140	164	193	250	
보건소		개소	1	1	1	1	1	

다. 여가환경지표

【〈표II-32〉 여가환경 관련 계획지표】

구분		단위	2004	2005	2010	2015	2020	
위락환경	체육	종합운동장	개소	1	1	1	2	2
		실내체육관	개소	1	1	1	2	2
	공원·녹지	근린공원	개소	26	30	32	34	35
		자연공원	개소	5	5	5	5	5
		모지공원	개소	1	1	2	5	5
		체육공원	개소	-	-	-	1	1
		1인당 공원면적 (도시자연공원 제외)	m ² /인	15.1	16.7	17.1	17.9	18.4
		유원지	개소	2	2	2	2	2

제2장



도시공간구조 및 생활권 설정

도시공간구조의 기본구상 1

대안의 수립 및 선정 2

개발축 및 보전축의 설정 3

생활권 및 인구배분계획 4



제2장 도시공간구조 및 생활권 설정

① 도시공간구조의 기본구상

1. 기본방향

▣ 군산시 전체 행정구역에 대한 고려

- 옥서, 옥구, 옥산, 회현 등 군산시 남부지역에 대하여 고려하지 못했던 기정 도시기본 계획을 보완하여, 남부지역 및 새만금지역, 고군산군도를 포함한 시 전체에 대한 포괄적 계획 수립
- 각 지역간 경쟁력 확보 및 균형적인 발전을 유도하고, 지역간 연계를 통한 지역 통합성을 증진하는 공간체계 수립

▣ 국제해양관광 및 물류거점의 중심도시 건설을 위한 도시공간구조 개편

- 국제해양관광도시로서의 위상을 제고하기 위해 군산시 전역에 산재된 관광자원을 유기적으로 연계할 수 있는 공간구조의 재정비 필요
- 급성장하고 있는 중국 및 동북아시아의 물류거점기업도시로 성장하기 위해 해양축과 내륙축의 합리적 연계를 추구하는 공간구조 정비

▣ 변화된 도시여건 및 잠재력 반영

- 기정 계획에서 제시한 3개의 대생활권은 군산시 목표인구 450,000명에 대하여는 적절하지 못하기 때문에 생활권 위계의 재조정 필요
- 해상도시 개발계획의 무산과 신역세권의 성산 부도심의 위계에 대한 검토 필요
- 향후 새만금개발 및 고군산군도 개발에 대비한 배후자원 거점 필요성 대두

2. 기본개념

- 산업단지, 기존 도심, 동부생활권의 삼핵 중심에서, 산업단지, 도심, 임피, 대야, 옥구, 고군산군도의 6개 지역중심으로 다핵화 함
- 중심지체계는 생활권 및 인구배분과 연계하여 위계 배분



- 산지와 수계로 형성된 도시의 특성을 고려한 토지이용 골격을 형성하고, 수변지역의 녹지화로 외곽 녹지 연계
- 개발축 및 발전축은 도로망 및 토지이용을 고려하여 제시

3. 부문별 기본구상

■ 광역도시 골격구상

- 군산시를 중심으로 주변지역을 입지적 특성에 따라 3개 권역으로 구분하여 지역간 연계거점 가능지 확보
- 지역간 연계 거점
 - 산업단지, 도심, 임피 : 장항, 서천, 대전과 연계
 - 임피, 대야 : 익산, 전주권과 연계
 - 고군산군도, 옥구, 대야 : 김제, 부안과 연계

■ 교통망 구상

- 군산시를 중심으로 격자형 외곽도로망을 형성하여, 김제, 전주, 익산, 서천 새만금 등과 유기적 연결로 확보
- 도시의 정주권 거점을 연결하는 교통망의 확보
- 군산-포항간 고속도로, 군장대교, 군산-장항간 철도 등 상위계획의 광역교통망체계 반영
- 도시발전 주축과 주변지역간 연결체계 구축

■ 공원·녹지체계 구상

- 금강, 만경강, 서해안 연안의 수변공간을 활용하여, 연안생태계 보전축으로 활용
- 월명산, 고월산, 오성산, 취성산 등 군산 내륙녹지의 축을 형성하는 산지를 활용하여, 내륙순환 보전 Network 형성
- 개발시 녹지축 및 생태축을 고려하여 공원·녹지로 네트워크화
- 2016년 기정 도시기본계획상 해상도시로 계획된 해상매립지를 수변 녹지공간의 기능을 가진 근린공원으로 조성



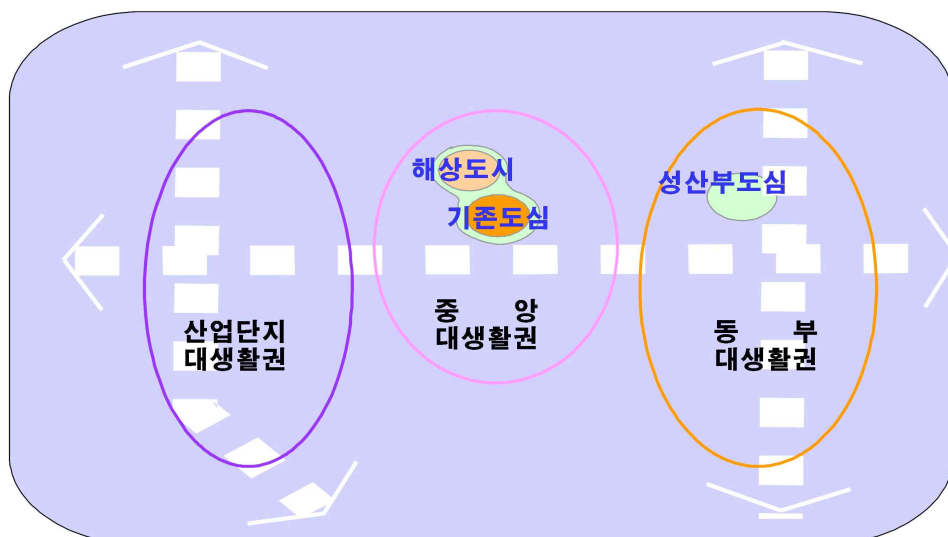
② 대안의 수립 및 선정

▣ 전제

- 21세기를 향한 군산시의 미래성장 방향과 도시 내 균형발전을 도모할 수 있는 다핵 도시 공간구조로 개편
- 군산시의 장래 발전 잠재력과 현재 여건을 고려하여, 산업단지와 도심을 연결하는 주개발축을 설정하고, 주개발축을 핵으로 하는 네트워크 구상
- 2016년 기정 도시기본계획의 공간구조를 평가하고, 2개의 대안을 수립하여, 최종적으로 합리적인 최적안을 도출

▣ 기정 구상안(2016년 군산도시기본계획)의 평가

- 1도심(기존도심+해상도시), 1부도심을 군산 도시구조의 중심으로 설정
- 3대생활권(중앙대생활권, 동부대생활권, 산업단지 대생활권)과 이를 7개의 중생활권으로 세분
- 중앙대생활권은 중앙, 남부, 옥구의 3개 중생활권으로 나누고 동부대생활권은 동부, 대야,임피의 2개 중생활권, 산업단지대생활권은 서부, 군장의 2개 중생활권으로 구분
- 새만금사업 및 고군산군도 국제 관광지 조성 등 점차 군산시에서 비중이 확대되어 가고 있는 남부지역에 대한 고려가 미흡
- 해상도시 계획의 취소 반영 및 고군산군도에 대한 반영이 미흡



▣ 대안 설정

구분	1안	2안
공간 구조 유형	<ul style="list-style-type: none"> 1도심 5지역중심(산업단지, 옥구, 대야, 임피, 고군산군도) 도심을 제외한 5지역중심간의 동등한 위계를 통해 균형발전도모 	<ul style="list-style-type: none"> 1도심 1부도심(산업단지), 3지역중심(옥구, 대야, 임피), 2생활권중심(고군산군도, 신역세권) 각 지역간 위계를 두어 기능 보완
공간 구조		
토지 이용	<ul style="list-style-type: none"> 현재여건 최대한 반영 시가화용지 중 시가화가 예상되지만 도시관리계획이 수립되지 않은 지역을 시가화예정용지로 지정 고지대 불량 상업용지를 주거용지로 전환하고 주거환경개선사업 실행 	<ul style="list-style-type: none"> 새만금을 지원할 배후관광시설 및 배후 주택 단지를 위한 시가화예정용지 지정 도심과 부도심을 연계한 축을 형성하여 집중 개발하고, 축을 중심으로 개발 확산 신역세권 및 고군산군도 생활권중심은 도심 및 부도심의 기능을 보완
교통	<ul style="list-style-type: none"> 각 지역중심을 연결하는 격자형 도로 골격 형성 신교통시스템을 도입하여 도시환경 정비와 대중교통활성화에 기여 	<ul style="list-style-type: none"> 간선·지선 버스노선체계 개편으로 대중교통 시설 활성화 도심과 부도심을 군산 내부 도로교통의 축으로 하기 위해, 도심 및 부도심의 간선 가로망 확충
공원·녹지	<ul style="list-style-type: none"> 월명산, 대명산, 오성산, 고봉산, 취성산 등을 연결하여, 'W'형 내륙순환 보전 Network 형성 	<ul style="list-style-type: none"> 내륙의 보전 산지를 연결하는 'U' 형의 도심 경관축과, 도시 외곽 산지를 연결하는 내륙 순환 보전축으로 2개의 내륙 녹지축을 가짐
장점	<ul style="list-style-type: none"> 기존 시가지와 신시가지의 균형적 개발 도심교통의 분산으로 인해 안정적 가로체계를 갖게 됨 각 지역중심마다 특화기능을 주어, 지역별 특색있는 균형발전의 기회 제공 소외된 도시외곽에 대한 활력을 도모 새만금 및 국제해양관광단지 개발과 연계하여, 한단계 높은 도시로의 상승 가능 	<ul style="list-style-type: none"> 중심축에 의한 확산 개발로 군산시의 위상을 높일 수 있음 행정 및 경제 지원 기능의 집산으로, 단기적으로는 비교적 빠른 성장 가능 기 개발지 위주 개발로 개발비용 절감
단점	<ul style="list-style-type: none"> 기존 도심의 중심성 미약 신규 개발지 위주의 개발로 인해 개발시 초기 비용이 비교적 높음 	<ul style="list-style-type: none"> 도심 및 부도심의 고밀화 위험 도시 외곽 지역역들의 발전 가능성이 낮아 상대적 박탈감을 가져올 수 있음 도심교통 집산으로 인한 도시교통의 혼란 및 환경 악화
평가	<ul style="list-style-type: none"> 도시의 균형발전, 새만금 및 고군산군도 국제해양관광단지 개발사업 등과의 유연한 연계를 위하여 대안1 선정 	

3 발전축 및 보전축 설정

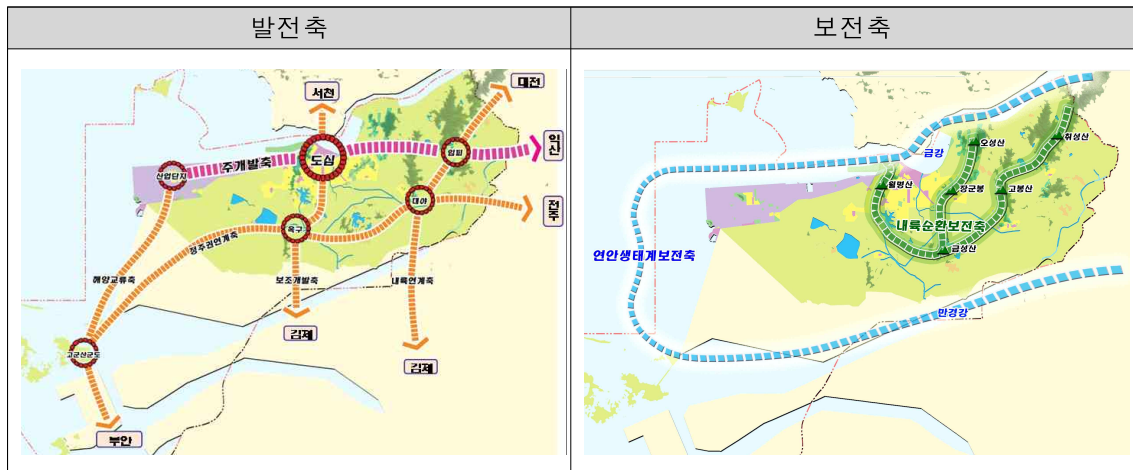
▣ 발전축

- 도시공간구조체계를 확립하고, 분산·집중형의 다핵도시로 도시공간구조를 개편하기 위하여 2×3의 발전축 설정
 - 주 개발축 : 산업단지, 도심, 임피 지역중심을 거점으로 군산개발의 주축을 이룸
 - 보조개발축 : 도심, 옥구 지역중심을 거점으로 주개발축을 보조하고, 군산의 남북 연결 축을 형성
 - 해양교류축 : 산업단지, 새만금 및 고군산군도를 연계한 환황해권의 교류발전축을 형성하여, 국제 해양관광도시 군산에 대비
 - 내륙연계축 : 임피, 대야 지역중심을 거점으로 내륙 동서간 연계거점축 설정
 - 남부연안축 : 새만금 및 고군산군도, 옥구, 대야 지역중심을 거점으로 전북지역(새만금)의 교류거점축 형성

▣ 보전축

- 연안 및 해양 생태계의 자연환경 보전을 위한 보전축 설정 및 도시의 무분별한 개발을 방지하기 위한 보전축 설정
 - 연안(해안)생태계보전축 : 금강, 만경강(새만금), 서해의 수변 연안을 연결하여, 연안 생태계의 보전 및 경관 관리
 - 내륙순환보전축 : 옥산저수지를 중심으로 월명산, 고월산, 오성산, 취성산 등 군산시의 주요산지를 연결하여, 'W'형 내륙순환보전 Network 형성

[<그림II-2> 발전축 및 보전축]

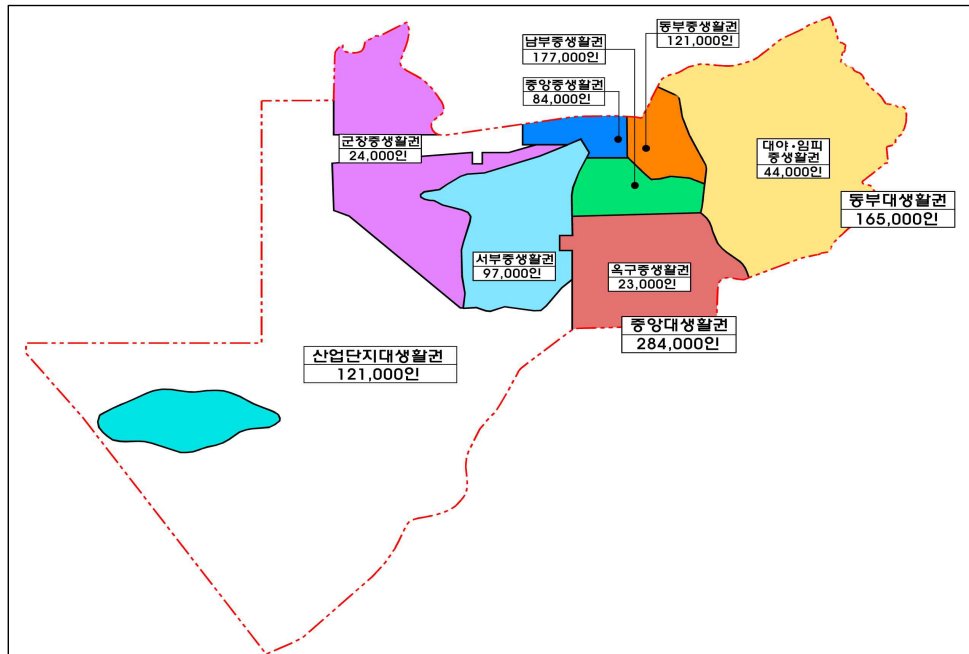


4 생활권 및 인구배분계획

1. 2016 군산도시기본계획의 생활권 설정

- 기정 기본계획에서는 군산을 1도심 1부도심 3대생활권으로 구분하였음

【 <그림 II-3> 기정 인구 및 생활권배분】



【 <표 II-33> 기정 생활권 개요】

구 분		면적(km ²)	시가화면적(km ²) (주거+상업)	인구(인)	인구밀도 (인/ha)	주요기능
중앙 대생활권	중앙중생활권	13.9	7.2	84,000	60.4(116.7)	행정, 업무
	남부중생활권	22.0	13.3	177,000	80.5(12.8)	주거, 위락
	옥구중생활권	72.8	1.6	23,000	3.2(143.8)	주거
동부 대생활권	동부중생활권	19.2	9.4	121,000	63.0(128.7)	상업, 업무
	대야임피중생활권	152.9	3.2	44,000	2.9(137.5)	주거, 위락
산업단지 대생활권	서부중생활권	560.7	63.4	97,000	1.7(151.6)	주거, 교육
	군장중생활권	110.5	1.1	24,000	2.2(218.2)	공업
계		952.0	42.2	570,000	6.0(135.1)	-

주 : 인구밀도()는 시가화면적에 의한 순밀도임

- 기존의 1도심 1부도심 3대생활권에 제시된 도심과 부도심 위주의 생활권계획은 새만금사업 및 신역세권계획 등 대규모 국책사업을 반영하지 못하고 있음
- 따라서 대규모 국책사업에 대한 별도의 거점적 도시공간구조 설정이 필요



2. 기본방향

▣ 미래지향적 생활권계획 수립

- 국제해양관광도시, 동북아물류거점도시, 첨단도시의 구현을 위한 미래지향적인 도시 구조 개편을 전제로 삶의 질을 향상시킬 수 있는 생활권계획 수립
- 생활권계획을 토지이용상의 전략과 경관성을 함께 확보할 수 있는 방안 모색

▣ 토지이용특성에 맞는 생활권계획 수립

- 자연적 환경과 인문적 환경을 최대한 감안하고, 기 형성된 생활권을 반영한 생활권 계획 수립
- 토지이용상의 여러 가지 구성요소의 특성과약을 통한 양호한 주거환경 개선

▣ 생활권과 연계되는 인구배분계획 수립

- 적정 생활권 규모 인구에 부합하는 인구의 배분 (인구수용 능력 고려)
- 환경수용능력을 바탕으로 쾌적하고, 인간과 자연이 적절히 어우러질 수 있는 규모로 배분(기반시설현황 및 공급 고려)

3. 생활권 설정의 전제조건

가. 생활권의 개념

- 생활권이란 구체적이고 접촉의 빈도가 높은 일상 생활권을 말하는 것으로 생활권내 주민의 교육 및 공익시설과 편의구매시설의 배치 및 거리와의 관계와 상관관계를 지님

[<표II-34> 생활권 구분 기준]

구 분		설정기준	인구규모	고 려 사 항
근 린 생활권	근린 분구	반경 200m이내	약 2천인 정도	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 근린상점을 포함 ▪ 어린이놀이터, 작업장 등을 공유
	근린 주구	반경 400m이내	약 5천~8천인	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 초등학교 및 근린상가를 포함 ▪ 간선도로, 녹지 등에 의해 다른 지역과 구별
소생활권		행정동 기준	약 2만~4만인	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 초등학교 및 중학교의 학군 ▪ 전통적 시장권역 ▪ 지형적, 인위적 제약성
중생활권		2~4개 소생활권	약10만~15만인	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 중고교의 학군 ▪ 시설배치기준을 고려한 구분 ▪ 계획 의도적 구분 ▪ 산세, 대하천 등의 자연적 환경
대생활권		시단위기준	약 20~30만인	<ul style="list-style-type: none"> ▪ 도로, 철도 등의 인문적 환경 ▪ 부도심권 형성을 유도한 계획성

나. 생활권 설정 기준요소

- 지역주민의 동질성, 접근성 및 공공행정의 서비스권역 등을 종합적으로 고려한 생활권 설정
- 주민편익시설의 균등한 배치와 주민 공동체의식을 창출할 수 있도록 구심점을 확보할 수 있는 생활권 설정
- 하천, 지형·지세 등 자연환경과 고속도로, 지역간 간선도로, 철도 등 인위적 여건을 고려한 생활권계획 수립
- 장래 도시의 발전추세와 인구배분, 토지이용, 교통, 산업개발, 생활환경 등을 충분히 고려한 생활권계획 수립
- 생활권별로 독자적 도시기능을 수행할 수 있도록 지역적 특성을 감안하여 생활권별 도시기능을 부여하고 적정한 인구배분계획 수립
- 각 생활권은 독자적 도시기능을 발휘할 수 있도록 하되, 군산시 전체가 조화를 이루어 하나의 통합된 기능을 갖도록 생활권을 구분

【〈표II-35〉 생활권 설정시 고려사항】

기준요소	분 석 항 목	구체적인 지표
물리적 장애요소	- 지형·지세 및 주요하천 - 고속도로, 철도, 도시간선도로	- 상위계획 - 자연환경
도시발전과정	- 시가지의 형성시기 - 시가지개발 및 정비수법	- 도시개발사업 현황 - 재개발사업
도시성장, 발전축	- 도시간선도로축 - 교통의 흐름을 고려한 이용권역 분석	- 도로망, 철도망 - 통행량
군산시 행정구역	- 행정구역의 변천과정	- 읍·면·동 단위 변화
지역별 특성 및 주민속성	- 사회, 경제, 문화적 동질성 - 각 권역별 주거특성 고려 - 각 권역별 생활환경 수준 분석	- 1인당 주거면적 - 연령별 인구구조 - 주택지표 - 가구소득
도시기능 및 토지이용	- 교통특성의 분석을 통한 중심성 - 건축물 용도의 권역별 구성 특성	- 과세자료 - 토지이용현황



4. 생활권계획

가. 생활권 설정 기준

▣ 대생활권

- 기정 2016년 군산시 도시기본계획에서는 3개의 대생활권으로 구분하였지만, 군산시의 2020년 목표 인구는 45만명으로, 1~2개소의 대생활권이 적합함
- 군산시의 경우 도심에 인구가 밀집된 형태로, 도시 외곽에 도심과 동등한 규모의 대생활권을 형성하기 힘들기 때문에, 군산시 전체를 1개의 대생활권으로 설정

▣ 중생활권

- 2016년 군산시 도시기본계획에서 대생활권이었던 중앙, 동부, 산업단지의 3개 생활권을 중생활권 단위로 1단계씩 하향 조정하고, 산업단지 생활권을 서부 중생활권으로, 중앙생활권은 도심 중생활권으로, 동부생활권은 동부 중생활권으로 변경
- 새만금개발 및 남부 연계 발전축의 과급효과에 대비하여 새만금 중생활권을 추가 구성하여 균형발전의 기틀 마련
- 군산시 전역을 도심, 서부, 동부, 새만금의 4개 중생활권으로 구성

▣ 소생활권

- 정주체계의 기본단위로 도보권을 기초로 설정하는 것이 원칙이나 군산시 외곽 지역의 새만금 및 동부 중생활권의 경우 면적에 비해 인구 배분 규모가 작아 각각을 2개의 소생활권으로 구분
- 동부 중생활권을 임피소생활권과 대야 소생활권으로 구분하고, 새만금 중생활권을 고군산군도 소생활권과 옥구 소생활권으로 구분

나. 생활권 설정

- 2016년 군산시 도시기본계획에서 1도심 1부도심 3대생활권을 설정하여 도심과 부도심의 2개 중심을 강조하였으나,
- 2020년을 목표로한 도시공간구조는 산업단지 부근의 도시성장과 새만금지역의 성장 및 지형 균형발전을 감안하여 1도심 5지역중심, 1대 4중생활권으로 설정함

- 생활권체계는 지리적 위치 특성과 지역특화기능을 고려하여, 1대생활권 4중생활권 4소생활권으로 구성
- 장래 인구, 교통, 토지이용의 변화에 대처토록 생활권을 조성

【〈표Ⅱ-36〉 생활권 구분】

구분	행정동	면적(km ²)	
총계	1대생활권, 4중생활권, 4소생활권	952.000	
도심 중생활권	해신동, 월명동, 오룡동, 신평동, 삼학동, 선양동, 중앙동, 중미동, 흥남동, 조촌동, 경암동, 개정동, 수송동, 나운1동, 나운2동, 나운3동, 구암동	45.541	
서부 중생활권	미성동, 소룡동	150.472	
		586.043	
새만금 중생활권	고군산군도 소생활권	옥도면, 새만금	470.673
	옥구소생활권	옥서면, 옥구읍, 옥산면, 회현면	115.370
		169.944	
동부 중생활권	임피소생활권	임피면, 서수면, 성산면, 나포면	114.177
	대야소생활권	개정면, 대야면	55.767

주: 면적은 해면부를 포함한 면적임

【〈그림Ⅱ-4〉 생활권 행정구역】





5. 생활권별 인구배분계획

가. 생활권별 인구현황

- 읍지부 전체의 9.2%에 해당하는 도심 중생활권에 총인구의 70.3%인 187,332명이 집중해 있는 형태를 보이고 있음
- 서부, 새만금, 동부 중생활권은 대지의 대부분이 농지 및 산업용지로 되어 있고, 인구가 부족한 과소현상을 보이고 있어, 지역별 균형개발을 이루고 있지 못함

【 <표Ⅱ-37> 생활권별 인구분포 현황】

구 분	행정동(개수)	면적 (km ²)	인 구(2004)		인구밀도 (인/ha)
			인	%	
총 계	31개	380.06	266,541	100.0	7.0
도 심 중생활권	18개	35.07	187,332	70.3	53.4
서 부 중생활권	2개	49.90	29,919	11.2	6.0
새만금 중생활권	5개	135.73	22,712	8.5	1.7
동 부 중생활권	6개	159.36	26,578	10.0	1.7

주: 면적은 해면부와 새만금을 제외한 읍지부의 행정구역 면적임

나. 생활권별 주요기능 설정

- 군산시 미래상을 실현하기 위한 실천 전략의 수단으로 생활권별 특성 및 잠재력을 고려하여 지역적 특성에 적합하도록 생활권별 기능 구상
- 환황해권 국제관광도시 및 물류거점의 중심도시로서 서측으로부터 새로운 개발 세력권이 형성되고 있으며, 새만금 및 국제해양관광단지의 배후거점으로서의 도시 남측의 개발잠재력을 이끌어 낼 수 있는 기능을 구상
- 생활권별로 현재 여건, 미래의 개발 잠재력 등을 고려하여 주요기능을 부여하고 구체적인 개발방향을 제시하였음

【 <표Ⅱ-38> 생활권별 주요기능 및 개발방향 설정】

중생활권	주요기능	생활권별 개발방향
도심	행정·업무 중심상업, 교육·문화 문화·예술 여가,주거	<ul style="list-style-type: none"> ● 월명공원 등 구릉지 주거용지 정비로 쾌적한 녹지공간 확보 ● 고지대 불량 상업지를 주거용지로 전환하고, 주거환경개선사업을 통해 정비 ● 내항에 차이나타운, 개항 문화거리 등 역사테마거리 조성 ● 도시공원을 활용한 교육·문화·체육시설 확충 ● 해상매립지를 수변공원으로 이용 ● 신역세권 주거·상업·업무기능 ● 금강호 주변 강변 테마문화단지 조성

중생활권	주요기능	생활권별 개발방향
서부	산업 국제교류 물류기능 관광	<ul style="list-style-type: none"> • 산업단지 혁신 클러스터 조성으로 지식기반서비스 기능 지원 • 경제자유구역 추진으로 대중국 경제교류협력 기반 강화 • 에너지과학도시 기반확보로 산업화 및 상용화 단지 조성 • 선진화된 물류기반 확보를 위한 세계박람회 개최 및 물류혁신 지원센터 육성 • 산업단지 내 군산 국제교역 업무도시 조성 • 군장권 물류기능강화와 물류 유통단지 조성
새만금	관광·휴양 국제업무 문화·예술 친환경,물류	<ul style="list-style-type: none"> • 만경강 생태하천 가꾸기 사업으로 친수공간 조성 • 국제도시에 대비한 국제수준의 체육시설(골프장) 기능 강화 • 옥녀 및 옥산저수지를 활용한 도심권 시민여가공간으로 활용 • 옥구읍성의 복원과 이를 테마로한 민속체험마을 조성 • 군산국제 해양관광지 조성(컨벤션, 호텔, 마리나 등) • 새만금방조제 도로 높임 사업으로 관광자원화 추진 • 새만금 풍력 발전단지 조성(관광자원화) • 새만금 신항 및 물류단지 조성으로 국제물류기반 확보
동부	주거·산업 광역교통 역사·교육	<ul style="list-style-type: none"> • 정주권 주거·상업기능 정비 • 관리지역 정비를 통한 정주기능 강화 • 정주권 주거·상업기능 정비 • 유교 문화유산을 토대로 역사 교육의 장 활용

다. 생활권별 인구배분계획

- 각 생활권별로 개발 잠재력 분석 및 개발적지 분석을 통해 토지수요에 따라 수용 가능한 인구규모를 설정
- 각 중생활권별 토지이용계획과 도시기능 및 단계별 시가지 개발을 고려하여 용도별, 생활권별로 계획인구를 적절히 배분
- 개발가능지의 규모를 고려하여 무조건적인 저밀개발을 지양하고, 지역여건에 따라 집약적 개발 도모
- 생활권별 가용토지자원의 수용인구 한계와 지역개발사업을 감안해 적정 인구밀도를 배분
- 장기적으로 많은 개발여건 변화가 예상되는 새만금 중생활권은 새만금 내부 개발 및 국제해양관광단지 조성의 영향에 대비하고, 개발되지 않은 평사들 일원의 주거 유입 가능성 등을 고려하여 적절한 인구 배치
- 농촌지역의 지역중심지는 쾌적한 주거환경이 창출될 수 있는 전원주택지로의 개발을 위해 저밀도로 인구 배분

[<표 II-39> 생활권별 인구배분계획]

(단위: 인)

구 분	2004년	2005년	2010년	2015년	2020년
총 계	2,66,541	263,120	300,000	350,000	450,000
도 심 중생활권	187,332	185,520	190,000	221,000	285,000
서 부 중생활권	29,919	30,045	40,000	47,000	60,000
새만금 중생활권	22,712	21,980	43,000	51,000	65,000
동 부 중생활권	26,578	25,575	27,000	31,000	40,000

III .

부문별 계획

제1장 토지의 이용과 개발

제2장 기반시설

제3장 도심 및 주거환경

제4장 환경의 보전과 관리

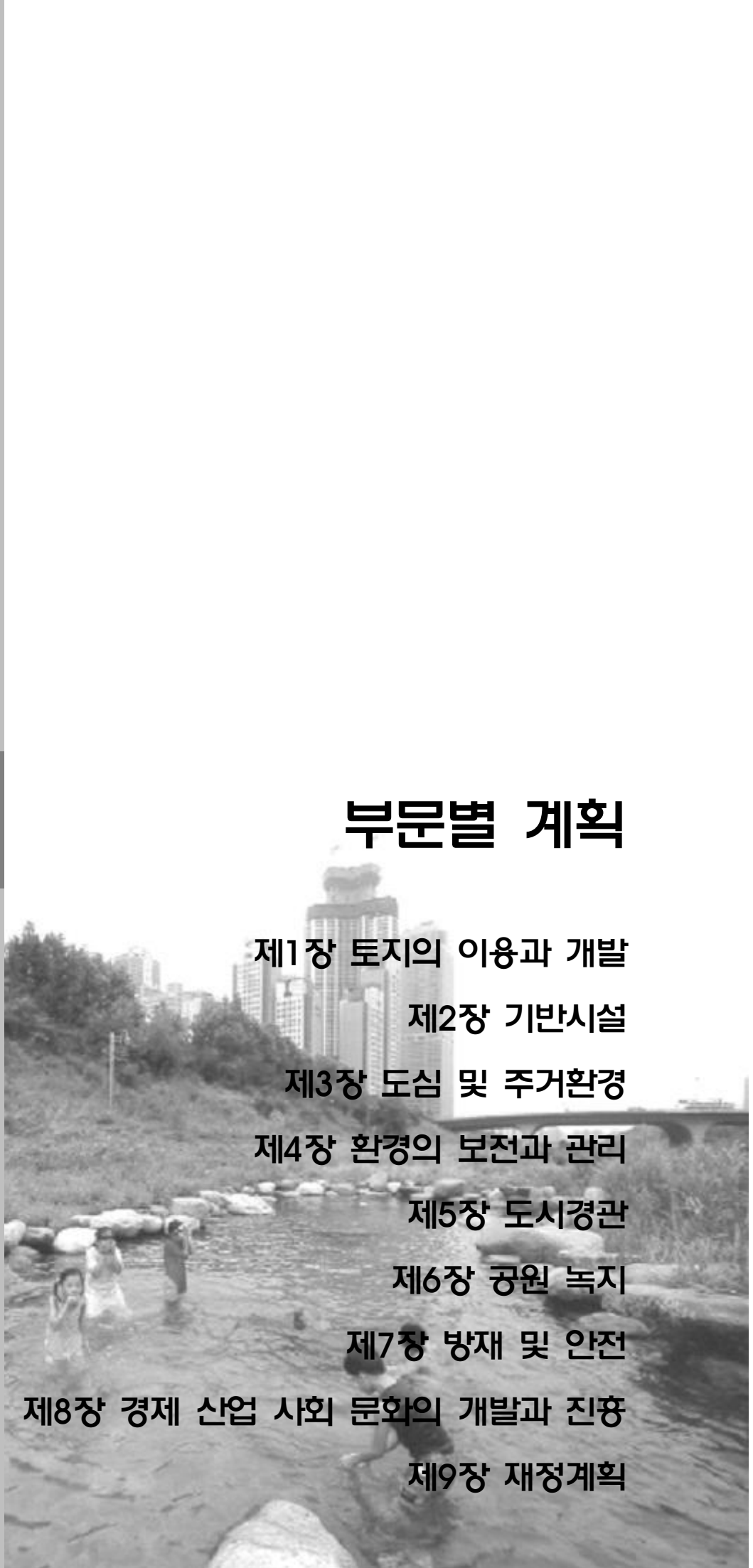
제5장 도시경관

제6장 공원 녹지

제7장 방재 및 안전

제8장 경제 산업 사회 문화의 개발과 진흥

제9장 재정계획



제1장

토지의 이용과 개발

토지이용현황 및 과제 1

용도별 소요면적 산정 2

토지이용계획 3





제1장 토지의 이용과 개발

1 토지이용현황 및 과제

1. 토지이용현황

가. 지목별 현황

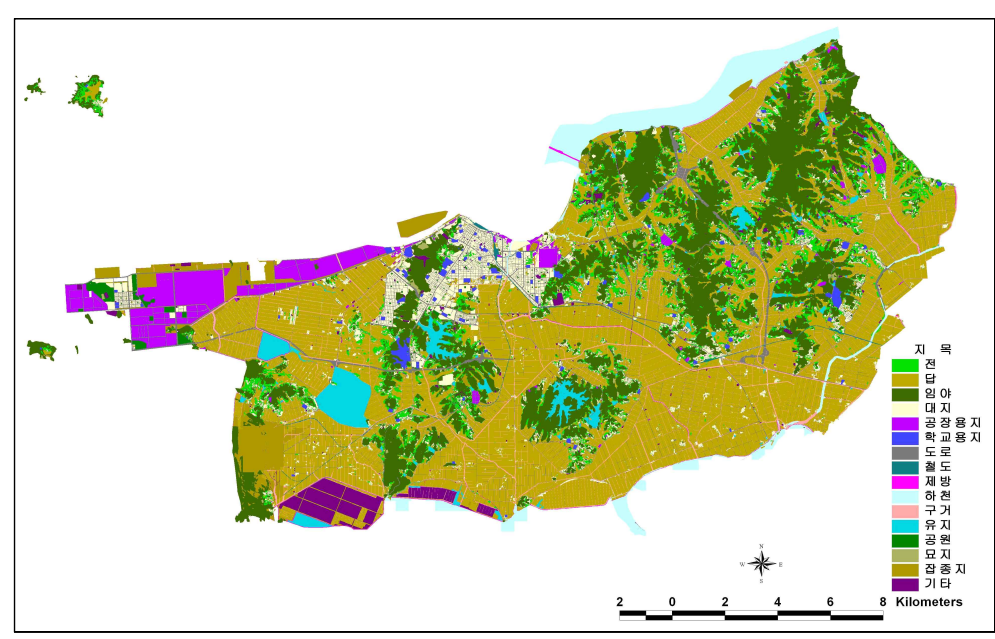
- 기준년도 2004년의 통계연보 상 군산시 행정구역 면적(육지부)은 380.06km² 임
- 지목별 토지이용현황은 답이 37.3%로 가장 많은 면적을 차지하고 있으며, 그 다음으로는 임야(21.9%), 기타(15.9%), 하천(9.5%), 전(5.7%), 대지(5.3%), 도로(4.4%) 순으로 이용되고 있음
- 지목별 토지이용면적 중에서 가장 많이 차지하는 부분인 농지의 도시적 용도로의 전환에 따른 개발현상의 새로운 해석이 필요함

【 <표Ⅲ-1> 지목별 토지이용 현황】

구 분	계	전	답	대지	도로	임야	하천	기타
면 적(km ²)	380.06	21.53	141.78	20.21	16.55	83.14	36.26	60.33
구성비(%)	100.0	5.7	37.3	5.3	4.4	21.9	9.5	15.9
동지역	84.96	3.91	26.09	10.85	6.47	9.77	0.28	27.34
읍면지역	295.10	17.62	115.69	9.36	10.08	73.38	35.98	32.99

자료 : 군산통계연보 2005.

【 <그림Ⅲ-1> 지목별 토지이용 현황도】



나. 용도지역 현황

- 2004년 기준 육지부 용도지역 현황은 도시지역 207.48km²(45.4%), 농림지역 137.52km²(27.7%), 관리지역 41.70km²(26.4%)를 차지하며,
- 이중 도시지역 내 용도지역은 녹지지역(18.1%), 미지정지(16.8%), 공업지역(6%), 주거지역(3.8%), 상업지역(0.7%) 순으로 비시가화지역 비율이 높음
- 군산시는 과거 10년간 주거지역 약 41.2%, 공업지역 91.7%가 증가되어 산업단지의 개발에 따른 시가화가 진행되었음

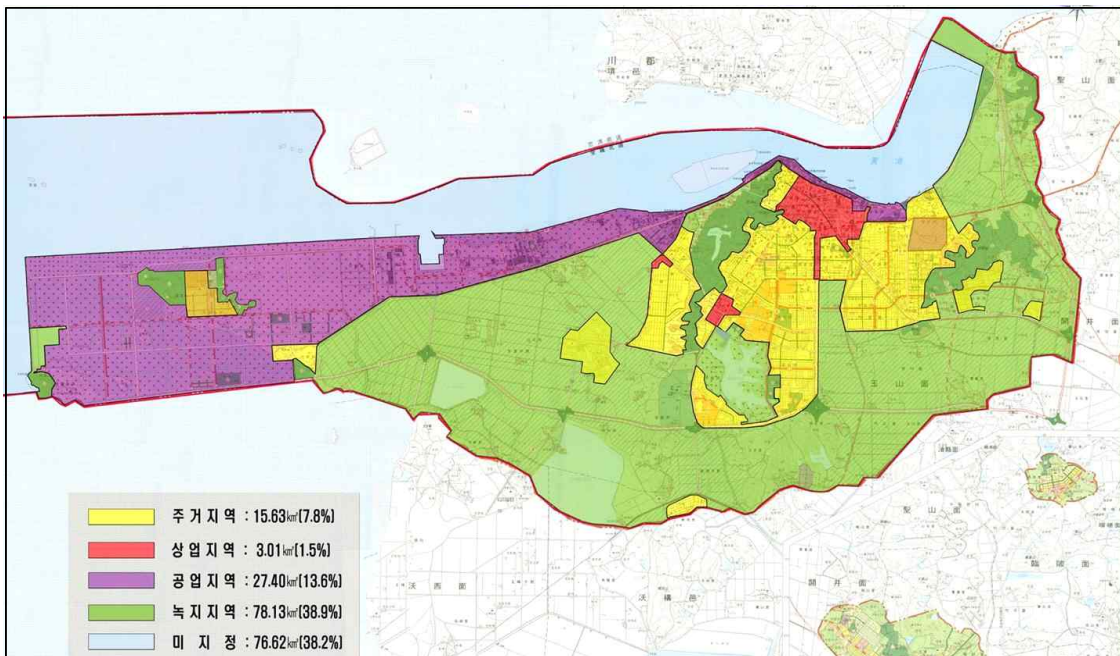
【 <표Ⅲ-2> 용도지역 현황】

(단위: 인, %)

구분	총계	면적 (km ²)	구성비 (%)	비고
도시지역	소계	207.48	45.4	
	주거지역	17.49	3.8	
	상업지역	3.21	0.7	
	공업지역	27.51	6.0	
	녹지지역	82.65	18.1	
	미지정지	76.62	16.8	
관리지역		120.56	26.4	
농림지역		126.64	27.7	
자연환경보전지역		1.88	0.4	
합계		456.56	100.0	

자료 : 군산통계연보 2005.

【 <그림Ⅲ-2> 용도별 도시계획 현황도】





다. 문제점 분석

- 군산선 및 옥구선과 장래 군장인입철도에 의한 시가지의 분단과 도시발전축의 단절로 인한 시가화구역 확산의 한계
- 새만금개발사업의 개발계획 미확정으로 토지이용계획의 가변성 내재
- 임해도시임에도 불구하고 수변을 활용한 토지이용이 미약하므로 임해도시의 장점을 살릴 수 있도록 수변공간을 적극 정비, 개발하여 휴식 및 관광·레저자원으로 활용 필요
- 산업단지의 정착으로 공업용지와 주거용지의 환경적 분리 필요

2. 개발가능지 분석

- 「도시기본계획수립지침(건설교통부)」에 의거 토지이용현황, 지형, 지세, 제약조건을 고려하여 분석한 자료를 토대로 기개발지, 개발가능지, 개발억제지, 개발불가능지로 구분하여 분석
- 군산시 전체 행정구역에서 기개발지를 추출하여 제외시킨 후, 나머지 지역에 대하여 개발억제지 및 개발불가능지를 제외한 최종지역을 개발가능지로 분류함

【〈표Ⅲ-3〉 개발가능지 분석 기준】

(단위: 인, %)

구 분	대 상 지
기개발지	- 시가화지역(주거, 상업, 공업지역) 중 개발완료 - 기타 주요시설
개발가능지	- 표고 50m 미만, 경사 15% 미만인 지역 중 기개발지, 개발억제지 및 개발불가능지를 제외한 지역 - 택지개발예정지, 택지조성가능지, 대규모 국책사업 예정지 - 관리지역, 시가화지역 중 미개발지
개발억제지	- 자연환경보전지역, 생산관리지역, 보전관리지역 - 묘지, 우량농경지(농업진흥지역), 보전산지
개발불가능지	- 표고 50m 이상, 경사도 15%이상 지역

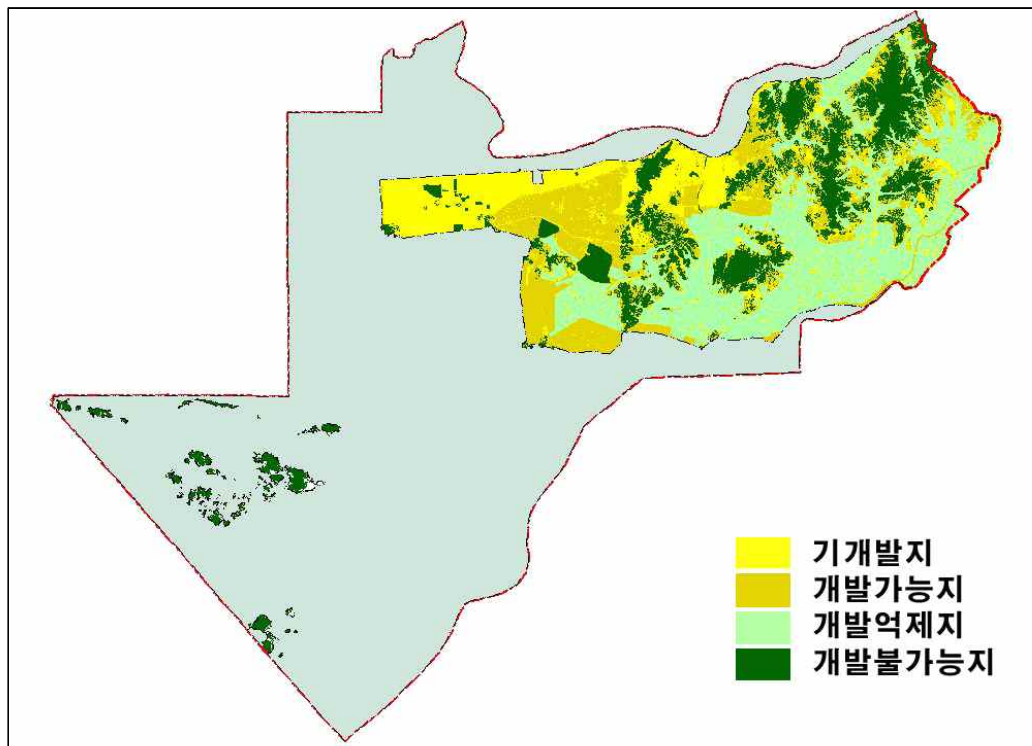
- 기개발지는 기존 도시계획구역 내 주거·상업·공업지역 중 개발완료지와 주요시설 및 적법훼손지 등으로 전체면적의 19.3%인 73.53km²로 분석되었고,
- 자연환경보전지역, 경지정리지역, 보전산지 등의 개발억제지는 121.84km²(32.1%), 개발불가능지는 108.57km²(28.6%)임
- 개발가능지는 76.12km²인 20.0%를 차지하고 있어, 기개발지와 개발가능지를 합한 개발가능지는 149.65km²임

【표Ⅲ-4】 개발가능지 분석

(단위: km², %)

구분	합계		기개발지		개발가능지		개발억제지		개발불가능지	
	면적	비율	면적	비율	면적	비율	면적	비율	면적	비율
군산시	380.06	100.0	73.53	19.3	76.12	20.0	121.84	32.1	108.57	28.6
도 심 중생활권	61.91	16.3	22.06	5.8	17.50	4.6	15.84	4.2	6.51	1.7
서 부 중생활권	61.81	16.3	30.88	8.1	23.62	6.2	7.31	1.9	-	0.0
새만금 중생활권	124.92	32.9	9.56	2.5	23.59	6.2	45.08	11.9	46.69	12.3
동 부 중생활권	131.42	34.6	11.03	2.9	11.41	3.0	53.61	14.1	55.37	14.6

【그림Ⅲ-3】 개발가능지 분석





② 용도별 소요면적 산정

1. 주거용지 소요량 추정

- 주거용지 수요산정은 계획인구예측에 근거하여 미래주택 및 토지수요를 산정한 후, 기성시가지의 주거면적과 비교하여 신규로 확보하여야 할 주거용지를 산출하였음
- 주거용지 소요량은 평균 인구밀도에 의한 방법에 의한 면적 34.650km²과 1호당 주택 소요량에 의한 방법 38.098km²을 비교하여, 낮은 수치인 평균 인구밀도에 의한 수치인 34.650km²을 적용

▣ 평균 인구밀도에 의한 방법

$$\text{주거용지 소요량} = \frac{\text{수용인구(인)}}{\text{인구밀도(인/ha)} \times (1 - \text{혼합률(\%)})}$$

- 목표연도 계획인구 450,000인중 주거용지 내 수용인구를 90%인 405,000인으로 설정하고, 주거용지 내 타 용도 혼합률을 10%로 설정하여 수용인구 산정
- 인구밀도 산정은 고밀도 주거용지는 200인/ha, 중밀도 주거용지 150인/ha, 저밀도 주거용지 90인/ha 적용

[<표Ⅲ-5> 평균밀도에 의한 주거용지 소요량 원단위]

구 분		산출기준(%)				비고
		도심	서부	새만금	동부	
밀도 배분	고밀	40	30	20	20	주거용지 내 타용도 혼합률은 10% 적용
	중밀	30	30	30	30	
	저밀	30	40	50	50	
밀도 배분	고밀	200인/ha				
	중밀	150인/ha				
	저밀	90인/ha				

【 <표Ⅲ-6> 평균밀도에 의한 주거용지 소요량 】

구분	전체인구	수용인구	밀도별 소요면적(km ²)			전체(km ²)
			고밀	중밀	저밀	
전체	450,000	405,000	7.650	9.000	18.000	34.650
도심	285,000	256,500	5.700	5.700	9.500	20.900
서부	60,000	54,000	0.900	1.200	2.670	4.770
새만금	65,000	58,500	0.650	1.300	3.610	5.560
동부	40,000	36,000	0.400	0.800	2.220	3.420

▣ 주택1호당 소요량에 의한 방법

- 목표연도까지의 필요한 주거용지 내의 주택 호수를 산정하여, 주택 1호당 바닥면적, 공공공지율, 주거용지내 타용도 혼합률 등을 적용하여 필요한 주거용지 소요량을 산정

$$\text{주택호수} = \frac{\text{계획인구} \times \text{주택보급률} \times \text{주거용지내 주택비율}}{\text{1호당 가구원수}}$$

- 목표년도 1호당 가구원수와 주택보급률은 2020년의 도시환경 지표인 2.7인/호와 115%로 산정하였고, 주거용지 내 주택비율은 90%로 산정

【 <표Ⅲ-7> 주거용지내 주택 호수】

생활권별	계획인구(인)	가구원수(인)	가구수(가구)	주택보급률(%)	주택수요량(호)	주거용지주택호수
전체	450,000	-	166,667	-	191,667	172,500
도심	285,000	2.70	105,556	115	121,389	109,250
서부	60,000		22,222		25,556	23,000
새만금	65,000		24,074		27,685	22,425
동부	40,000		14,815		17,037	13,800
적용기준	계획인구	2020 지표	계획인구/가구원수	2020 지표	가구수* 주택보급률	주택수요량*0.9



$$\text{주거용지 소요량} = \frac{\text{주거용지내 주택호수} \times \text{1호당 바닥면적}}{(1 - \text{공공공지율}) \times (1 - \text{혼합률}) \times 10,000}$$

○ 앞의 주거용지 내 주택호수 산정식에서 구한 주거용지내 주택호수에 각 생활권별 1호당 바닥면적과 공공 공지율 30%, 주거용지내 타용도 혼합률 10%를 적용하여, 주거용지 소요량을 산정

【 표Ⅲ-8】 주거용지 소요량 원단위

구 분		산출기준(%)				비고
		도심	서부	새만금	동부	
주 택 유 형	공동	40	30	20	20	- 공공공지율 30%, - 주거용지 내 타용도 혼합률 10%
	연립	30	30	30	30	
	단독	30	40	50	50	
1호당 바닥면적	공동	100㎡				
	연립	150㎡				
	단독	210㎡				

【 표Ⅲ-9】 주거용지 소요량

구분	주거용지 주택호수	소요면적(㎢)			전체(㎢)
		공동	연립	단독	
전체	172,500	8.379	11.089	18.630	38.098
도심	109,250	6.243	7.023	9.833	23.099
서부	23,000	0.986	1.478	2.760	5.224
새만금	22,425	0.712	1.602	3.737	6.051
동부	13,800	0.438	0.986	2.300	3.724

2. 상업용지 소요량 추정

- 상업용지는 1일 평균상업지역 이용인구, 1인당 평균연면적, 평균층수, 건폐율, 공공공지율 등을 적용한 방법으로 추정
- 군산시의 1일 평균상업지역 이용인구는 계획인구 450,000인을 도심부와 지역중심으로 구분하여 도심의 경우 80%의 이용인구 비율을 적용하였고, 지역중심의 경우 75%의 이용인구를 적용하였음
- 상업용지 환산 수식에 따라 상업용지를 산정한 결과 5.120km²가 필요

$$\text{상업용지 소요량} = \frac{\text{이용인구(인)} \times \text{1인당 연면적(m}^2\text{)}}{\text{평균 층수} \times \text{건폐율(\%)} \times (1 - \text{공공공지율(\%)})}$$

- 1인당 연면적은 18m², 건폐율 70%, 평균 층수는 도심이 3층, 지역중심이 2층, 공공공지율은 30%를 적용하여 산정하였음

【 <표Ⅲ-10> 상업용지 소요량】

구분	전체 인구(인)	이용인구 비율(%)	이용 인구(인)	1인당 연면적(m ²)	건폐율 (%)	평균 층수	공공 공지율(%)	소요 면적(km ²)
전체	450,000	-	354,750	-	-	-	-	5.120
도심상업	도심	285,000	80.0%	228,000	18	3	30.0%	2.792
지역중심 상업	서부	60,000	80.0%	48,000				2
	새만금	65,000	75.0%	48,750		0.895		
	동부	40,000	75.0%	30,000		0.551		

【 <표Ⅲ-11> 상업용지 유형별 주요 기능】

구분	도심상업	지역중심상업	생활권중심상업
용도지역	중심·일반상업	일반상업	일반상업 및 준주거
주요시설	<ul style="list-style-type: none"> • 중추관리시설 <ul style="list-style-type: none"> - 행정·업무, 금융 • 전문상업시설 <ul style="list-style-type: none"> - 백화점, 전문점, 호텔 • 문화, 위락시설 	<ul style="list-style-type: none"> • 보조관리시설 <ul style="list-style-type: none"> - 행정·업무, 금융 • 도매상업시설 <ul style="list-style-type: none"> - 쇼핑센터, 백화점 분점 	<ul style="list-style-type: none"> • 소매상업시설 <ul style="list-style-type: none"> - 슈퍼마켓, 소매시장 • 일반상업시설 <ul style="list-style-type: none"> - 잡화점, 일반점포, 노선상가
이용반경	6km	2~4km	800m~1km



3. 공업용지 소요량 추정

- 공업용지 수요산정은 기초성 및 계획된 산업단지 면적에 의한 추정 방법과 산업입지 원단위에 의한 방법을 통하여 산출하였음
- 공업용지 소요량은 기초성 및 계획된 산업단지 면적에 의한 추정 방법에 의한 면적 28.390km²과 산업입지 원단위에 의한 방법 17.915km²을 비교하여, 낮은 수치인 평균 17.915km²을 적용하였음

▣ 기초성 및 계획된 산업단지 면적에 의한 추정 방법

- 군산지방산업단지, 군산국가산업단지, 군장국가산업단지 계획을 수용하고 군장국가산업단지 2단계(시가화예정용지)는 새만금 내부 개발계획의 토지이용계획이 확정되면 이를 수용토록하며, 추가적인 대규모 공업용지의 확보는 배제하였음
- 3개소의 산업단지는 기초성 및 계획된 용지들로 이미 관리계획까지 수립되어 운영 또는 개발 중에 있는 것들로 소요량 28.390km²을 적용

【〈표Ⅲ-12〉 군산시 산업단지 현황】

구분	총면적(km ²)	분양대상면적(km ²)	비고
군장국가 산업단지	15.921	7.885	
군산국가 산업단지	6.828	5.676	
군산지방 산업단지	5.641	4.678	
계	28.390	18.239	

▣ 산업입지 원단위에 의한 방법

- 공업용지 소요면적을 목표연도인 2020년의 전체 취업인구 241,239명 중 2차산업 종사자인 108,558명을 기준으로 『산업입지 원단위 산정에 관한 연구, 1998. 산업자원부』의 ‘종사자당 원단위 전망치’를 사용하여 산정하였음
- 2020년 각 산업별 종사자수의 경우 2004년 현재 산업별 종사자 수와 군장산업단지에 계획된 유치 산업별 종사자수의 추이를 고려하여 산정하였음
- 산업입지 원단위에 의한 공업용지 수요량은 2차산업 종사자수 108,558명에 대한 각 산업별 종사자당 부지면적(m²)을 고려하였고,
- 타용도 혼합률 90%와 공공공지율 30%를 적용하여, 28.438km²의 소요량을 산정

$$\text{공업용지 소요량} = \frac{2\text{차산업종사자수} \times \text{종사자당부지면적}(\text{m}^2/\text{명})}{(1 - \text{혼합율}) \times (1 - \text{공공공지율})}$$

【〈표Ⅲ-13〉 2020년 추정 산업별 종사자수】

유치업종	산업별 종사자비율(%)		2020년 계획 종사자수	종사장당 부지면적(m ² /명)	계획 면적 (천 m ²)
	2005년	2020년			
전체	100.0	100.0	108,558	-	28,438
음료식품	13.0	5.9	6,405	188	1,908
목재및나무	5.1	1.6	1,737	327	900
종이	3.3	4.6	4,994	202	1,601
화합및 화학	7.3	2.2	2,388	479	1,815
고무프라스틱	4.3	1.4	1,520	148	356
비금속	9.8	3.0	3,257	557	2,879
1차금속	10.2	3.1	3,365	468	2,499
조립금속	2.4	18.2	19,757	169	5,309
기타기계	1.3	7.5	8,142	127	1,636
전기	1.1	20.1	21,820	80	2,760
자동차트레일러	40.8	16.3	17,695	128	3,584
재생가공	0.3	3.6	3,908	89	554
기타 제조업	0.9	12.5	13,570	122	2,637

4. 도시외지역의 토지수급계획(제2종 지구단위계획)

- 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』의 도시기본계획 수립지침에 따라 비도시지역에 대하여 제2종 지구단위계획구역 수요 추정
- 과거 비도시지역 실시계획 승인 인가 추세에 의한 물량과 2016년 군산도시기본계획상 주거 및 상업용지로 되어있으나, 비도시지역으로 구분되어 관리계획상 용도가 부여되지 않은 지역, 관광지로 개발될 예정으로 제2종 지구단위계획구역의 지정이 필요한 지역으로 추정
- 향후 발생될 개발수요를 확보하여 비도시지역의 계획적 관리를 위해 총량적 계획이 수립될 수 있도록 수립



【〈표Ⅲ-14〉 제2종지구단위계획 물량 추정 결과】

산정 방법	면적 (km ²)	산출근거	비고
소계	22.200	-	
주거형	5.882	<ul style="list-style-type: none"> 관리계획이 수립되지 않은 2016년도도시기본계획상 주거 및 상업용지 (옥서, 옥구, 옥산, 고봉 신주거지) : 2.230km² 과거 취락지구 지정 추이에 의해 2020년까지 지구단위계획구역 물량 산정 : 3.652km² 	1993 ~ 2002년의 9년간 취락지구로 실시계획 및 산업촉진지구로 승인인가된 2.667km ² 에 의해, 향후 15년간의 주거형 제2종지구단위계획 구역 물량 산정 : $(2.191+0.476) \div 9 \times 15 = (3.652+0.793)$
관광휴양형	15.525	<ul style="list-style-type: none"> 옥산저수지의 옥산레저타운 개발 반영 : 3.932km² 고군산군도 국제해양관광단지 조성 반영 : 11.004km² 군산골프장 인근 폐염전부지를 활용한 새만금 배후시설단지 조성 : 0.589km² 	
산업형	0.793	<ul style="list-style-type: none"> 과거 산업촉진지구 지정 추이에 의해 2020년 까지 지구단위계획구역 물량 산정 : 0.793km² 	

5. 용도별 소요면적 총괄

【〈표Ⅲ-15〉 용도별 토지수요 배분 면적】

구 분	면 적(km ²)	비 고
계	68.208	-
주 거 용 지	34.650	• 평균 인구밀도 산정에 의한 방법 적용
상 업 용 지	5.120	• 상업용지 이용인구 및 1인당 이용 연면적에 의한 방법 적용
공 업 용 지	28.438	• 산업입지 원단위를 적용하여, 산업별 종사자수를 통하여 토지 소요량 추정

3 토지이용계획

1. 토지이용계획의 전제조건

가. 입지배분의 기본방향

- 상위 및 관련계획상의 기본목표 및 전략에 부합하고 군산시의 토지 잠재력 분석에 따라 설정된 지역별 기능을 특화할 수 있는 방향으로 토지이용계획을 수립
- 토지의 합리적 이용으로 주변 환경의 보전 및 환경친화적 도시 구축
- 일정규모 이상의 토지는 계획적 개발을 유도하여 건전한 시가지 발전을 도모
- 효율적이고 절약적인 토지자원의 활용을 위해 각 부문별 계획의 상호관계를 고려하여 단계별 토지수요에 따라 토지이용구상
- 도시경관축과 시가지경관을 고려한 토지개발 유도
- 도시개발축을 활성화하는 토지이용계획 수립

나. 용도별 입지배분기준

▣ 주거용지

- 도시관리계획이 부여된 미개발지는 중밀도의 주거지 개발을 유도하고 도시관리계획이 부여되지 않은 주거용지는 시가화예정용지로 변경하여 선계획 후개발의 원칙을 적용
- 각 생활권별로 도시기능 및 인구규모에 적합한 주거용지를 배분
- 신규 도시개발사업지와 연계한 주거용지 개발
- 고지대 급경사지의 불합리한 주거용지의 용도의 현실화

▣ 상업용지

- 현재 시점의 상업용지 수준에서 확대를 방지하고 시가화예정용지의 개발시기와 개발계획의 용도에 적합한 상업용지 개발 유도
- 계획인구의 수용 및 신규 도시개발사업의 인구계획을 감안하여 시가화예정용지의 3% 내외에서 공급하되, 주변생활권을 감안한 적절한 상업용지 공급
- 고지대 구릉지의 비현실적인 상업용지는 용도를 현실화하고, 주거환경개선사업을 통해 주거용지로의 전환이 가능한 지역에 대해서는 검토하여 반영
- 각 생활권의 인구규모와 개발계획의 용도에 적합한 상업용지 배분



■ **공업용지**

- 공업용지는 풍향, 풍수, 지형 및 주거지역과의 관계 등 입지여건을 고려 배치
- 도시지역의 주거용지 발전방향에 적합한 공업용지의 현실화
- 산업단지 및 대규모 공업시설의 입지 유도를 위한 공업용지 공급
- 공업지역은 주거지역과의 혼재를 피하여 오염피해의 발생을 방지하며, 공업생산의 능률성을 제고할 수 있도록 지형지세, 풍향, 수자원 및 교통시설과의 접근성 등을 고려하여 입지

■ **관리용지**

- 『국토의 계획 및 이용에 관한 법률』 부칙 제 6655호 제17조에 의거, 취락지구, 산업 촉진지구 및 시설용지지구는 제2종지구단위계획구역으로 지정된 것으로 봄
- 『도시기본계획 수립지침 5-4-3』에서 계획관리지역 중 제2종지구단위계획구역으로 지정된 지역은 관리용지로 계획

■ **보전용지**

- 자연환경 및 자연경관 등이 우수한 지역에 대한 보존녹지 등의 용지계획으로 도시의 쾌적한 환경 제공
- 무분별한 시가지의 확산 방지 및 시가지 주변의 풍부한 녹지공간 확보

■ **시가화예정용지**

- 상위계획상 개발계획과 조화되고 개발의 타당성이 있는 곳을 지정
- 도시의 장래 성장방향 및 도시와 주변지역의 전반적인 토지이용상황에 비추어 볼 때 시가화가 예상되는 지역으로 종합적으로 계획 및 관리할 필요가 있는 지역을 지정
- 도시지역의 자연녹지지역과 관리지역의 계획관리지역 및 개발진흥지구 중 개발계획이 미수립된 지역을 중심으로 계획

■ **제2종지구단위계획구역**

- 기정 군산도시기본계획상 주거 및 상업용지로 되어있으나 비도시지역으로 구분되어 관리계획 용도가 부여되지 않은 지역을 제2종지구단위계획 지정 물량으로 관리

- 2020년 도시기본계획상 제2종지구단위계획(관광 휴양형)으로 개발될 예정인 지역에 대하여 제2종지구단위계획 물량으로 관리
- 향후 발생될 개발수요를 확보하여 비도시지역의 계획적 관리를 위해 총량적 계획이 수립될 수 있도록 수립

2. 용도별 입지배분

가. 시가화용지

- 주거환경개선사업구역 및 고지대 불합리한 상업용지를 주거용지로 현실화
- 도시관리계획 반영 및 개발계획 변경 등으로 인해 주거, 상업, 공업의 용도 부여
- 관리지역 중 제2종지구단위계획구역으로 지정된 지역(국토이용관리법 상 준도시지역 취락지구, 산업촉진지구 및 시설용지지구)은 관리용지로 지정

【표Ⅲ-16】 주거, 상업, 공업용지 세부내역

구 분		기정	변경	면적(km ²)	변경사유
도면	계			1.771	-
1	창성주거환경	상업용지	주거용지	0.185	<ul style="list-style-type: none"> • 주거환경개선사업구역 및 고지대 불합리한 상업용지를 주거용지로 현실화
2	금광동주거환경			0.014	
3	미원동주거환경			0.035	
12	군장국가산단	공업용지		0.048	<ul style="list-style-type: none"> • 제10차 군장국가산업단지 개발 계획(변경)의 내용 반영
15	비응항	시가화 예정용지	상업용지	0.388	<ul style="list-style-type: none"> • 시가화예정용지(비응항) 개발 계획 수립에 따른 용도 부여
4	화력발전소	주거용지	공업용지	0.157	<ul style="list-style-type: none"> • 화력발전소 부지 실제 용도 반영에 따라 공업용도로 변경
13	군장산단 상업지	상업용지		0.071	<ul style="list-style-type: none"> • 제10차 군장국가산업단지 개발 계획(변경)의 내용 반영
14	군장신항만	미지정지		0.764	<ul style="list-style-type: none"> • 전국항만기본계획 수정계획 내용 반영하여, 군장신항만 용도 부여
16	비응항(해면부)	시가화 예정용지		0.109	<ul style="list-style-type: none"> • 시가화예정용지(비응항) 개발계획 수립에 따른 용도 부여

【표Ⅲ-17】 관리용지 세부내역

구 분		기 정	변 경	면적(km ²)	변경사유
도면	계			2.655	-
30	성산지구	주거용지	관리용지	0.180	● 국토이용관리법 상 취락지구
31		상업용지		0.051	
41	옥봉지구	주거용지		0.142	● 국토이용관리법 상 산업촉진지구
32	고봉지구	공업용지		0.138	
22	술산지구1	미지정지		0.331	● 국토이용관리법 상 취락지구
23	술산지구2			0.149	
24	서수지구1			0.363	
25	마룡리지구			0.289	
26	축동지구			0.008	● 국토이용관리법 상 산업촉진지구
27	관원지구			0.022	
28	서수지구2			0.034	
29	서수지구3			0.049	
33	창오리지구			0.034	● 국토이용관리법 상 취락지구
34	옥곶리지구			0.080	
37	옥산지구			0.153	
38	옥산리지구			0.010	● 국토이용관리법 상 산업촉진지구
39	회현지구			0.563	
40	원우지구			0.048	● 국토이용관리법 상 취락지구
42	선연지구			0.011	

나. 보전용지

- 무질서한 개발을 방지하고 녹지축의 보전을 위하여 개발의지가 약한 지역을 보전용지로 변경
- 기정 2016년 군산도시기본계획의 해상신도시 계획의 취소되어, 기 매립된 해상매립지 지역을 보전용지로 변경하고, 근린공원 지정
- 2016년 도시기본계획 상 미지정지로 되어있던 육지부의 지역 중에 용도가 부여되지 않은 미지정지를 보전용지 지정
- 보전용지 면적은 기정 269.980km²에서 198.705km² 증가한 292.405km²임

【〈표Ⅲ-18〉 보전용지 세부내역】

구분	기정	변경	면적(km ²)	변경사유
도면	계		200.251	-
6	해상매립지	상업용지	0.109	● 해상매립지 공원 지정에 의한 용도 변경
7			1.043	
8			0.136	
5		공업용지	0.201	
9	월명공원하단	주거용지	0.465	● 개발의지가 불투명한 주거용지를 보전용지로 변경
36	은파녹지축		0.154	● 내륙순환녹지 Network 구축 및 지형여건상 주거용지로서 개발이 어려운 지역을 보전용지로 변경
58	평사들		0.118	● 도시관리계획 미수립된 지역을 장래 계획에 탄력적으로 대처하고자 시가화예정용지로 지정
17	비응항	시가화 예정용지	0.039	● 시가화예정용지(비응항) 개발계획 수립에 따른 용도 부여
21	군장산업단지 2단계		1.421	● 군장국가산업단지 2-3단계 개발 계획 변경에 따른 용도 변경
-	2016 미지정지 (비도시지역)	미지정지	196.565	● 해면을 제외한 비도시지역 내 용도가 부여되지 않은 미지정지를 보전용지로 지정

다. 시가화예정용지

- 군산시의 경우 에너지과학도시의 0.630km² 외에는 신규 지정이 없고, 시가화용지에서 시가화예정용지로 명칭 변경되는 사항임
- 향후 발생될 개발수요를 확보하여 비도시지역의 계획적 관리를 위해 총량적 계획이 수립될 수 있도록 제2종지구단위계획구역의 물량을 지정하여 관리

【〈표Ⅲ-19〉 시가화예정용지 세부내역】

구분	기정	변경	면적(km ²)	변경사유
도면	계		12.953	-
11	신역세권	주거용지	2.591	● 도시관리계획 미수립된 지역을 장래 계획에 탄력적으로 대처하고자 시가화예정용지로 지정
10		상업용지	0.330	
43	평사들	주거용지	4.936	
44		상업용지	0.130	
18	에너지과학도시	공업용지	4.336	
19		미지정지	0.630	



라. 미지정지

- ‘군장국가산업단지 2-3단계’ 및 ‘해상매립지’개발계획 변경 및 면적 축소에 의한 용도부여를 취소함

【〈표Ⅲ-20〉 미지정지 세부내역】

구분	면적(km ²)			변경사유
	기정	변경	증감	
도면	계		187.198	-
20	군장국가산업단지 2단계	시가화 예정용지	30.279	• 군장국가산업단지 2-3단계 개발 계획 변경에 따른 용도 변경
57	해상매립지	주거용지	0.066	• 해상매립지 면적 축소에 의해 용도부여를 취소
56		상업용지	0.840	
54		공업용지	0.144	
55		보전용지	0.916	

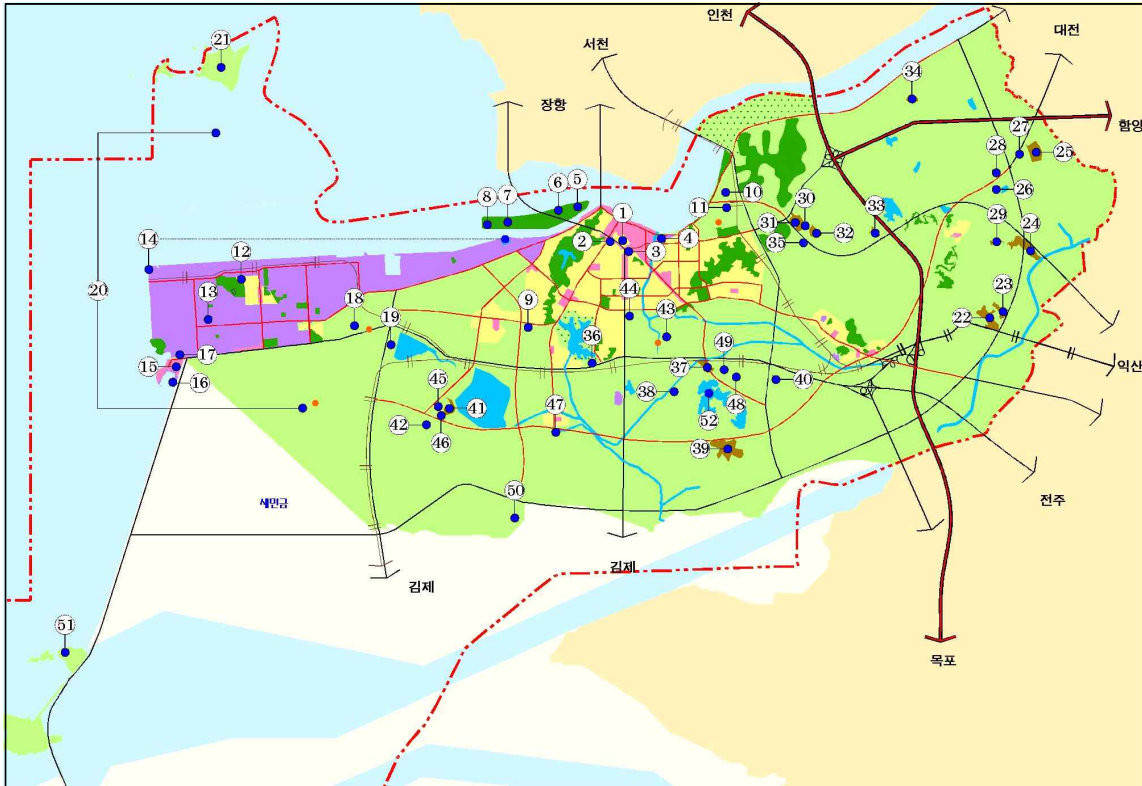
마. 토지이용계획 총괄

【〈표Ⅲ-21〉 토지이용계획 면적 총괄표】

(단위 : km²)

구분	2016	2020			
		면적	증감	구성비(%)	
계	952.000	952.000	-	100.00	
시가화 용지	소계	72.900	58.476	감) 14.424	6.15
	주거용지	34.600	23.787	감) 10.813	2.50
	상업용지	7.600	5.100	감) 2.500	0.54
	공업용지	30.700	26.934	감) 3.766	2.83
	관리용지	-	2.655	증) 2.655	0.28
시가화 예정용지	소계	58.236	61.153	증) 2.917	6.42
	주거	-	7.987	증) 7.987	0.84
	상업	0.536	-	감) 0.536	-
	공업	57.700	30.966	감) 26.734	3.25
	제2종지구단위 계획구역	-	22.200	증) 22.200	2.33
보전용지	93.700	292.405	증) 198.705	30.71	
미지정지	727.164	539.966	감) 187.198	56.72	

【 <그림Ⅲ-4> 토지이용계획 총괄도】



3. 단계별 토지이용계획

가. 기본전제

- 계획기간은 4단계로 구분하여 계획
- 1단계는 도시관리계획 변경 내용의 반영 및 2007년을 현재로 기 조성된 사업을 정리
- 단계별 인구배분과 생활권별 토지이용계획을 기준으로 단계별 개발계획을 수립하여 효율적인 토지이용과 균형적 도시개발이 되도록 계획
- 2010년 도시관리계획 수립을 목표로 실행이 선행되어야 하는 미개발지는 2단계에 포함
- 제2종지구단위계획 물량은 위치별 단계를 구분하지 않고 총량을 구하여 단계별로 배분하였음



나. 단계별 개발 및 추진계획

【〈표Ⅲ-22〉 단계별 개발계획 세부사항】

구 분	용도 변경	추진 계획
1단계 (2004년~2007년)	<ul style="list-style-type: none"> 고지대 불합리한 상업용지를 주거용지로 현실화 개발계획이 수립된 시가화 예정용지에 용도 부여 	<ul style="list-style-type: none"> 창성지구 주거환경개선사업에 의한 상업용지 정비 비응향 다가능어항 조성
2단계 (2008년~2010년)	<ul style="list-style-type: none"> 고지대 불합리한 상업용지를 주거용지로 현실화 도시관리계획 미수립된 지역을 장래 계획에 탄력적으로 대처하고자 시가화예정용지로 지정 	<ul style="list-style-type: none"> 금광·미원 주거환경개선사업에 의한 상업용지 정비 신역세권 및 평사들 일대를 택지개발사업 및 도시개발사업을 통해 개발 핵융합기술(수소에너지)을 연구 및 개발할 수 있는 에너지과학도시 조성 새만금 개발사업과 연계하여 군장국가산업단지 2단계 지역에 산업단지 조성 관광 및 주거기반 구축을 위한 제2종지구단위계획구역 개발
3단계 (2011년~2015년)	<ul style="list-style-type: none"> 전국항만기본계획 수정계획 내용 반영하여, 군장신항만에 공업용도 부여 	<ul style="list-style-type: none"> 군장신항만 건설 관광 및 주거기반 구축을 위한 제2종지구단위계획구역 개발
4단계 (2016년~2020년)	<ul style="list-style-type: none"> 해상매립지 면적을 축소하고, 공원개발을 위하여 보전용지로 변경 	<ul style="list-style-type: none"> 해상매립지 공원 개발 관광 및 주거기반 구축을 위한 제2종지구단위계획구역 개발

【〈표Ⅲ-23〉 토지이용계획 단계별 용도 총괄표】

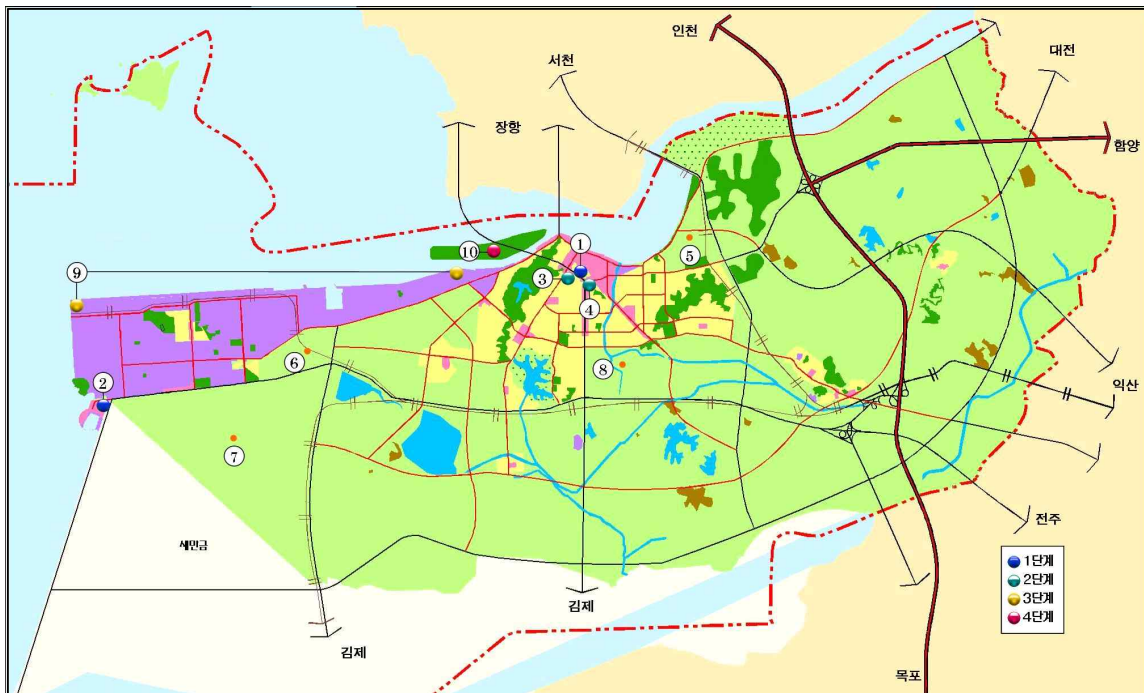
구 분		계	1단계	2단계	3단계	4단계
계		64.714	0.721	51.02	5.764	7.227
시가화용지		1.534	0.721	0.049	0.764	-
보전용지		2.027	-	-	-	2.027
시가화 예정용지	소계	38.953	-	38.953	-	-
	주거	7.987	-	7.987	-	-
	공업	30.966	-	30.966	-	-
제2종지구단위계획구역		22.200	-	12.000	5.000	5.200

다. 단계별 개발 세부내역

【〈표Ⅲ-24〉 단계별 개발계획 세부사항】

도면	위치	규모(km ²)	기정	변경	주기능	비고	단계
		64.714					
1	창성 주거환경	0.185	상업용지	주거용지	주거	주거환경개선사업	1단계
2	비응향	0.536	시가화 예정용지	상업용지 공업용지	상업 및 공업	관광어항 개발	
3	금광동 주거환경	0.014	상업용지	주거용지	주거	주거환경개선사업	2단계
4	미원동 주거환경	0.035	상업용지	주거용지	주거	주거환경개선사업	
5	신역세권	2.921	주거 및 상업용지	시가화 예정용지	주거	택지개발 및 도시개발사업	
6	에너지 과학도시	4.966	공업 및 보전용지	시가화 예정용지	공업	수소에너지를 연구 및 활용할 수 있는 연구단지	3단계
7	군장국가 산업단지 2단계	26.000	시가화 예정용지	시가화 예정용지	공업	새만금 내부 조성계획에 맞추어 산업단지 개발	
8	평사들	5.066	주거 및 상업용지	시가화 예정용지	주거	택지개발 및 도시개발사업	4단계
9	군장신항만	0.764	미지정지	공업용지	공업	군산 외항의 면적을 확장 하여 신항만 조성	
10	해상매립지	2.027	주거,상업 공업,보전	보전용지	보전(공원)	해상의 매립지를 활용하여 친수공간 조성	
-	2종지구단위 계획구역	22.200	-	-	-	-	-

【〈그림 Ⅲ-5〉 단계별 개발계획】



제2장



기반시설

교통체계 1

물류계획 2

정보통신계획 3

기타 기반시설계획 4



제2장 기반시설

1] 교통체계

1. 현황분석 및 문제점

가. 도로현황

▣ 광역교통체계

- 군산시의 도로망체계는 현재 남북방향으로 서해안고속도로와 국도 29호선, 지방도 706호선, 지방도 711호선, 지방도 722호선 등이 있고 동서방향으로 국도 21호선과 국도 26호선, 국도 27호선, 지방도 718호선 등의 광역도로가 장항 및 김제 등으로 연결됨
- 주요 도로망이 동·서간 군장국가산업단지로 향하고 있으며, 도심을 향한 남북중심축이 협소하여 도심의 기능을 발휘하지 못하고 있음
- 또한, 옥서~옥구~회현~대야~임피 등을 연계하는 정주권 연결도로가 구성되어 있지 않아 지역간 개발의 격차를 보이고 있음

【표Ⅲ-25】 광역 도로망 체계

구분	노선번호	구 간	연장(km)	차로수(왕복)
고속국도	15호선(서해안고속국도)	서천 I.C ~ 서김제 I.C	36.10	4
국 도	21호선	군산시 ~ 마서면	16.15	2
	26호선	군산시 ~ 익산시	22.42	4
	27호선	익산시 ~ 성산면	18.16	2
	29호선	성덕면 ~ 성산면	17.58	2
지 방 도	706호선	성산면 ~ 용안면	28.10	2
	711호선	대야면 ~ 함열리	15.57	2
	718호선	회현면 ~ 황등면	21.30	2
	722호선	용포면 ~ 황등면	10.61	2

자료 : 군산시, 도시교통정비 기본계획 변경 및 중기계획수립 2004.

▣ 도시내 교통체계

- 기존시가지의 도로망은 도로폭원이 협소하고 지형을 따라 불규칙하게 개설되어 있으나, 택지개발사업 등으로 신규 개발된 지역은 기존시가지의 도로체계와는 달리 격자형으로 구성되어 가로망체계의 전체적인 조화가 이루어지지 못하고 있음

- 교통량의 증가로 기존 시가지내 남북방향을 이어주는 도로망의 확장 및 신설이 필요
- 특히 미원동 사거리~현대 수송아파트 입구, 로테오 사거리~군산역 삼거리까지 도로구간은 교통량에 비해 도로용량이 부족
- 총연장 580,751m중 고속도로가 15,060m, 일반국도 43,415m, 지방도가 115,736m, 시·군도가 306,540m이며, 일반국도102,251m 지방도 89,976m, 시·군도 260,015m가 포장되어 80.5%의 포장율을 보임

【표Ⅲ-26】 군산시 도로현황

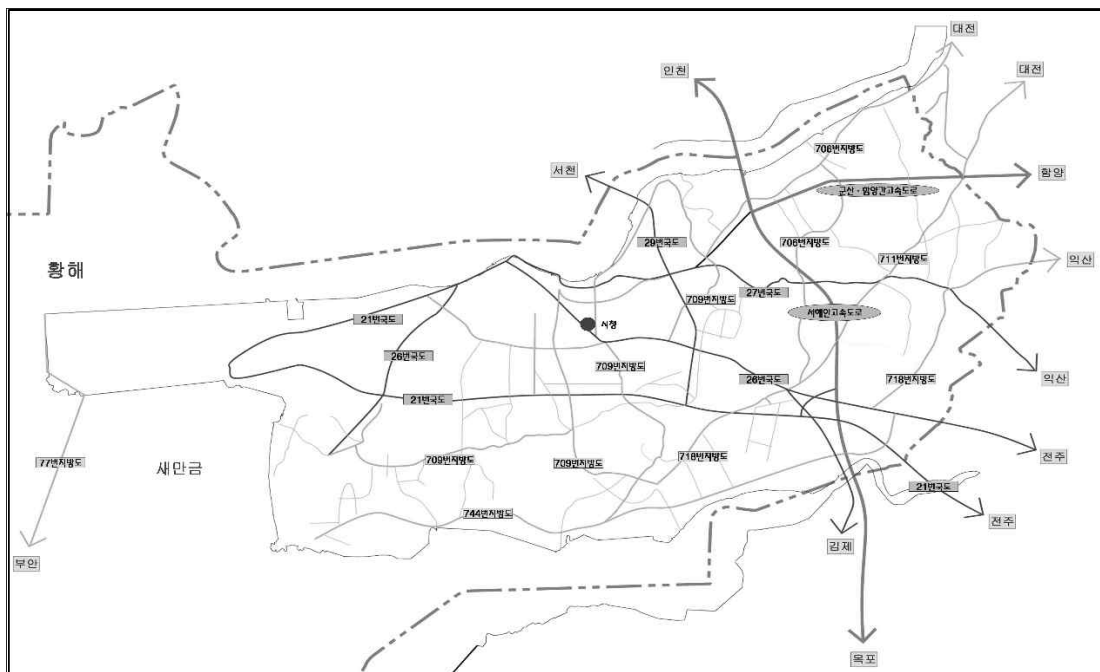
(단위 : km, %)

구분	합 계						일반국도				
	계	포장		미포장	미개통	고속도로	계	포장		미포장	미개통
		연 장	포장율					연 장	포장율		
2003	580,751	467,302	80.5	58,585	13,700	15,060	143,415	102,251	71.3	-	41,164
2004	580,751	467,302	80.5	58,585	13,700	15,060	143,415	102,251	71.3	54,864	41,164

구분	지방도(국가지원+일반)					시·군도				
	계	포장		미포장	미개통	계	포장		미포장	미개통
		연 장	포장율				연 장	포장율		
2003	115,736	89,976	77.7	12,060	13,700	306,540	260,015	84.8	46,525	-
2004	115,736	89,976	77.7	12,060	13,700	306,540	260,015	84.8	46,525	-

자료 : 군산통계연보 2005.

【그림Ⅲ-6】 군산시 도로망도





나. 철도현황

▣ 시설현황

- 군산시 관내 운영 중인 철도선로는 총 5개소로, 군산선은 군산과 익산을 연결하는 주요노선이며, 옥구선, 페이퍼코리아선, 부두선, 비행장선은 화물노선으로 부정기적으로 운영되는 실정임
- 군산시의 철도는 대부분이 화물을 운송하는 철도이며, 군산선이 시민의 출퇴근을 위한 기능으로서 운행하고 있는 실정임

[<표Ⅲ-27> 군산시 철도 선로 및 역 일반현황]

선 별	구간	연장(km)		역수 및 비고	소유
		여객	화물		
군산선	익산 ⇔ 군산	23.1 (6.9 군산구간)	24.8	역5 ⇒ (보통역 2, 배치간이역 1, 무배치간이역 2)	철도공단
		여객			
옥구선	군산 ⇔ 옥구	화물	11.6	역1 ⇒ 무배치간이역1	철도공단
(주)페이퍼코리아선	군산선 ⇔ 페이퍼코리아	화물	1.6	(주)페이퍼코리아 생산품일 신문용지 운송전용선로로 일일평균 1회 왕복 사용 중임	(주)페이퍼코리아
화전선	페이퍼코리아 ⇔ 발전소	화물	0.2	무연탄 운송전용선로로 일일평균 1회 왕복 사용 중임	군산화력발전처
부두선	군산역 ⇔ 옥구	화물	2.8	군산역 구내 적재, 하화 곤란한 대형화물, 중량화를 취급선로로 월평균 5회 사용주임	철도공단
미군비행장선	옥구 ⇔ 비행장	화물	1.0	미군전용선으로 최근 화물수송 실적은 없으나 지속적유지보수중	미군

자료 : 군산내부자료 2004.

- 군산시 철도역은 총 4개소로 이 중 군산역의 여객 이용실적이 가장 높으며, 개정역의 경우 화물 이용실적은 없는 것으로 나타남

[<표Ⅲ-28> 철도역별 여객수송 및 화물발송 도착량 현황]

(단위 : 인, 톤, 천원)

역 명	여 객			화 물		
	승차인원	하차인원	여객수입	발송톤수	도착톤수	화물수입
군산역	137,135	130,170	792,470	52,872	5,700	580,921
임피역	12,148	2,748	28,899	-	86	-
대야역	11,399	15,002	79,013	140,792	61,564	1,395,630
개정역	1,084	798	-	-	-	-
계	161,766	148,718	900,382	193,664	67,350	1,976,551

자료 :군산통계연보 2005.

▣ 철도수송 및 철도역

- 군산시의 철도를 이용한 여객의 운송은 주요도로의 개설로 인하여 점차 줄어들고 있으나, 철도를 이용한 화물운송은 '97년은 93천톤인데 비해 '04년은 193천톤으로 108% 증가함

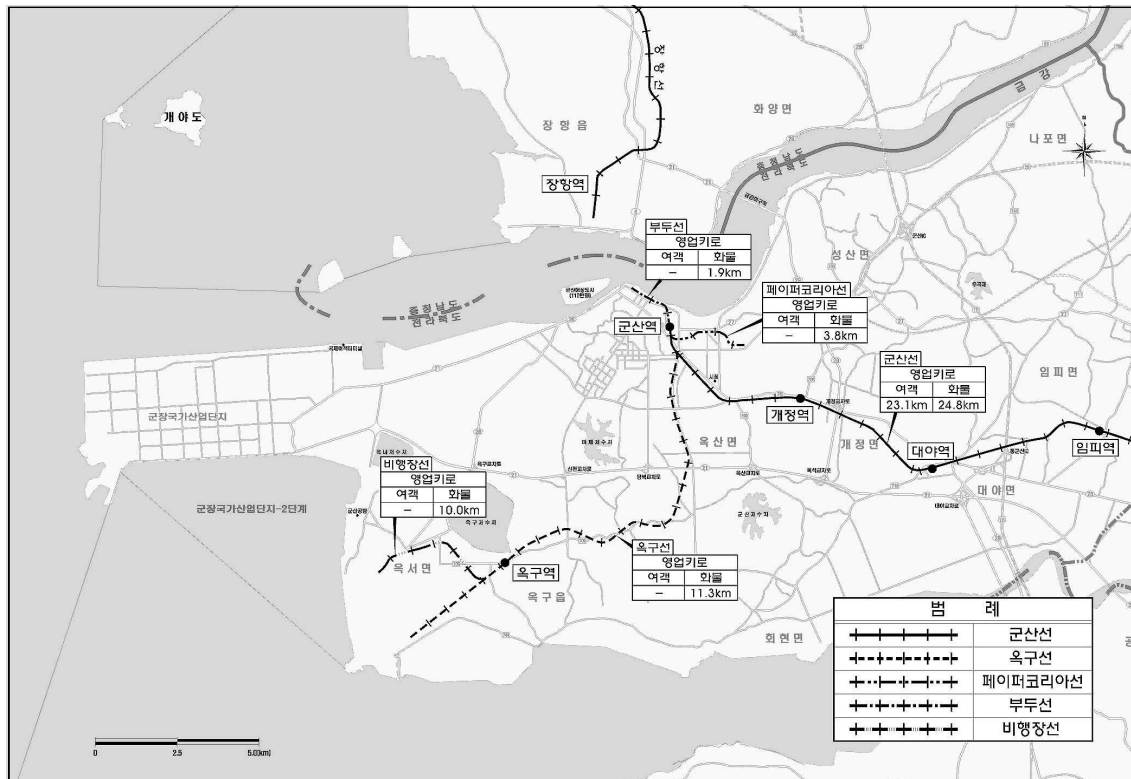
[<표Ⅲ-29> 군산시 철도수송]

(단위 : 명, 톤, 천원)

연도 역별	여 객			화 물		
	승차인원	하차인원	여객수입	발송톤수	도착톤수	화물수입
1997	280,132	221,918	1,348,980	93,961	162,382	861,957
1998	340,167	285,608	1,402,052	59,791	130,235	596,745
1999	343,635	339,288	1,311,492	56,858	103,709	500,714
2000	286,613	315,460	1,301,061	108,881	103,784	1,028,106
2001	266,815	194,730	722,456	182,135	115,340	1,249,228
2002	252,505	191,618	967,463	158,833	151,863	1,748,477
2003	214,852	182,675	851,442	193,221	117,266	1,852,064
2004	161,766	148,718	900,382	193,664	67,350	1,976,551
군산역	137,135	130,170	792,470	52,872	5,700	580,921
임피역	12,148	2,748	28,899	-	86	-
대야역	11,399	15,002	79,013	140,792	61,564	1,395,630
개정역	1,084	798	-	-	-	-

자료 : 군산통계연보 2005.

[<그림Ⅲ-7> 군산시 철도망도]





다. 주차시설 현황

- 군산시 총 주차시설은 3,028개소로 노상이 65개소, 노외가 공영과 민영을 모두 합하여 80개소, 건축물부설이 2,883개소임
- 노상·노외주차장 외에도 건축물의 부설주차장이 큰 비중을 차지하는데, 아파트나 연립주택의 주차장에 기인한 것으로 분석됨

【표Ⅲ-30】 군산시 주차시설

구분	합 계			노 상			노 외(공영)		
	개소	면수	면적(㎡)	개소	면수	면적(㎡)	개소	면수	면적(㎡)
2000	1,624	38,602	793,667	19	1,959	27,034	38	1,948	58,400
2001	2,045	41,061	799,088	19	1,959	27,034	75	2,080	82,642
2002	2,412	44,700	870,260	23	1,617	27,169	65	3,671	146,423
2003	2,689	48,537	946,010	20	1,617	19,404	75	4,163	172,484
2004	3,028	50,916		65	3,744		45	3,456	

구분	노 외(민영)			건축물 부설		
	개소	면수	면적(㎡)	개소	면수(㎡)	면적(㎡)
2000	34	1,309	42,633	1,533	33,386	665,600
2001	39	1,256	40,630	1,912	35,766	648,782
2002	36	1,265	38,802	2,288	38,147	657,866
2003	38	1,256	41,641	2,556	41,501	712,481
2004	35	1,197		2,883	42,519	

자료 : 군산통계연보 2005.

- 군산시의 주차시설 공급률은 2003년말 기준 56.19%로 인접 타 시에 비하여 태부족 현상을 보이고 있어 주차공간 부족이 심각한 수준임을 알 수 있음
- 43.81%의 차량이 합법적으로 주차할 수 있는 공간이 부재하다는 것을 나타내므로 이에 대한 확보방안이 시급한 것으로 판단됨
- 군산시의 주차문제는 특정시간의 특정지역에 과도한 주차수요가 집중하여 주차공급을 초과하여 발생

【표Ⅲ-31】 군산시 및 인접시의 주차공급률 비교

구 분	군산시	전주시	서산시	청주시
자동차보유대수(대)	80,539	83,098	33,825	162,379
주차면수(면)	45,252	136,739	15,183	123,555
주차공급률(%)	56.19	60.77	44.89	76.09

자료 : 군산시, 도시교통정비 기본계획 변경 및 중기계획 2005.

라. 터미널

▣ 시설현황

- 군산시 관내에는 2개의 육상터미널과 2개의 해상터미널, 1개의 공항, 그리고 역사 중 여객/화물 수요에 있어 가장 높은 이용률을 차지하는 군산역이 위치하고 있음

[<표Ⅲ-32> 군산시 관내 터미널 시설 개요]

구분	위치	부지면적(㎡)	연면적(㎡)	비고
연안여객터미널	군산시 영화동	1,853.0	720.0	
국제여객터미널	군산시 소룡동	4,657.9	849.6	현재운항중지중
고속버스터미널	군산시 대명동	2,398.8	335.8	
종합버스터미널	군산시 대명동	7,923.6	2,396.8	
군산공항터미널	군산시 옥서면	182,273.0	2,853.0	민항부지 94,568㎡
군산역	군산시 대명동	42,443.0	826	

자료 : 군산내부자료 2004.

▣ 버스터미널 이용현황

- 군산 시내 운영 중인 터미널 운영 현황은 종합버스터미널의 익산, 전주방면의 운행이 가장 활발하게 이루어지고 있으며, 이는 익산, 전주, 군산이 단일 생활권임을 의미
- 현재 군산 시내에 운행 중인 버스형태는 총 9개 방면별로 구분되어 총 62개 노선, 133대의 버스가 운영 중이며, 각 방면별 노선의 운영특성은 유사한 운행계통을 보이고 있음
- 군산 시 벽지노선 현황을 살펴보면 총 14개 노선에 일 149회 운행되고 있으며 총 운행 거리는 71.5km로 분석
- 일일 운행회수는 평균 11회 정도의 수준으로 벽지주민에 대한 대중교통서비스를 제공

[<표Ⅲ-33> 버스 형태별 운행대수 및 회수 분석]

구분	형태	노선 수	운행대수	회수(회)	구분	형태	노선 수	운행대수	회수(회)
1	미성동방향	9	23.1	314	6	성산, 나포방면	7	14.3	156
2	옥구읍방면	8	20.8	268	7	성산, 임피방면	6	8.7	68
3	대야시민회관방면	8	11.8	136	8	서천, 장항방면	2	5.2	66
4	대야보건소방면	7	20.3	204	9	시내순환노선	9	15.9	206
5	회현방면	6	10.9	154	계	-	62	133.0	1,572

자료 : 군산내부자료 2004.



마. 항만

- 군산항은 5개의 화물부두 및 시설별 3개의 전용부두 등 화물전용부두와 연안여객선 및 내항선이 이용하고 있는 내항으로 구성되어 있음
- 군산항의 평균 수심은 5.5 ~ 11.0m 수준으로 대형컨테이너선의 직접 연계에 어려움이 있어 feeder항의 기능이 주류를 이루고 있음

【〈표Ⅶ-34〉 군산항 1,2,3,4,5부두의 항만시설】

부두명	길이(m)	접안능력		연간하역능력 (천톤)	운영회사
		톤수(톤)	척수(척)		
제1부두	525	20,000 10,000	1 2	454 762	대한통운
제2부두	551	20,000 5,000	2 1	991 282	SK해운, 대한통운
제3부두	640	20,000	3	1,817	세방기업
제4부두	300	20,000	1	2,056	GM대우
제5부두	1,260	20,000	6	4,700	대한통운, 세방기업, 한솔CNS

자료 : 군산지방해양수산청내부자료 2003.

【〈표Ⅶ-35〉 민간 전용부두의 항만시설】

부두명	길이 (m)	접안능력		연간하역능력 (천톤)	운영회사
		톤수(톤)	척수(척)		
시멘트부두	200	20,000	1	756	쌍용양회공업(주)
유류부두	751	50~1,500	9	-	현대오일뱅크(주), S-Oil(주), LG칼텍스, (주)SK
규사부두	53	700	1	227	

자료 : 군산지방해양수산청내부자료 2003.

▣ 내항

- 1899년 국제항으로 내항을 중심으로 개항된 군산항은 1930년대 3,000톤급으로, 1950년대 8,000톤급으로 확장되었으나 수심이 낮아 현재는 연안여객선과 내항선이 이용하고 있는 군산역사의 중심 항일
- 현재 내항 내에는 연안여객터미널과 군산지방해양수산청이 위치하고 있으며, 연근해 어선 등이 유출입하는 항구로 활용 중에 있음
- 내항 내 화물수송을 위한 철도시설이 설치되어 있으나 그 연안물류 이송을 위한 이용 빈도는 매우 낮은 실정으로 현실적으로 도로를 통한 내항 연안물류의 수송이 이루어짐

바. 공항

- 1992년 12월 미군기지 옆에 현재의 군산공항이 개항하여 서울(김포) 노선 및 제주 노선을 운항했으며, 현재는 서해안고속도로의 개통 등 도로망 여건이 양호해 짐에 따라 군산~제주간 노선만 운행
- 여객 및 화물 운항실적은 군산~서울간 노선이 중단되면서 실적이 줄어들고 있는 실정

【〈표Ⅲ-36〉 군산공항 연혁】

1970년 8월~1974년 3월	서울→군산노선 운항
1974년 3월 10일	오일절감 관련 공항폐쇄
1991년 12월 7일	군산공항 민항시설공사 착공
1992년 12월 14일	군산공항 개항 및 민항공기(KAL)취항
1996년 6월 27일	제2민항(AAR) 취항
2001년 10월 15일	아시아나 항공 취항중단
2004년 9월 현재	제주<->군산 대한항공 매일 2회 운항

자료 : 군산공항홈페이지 2005.

【〈표Ⅲ-37〉 항공수송 현황】

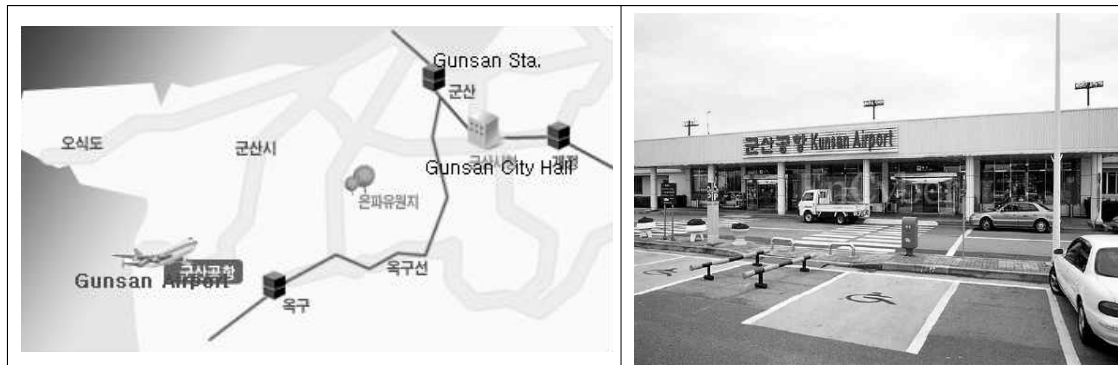
(단위 : 명,kg)

연도	계			도착			출발		
	여객	화물	우편물	여객	화물	우편물	여객	화물	우편물
2000	263,379	994,977	-	132,389	278,544	-	130,990	716,433	-
2001	238,158	2,550,959	-	120,612	1,078,472	-	117,544	1,472,487	-
2002	148,700	2,256,811	-	75,231	657,256	-	73,469	1,599,555	-
2003	147,311	2,131,868	-	73,023	657,600	-	74,288	1,474,268	-
2004	130,005	1,723,905	-	64,620	553.5	-	65,295	1,170,400	-

자료 : 군산통계연보 2005.

주 : 수화물은 화물에 포함되며, 유아는 여객에서 제외됨

【〈그림Ⅲ-8〉 군산공항 위치도 및 현황사진】





2. 교통량 및 서비스 수준 분석

가. 교통량

- 가로구간 교통량 추이를 살펴보면 서해안 고속국도(고속국도 15호선)는 연평균 증가율(2001년~2004년) -5.63%로 감소 추세를 나타냈으며,
- 국도 29호선 개정면-성산면 구간(지점번호:2914-0)이 연평균 증가율(2000년~2004년) 8.64%로 증가 추세를 나타냈고, 나머지 국도의 각 구간에서는 감소 추세를 나타냄

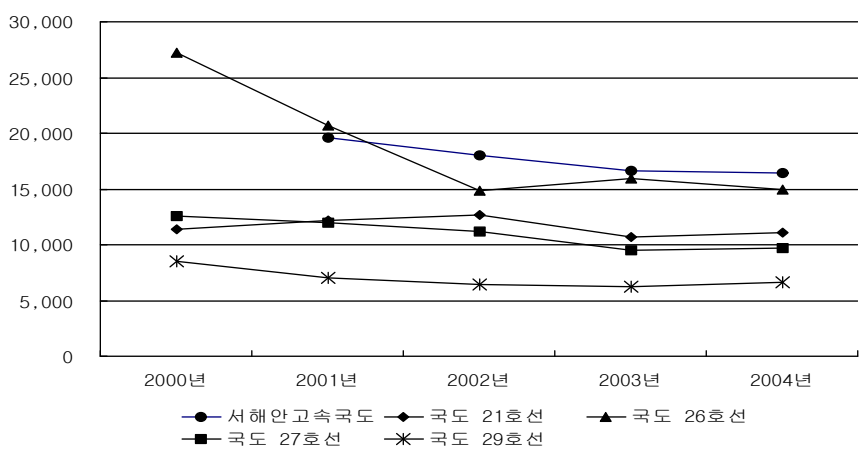
【 표Ⅲ-38 】 주변 교통량 추이

(단위 : 대/일)

구분	노선번호	통계연보상 지점번호	구간	2000년	2001년	2002년	2003년	2004년	증가율 (%)
고속국도	15호선 (서해안고속국도)	01511	동군산IC-군산IC	-	19598	18067	16672	16472	-5.63
국도	21호선	2101-1	군산시-개정면	15,953	17,743	18,558	15,886	15,417	-0.85
		2101-2	개정면-마서면	6,796	6,654	6,829	5,513	6,716	-0.30
	26호선	2602-1	군산시-익산시	37,044	27,167	19,379	19,053	18,768	-15.63
		2602-2	군산시-익산시	35,295	25,968	19,110	19,418	-	-18.06
		2602-3	군산시-익산시	-	-	-	20,575	20,708	0.65
		2602-4	군산시-익산시	33,941	24,798	15,680	15,263	15,337	-18.01
	27호선	2711-1	익산시-성산면	12,322	11,250	9,852	8,428	8,779	-8.13
		2711-2	익산시-성산면	9,498	8,326	7,981	6,813	6,753	-8.17
		2712-0	익산시-성산면	11,730	12,598	10,393	8,711	9,008	-6.39
		2712-1	익산시-성산면	16,876	15,844	16,434	14,064	14,195	-4.23
29호선	2913-0	성덕면-대야면	11,862	8,479	6,389	5,926	6,179	-15.04	
	2914-0	개정면-성산면	5,080	5,620	6,522	6,631	7,077	8.64	

자료 : 군산통계연보 2005.

【 그림Ⅲ-9 】 주변가로 교통량 추이



나. 가로교통망 및 서비스수준 분석

- 군산시 주요 교통축별 2개 지점씩을 선정하여 교통량을 조사한 결과, 첨두시는 18~19시로 나타남
- 교통량이 가장 많은 구간은 공단대로의 '6.소룡동 삼거리 → 11.극동주유소 사거리' 구간으로 교통량은 1,516대/시이며, 교통량이 가장 적은 구간은 선양로의 '14.홍남동 사거리 → 13.미원동 사거리'구간으로 366대/시로 조사됨
- 서비스수준이 "E"로 교통소통이 열악한 구간은 대학로 2개소, 선양로에 4개소로 개선 대책이 필요함

[<표Ⅲ-39> 가로 서비스 수준 분석 결과]

가로명	가 로 구 간	교통량 (대/시)	연장 (km)	통행속도 (km/h)	LOS
국도 21호선	1.해양경찰서 사거리 → 4.외항삼거리	1,155	4.70	54.58	A
	4.외항삼거리 → 1.해양경찰서 사거리	455	4.70	53.66	A
	4.외항삼거리 → 5.외고삼거리	601	1.10	50.38	A
	5.외고삼거리 → 4.외항삼거리	378	1.10	55.53	A
	2.자동차 전용도로 시점 → 3.옥구교차로	641	3.50	61.03	A
	3.옥구교차로 → 2.자동차 전용도로 시점	512	3.50	51.90	A
	3.옥구교차로 → 12.신관교차로	907	2.90	55.68	A
	12.신관교차로 → 3.옥구교차로	694	2.90	55.78	A
	12.신관교차로 → 17.당북교차로	882	2.70	55.29	A
국도 26호선	17.당북교차로 → 12.신관교차로	1,098	2.70	55.16	A
	3.옥구교차로 → 6.소룡동 삼거리	502	4.40	54.17	A
	6.소룡동 삼거리 → 3.옥구교차로	614	4.40	61.20	A
	6.소룡동 삼거리 → 5.외고삼거리	619	1.00	42.27	B
	5.외고삼거리 → 6.소룡동 삼거리	697	1.00	34.68	C
	5.외고삼거리 → 7.내항사거리	934	3.20	53.66	A
	7.내항사거리 → 5.외고삼거리	805	3.20	58.71	A
	8.로데오 사거리 → 18.군산역 사거리	722	1.10	22.76	D
	18.군산역 사거리 → 8.로데오 사거리	466	1.10	23.73	D
	18. 군산역 사거리 → 20. 팔마광장 사거리	839	0.65	28.05	D
	20.팔마광장 사거리 → 18.군산역 사거리	827	0.65	20.70	D
	20..팔마광장 사거리 → 21.결혼회관입구 삼거리	1,324	0.16	23.77	D
	21.결혼회관입구 삼거리 → 20..팔마광장 사거리	1,141	0.16	27.87	D
	21.결혼회관입구 삼거리 → 24.동초교 삼거리	1,206	1.60	53.81	A
	24.동초교 삼거리 → 21.결혼회관입구 삼거리	1,175	1.60	54.20	A
24.동초교 삼거리 → 25.사정 삼거리	1,014	0.35	29.93	C	
25.사정 삼거리 → 24.동초교 삼거리	1,047	0.35	44.05	B	

[표 계속]

가로명	가 로 구 간	교통량 (대/시)	연장 (km)	통행 속도 (km/h)	LOS
국도 27호선	19.경암사거리 → 22.구암초교앞 사거리	1,246	0.80	47.71	B
	22.구암초교앞 사거리 → 19.경암사거리	1,094	0.80	30.72	C
	22.구암초교앞 사거리 → 23.구암교 사거리	1,036	0.41	29.15	C
	23.구암교 사거리 → 22.구암초교앞 사거리	979	0.41	34.75	C
공단 대로	4.외항삼거리 → 6.소룡동 삼거리	1,061	0.70	29.72	C
	6.소룡동 삼거리 → 4.외항삼거리	479	0.70	36.95	C
	6.소룡동 삼거리 → 11.극동주요소 사거리	1,516	1.90	41.62	B
	11.극동주요소 사거리 → 6.소룡동 삼거리	1,162	1.90	44.69	B
	11.극동주요소 사거리 → 16.남북고 삼거리	882	2.10	55.06	A
	16.남북고 삼거리 → 11.극동주요소 사거리	1,098	2.10	44.52	B
	16.남북로 삼거리 → 25.사정삼거리	409	2.30	51.73	A
25.사정 삼거리 → 16.남북로 삼거리	571	2.30	51.88	A	
대 학로	7.내항 사거리 → 8.로데오 사거리	643	0.29	32.02	C
	8.로데오 사거리 → 7.내항사거리	625	0.29	19.10	E
	8.로데오 사거리 → 9.명산 사거리	893	0.45	31.91	C
	9.명산 사거리 → 8.로데오 사거리	1,053	0.45	23.24	D
	9.명산 사거리 → 10.군산상고앞 사거리	1,023	1.30	36.84	C
	10.군산상고앞 사거리 → 9.명산 사거리	960	1.30	27.19	D
	10.군산상고앞 사거리 → 11.극동주요소앞 사거리	1,311	1.40	19.75	E
	11.극동주요소앞 사거리 → 10.군산상고앞 사거리	1,129	1.40	45.66	B
	11.극동주요소앞 사거리 → 12.신관교차로	835	2.80	55.51	A
	12.신관 교차로 → 11.극동주요소앞 사거리	1,068	2.80	48.71	B
선양로	9.명산 사거리 → 13.미원동 사거리	516	0.73	31.50	C
	13.미원동 사거리 → 9.명산 사거리	544	0.73	20.35	D
	13.미원동 사거리 → 14.홍남동 사거리	469	0.65	14.77	E
	14.홍남동 사거리 → 13.미원동 사거리	366	0.65	15.49	E
	14.홍남동 사거리 → 15.수송현대A입구삼거리	462	0.43	19.53	E
	15.수송현대A입구삼거리 → 14.홍남동 사거리	499	0.43	19.44	E
팔마로	10.군산상고앞 사거리 → 14.홍남동 사거리	534	1.30	35.63	C
	14.홍남동 사거리 → 10.군산상고앞 사거리	572	1.30	30.19	C
	14.홍남동 사거리 → 21.결혼회관입구 삼거리	554	0.89	23.92	D
	21.결혼회관입구 삼거리 → 14.홍남동 사거리	679	0.89	22.01	D
조촌로	23.구암교 사거리 → 24.동초교 삼거리	628	2.00	47.31	B
	24.동초교 삼거리 → 23.구암교 사거리	551	2.00	49.32	A
남북로	16.남북로 삼거리 → 17.당북 교차로	524	1.70	57.24	A
	17.당북 교차로 → 16.남북로삼거리	651	1.70	47.31	B

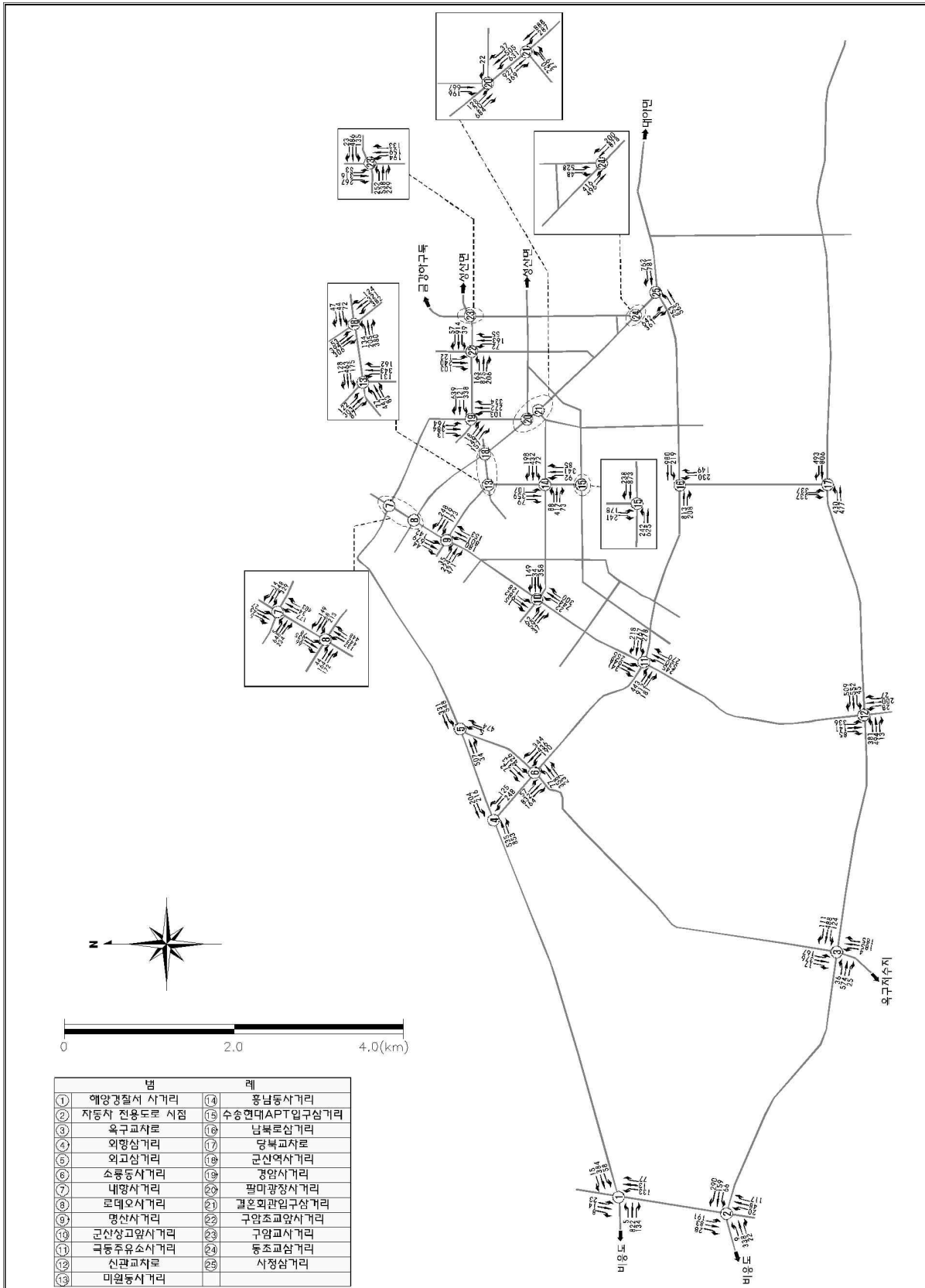
다. 교차로 서비스 수준

- 군산시 내 주요 교차로 서비스수준 분석결과, 4.외항삼거리, 18.군산역 사거리 주변에서 첨두시 서비스수준이 "F"로 소통이 원활하지 못한 것으로 분석되었으며, 그 외 교차로에서는 소통에 거의 문제가 없는 것으로 나타남

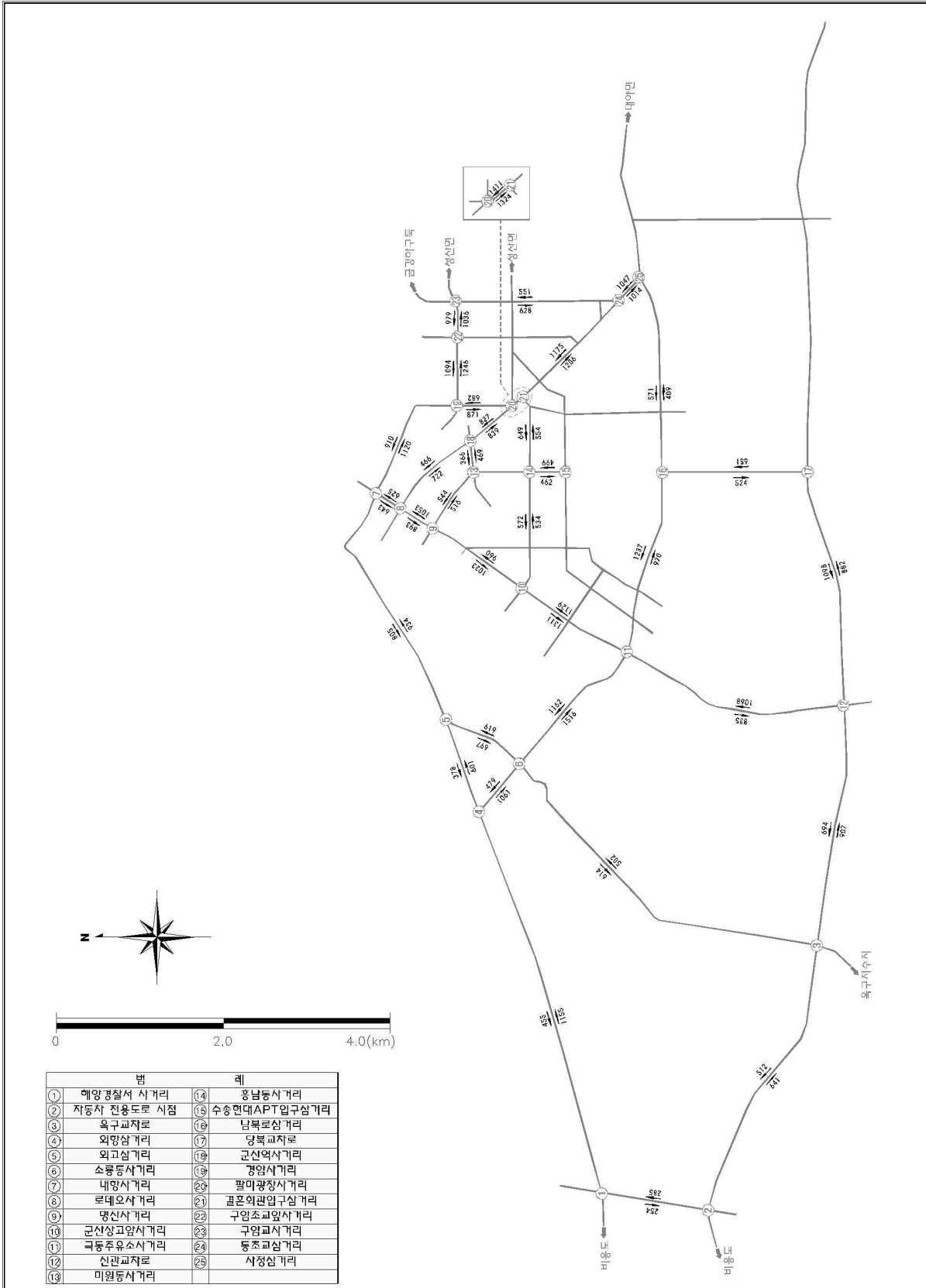
[<표Ⅲ-40> 교차로 서비스 수준 분석 결과]

교 차 로 명	교 통 량 (pcu/h)	평균제어지체 (초/대)	서비스 수준
1. 해양경찰서앞 사거리	1,686	46.0	C
2. 자동차전용도로 시점	1,371	36.7	C
3. 옥구 교차로	2,292	-	-
4. 외항 삼거리	2,181	40.6	F
5. 외교 삼거리	1,899	62.6	D
6. 소룡동 사거리	3,506	52.7.	D
7. 내항 사거리	2,467	56.9	D
8. 로데오 사거리	2,510	33.7	C
9. 명산 사거리	3,269	83.0	E
10. 군산상고앞 사거리	2,836	60.4	D
11. 극동주유소 사거리	5,088	54.4	D
12. 신관 교차로	2,811	-	-
13. 미원동 사거리	2,521	84.5	E
14. 흥남동 사거리	2,343	66.6	D
15. 수송현대APT입구 삼거리	2,397	21.9	B
16. 남북로 삼거리	2,599	22.7	B
17. 당북 교차로	2,827	-	-
18. 군산역 사거리	2,462	71.7	F
19. 경암 사거리	3,292	51.4	B
20. 팔마광장 사거리	2,890	42.4	C
21. 결혼회관입구 삼거리	2,970	25.9	B
22. 구암초교앞 사거리	3,009	33.7	C
23. 구암교 사거리	2,785	37.3	C
24. 동초교 삼거리	5,930	66.8	D
25. 사정 삼거리	3,364	45.6	C

[<그림Ⅲ-10> 가로 교통망 현황]



【 <그림Ⅲ-11> 교차로 교통량 현황 】





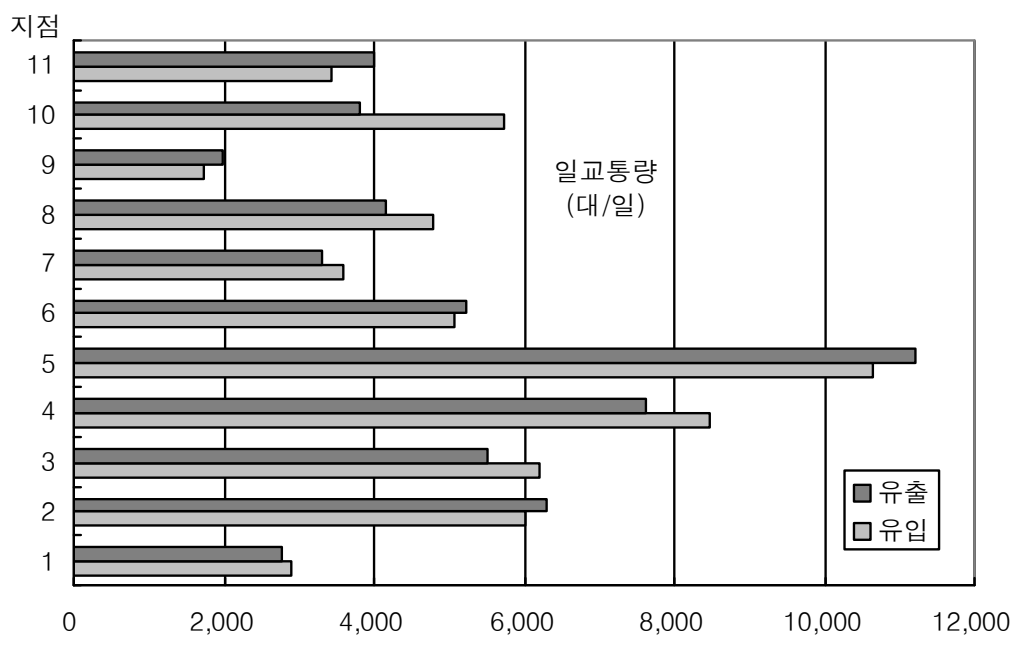
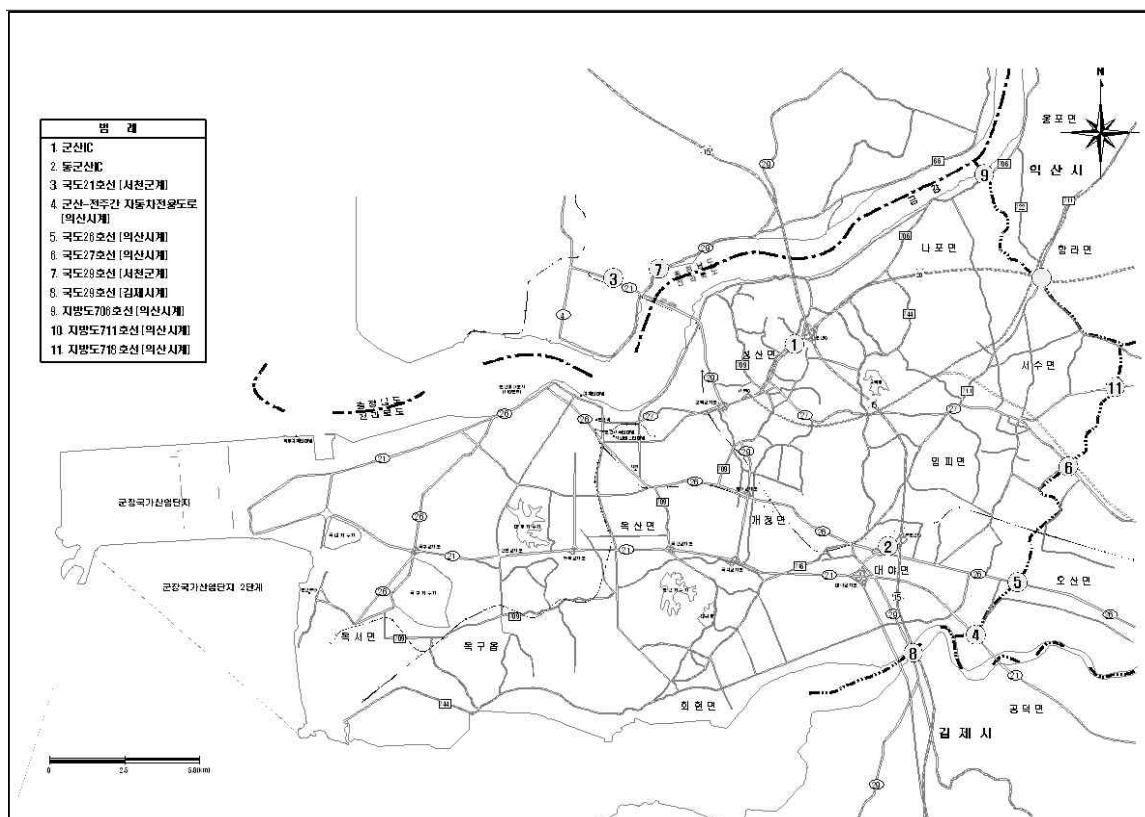
라. 시외 유·출입 교통량

- 시외 유·출입 교통량을 살펴보면 국도26호선을 통해 이동하는 교통량이 21,862대/일로 가장 많았으며, 국도21호선과 국도29호선을 이용해서 금강하구둑을 통해 서천, 장항과 군산을 왕래하는 교통량은 18,642대/일로 두 번째 높은 수치를 보임
- 조사지점별 첨두시간 집중율은 7.04%~12.54%로 분석됨

【 표Ⅲ-41 】 군산시 시외 유·출입 지점별 첨두시 교통량

구 분		첨두시간대	일교통량 (대/일)	첨두시간 집중율	첨두시간교통량 (대/시)
1. 군산I.C	유 입	18:00~19:00	2,885	0.0991	286
	유 출	14:00~15:00	2,771	0.0852	236
2. 동군산I.C	유 입	17:00~18:00	6,013	0.0920	553
	유 출	15:00~16:00	6,284	0.0909	571
3. 국도21호선 (서천군계)	유 입	18:00~19:00	6,205	0.1254	778
	유 출	08:00~09:00	5,526	0.1059	585
4. 군산-전주간 자동차전용도로 (익산시계)	유 입	18:00~19:00	8,478	0.1077	913
	유 출	08:00~09:00	7,617	0.1095	834
5. 국도26호선 (익산시계)	유 입	09:00~10:00	10,650	0.0960	1,022
	유 출	14:00~15:00	11,212	0.1012	1,135
6. 국도27호선 (익산시계)	유 입	17:00~18:00	5,059	0.1030	521
	유 출	11:00~12:00	5,235	0.0984	515
7. 국도29호선 (서천군계)	유 입	18:00~19:00	3,595	0.1096	394
	유 출	08:00~09:00	3,316	0.1059	351
8. 국도29호선 (김제시계)	유 입	17:00~18:00	4,791	0.0891	427
	유 출	11:00~12:00	4,166	0.0919	383
9. 지방도706호선 (익산시계)	유 입	16:00~17:00	1,744	0.0757	132
	유 출	14:00~15:00	1,992	0.0738	147
10. 지방도711호선 (익산시계)	유 입	14:00~15:00	5,738	0.0762	437
	유 출	16:00~17:00	3,800	0.0884	336
11. 지방도718호선 (익산시계)	유 입	15:00~16:00	3,444	0.0877	302
	유 출	17:00~18:00	3,993	0.0704	281

[<그림Ⅲ-12> 시외 유·출입 교통량 조사 지점도]



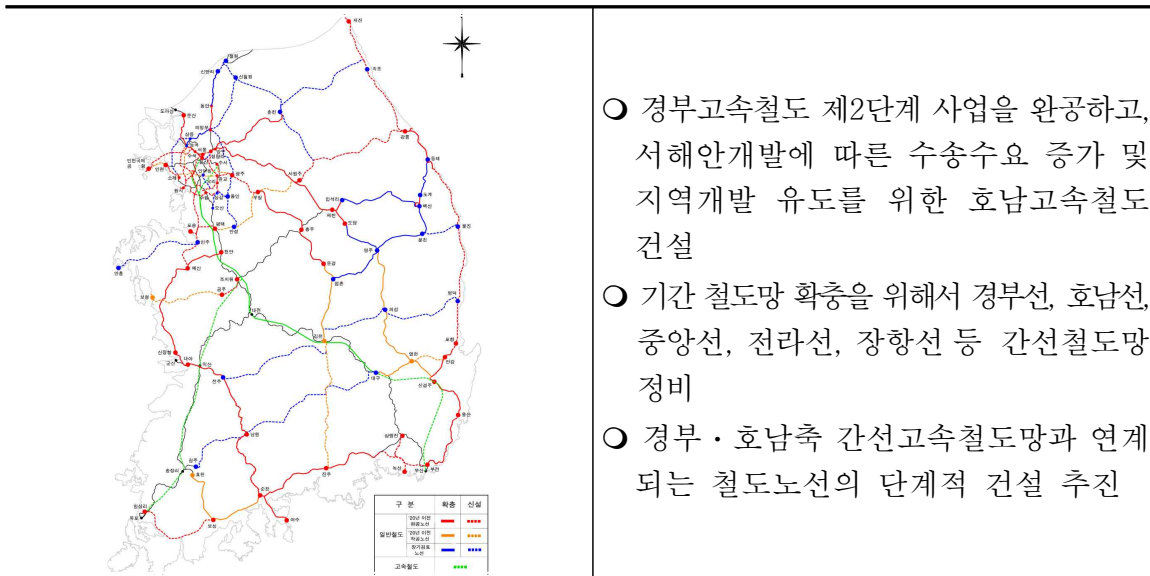
3. 교통 관련계획 검토

가. 제4차 국토종합계획 수정계획 (2006~2020년)

▣ 도로부문



▣ 철도부문



나. 국가기간 교통망 계획 1차 수정계획 (2000~2019)

▣ 군산시 관련 국가간선도로망(7X9) 계획 구상

- 군산은 남북 7개축, 동서 9개축 중에 남북1축과 동서7축으로 계획
 - 제1축 : 강화-인천-군산-목포(서해안) : 370.5km
 - 제7축 : 군산-대구-영천-포항(경부) : 294.4km

▣ 군산시 관련 광역교통망계획

○ 고속국도사업

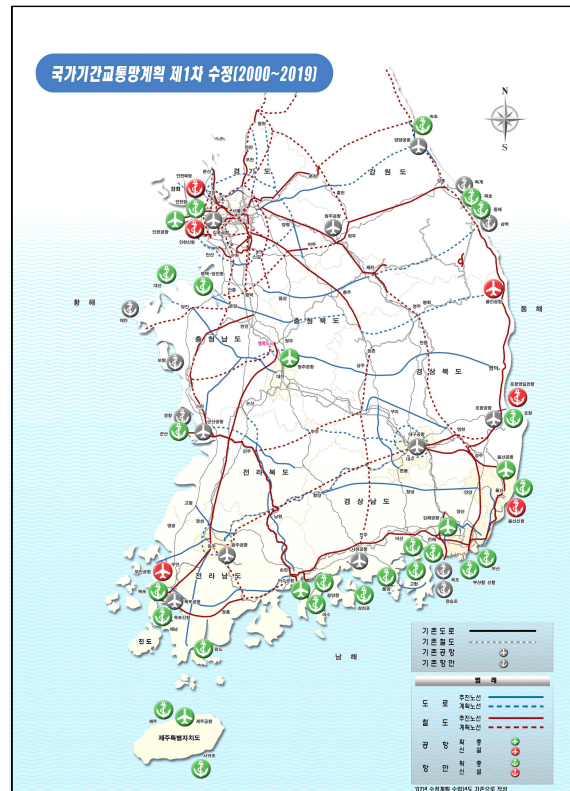
- 군산~익산간 고속국도건설사업(33.3km, 4차로, 6,662억원) - 후반기 사업(2010~2019년)
- 새만금~무주간 고속국도건설사업(95.0km, 4차로, 23,655억원) - 장기검토사업(2020년 이후)으로 계획 시기가 지정되어 있으나, 장래수용 여건, 타당성, 재정여건을 종합적 감안해 중기교통시설투자계획 등에 반영 검토

○ 철도사업

- 추진중인 노선 :
 - 장항선복선전철화 - 천안-온양온천-군산 (143.5km),
 - 군산선복선전철화 - 익산-대야(16.5km),
 - 군장산단 인입철도 신설(28.0km)
- 중장기 검토노선 : 새만금-군산 단선철도 (23.6km)

○ 공항 및 항만

- 군산공항의 경우 김제공항 개항시까지 공항 기본기능 유지에 주력
- 군산항은 항만의 시설 능력을 확충하고, 새만금신항의 경우 새만금개발계획과 연계하여 중장기 검토과제로 추진





다. 제2차 중기교통시설 투자계획 (2005~2009년)

▣ 계획의 성격

- 교통체계효율화법에 의한 5년 단위 법정계획으로서 국가기간교통망 계획의 구체적 실천을 위한 연동계획
- 도로·철도·공항·항만·물류 등 교통시설의 투자규모·투자우선순위 등 종합적인 교통투자 기본방향 설정을 위한 계획

▣ 계획의 주요내용

- 제1차 중기투자계획의 추진실태분석과 개선방향 설정 및 장애여건변화 전망
- 교통시설의 공급목표와 중기교통투자의 기본방향과 추진전략 제시
- 부문별 제2차 중기교통투자계획 내용 및 소요 자원 및 투자자원 조달 방안 제시
- 부문별 사업간 투자우선순위 조정방향 및 조정내용

▣ 군산관련 주요 사업

- 산업단지 진입도로 사업 : 2개소

지역	사업내용	사업기간	비고	연장(km)
군산, 익산	군장(군산1)	97-07	국가산단	18.0
군산시	군장(군산2)	02-06	국가산단	1.1

- 기존철도 개량사업(복선·전철화)

노선	사업구간	사업기간	비고	사업비(억원)	연장(km)
장항선	온양온천~군산	1단계(2005~2009년)	개량사업(단선)	13,948	72.0
		2단계(2007~2016년)	복선전철화	11,741	126.6

- 지역거점 항만시설 확충

항만	개발규모	처리물동량 (백만톤)	소요자원(억원)	사업기간(년)	비고
군산항	29선석	36	11,635	91-11	배후부지 47만평 개발

라. 제3차 전라북도 종합발전계획(2000 ~ 2020)

▣ 군산시 발전 방향

- 환황해 경제권 중추도시로서 국제적인 생산·교역전진기지로 육성하기 위하여 국내외 접근성 개선
 - 환황해 경제권의 거점으로서 입지적 특성을 살린 국제자유 무역도시 구축을 위한 유치기반 조성
 - 공항, 항만, 물류기지 등 국제교류기반 확충과 전국적 연계교통망 및 정보인프라 구축
 - 편리하고 친환경적인 도시교통체계 확립

▣ 군산시 관련 계획

- 국제화·개방화에 대비하여 생산 및 국제교류 중심지 육성을 위해서 군산과 장항 지역을 Twin City형 국제교류·업무도시로 육성
- 군장산업단지 내 인구 3만인 규모의 복합·업무도시 건설
- 국제교역업무기능을 수행하는 해상도시 조성
- 군산시 외곽지역에 인구 10만인 규모의 민간주도 신도시 조성.
- 군장산업단지를 중심으로 항만의존적인 원자재, 중기계, 석유화학, 철강 등 자본재 기간산업을 유치
- 전기·전자, 섬유, 기계, 자동차등 대중국 유망업종을 유치하여 새로운 산업개발 구축

[철도 및 순환 경전철망 확충계획]

(단위 : km)

구 분	노선명 · 구간	연장	사업기간	비고	
일반 철도	신설	국장국가공단 인입철도 (군산측 기존노선 ~공단)	23.0	~2001	기계획 (10km)
		군산~장항 (군산~장항구간 연결선)	11.0	1995~1999	기계획 (기간 수정)
	확장	군산~익산 (군산선 복선전철화)	23.1 (38.0)	~2002	신 규
경전철	신설	군산~장항 (산업기지내 순환경전철)	40.0		신 규

[항만개발 계획계획]

구 분	선석수	하역능력(백만톤)	
군장 신항	계	62	45.5
	1단계(1989~2001)	34	26.8
	2단계(2002~2011)	28	18.7



마. 2016년 군산도시기본계획

▣ 교통계획 부문

- 국토계획, 권역별 개발계획 등 주변의 광역 개발계획에서 계획된 노선은 원칙적으로 수용하여 계획 반영
- 도시의 광역화로 급증이 예상되는 주변도시와의 유출입 통행 및 지역간 통행을 우회처리하여 도시내부 교통에 미치는 영향을 최소화

[군산시 도로 및 철도 계획]

구분	구간	비고
도로	고속도로 계획(서해안, 군산-함양간)을 수용하여 광역적 접근체계를 구축, 지역간 도로계획, 간선도로망 계획	
철도	군산~장항 연결철도, 군장산업단지 인입 철도	

바. 군산시 도시재정비 계획(2003)

- 도시재정비 계획상 단계별 집행계획중 종로이상의 도로계획은 2004년 3개 노선, 2005년 5개 노선, 2006년 5개 노선으로 계획되어 있음

[군산시 도시재정비 계획상의 도로확장 및 신설 방안]

년도별 집행 계획	사업 시설 부문	사업 명	우선순위		사업기간	사업 개요	비고
			년도별	전체			
2004년	도로	대로1-10 도로개설	1	92	'04.01 ~ '04.12	L=962m, B=35m	
	도로	대로2-6 도로개설	2	93	'04.01 ~ '04.12	L=3,330m, B=30m	
	도로	중로2-20 도로개설	3	94	'04.01 ~ '04.08	L=304m, B=15m	
2005년	도로	대로3-4 도로개설	1	137	'05.01 ~ '05.12	L=212m, B=25m	
	도로	대로2-2 도로개설	2	138	'05.01 ~ '05.12	L=1,060m, B=30m	
	도로	중로2-4 도로개설	3	139	'05.01 ~ '05.12	L=235m, B=15m	
	도로	중로2-33 도로개설	4	140	'05.01 ~ '05.12	L=354m, B=15m	
	도로	중로2-34 도로개설	5	141	'05.01 ~ '05.12	L=336m, B=15m	
2006년	도로	대로1-13 도로개설	1	185	'06.01 ~ '06.12	L=1,345m, B=35m	
	도로	대로2-6 도로개설	2	186	'06.01 ~ '06.12	L=1,036m, B=30m	
	도로	대로3-1 도로개설	3	187	'06.01 ~ '06.12	L=880m, B=25m	
	도로	대로2-9 도로개설	4	188	'06.01 ~ '06.12	L=1,600m, B=22m	
	도로	대로2-11 도로개설	5	189	'06.01 ~ '06.12	L=990m, B=30m	

자료 : 군산도시계획재정비 2003.

4. 교통수요 추정

가. 개요

- 교통수요를 분석하는 접근방법은 교통체계 분석방법(System Analysis)을 사용하여 4단계 추정법에 의해 장래교통수요를 예측함
- 교통체계 분석방법의 단계별 분석은 통행발생(Trip Generation), 통행분포(Trip Distribution), 수단선택(Trip Split), 노선배정(Trip Assignment)의 4단계임

나. 교통존 설정

- 군산시 행정동 구분을 기준으로 교통존을 구분함

[<표Ⅲ-42> 교통존 구분 내역]

대 존	중 존	소 존	지역	대 존	중 존	소 존	지역	
1	1 (옥구권)	1	옥구읍	1	6 (서부권)	10	옥도면	
		2	옥산면			11	옥서면	
		3	회현면			29	소룡동	
	2 (대야· 임피권)	4	임피면			30	미성동	
		5	서수면			버스 터미널	31	고속버스터미널
		6	대야면				32	시외버스터미널
		7	개정면	철도역	33	군산역		
		8	성산면		34	개정역		
		9	나포면		35	대야역		
		3 (중앙권)	12		해신동	36	임피역	
			13		월명동	37	군산신역	
			14		오룡동	선착장	38	군산연안여객터미널
	15		신평동		39		군산국제여객터미널	
	16		삼학동	공항	40	군산공항		
	17		선양동	고속도로 I.C	41	군산I.C(서해안고속도로)		
	18		중앙동		42	동군산I.C(서해안고속도로)		
	19		중미동	시 외 유출입 지 점	43	국도21호선(서천군계)		
	20		흥남동		44	군산-전주간 자동차전용도로(익산시계)		
	4 (동부권)		21		조촌동	45	국도26호선(익산시계)	
		22	경암동		46	국도27호선(익산시계)		
		23	구암동		47	국도29호선(서천군계)		
		24	개정동		48	국도29호선(김제시계)		
	5 (남부권)	25	수송지구		49	지방도706호선(익산시계)		
		26	나운1동		50	지방도711호선(익산시계)		
		27	나운2동		51	지방도718호선(익산시계)		
		28	나운3동					



다. 교통 수요 예측

▣ 총 통행자수 예측

- 총 통행자수는 통행발생의 기초가 되는 통행인구이며, 『군산시 도시교통정비 기본 계획 변경 및 중기계획, 군산시, 2005.1』 상의 예측을 근거로 장래 도시인구규모를 분석하여 예측함

【 <표Ⅲ-43> 총 통행자수 예측 】

구 분	2005년	2010년	2015년	2020년
인 구(인)	263,120	300,000	350,000	450,000
통행자비율(%)	63.65%	63.44%	63.99%	67.74%
통행자수(인)	167,476	190,420	223,965	304,830

▣ 목적별 통행량 예측

- 목적별 통행량은 현재의 통행발생 원단위를 이용하여 산출하여 보정함
- 장래 목적통행량 예측결과 2005년 388,031통행에서 2020년 537,548통행으로 연평균 4.11% 증가함

【 <표Ⅲ-44> 목적발생 원단위 산출방법】

factor	산출식	통행량 예측 방법
등교	등교/학생수	목적통행량 = 통행자수 × factor
출근	출근/고용자계	
귀가	귀가/교통인구	
업무	업무/(고용자+기타)	
기타	기타/교통인구	

자료 : 군산시 도시교통정비 기본계획 변경 및 중기계획 2005.

【 <표Ⅲ-45> 장래 목적통행량】

(단위 : 통행/일)

구분	2005년	2010년	2015년	2020년	연평균 증가율
등교	53,488	60,355	69,801	89,274	3.47%
출근	72,864	93,921	123,825	180,477	6.23%
귀가	155,765	176,753	204,643	262,082	3.53%
업무	43,602	49,570	57,413	73,559	3.55%
기타	62,312	70,710	81,866	104,845	3.53%
합 계	388,031	451,309	537,548	710,237	4.11%

▣ 수단별 통행량 예측

- 수단선택의 과정은 통행발생 과정에서 추정된 장래 활동인구를 각 교통수단별로 배분하는 과정으로, 군산시의 경우 가구소득 수준분포에 따른 통행수단 선택모형을 통해 수단별 통행량을 예측하였음
- 2020년의 수단별 통행량을 분석한 결과 전체 수단별 통행량은 연평균 4.06%가 증가하였고, 그 중에 승용차가 6.33%로 가장 높은 증가율을 보임

[<표Ⅲ-46> 장래 수단통행량]

(단위 : 통행/일)

구분	승용차	시내버스	기타버스	택시	도보	기타	계
2005년	88,790	98,433	60,065	32,615	107,378	35,461	422,742
2010년	120,631	109,326	64,347	39,330	116,964	39,291	489,889
2015년	160,419	125,332	71,335	48,184	131,665	44,880	581,815
2020년	223,044	162,427	90,782	64,916	168,972	57,639	767,780
연평균 증가율	6.33%	3.40%	2.79%	4.70%	3.07%	3.29%	4.06%

▣ 장래 총 통행량 예측

- 군산시 장래 1일 목적통행량은 2005년 388,031통행/일에서 2020년 710,237통행/일로 연평균 4.07%의 증가를 보였으며, 수단통행량은 2005년 422,742통행/일에서 2020년 767,780통행/일로 4.06%의 증가율을 보일 것으로 예측됨

[<표Ⅲ-47> 군산시 장래 총 통행량 예측]

(단위 : 인, 통행/일)

구분	2005년	2010년	2015년	2020년	연평균증가율
인구	263,120	300,000	350,000	450,000	3.64%
통행자	167,476	190,420	223,965	304,830	4.07%
목적통행	388,031	451,309	537,548	710,237	4.11%
수단통행	422,742	489,889	581,815	767,780	4.06%
통행자당 목적통행	2.32	2.37	2.40	2.33	0.04%
통행자당 수단통행	2.52	2.57	2.60	2.52	-0.01%
인구당 목적통행	1.47	1.50	1.54	1.58	0.45%
인구당 수단통행	1.61	1.63	1.66	1.71	0.40%
수단/목적	1.09	1.09	1.08	1.08	-0.05%

주 : 발생교통량 기준임



5. 부문별 교통계획

가. 기본방향

- 상위 및 관련계획에서 제시한 노선을 검토 후 계획 반영
- 환황해 교역중심지로서 군산-익산-전주를 연결하는 동서축 및 수도권, 새만금, 김제와 연결하는 남북축 구상
- 도심 교통집중 방지, 통과교통 배제, 지역간 도로에 의한 생활권 단절, 대기오염, 소음을 고려한 교통체계 확립
- 남부 및 동부를 연계하는 정주권 연결축 확보
- 대중교통 이용 활성화 방안 모색
- 미래지향적이며 효율적인 교통이용 활성화 시스템 구축
- 합리적 교통정책 수행을 위한 기반체계 마련

나. 도로망 계획

▣ 지역간 도로망계획

■ 고속도로

- 산업단지, 항만, 배후주거지역 등 대규모 교통유발지역과 외부지역과의 연계성 강화를 위해 상위 및 관련계획에서 제시된 고속도로 계획을 수용

사업명	연장	차수	사업기간	상위계획	비고
군산~익산간 고속국도건설사업	33.3km	4	2010-2019년	국가기간교통망 계획 1차수정 (2009~2019)	새만금~무주간 고속국도 사업은 장래 수용 여건, 타당성, 재정여건을 종합적 감안해 중기교통시설투자 계획 등에 반영 검토
새만금~무주간 고속국도건설사업	95.0km	4	2020년 이후		

- 일반도로교통에 의한 통행 장애가 발생되지 않도록 접근통제와 입체교차시설을 확보하고 고속통행이 유지될 수 있는 선형조건을 완비
- 서해안고속도로를 주요 남북 광역적 연계 축으로 설정하여 지역간 도로를 지원할 수 있는 기능을 부여

■ 지역간 도로

- 지방도77호선(새만금 방조제 도로)의 연장 개설
 - 새만금사업지역과 군장국가산업단지를 연결하는 노선으로, 서해안고속도로와 함께 군산시의 남북방향을 연결하는 기능을 수행하는 가로망
 - 군산 국가 공단 내에서 발생하는 화물의 유출입 및 군산 신항을 중심으로 수출입화물 등의 이동을 지원할 수 있는 기능
- 장항과 군산 도심 축과의 연결
 - 지역간 연결(월명터널~해상매립공원~장항시까지 우회) 및 기존시까지 정비
- 군장대교 건설
 - 국도4호선에 대하여 군산시까지와의 연결을 위해 금강하구에 군장대교 건설 및 시가지 연결도로의 개량(군산시까지 중심도로와 연결)
 - 충남 및 경기, 수도권과의 연계 지원과 서해안고속도로의 시가지내부에서의 접근을 용이하게 할 수 있는 장점과 함께 군산시의 생활여건을 확대할 수 있는 계기 마련
- 순환도로 건설
 - 1순환 : 국도 29호선 결정노선을 새만금 방조제 외곽도로와 연결하여 제1순환도로 기능을 부여
 - 2순환 : 연안도로(나포)~임피~회현~군산골프장을 연결하여, 기존의 2차선인 지방도744호선을 향후 4~6차선까지 확대 운영함으로써, 국가산업단지 진입도로와 기능상 분리를 유도하고 제2의 새만금 사업부지의 진입로 및 시가지의 새로운 동서 방향의 연결축으로 활용
- 대전지역과의 연계성 강화를 위해 연안도로와 연결되는 군산~대전 지역간 도로 계획
- 국도27호선 우회도로(자동차전용도로)계획을 수용하여 동서 연계체계를 강화
- 국도26호선을 정비를 통해 전주권과의 지역간 교통소통과 지역간 연계를 강화
- 군장국가산업단지와 연계되는 국도21호선을 정비하여 지역간 원활한 교통 소통과 지역간 연계를 강화
- 국도 29호선 대야~김제간 고속화도로 신설로 김제와의 연계체계 강화
- 남북로를 연장하여 김제~부안으로 연결되는 지역간 도로 신설



▣ 간선 도로망 계획

- 상위 및 관련계획에서 제시한 가로망체계의 상호 연계성을 감안하여 골격가로망 체계 확립
- 도시외곽지역, 생활권 중심지, 거점간 상호연결 및 생활권간 연계체계 구축
- 지역간 도로와의 접근성을 확보하고 향후 도시의 변화에 대응할 수 있는 도로망 계획
- 현재의 내부 연계망을 정비 또는 신설하여 생활권, 거점간 연계성을 향상시키고 지역간 도로와의 접근을 유도함으로 교통 과부화 현상을 차단하고 효율적인 교통계획 및 토지이용 유도
- 금강연안축과 정주권 연계축 2개 노선을 중심으로 시가지내 동·서축 간선도로망 체계 구축
 - 금강연안축 : 산업단지~나포 구간
 - 정주권 연계축 : 옥서~임피 구간
- 기존의 번영로, 남북로, 대학로, 비행장선 등 노선에 1개 신설 노선을 중심으로 시가지내 남·북축 간선도로망 체계 구축
 - 연안도로~군봉공원~번영로간 연결도로
 - 연안도로~조촌동~번영로간 연결도로
 - 문화동~군장 진입도로간 연결도로
 - 임해공업단지~옥구간 연결도로 신설
- 시가지내는 향후 도시개발과 정비의 여건을 감안하여 도로망 정비
- 시가지 외곽부는 지역간 연결도로를 보완하고 생활권간 연결, 교통량발생량, 지역발전추세 등을 감안하여 간선도로 배치계획
- 새만금과 군산국가공단 연결 및 시가지 중심부와 연결기능 강화



다. 철도계획

▣ 철도망계획

- 상위 및 관련계획에서 제시한 군산-장항간 철도연결, 군장국가산업단지 인입철도, 군산선 복선전철화사업 적극 수용

【 <표Ⅲ-50> 국가기간교통망계획 1차수정(2000~2019)】

비고	노선명	구간	연장(km)	사업기간	비고
복선 전철화	장항선	천안-온양온천-군산	143.5	2000-2019	국가기간교통망 계획상 기간에 대한 언급은 없음
	군산선	익산-대야	16.5		
신설	군장산단 인입철도	대야 - 군장산업단지	28.0		
검토	새만금-군산 단선철도	새만금 - 군산	23.6		

【 <표Ⅲ-51> 제2차 중기교통시설 투자계획 (2005~2009년)】

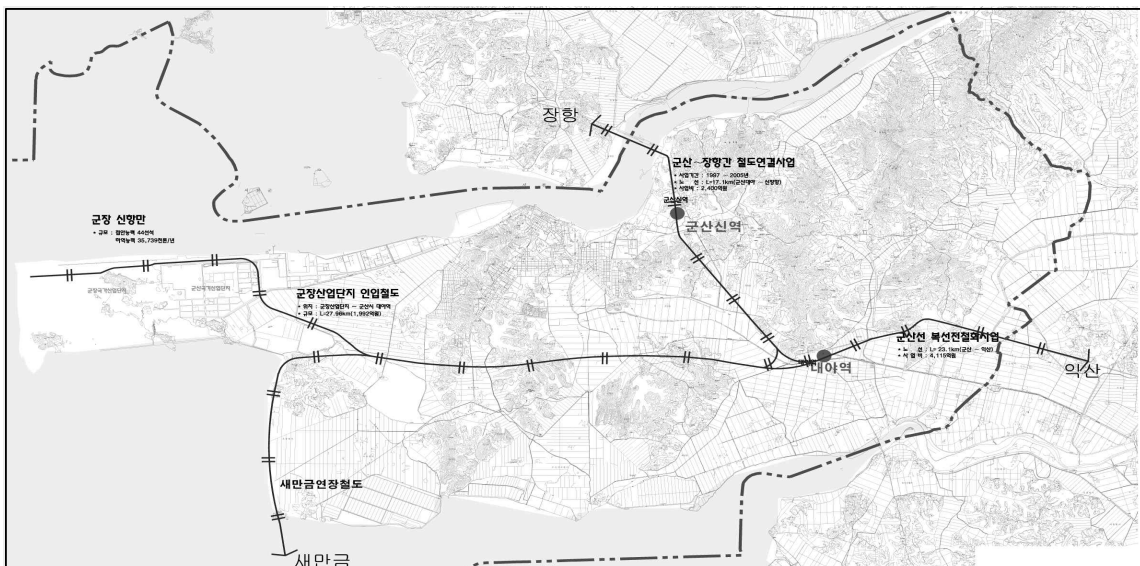
노선	사업구간	사업기간	비고	사업비(억원)	연장(km)
장항선	온양온천~군산	1단계(2005~2009년)	개량사업(단선)	13,948	72.0
		2단계(2007~2016년)	복선전철화	11,741	126.6

- 군산 - 장항간 철도 연결
 - 군장지구 산업단지 건설에 따른 배후 수송시설 확보
 - 군산·장항지역 단일 생활권으로 지역균형개발 추진
- 군장국가산업단지 인입철도
 - 기존 도로망(전주-군산간 산업도로)와 연계하는 복합운송체계 구축에 따른 물류비용 절감으로 산업단지 경쟁력 강화
 - 임해산업단지와 항만화물의 중·장거리 수송 원활
 - 교통수단간 연계성 강화로 국제교역 역량 강화
 - 기반시설 확보에 따른 산업단지 입주완료로 지역경제 활성화 도모
- 군산선, 장항선 복선전철화사업
 - 호남선과 군산지역을 연결하는 대량수송체계구축 및 수송효율 극대화
- 향후 새만금개발에 따라 발생하는 물류·여객의 원활한 수송을 위하여 새만금연장선을 군장국가산업단지 인입철도와 연결

【 <표Ⅲ-52> 철도망 구상 】

노선명	구간	연장(km)	사업기간	비고
군산~장항간 철도연결	군산대야역 - 서천신장항역	17.1	1997-2008	국가기간교통망 계획 1차수정계획 반영
군장국가산업단지 인입철도	군산대야역 - 군장국가산업단지내	28.0	2003-2009	
군산선 복선전철화	군산대야역 - 익산오산역	16.5	2003-2010	
새만금연장선	군장국가산업단지 인입철도- 새만금내	10.4	2016-2020	신설

【 <그림Ⅲ-15> 철도망 구상도 】



▣ 시가지내 기존 군산선, 옥구선 등 폐선부지 활용방안

구분	구상	비고
군산선	<ul style="list-style-type: none"> 상징가로나 자전거전용도로 조성 주변지역을 포함하여 대규모 쇼핑몰 조성(군산역) 	군산역-개정역
부두선	<ul style="list-style-type: none"> 1안 : 내항재개발과 군산구시가지 활성화를 위한 보행자몰, 관광루트 2안 : 기존 철도시설을 정비하여 군산신역에서 여객터미널까지의 경전철 시범구간 활용 	군산선-내항
페이퍼 코리아선	<ul style="list-style-type: none"> 주거지역 생활여건 개선을 위한 녹도, 보행자도로 및 테마거리 조성 	군산역-페이퍼 코리아
옥구선	<ul style="list-style-type: none"> 일부구간 시가화예정용지 편입으로 시가화예정용지 개발계획 확정시 수용, 활용 방안 강구 	군산역-옥구



6. 시설계획

가. 주차시설계획

▣ 주차수요

- 군산시의 2005년 기준 주차수요는 일일 99,206대가 발생할 것으로 추정되었으며, 이는 자동차보유대수 대비 57.28%의 주차공급률을 나타내며 수요대비 주차 부족분이 50,999면으로 분석됨
- 주차시설 공급목표는 주차공급률 75%를 목표로 하며 2020년 확보해야할 주차면수는 216,621면으로 현황대비 2.18배의 시설규모를 공급하여야 함
- 만약 주차공급이 현재의 주차면수 증가추이 수준에 머물시에는 2020년 85,952대의 주차부족대수가 발생되어 주차난이 예상됨
- 자동차 보유대수 대비 주차수요를 살펴보면, 군산시의 인구가 증가할수록 자동차 보유대수가 증가하는데 이는 군산산단의 활성화와 고군산 관광 유입력 증대에 의한 유입교통량 증가에 의한 것으로 사료됨

【〈표Ⅲ-53〉 군산시 주차시설 공급규모 및 과부족】

구분	2005년	2010년	2015년	2020년
A. 자동차보유대수(대)	85,522	108,600	126,700	191,700
B. 주차수요(대/일)	99,206	121,632	145,705	216,621
목표주차공급률(%)	-	63	68	75
목표주차공급대수(대)	-	76,628	99,079	162,466
현 주차면 증가추이 반영 주차공급대수	48,949	56,561	65,697	76,514
주차과부족	-	-20,067	-33,382	-85,952
B / A	1.16	1.12	1.15	1.13

주 : 『군산시 도시교통정비 기본계획 변경 및 중기계획, 군산시, 2005.9』상의 예측치를 보정

▣ 주차정비 방안

- 부설주차장의 경우 각 건축물에서 발생하는 주차수요는 해당 건물에서 처리한다는 전제 하에서 해당시설의 주차수요에 적합하게 확보
- 노상주차장은 접근성 및 이용성이 좋은 장점을 감안, 주차시설이 부족한 지역에

단기적으로 최대한 확보하여 설치하되 교통소통 및 안전성에 지장을 초래하지 않는 범위 내에서 운용토록 하며 장기적으로는 주변의 노외주차장 설치 및 도로의 교통량 증가추세 등을 감안하여 부담률 하향조정

- 공공시설재원이 충분치 못한 점을 감안하여 민영주차장의 활성화 방안 검토
- 공영노외주차장은 공공성이 강한 지역과 주차난이 심각한 곳에 우선적으로 고려하며 토지보상비용이 낮은 시유지, 공한지, 도로나 공원, 관공서의 공간 활용방안 검토

【〈표Ⅲ-54〉 주차시설 공급 정책수단】

주요정책수단	수단의 종류	도입시간		적용사례
		단기	중장기	
1 노상주차장 정비	· 주차장의 정비 · 주차장의 조정	○ ○		
2 공공 및 도시계획 주차장 설치	· 공공시설물 지하주차 · 도심 재개발시 공영주차장 우선확보 · 이전적지 도시계획 주차장	○	○ ○	서울(종묘, 서울운동장, 세종로), 볼티모어, 샌프란시스코, 밀워키, 로스앤젤레스
3 민영주차장 건설 촉진	· 건축규제의 완화 · 행정, 재정적 지원 · 운영의 채산성 부여	-	-	
4 부설 주차장	· 주차시설기준의 강화 · 기존 건축물 추가설치법 · 차고지 증명제 · 설치기준 위임과 각종 제약의 조정	○	○ ○ ○	한국(주차장법 제19조의2) 일본 동경(차고법)
5 시외곽 주차장	· 유효공간의 활용 · 환승주차시설의 개발	○ ○		시애틀, 포틀랜드, 볼티모어싱가포르, 워싱턴, 런던 등
6 지역공동 주차장	· 개발방법, 지역 검토 · 개인 및 공공주택 차고지	○	○	샌프란시스코, 로스앤젤레스

자료 : 군산시 도시교통정비 기본계획 변경 및 중기계획 2005.

▣ 첨단주차안내시스템 도입

- 군산시의 불법주차에 대한 설문에서도 나타난 바와 같이 불법주차의 원인중 주차장 위치의 확인이 어렵다는 의견, 즉 주차장 안내체계가 불합리하다는 의견이 상당한 비중을 차지하고 있는 것을 알 수 있음
- 또한, 구도심 지역의 비효율적인 주차공간의 활용으로 주차위치 파악을 위해 배회하는 차량으로 주차문제 뿐 아니라 주변지역 소통력 악화 문제에도 영향을 미치는 실정임



- 현재 군산시의 주차안내시스템의 운영사례는 극히 미미한 실정이며 이로 인한 주차안내정보의 미흡으로 불필요한 배회 및 상업업무시설이 밀집한 지역에서 혼잡이 발생하고 있음
- 따라서, 군산시는 주차장 이용률 제고 및 불필요한 배회통행 감소를 위해 첨단주차 안내시스템 도입이 적극적으로 필요함

【 <표Ⅲ-55> 주차시설 안내방식별 장단점 비교 】

구 분	방 법	장 점	단 점
표지판	· 주차장 입구에 안내표지판 설치 · 인근 도로에 유도표지판 설치	· 설치용이 및 비용 저렴 · 시각적인 정보전달 용이	· 과다 설치시 도시미관 저해
안내방송	· 주차장 이용상황을 FM 라디오 방송을 통하여 이용자에게 전달	· 주차정보를 적시에 정확하게 전달 · 운전이 전념 가능	· 방송네트워크구성 등 철차 복잡 · FM주파수 배정 곤란 · 구체적인 위치확인 곤란
전광판	· 주차장의 위치 및 주차 상황을 전광판에 가변적으로 표시 · 전광판은 주차장 입구 또는 주변도로에 설치	· 주차상황을 수시로 외부에 정보제공 가능 · 만차시 타주차장으로 통행 유도	· 설치비용 과다 소요 · 유지관리 애로 · 광역 적용시 네트워크 구성 애로

나. 버스터미널

▣ 버스터미널의 시설의 문제점

- 현재 군산의 구도심에 위치하고 있는 터미널의 시설규모는 부지면적은 충분한 규모를 확보하고 있으나 구성시설의 배치 및 규모는 이에 미치지 못하고 있어 터미널시설의 정비 필요
- 터미널의 위치 또한 구도심 내에 위치하고 있어 유출입 버스로 인하여 터미널 시설 주변 교통정체를 유발시키고 구도심까지의 불필요한 교통을 유발하는 원인이 되고 있음

▣ 버스터미널 계획

- 터미널 이전에 따른 현 고속터미널 및 시외버스터미널 부지를 제3자 또는 군산시에서 매수토록 추진하여 고객 편의시설을 갖춘 종합터미널을 신축할 수 있도록 하고,
- 21번국도의 당북IC 주변에 1개의 버스터미널을 신설할 계획

[<그림Ⅲ-16> 버스터미널 구상도]



다. 항만계획

- 항만의 개발은 『제2차 전국 무역항 기본계획(2006~2011)』의 군·장항 기본계획의 내용과 『제1차 항만재개발 기본계획(2007~2016)』의 내용을 수용하여 적용하였음

▣ 항만운영 효율화 방안

- 외항은 외항선 및 여객선 중심으로 운영하고, 내항은 도시계획에 의한 공공시설용지 및 친수공간으로 조성
- 개발준설 및 수심유지로 대형선박의 입출항 지원 및 재항비용 절감유도
- 배후산업단지 및 자유무역지역 지원 강화



- 어선은 비응도 대체어항을 개발하여 수용
 - 대체어항 개발시까지 내항에 어선 집안시설 확보로 어민불편 해소 및 어획물 적기 양육
- 해상교통관제시스템(PTMS)의 운영효율 제고
 - 항만시설 확충에 따른 대형선박 등 입항척수 증가에 대비하여 입출항 정보, 안전 항해 등 지원체제를 강화
- 정보화 항만 기반 구축
 - Port-MIS망 강화 및 다른 전산망과의 연계운영 강화
- 신설 국제여객 전용부두를 활용, 국제정기선 추가유치
- 부두별 기능특화
 - 제1~3부두는 화물별로 특화하되 부두운영회사 전용체제 유지
 - 대우자동차부두(4부두)는 현재와 같이 자동차 전용부두로 기능유지
 - 제5부두는 자동차 및 잡화부두로 기능 부여

▣ 항만 환경개선

- 내항 준설토 매립지 및 이용률이 낮은 일부 물양장 등은 친수공간으로 조성
- 청정화물은 시가지와 가까운 부두에서 처리하도록 유도하고, 비가공성화물은 외항에서 처리
- 군·장항 개발에 따른 선박의 항행여건 개선을 위해 항로표지 증설 및 개량
- 유조선 및 위험물 하역 안전관리 강화
 - 항내 입항 노후 유조선의 중점 점검
 - 위험물 하역시 선박 안전수칙 준수 등 제반 이행상태 현장 점검
- 항만국 통제(PSC) 탄력적 운용
 - 항내 입항 외항선 특히 산물선, 유조선 및 최근 결함 지적선박에 대해 국제협약 기준 적정여부 점검으로 안전성 확보

▣ 항만관리·운영체제 개선

- C.I.Q 기관의 긴밀한 협조체제 구축으로 신속한 선박 입출항 및 적기하역 지원
- 부두운영회사제 운영활성화 및 도입 확대
 - 부두운영회사제를 군산외항(1~3부두, 5부두)외에 신설부두까지 확대 시행하여 항만 민영화 강화
 - 부두운영회사제를 중심으로한 종합물류서비스를 제공하여 항만서비스 질적 향상

[<표Ⅲ-56> 군산시 자전거도로 계획 현황]

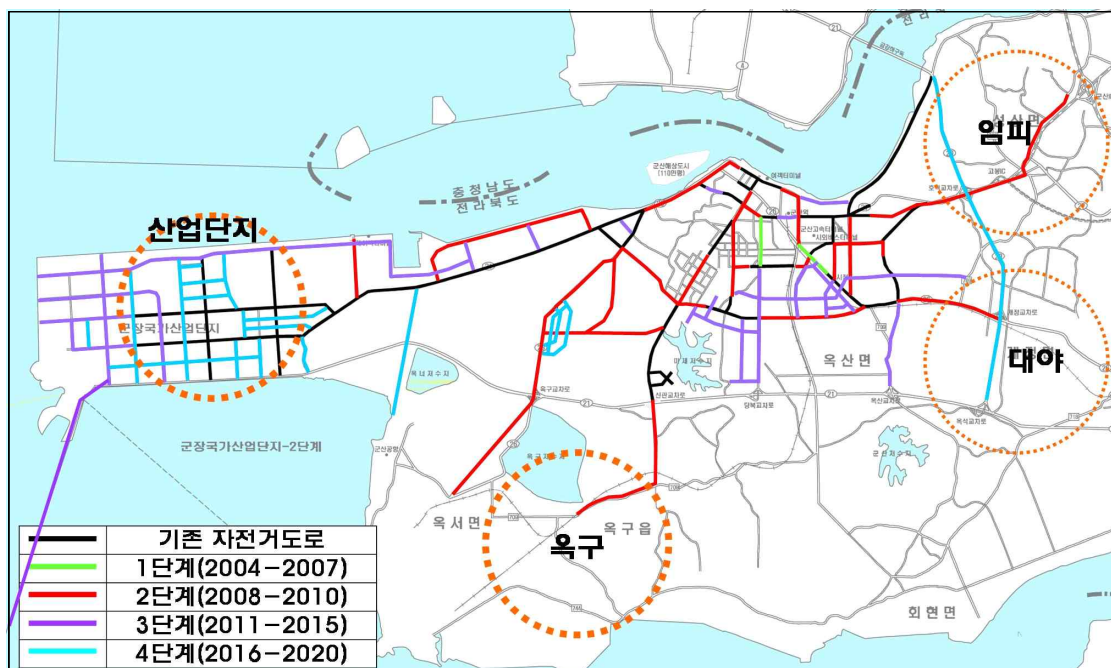
구분	단위	총계획	'06까지	'07실적	'08계획	'08이후
노선수	개소	127	35	3	1	88
연장	Km	258.1	69.7	12.1	4	172.3
사업비	백만원	26,308	10,182	1,407	1,500	13,219

자료 : 군산내부자료 2007.

▣ 단계별 자전거도로 계획

단계	주요구간	관련노선	주이용대상	단계설정사유
1	• 도심내 시가지	중앙로, 번영로	• 도심 내 출퇴근 인구	• 기개설중 • 주변의 개별사업 추진
2	• 도심 ~ 옥구 ~ 대야 ~ 임피 연계 • 금강 해안변 일부	공항로, 대학로, 공단대로, 해망로 등	• 생활권간 이동인구 • 월명공원, 내항 등 해안관광 방문인구 • 산업단지 출퇴근 인구	• 주요생활권간 연계 • 해안 관광동선 체계 • 산업단지 연계
3	• 도심내 시가지 • 도심 ~ 산업단지	시청주변, 수송로, 산업단지 내부도로	• 도심내 출퇴근 인구 • 산업단지 출퇴근 인구 • 군산시일주 관광인구 • 국제해양관광단지 및 새만금 관광인구	• 시청주변 자전거도로망 구축 • 수송 택지개발지구 연계 • 산업단지 연계 • 새만금방조제 관광
4	• 산업단지 내부 • 서천 ~ 대야	산업단지 내부도로 29번국도	• 지역간 이동 인구 • 산업단지 출퇴근 인구	• 지역간 연계 • 산업단지 연계

[<그림Ⅲ-18> 자전거도로 단계별 계획도]



▣ 자전거 이용 활성화를 위한 정책

구분	내용
자전거부대 시설개선	<ul style="list-style-type: none"> • 횡단부 교차로 처리 : 자전거교차로를 횡단할때 최소한의 단차를 확보하여 자전거 도로의 연속성 유지 • 자전거 주차시설 설치 : 도난방지 시건장치, 자전거간 적정 주차간격 유지, 주차규모 확보, 기후로부터 보호할 수 있는 장치 설치 • 시가지내 정비사업이나 지구단위계획을 통해 자전거도로를 확보하여 자전거 통행 장려
행정적·제도적지원	<ul style="list-style-type: none"> • 자전거 교통 등 녹색교통과 관련된 교육 프로그램 마련을 통한 홍보와 시민참여 유도 • “자전거이용 활성화에 관한 법률”에 의거 정비계획 수립을 통한 장기적인 정비방안 마련 • 생활권별로 동사무소, 면사무소의 근거리 교통수단으로 자전거 활성화를 위한 “생활권자전거사업”추진
자전거렌탈 시설설치	<ul style="list-style-type: none"> • 사람이 많이 모이는 장소 (공원, 역등)에 자전거 렌탈점 설치 • 렌탈한 자전거를 목적지에서 반납할 수 있는 시스템 마련을 통한 자전거 이용 효율 증대
기업차원의 지원서비스	<ul style="list-style-type: none"> • 이용활성화를 위한 지속적인 교육프로그램 마련을 통한 적극적인 참여 유도 • 사내 자전거를 비치하여 근거리 업무이동이나 사내기숙사간 이동, 자취생활 근로자를 위한 통행수단으로 제공하는 방안 • 출입구 주변에 자전거 주차장 마련 • 자전거 출·퇴근 통행자를 위한 기후적 여건을 고려하여 여름철 샤워부스 마련 • 개인 피복함을 마련하여 직원의 적극적인 이용을 장려

▣ 자전거 이용 활성화를 위한 정책

- 자전거보관시설은 근거리 교통 및 타교통수단과의 환승을 고려하여 교통유발시설에 집중적으로 배치함

[<표Ⅲ-57> 자전거 보관시설 설치 대상지역 및 기능]

자전거 보관시설 설치대상지역	기능
군산신역, 버스터미널, 버스정류장	• 자전거와 타교통수단간의 환승체계가 구축될 수 있도록 환승용 자전거 보관시설 설치
은파유원지, 월명공원, 종합경기장	• 시민들의 자전거 이용 활성화를 위해 유원지, 종합경기장 등 교통유발시설에 자전거 보관시설 설치



바. 보행 계획

▣ 제도적 정책적 측면의 개선

- 보행권에 대한 명확한 규정의 검토를 통해 법적으로 보행자를 보호하는 제도 구축
- 교통통행권에 있어 보행권에 대한 근원적인 인식의 전환을 꾀할 수 있는 정책 제시
- 보도, 녹지공간, 자전거 등의 교통수단이 우선될 수 있도록 새로운 방향의 교통정책을 펼쳐 보행권에 대한 인식을 새롭게 마련

▣ 기술적 측면의 개선

- 육교, 지하도와 같은 입체보행시설과 보차 분리를 통한 보행자와 차량의 완전 분리를 위해 교통시설을 계획하고 관리
- 학교주변, 시장 등에 대한 보행자 안전을 위해 가드레일을 설치하여 운영함
- 보차혼용도로 등에 대해 과속방지시설과 같은 교통안전시설의 설치로 안전사고에 대비
- 교차로 횡단시 보행자 차원에서 도류화 및 분리대 설치를 통한 보행자 안전을 도모
- 보도상의 유효 보도폭을 넓혀 보도혼잡을 해소하고 지장물로 인한 보도폭 축소를 방지

▣ 보행부문 개선

- 보도 미설치구간 안전사고 발생 위험에 대비
 - 보도 미설치로 인해 보차간 혼용통행이 이루어지는 지점에 보도 및 보차간 경계 시설을 설치
 - 주정차 금지구역 지정, 노상주차장 운영 등의 방안을 통하여 보차분리를 도모

【 <표Ⅲ-58> 보행 여건 개선방안 】

구간	구간특성	폭원(m)	보행 여건 개선방향
팔마로	<ul style="list-style-type: none"> ● 전구간 왕복 2차로 도로 ● 집산 및 간선도로간의 연계도로 역할 ● 보도 미설치로 보차간의 혼용 통행 	15	<ul style="list-style-type: none"> ● 보도 미설치 구간 양측 보도 설치 및 주정차 금지 구역 지정 ● 보행자의 편의를 도모하는 한편 차량과의 상충 없앰
문화로	<ul style="list-style-type: none"> ● 일부 구간 보도 미설치로 보차간의 상충가능성이 내재됨 	30	<ul style="list-style-type: none"> ● 도로 양측에 노상주차장을 운영 ● 보도 미 설치구간 정비
공단대로	<ul style="list-style-type: none"> ● 높은 통행속도로 대형사고 가능 ● 보도가 설치되어 있지 않은 구간은 왕복4차로로 운영되는 구간으로 안전사고 위험이 항상 존재함 	16~30	<ul style="list-style-type: none"> ● 2007년 이후 자전거도로와 보행자도로 설치 예정

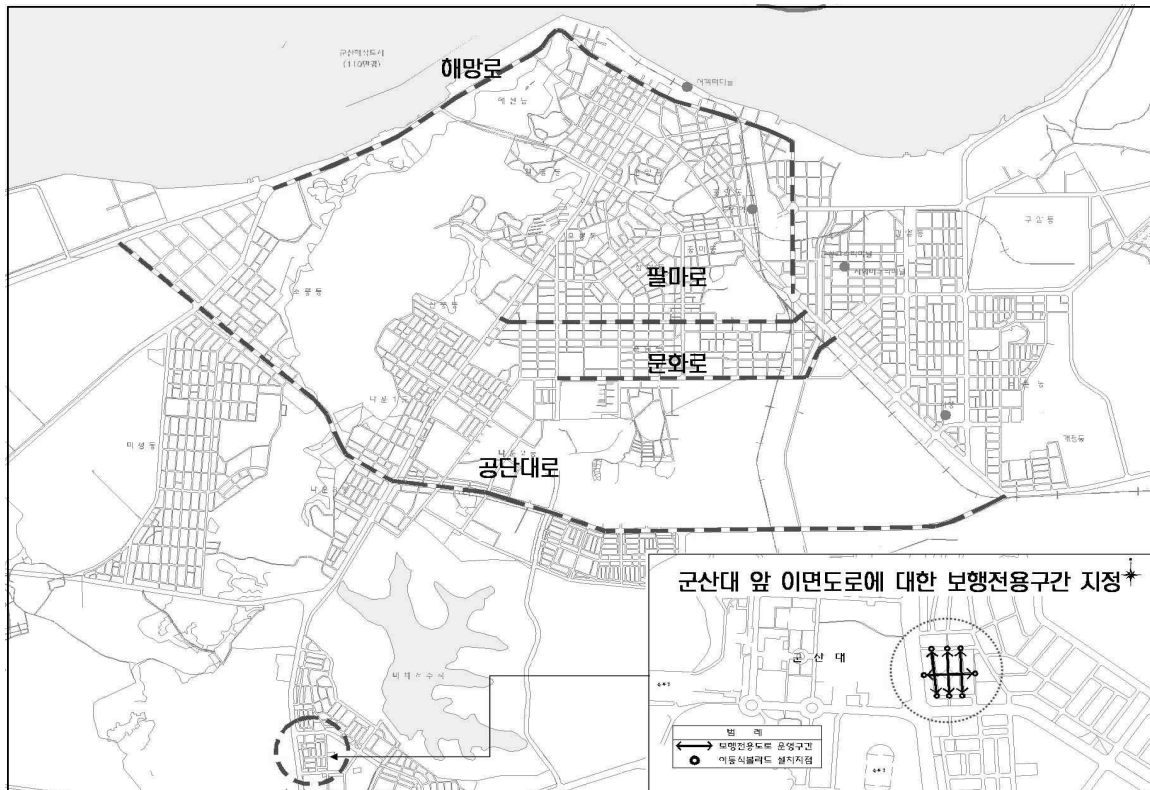
○ 조업주차 및 노상적치물에 의한 보행여건 악화 도로 개선 (해망로)

구분	개 선 방 안
조업주차 과다발생	<ul style="list-style-type: none"> • 보행량 비침두시 조업유도 및 조업금지 시간대 설정 • 조업주차 이외의 일반승용차 주·정차 금지 • 인력배치로 지속적 지도 단속
노상적치물 과다발생	<ul style="list-style-type: none"> • 도로변 상가의 보도점유 엄중 단속 • 인력배치로 지속적 지도 단속

○ 조업주차 및 노상적치물에 의한 보행여건 악화 도로 개선

- 보행량이 많은 이면도로 구간에 신규 보행전용구간 지정 (군산대 앞 이면도로)
- 시차적 보행자 전용구간 지정을 위한 시설물 구축
 - 조업차량 시간대별 진·출입을 위한 이동식 볼라드 및 간이식 바리케이트 설치
 - 보행자 전용구간 지정 시간대에 관련한 안내표지 설치
 - 이면도로 차량 진입 억제로 발생하는 주차공간 부족에 대한 주차안내 표지 설치

【 <그림Ⅲ-19> 군산시 보행 여건 개선방안】





사. 대중교통계획

▣ 기본 전제

- 『대중교통기본계획(2006.2. 건설교통부)』 등 상위계획에서 제시한 기본방향 등을 수용하여, 군산시 여건에 맞게 적용하였음
- 군산시 여건에 부합되는 정책목표를 달성하기 위하여 『군산시 대중교통계획, 2007』상의 수립내용을 수용하여 반영하였음

▣ 대중교통 정책의 기본 목표

- 누구에게나 신속하고 편리한 대중교통을 구현한다는 목표로 대중교통의 정책 제시
- 대중교통 중심의 선진교통체계 구축으로 도시경쟁력 제고
- 신규개발지 및 택지개발지구의 대중교통체계 도입
- 교통약자와 교통오지의 이동권 지원으로 국민 기본권 강화 → 선진 복지국가 실현
- 통행시간 단축을 통한 이동성 증진
- 차내 혼잡해소를 위한 쾌적성 확보 및 운영 효율성 제고

▣ 대중교통 분담율 재고 방안

구 분	개선방안및효과
버스노선체계 개편	<ul style="list-style-type: none"> ● 단기안 : 순환노선체계 구축(평균운행거리 51.4km → 31.1km로 축소, 배차간격 단축으로 정시성 확보) ● 장기안 : 간지선 버스체계구축(7개방면 간선버스 노선구축, 환승센터를 기준으로 방면별 지선버스노선 구축)
대중교통 시설의 개선 및 확충	<ul style="list-style-type: none"> ● 버스정류장 개선, 환승시설 개선
대중교통 운영체계 개선	<ul style="list-style-type: none"> ● 준공영제 도입 검토, 대중교통 요금 운영체계 개선
대중교통 이용 촉진 및 서비스 개선	<ul style="list-style-type: none"> ● 군산시 BIS/ITS 개선, 교통약자를 위한 특별교통수단 도입

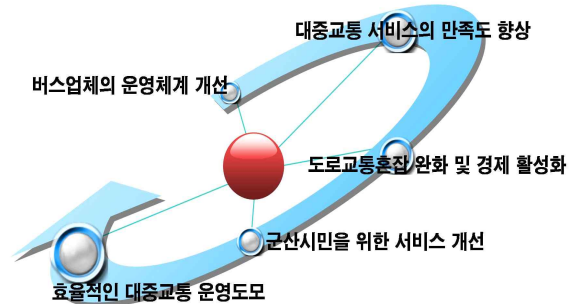
▣ 환승체계 구축

- 권역을 도심, 지역중심, 군산신역의 3개 유형으로 분류하여, 환승수단별 환승체계 구축
- 버스와 버스간의 환승체계의 경우 『군산시 대중교통계획 2007』의 내용을 적용하여, 무료환승시스템 구축을 검토
- 환승시설의 경우 시민의 주요 동선이 되는 곳에 입지하게 됨으로, 쾌적하고 친환경적 분위기 조성을 위해, 공원 및 녹지 등과 관련하여 검토 필요

구분	도심 환승체계	지역중심 환승체계	군산신역 환승체계
기능	• 도심내 주요 통행발생 지점에서 대중교통간 환승유도	• 지역중심 지점에서 대중 교통간 환승유도	• 시계 유출입 승용차 통행을 대중교통으로 유도
환승수단	버스 ↔ 버스, 택시 ↔ 버스	승용차, 버스 ↔ 버스, 택시 ↔ 버스	승용차, 철도 ↔ 버스, 택시 ↔ 철도 및 버스, 버스 ↔ 버스

▣ 군산시 버스정보시스템(BIS/ITS) 구축 목표 및 확대 방향

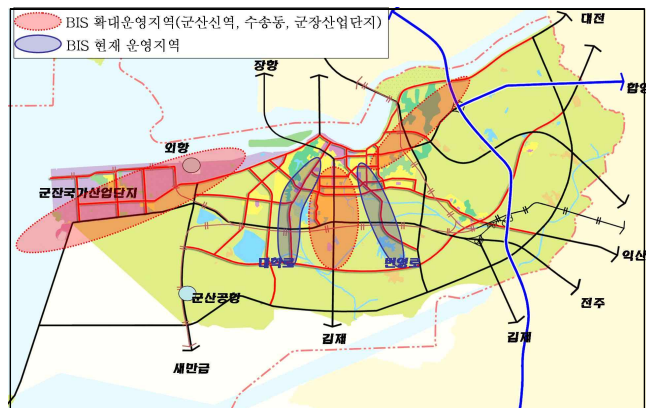
- 버스업체 운영체계 개선 및 대중교통 서비스의 만족도 향상
- 도로교통 혼잡완화 및 경제 활성화
- 군산시민을 위한 서비스 개선 및 효율적인 대중교통 운영도모



【 <그림Ⅲ-20> 군산시 환승시설 설치 필요지점】



【 <그림Ⅲ-21> 군산시 버스정보시스템 확대 방향】



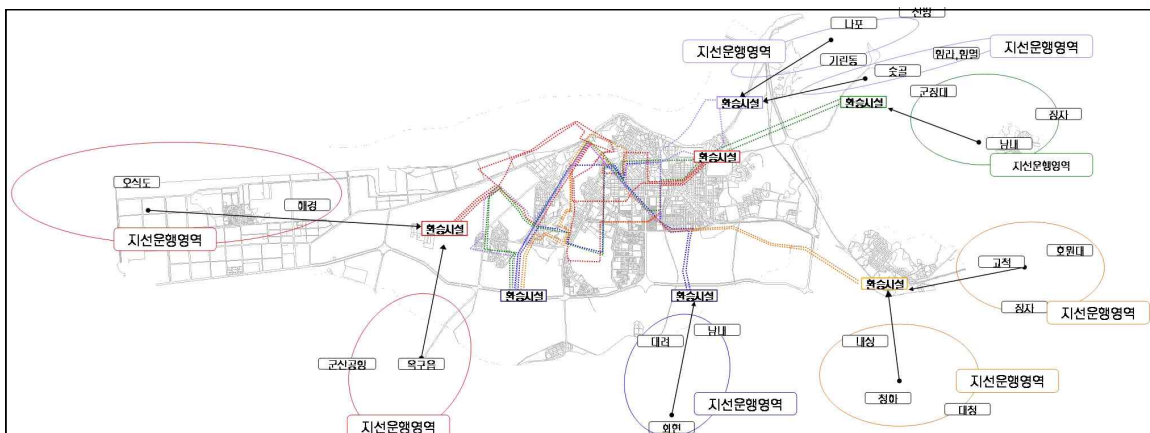
▣ 간선·지선버스 구축 방안

- 군산시지역의 8개 방면을 기준으로 간선버스 노선을 구축
- 7개소의 환승센터는 군산 시내를 경유하여 직접 연결하는 방법으로 설정
 - 군산시 외곽지역 환승센터간 직접 연계
 - 가급적 최단거리로 연결
 - 시내 기존노선을 기준으로 설정
 - 중복노선 최대한 배제
 - 노선체계 단순화 유도
- 군산시지역의 7개 환승센터를 기점으로 설정한 간선버스 운행 이외 지역 개별부락의 경우 지선 버스를 도입하여 방면별 지선버스노선 구축
- 환승센터를 활용하여 시내버스 노선체계의 가장 심각한 문제점인 노선수 과다로 인한 노선중복 및 도심 통행 집중문제 해소
- 방면별 개별부락에 대한 버스운행대수는 장래 도시개발로 인한 지역 특성 및 교통 수요에 맞추어 차량대수 및 배차간격 고려

【 <표Ⅲ-59> 버스별 기능 및 효과 】

개 념	기능	효과
간선버스	<ul style="list-style-type: none"> • 지역간 연결 - 이동성과 정시성 중시 - 중·장거리 통행수요 처리 	<ul style="list-style-type: none"> • 운행속도 증가 • 운행거리 감소
지선버스	<ul style="list-style-type: none"> • 지역내 연결 - 학군 노선 : 중·고등학교 연결 - 생활권 노선 : 시외곽지역 연결 - 연계노선 : 간선버스 - 접근성 중시 	<ul style="list-style-type: none"> • 간선버스노선과 경합 최소화

【 <그림Ⅲ-22> 군산시 간선·지선버스 노선 구상도】



아. 신교통 시스템 도입 모색

▣ 신교통 시스템의 개요 및 특성

- 신교통 시스템이란 기존의 교통시스템의 장점은 최대한 살리고 문제점은 보완한다는 기본원칙을 가지며 기존 교통시스템의 하드웨어와 소프트웨어를 개선하고, 신기술 및 새로운 운영제도를 사용하는 교통시스템임
- 자동차 교통수요를 감소시키고 교통오지 거주나 교통약자에게도 서비스를 확대함으로 교통복지서비스를 확대하는 정책적 의미가 큼
- 일반적인 신교통 시스템은 차량의 소형화로 건설비가 저렴하고 운영·활용이 용이한 교통수단으로 선진국 중심으로 주요 대중교통수단으로 이용하는 추세임
- 대량수송을 통한 에너지절감, 공해발생 억제 등 환경문제를 완화하는 장점 있음
- 차량시스템 형식, 주행방식, 안내제도, 차륜방식, 주동방식에 따라 다양한 시스템이 활용되고 있으며, 지속적으로 새로운 시스템이 개발 중임

▣ 군산시 신교통 도입 방안

- 산업단지 입지 및 새만금지역 개발에 따른 전반적 교통체계의 정비가 필요하며, 산업단지 인입철도 건설에 따른 기존 시가지를 경유하던 구 철로에 대한 활용 방안 모색
- 군산시의 경우 기존 철도부지를 활용하여 경전철 등의 신교통 시스템을 건설할 경우 공사비의 절약과 기성시가지의 쇠퇴에 대응하여 철도변 및 역사주변의 토지이용 활성화 등의 효과를 얻을 수 있음

▣ 신교통 이용 활성화 전략

- 새만금 개발사업 및 각종 개발사업 등과 연계하여, 대형 개발사업의 실시에 있어서 주요 교통수단으로 신교통 시스템 도입을 제시
- 버스, 자가용 등 기존 교통축과의 환승체계를 구축하여 타 교통수단과의 연계 도모
- 대중교통 요금체계 등 소프트웨어 측면의 효율적 운영방안 모색



② 물류계획

1. 현황분석

가. 물류여건

▣ 도시의 성격

- 현재의 군산시는 도시의 입지적 특성에 따라 전라북도 해상교통의 관문역할을 하고 있으며, 목재산업을 중심으로 성장한 임해공업도시로서 군산지방산업단지, 군산국가산업단지, 군장국가산업단지의 구성에 따라 국가기간산업의 중추기능을 수행
- 농산물의 집산과 서해안 임해산업 및 내륙공업의 공산품 출입항으로서 역할을 담당하는 등 물류, 산업, 교통부문에서 중추적 기능을 담당
- 새만금개발사업, 서해안관광지의 개발, 내륙의 주요 관광자원 활용 및 백제문화권과의 연계등에 따라 해양과 내륙복합형 관광도시로 기능 수행이 예상됨
- 대중국교역의 지리적 장점을 가지고 있으며, 새만금개발사업이라는 대규모 국책사업지와 인접함에 따라 향후 도시발전의 기회가 될 것으로 전망
- 서해중부권 관문항으로서 인천, 평택, 광양항과 함께 국가기간항만 으로서의 역할 수행이 가능

▣ 물류 세력권

- 도시의 광역화, 통근, 통학, 구매, 의료, 문화활동 등과 관련된 경제적 의존성 측면에서 군산시의 직접 영향권에 있는 군장 광역권 지역(익산시, 김제시, 부안군 및 충남 서천군)이 포함
- 익산, 서천, 장항 등이 경제적으로 밀접한 관계를 가지고 있으며, 반경 약 50km권인 부안, 김제 등은 상호보완적인 세력권에 속함
- 전주-군산 광역권의 개발과 전주-익산-군산의 연담화에 따라 경제권역의 설정이 전주까지 영향권에 포함
- 장기적으로 군장국가산업단지 및 신항만 개발, 해상매립지 개발 등은 서해안고속도로, 군산-함양간고속도로·호남고속전철 등과 연계해 경제권이 중국까지 이를 것임



나. 물류시설 현황

▣ 도로

- 고속도로는 서울~목포를 연결하는 서해안 고속도로가 군산 IC와 동군산 IC를 통해, 26번과 21번 국도로 연결되고, 군산~함양간 고속도로가 계획·공사 중임
- 국도는 남원과 이천을 연결하는 국도21호선, 군산과 대구를 연결하는 국도26호선, 고흥과 군산을 연결하는 국도27호선, 보성과 서산을 연결하는 국도29호선등 4개 노선이 있으며, 국도4호선과 지방도77호선의 연결계획

▣ 항만

■ 제 1,2,3,4,5,6 부두

- 군산항의 1,2,3부두는 'ㄷ'자 형태로 연결된 굴입식 부두이며, 민간업체에 임대하여 원목, 펄프, 곡물, 시멘트 등의 화물이 취급되고 있으며, 해안선과 수평하게 설치된 4부두는 1997년 3월 GM대우자동차(주)의 민자로 건설되어 자동차전용부두로 이용
- 2000년 10월 준공된 제5부두 역시 민간업체에 임대되어 자동차와 컨테이너, 곡물, 원목 등의 화물을 취급하는 다목적 부두로 운영되고 있음
- 군산의 1~6부두내의 시설별 민간사업자가 민자로 건설 운용중인 전용부두가 설치되어 시멘트, 유류, 규사 등의 연안화물을 처리하고 있음

[<표Ⅲ-60> 군산항 1,2,3,4,5,6부두의 항만시설]

부두명	길이(m)	접안능력		연간하역능력 (천톤)	운영회사
		톤수(톤)	척수(척)		
제1부두	525	20,000 10,000	1 2	454 762	대한통운
제2부두	551	20,000 5,000	2 1	991 282	SK해운, 대한통운
제3부두	640	20,000	3	1,817	세방기업
제4부두	300	20,000	1	2,056	GM대우
제5부두	1,680	20,000	8	848	대한통운, 세방기업, 한솔CNS
제6부두	930	50,000	4	3,127	

자료 : 군산지방해양수산청내부자료 2004.

[<표Ⅲ-61> 민간 전용부두의 항만시설 >]

부두명	길이 (m)	접안능력		연간하역 능력(천톤)	운영회사
		톤수(톤)	척수(척)		
시멘트부두	200	20,000	1	756	쌍용양회공업(주)
유류부두	751	50 ~ 1,500	9	-	현대오일뱅크(주), S-Oil(주), LG칼텍스, (주)SK
규사부두	53	700	1	227	

자료 : 군산지방해양수산청내부자료 2004.



■ 해운화물 수송현황

- 해운화물수송량은 2004년 현재 연안화물 5,413,957톤, 외항화물 11,146,806톤으로 외항화물은 매년 큰 폭으로 증가하고 있음

[<표Ⅲ-62> 해운 화물수송 현황]

구 분	외항화물(톤)	연안화물(톤)	합 계(톤)
2000	6,624,065	5,162,727	11,786,792
2001	6,957,688	5,048,284	12,005,972
2002	7,607,481	5,168,933	12,776,414
2003	10,005,881	5,820,712	15,826,593
2004	11,146,806	5,413,957	16,560,763

자료 : 군산통계연보 2005.

○ 국내 주요항

- 국내 지정항은 총 50개로 무역항 28개항, 연안항 22개가 지정
- 국내 항만의 문제점은 항만시설 투자저조로 시설능력이 부족하여 항만시설의 국제 경쟁력 강화의 걸림돌로 작용

[<표Ⅲ-63> 국내 주요항 항만능력 현황]

항별	2001(톤)	2002	2003	2004	2005	증가율(%)
인천	61,515	62,075	62,557	65,223	78,129	27.0
평택,당진	9,811	9,558	11,062	14,745	16,869	71.9
보령	10,662	10,680	10,680	10,680	10,672	0.1
군산	11,717	12,645	11,460	10,536	13,596	16.0
목포	7,011	7,011	9,043	7,205	12,144	73.2
광양	89,424	90,769	99,038	103,593	119,660	33.8
울산	25,577	28,622	29,304	28,731	50,158	96.1
부산	102,375	106,363	117,315	121,842	130,753	27.7
총계	461,652	478,049	501,319	514,383	588,622	27.5

자료 : 해양수산부 해양수산통계연보 2006.

■ 서해안 주요항 분석

○ 인천항

- 현황 : 우리나라 최고의 화물 수송량을 가진 인천항은 갑문시설을 중심으로 갑문내의 내항과 갑문밖의 외항으로 구분, 외항은 위치와 기능에 따라 남항, 북항, 연안항 및 석탄부두로 구분
- 하역능력 : '05년말 기준 총 8개선석의 컨테이너항만이 운영중, 100만TEU의 시설 능력을 보유

- 계획 : 인천신항의 단계별 개발을 통해 '11년까지 310만TEU, '15년까지 390만 TEU를 처리할 수 있는 대중국 교역기지항으로 육성할 예정
- 평택·당진항
 - 현황 : 아산만 내부에 입지, 평택과 당진의 경계를 이루며, 중국과 근접하고 수도권 및 대전 등의 대도시와 인접하여, 대중국 화물을 처리하는 수도권 관문항으로 급부상
 - 하역능력 : '05년말 기준 총 1개선석 약 12만TEU의 시설능력을 보유
 - 계획 : 2020년까지 420만TEU의 시설능력을 갖춘 대중국 화물을 처리하는 수도권 관문항으로 발전
- 목포항
 - 현황 : 입주율이 80% 이상에 이르는 대불국가산업단지가 배후산업 단지로 활성화중
 - 계획 : 서남해권 중심항만으로서 배후산업단지의 활성화에 크게 기여할 수 있는 산업지원항만으로서의 역할을 수행
- 광양항
 - 현황 : 우리나라 제2의 항만능력과 제3의 물동량을 가진 광양항은 묘도를 중심으로 북쪽 광양항구, 남쪽 여수항구로 구분되어 있고, 포스코광양제철소와 여수화학단지, 울촌산업단지가 산업벨트 형성
 - 하역능력 : '05년말 기준 총 12개선석이 운영중이며, 적정하역 능력은 388만TEU 이지만, 현재는 145만TEU (37.7%)만 가동중에 있음
 - 계획 : '11년까지 640만TEU, '15년까지 840만TEU 이상 처리 가능한 허브항으로 집중 육성할 예정

■ 철도

- 군산시 관내 철도선로는 총 6개 노선으로 군산과 익산을 연결하는 군산선과 화물노선으로 옥구선, (주)페이퍼코리아선, 화전선, 부두선, 미군비행장선이 부정기적으로 운행
- 군산시의 철도역은 총 4개소로 이중 군산역은 여객인원 및 화물량이 가장 많으며 개정역은 화물량이 없는 것으로 나타남

【 <표Ⅲ-64> 해운화물 수송 현황】

구 분	여 객			화 물		
	승차인원	하차인원	여객수입	발송톤수	도착톤수	화물수입
군산역	137,135	130,170	792,470	52,872	5,700	580,921
임피역	12,148	2,748	28,899	-	86	-
대야역	11,399	15,002	79,013	140,792	61,564	1,395,630
개정역	1,084	798	-	-	-	-
합계	161,766	148,718	900,382	193,664	67,350	1,976,551

자료 : 군산통계연보 2005.



○ 철도망 구상

- 환황해 물류거점 기반확보를 위한 새만금연장철도계획
- 장항선과 연계되는 군산~장항간 철도연결계획 수용과 여객전용 신역개발
- 환황해권 및 대중국교역의 중심항으로서 내륙으로 연결되는 중장거리 대형화물 수송을 위한 군장인입철도 계획
- 군산선 및 장항선의 철도 복선화 계획

▣ 공항

- 군산공항은 전라북도 유일한 공항으로 1992년 12월 개항되어 군산~김포, 군산~제주 노선을 운행하다 최근 승객의 감소로 2002년 5월 군산~김포 노선이 운항중단

[<표Ⅲ-65> 물류시설 현황]

시설명	규 모
활주로	2,740×45m/2,440×/2,440×23m : 2본, 연간 14만회 처리가능 (미공군관리)
여객청사	2,853㎡ : 연간 38만명 여객처리가능(한국공항공사 군산지사 관리)

- 군산공항의 2004년 물류 수송량은 여객이 130,446명, 화물 1,723.9kg으로 매년 감소하고 있는 실정임
- 인근의 군장·군산산업단지 등의 풍부한 산업기반과 새만금 간척지구가 조성되면 항공교통의 필요성이 더욱 부각될 것으로 전망

다. 화물수송실적

- 전체 화물수송량 16,822,700톤 중 해운화물수송이 98.44%를 차지하는 반면 항공 및 철도 수송량은 1.56%로 미비한 실정임
- 항공 및 철도가 목적지까지의 노선부족 및 연계체계가 미흡에 의해 해운 화물의 편중이 기인한다고 판단됨

[<표Ⅲ-66> 해운 화물 수송 현황]

구 분	군산시(천톤)	비 율(%)
철 도	261.0	1.55
항 공	1.7	0.11
해 운	16,560.0	98.44
합 계	16,822.7	100.00

자료 : 군산통계연보 2005.

【〈표Ⅲ-67〉 국내 화물 수송 수요 전망】

구 분		1997	2001	2006	2011	2020	
국내 화물	천 톤	계	2,532,762	2,648,454	3,379,901	4,282,704	6,220,459
		도로	2,333,974	2,436,427	3,107,506	3,923,337	5,735,277
		철도	53,828	58,026	66,425	88,169	117,187
		항공	387	812	1,079	1,415	2,631
		해운	144,573	153,189	204,891	269,783	365,364
	백만톤 · km	계	132,662	149,621	194,134	248,646	369,588
		도로	74,504	74,360	99,068	130,708	206,152
		철도	12,710	20,190	27,566	37,432	56,582
		항공	149	374	559	661	1,150
		해운	45,299	54,697	66,941	79,844	105,704

자료 : 건설교통부 국가물류기본계획 2005.

【〈표Ⅲ-68〉 국제 화물 수송 수요 전망】

구 분		1997	2001	2006	2011	2020	
국제 화물	천 톤	계	486,663	570,593	724,319	896,195	1,265,563
		항공	1,631	1,996	2,884	3,901	6,657
		해운	485,032	568,597	721,435	892,294	1,258,906
	백만톤 · km	계	4,180,272	4,747,774	5,651,098	6,841,984	9,706,701
		항공	10,512	12,160	15,863	22,470	47,414
		해운	4,169,760	4,735,614	5,635,235	6,819,514	9,659,287

자료 : 건설교통부 국가물류기본계획 2005.

라. 문제점 및 잠재력

- 항만, 항공, 도로, 철도를 연계할 수 있는 교통의 요충지로 산업도시의 잠재력은 물류 유통 거점으로서 성장할 기반이 됨
- 서해안 고속도로와 장항선의 연장 연결 등으로 수도권 및 지역간 접근시간이 단축되고 국가산업단지 개발에 따른 도시우회도로 건설로 도시 내 교통여건 개선
- 2004년 현재 군산시의 물동량은 계속 증가하는 반면 이를 수용할 수 있는 체계적인 물류시설은 전무한 실정
- 주요 산업단지 및 농공단지의 생산물은 체계적 관리 없이 개별적으로 유통되고 있어, 물류의 유통 및 경영구조 개선을 위해 유통단지 확충이 필요
- 최적의 물류수송 여건과 위치를 갖고 있는 반면 물류수송 매체간의 연계성 부족
- 원활한 항만물류의 연계를 위한 도로, 철도 등의 시설과의 광역적 연계체계의 미비
- 전북지역 물류의 거점기지로서의 역할 부족



2. 계획 목표 및 기본방향

- 동아시아의 환황해 물류거점도시에 걸맞은 물류시설 확충
 - 군산 신항만의 조성으로 국제적 경쟁력을 갖춘 물류거점도시로의 기틀 마련
 - 국제적 생산 및 교역도시로의 기반 구축
 - 물류거점의 파급효과를 활용하여 다양한 문화를 즐길 수 있는 복합물류 문화 도시 형성
- 물류간선망의 효율적인 운영 및 첨단 물류시스템 도입
 - 해운항만 물류정보화를 위한 시스템 구축 추진
 - 산업단지과 새만금의 화물유형별 수송체계를 구축, 물류비 절감
 - 군산시의 복합운송체계 구축
- 지역별 특성을 감안한 효율적인 물류체계 개선
 - 전라북도 내 물류유통거점과 연계한 국제물류 · 생산거점으로서의 역할을 수행
 - 물류정책 수립을 위한 지원방안 및 민간기업의 의사결정에 활용할 수 있는 맞춤형 서비스 제공 방안
 - 관련교통시설 계획과 유기적 관계를 형성할 수 있는 물류기반시설 설치
 - 물류의 유통 및 경영구조 개선을 위해 각 권역별로 유통단지 확충
- 종합물류정보망 구축과 정보화 추진
 - 유통체계와 교통시스템의 상호 유기적인 정보망 구축
 - 선진 물류체계 구축

3. 세부계획

가. 동아시아의 환황해 물류거점도시에 걸맞은 물류시설 확충

▣ 군산 신항만 조성으로 국제적 경쟁력을 갖춘 물류거점도시로의 기틀 마련

- 항만의 효율화방안 모색
 - 외항은 외항선 및 여객선 중심으로 운영하고, 내항은 도시계획에 의한 공공시설 용지 및 친수공간 조성하며, 어선은 비응도 대체어항을 개발하여 수용
 - 개발준설 및 수심유지로 대형선박의 입출항 지원 및 재항비용 절감유도
 - 배후산업단지 및 자유무역지역 지원강화
 - 해상교통관제시스템(PTMS)의 운영효율을 제고하고, 정보화 항만 기반 구축

- 신설 국제여객 전용부두를 활용, 국제정기선 추가유치
 - 항만의 환경 개선
 - 내항 준설토 매립지 및 이용률이 낮은 일부 물양장 등은 친수공간 조성
 - 청정화물은 시가지와 가까운 부두에서 처리하도록 유도하고, 비가공성 화물은 외항에서 처리
 - 군·장항 개발에 따른 선박은 항행 여건 개선을 위해 항로표지 증설 및 개량
 - 유조선 및 위험물 하역 안전관리 강화 및 항만국 통제(PSC)의 탄력적 운용
 - 항만관리·운영체제 개선
 - C.I.Q 기관의 긴밀한 협조체제 구축으로 신속한 선박 입출항 및 적기하역 지원
 - 부두운영회사제 운영활성화 및 도입 확대
 - 컨테이너항으로 기능강화 및 하역능력, 야적장 강화로 물류비용을 절감하여 주변 경쟁항만에 대한 경쟁력 우위 확보
- 국제적 생산 및 교역도시로의 기반 구축
- 국제적인 생산·교역전진기지로 육성하기 위한 접근성 개선
 - 산업단지 조성 및 군산신항만 개발 및 새만금 신항만 조기 확보에 대하여 도로시설의 정비 및 신설과 철도망 개선 및 공항시설 확충
 - 생산 및 교역도시로서 균형적 도시공간 구조 및 친환경적 생태도시 조성
 - 산업단지 혁신 클러스터 조성으로 생산 및 지시기반 확보
 - 경제자유구역 추진으로 대중국 경제교류협력 기반을 강화
 - 해양자원과 주변자원을 활용한 국제적 해양관광도시 기반 구축
 - 고군산군도, 새만금, 연안생태축, 내부 역사문화시설의 관광자원 개발 도모
- 물류거점 파급효과를 활용하여 다양한 문화를 즐길 수 있는 문화도시 형성
- 산업 성격이 강한 군산의 바다에 해양관광 및 위락단지 등을 조성하여, 물류·산업·문화의 복합 항구로서의 위상 확립
 - 기존 내항은 『제1차 항만재개발 기본계획(2007~2016)』을 반영하여 도심권의 활성화를 유도하고, 고군산 국제해양관광단지 및 비응항 대체어항에 관광기능을 추가
 - 물류기반 확보를 위한 세계박람회 개최로 다국적 문화 공유



나. 물류간선망의 효율적인 운영 및 첨단 물류시스템 도입

▣ 해운항만 물류정보화를 위한 시스템 구축 추진

- 정보관리와 화물관리, 선박관리 시스템의 유기적으로 운영
- 항만민원처리, 물류 자산관리, 선박의 안전운항관리
- 실시간 선박운항 모니터링으로 선박의 안전, 보안 관리

▣ 산업단지과 새만금의 화물유형별 수송체계를 구축, 물류비 절감

- 산업단지, 군산신항만, 새만금물류를 대비한 옥서면 일대에 화물터미널, 집배송단지, 도소매센터 등을 갖춘 종합물류단지를 조성하여 배후물류거점으로 육성하고 수송 체계별(도로, 철도 등) 구축에 따른 물류비용 절감효과 기대

▣ 군산시의 복합운송체계 구축

- 도로체계 정비
 - 군산~함양간 고속도로 및 지방도77호선 연장으로 향후 새만금지구와 연결체계 구축
 - 군장대교 건설로 군산과 장항간의 연계강화
 - 지방도 706호선, 744호선 확장으로 동서간 연결 강화
 - 새만금~국제터미널 구간의 남북 연결도로망 확충
 - 군장대교~월명터널~미원동~수송택지~744호선의 남북 연결도로망 확충
- 항만별 특성화 및 시설별 확충과 정비
 - 군산신항만을 준컨테이너 항만으로 특화, 기능확보 및 하역 및 야적시설 확충
 - 대중국 교역에 대비한 외항정비와 여객터미널시설 확충
 - 내항거점 정비사업과 병행하여 고군산군도 관광유람선 운영
 - 비응도 관광어항 정비사업으로 크루즈항의 기능강화
 - 하역능력 향상 및 물류정보공유센터 설치
- 철도분야
 - 군산~장항간 철도연결(복선화)로 충청권 및 수도권, 남북 물류수송 체계 구축
 - 군장국가산업단지 인입철도 개설로 군산신항만, 배후물류거점, 내륙지역과 동서 물류 수송체계 구축

- 군산선 복선화로 전라선, 호남선과 연결되는 익산과의 대용량 수송체계 구축
- 새만금 연장철도로 향후 새만금 지구에서 발생될 물동량에 대비
- 주요거점정비
 - 군산역사를 복합기능으로 개발하고 구시가지내 기반시설 확충
 - 내항을 상업, 숙박, 위락기능, 체험교육, 오픈스페이스로 개발
 - 군산여객터미널을 증가될 관광객 수요에 대비하여 편의시설 정비
- 기타사업
 - 크루즈 선박의 입항 및 연계사업 진행
 - 군산공항의 시설 확충

다. 지역별 특성을 감안한 효율적인 물류체계 개선

- 전라북도 내 물류유통거점과 연계한 국제물류·생산거점으로서의 역할 수행
 - 익산·전주와 연계하는 광역 물류체계 구축으로 군산 신항만과 산업단지에서 발생하는 물동량을 효율적으로 처리
- 물류정책 수립을 위한 지원방안 및 민간기업의 의사결정에 활용할 수 있는 맞춤형 서비스 제공 방안
 - 민간기업의 활동을 자유로이 보장할 수 있는 관련법 및 제도의 개선을 추진
 - 국내 및 외국기업의 투자유치를 위하여 불필요하거나 과도한 관련 규제완화
- 관련교통시설 계획과 유기적 관계를 형성할 수 있는 물류기반시설 설치
 - 군산공항 주변에는 산업단지와 연계하여 고부가가치의 물품을 담당하여 항공 물류거점 역할을 수행
 - 항만~항공~육상교통의 원활한 유통개선과 복합일괄 운송체계의 확립을 위한 시가화예정용지에 물류단지 조성
- 물류의 유통 및 경영구조 개선을 위해 물류거점 확충
 - 물류의 유통 및 경영구조 개선을 위하여 물류거점 조성

[<표Ⅲ-69> 물류 거점 계획]

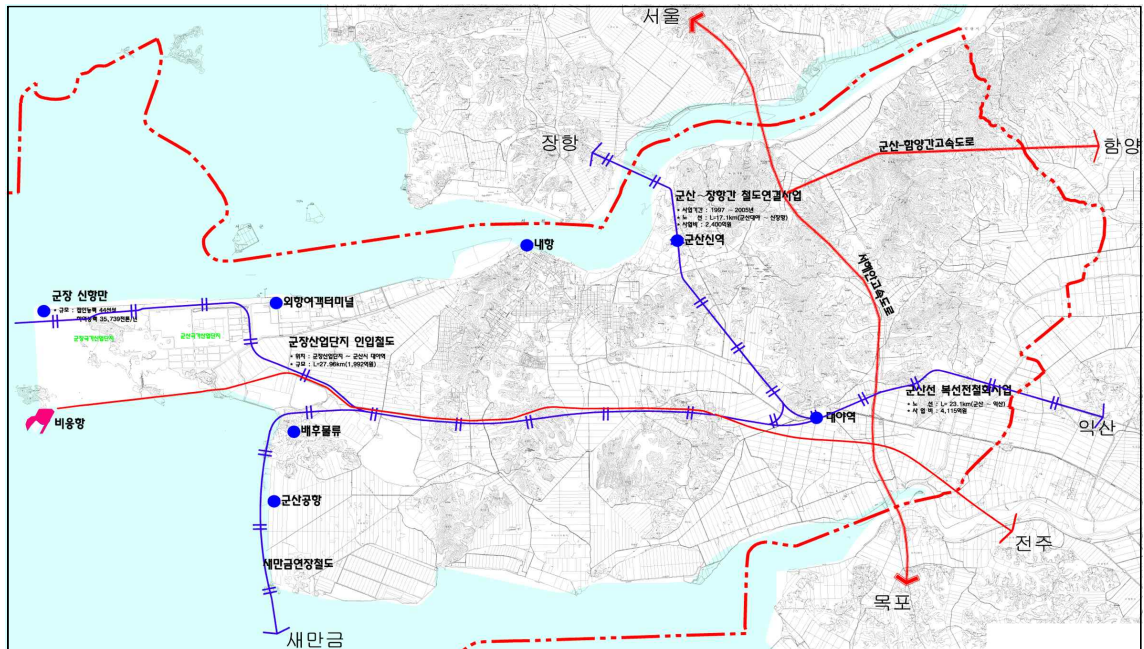
구 분	기 능	비 고
육 서	산업단지, 에너지과학도시, 새만금	배후물류거점
공 항	고부가가치의 첨단산업 및 전자 등	항공물류거점
새만금신항	동아시아 물류담당	항만물류거점



라. 종합물류정보망 구축과 정보화 추진

- 유통체계와 교통시스템의 상호 유기적인 정보망 구축
 - 유통부문의 구조개선과 유통체계 확립을 위해 종합물류정보망의 구축과 지능형 교통시스템 등 각종 단위 산업정보화사업의 구축 DB와 연계를 강화하여 선진 물류정보화 시스템 구축
- 선진 물류체계 구축
 - 물류중심도시로 성장하기 위해 고급인력의 확충과 선진 제도의 연구 및 답습, 선진물류기업의 유치 필요
 - 군산 및 전북의 대학, 연구소들과 연계하여, 물류관련 프로그램 등을 개발하여, 지속적인 물류지원 대책 강구
- 물류시스템 개선을 위한 물류기본계획 수립
 - 산업단지 및 배후물류거점, 새만금개발에 따른 생산 및 물류기능의 강화에 대비한 물류시스템 개선을 위하여 물류기본계획 수립

[<그림Ⅲ-23> 물류기본시설 구상]



3 정보·통신계획

1. 현황분석

가. 우편현황

- 최근의 우편시장은 WTO의 협상과 더불어 우편서비스 부문의 개방 압력이 증대됨
- 민간 택배업자들의 시장 진출로 우체국의 시장점유율은 급감

▣ 우편관서

- 2004년 현재 일반우체국 18개소, 별정우체국 5개소, 우편취급소 2개소가 입지

【 <표Ⅲ-70> 우편관서 현황】

(단위 : 개소)

구분	계	일반우체국	우편분국	별정우체국	군우체국	우편취급소	집배원수	직원수
2004	19	18	-	5	-	2	107	257

연별	우체통			사서함	수송장비			우표류 판매소
	계	갑	을		자동차	이륜차	자전거	
2004	244	150	94	100	16	82	-	202

자료: 군산통계연보 2005.

▣ 우편물취급

- 2004년 현재 군산시 우체물 접수는 국내 11,245천통, 국제 20.7천통으로 총 11,265.7천통이며, 배달은 국내 31,199천통, 국제 19.6천통으로 총31,218.6천통임
- 우편물의 접수는 변화가 거의 없는 것에 반해 배달량은 크게 증가 하였으며, 이는 인터넷보급의 증가에 따른 E-mail 등의 사용으로 개인간의 우편 사용이 줄어들고 상업·업무적인 목적의 대량우편물 발송이 증가하고 있음을 의미

【 <표Ⅲ-71> 우편물 취급 현황】

(단위 : 천통)

구분	국 내								국 제							
	계		보통		특수		소포		계		보통		특수		소 포	
	접수	배달	접수	배달	접수	배달	접수	배달	접수	배달	접수	배달	접수	배달	접수	배달
2000	11,187	24,793	10,144	23,556	853	1,101	90	136	81.0	19.0	74.0	16.0	4.0	1.0	3.0	2.0
2001	11,359	29,330	10,259	27,740	851	1,361	149	229	36.0	34.0	29.0	31.0	4.0	1.0	3.0	2.0
2002	13,063	30,539	11,938	28,722	864	1,530	161	287	23.9	37.4	16.5	25.1	4.9	9.5	2.5	2.8
2003	11,599	29,677	10,472	28,088	1,001	1,276	126	313	19.0	5.0	2.0	30.0	5.0	2.0	2.0	3.0
2004	11,245	31,199	10,031	29,292	1,035	1,527	179	380	20.7	19.6	13.0	14.0	6.0	3.6	1.7	2.0

자료: 군산통계연보 2005.



나. 전화보급현황

- 2004년 현재 군산시 전화 총회선수는 156,573대이며, 총 가입자수는 108,366명임
- 주택용 가입자 수는 77,343명으로 전체 가입자 수의 71.4%를 차지함

[<표Ⅲ-72> 전화 보급 현황]

(단위 : 개)

구분	시설수	가입자수(인)				공중전화
		계	업무용	주택용	사업용	
2000	130,996	110,473	31,139	78,105	1,229	4,962
2001	130,996	113,379	32,751	79,344	1,284	4,823
2002	134,644	114,576	32,958	80,077	1,541	4,355
2003	155,667	110,119	30,536	77,905	1,678	3,691
2004	156,573	108,366	29,367	77,343	1,656	2,802

자료: 군산시통계연보 2005.

[<표Ⅲ-73> 행정 전산장비 보유현황]

(단위 : 대, 회선)

연도별	주전산기	개인용 컴퓨터(대)				통신장비(대)			온라인 통신회선
		소계	일반 업무	교육용	기타	소계	망다중화장비	망연결 장치	
2004	31	1,622	1,400	122	100	47	1	46	-

자료: 군산시통계연보 2005.

다. 인터넷

▣ 인터넷 수요의 지속적인 증가

- 개인용 PC 보급 및 인터넷망 증가로 2006년 9월 현재 국내 초고속 인터넷 가입자는 13,898,491명이며, 인터넷 이용자수는 33,580천명(68.4%)으로 나타남
- 전라북도의 인터넷 이용자수는 2000년 620천명에서 2006년 현재 1,200천명(67.7%)으로 급격한 증가 추세를 나타냄
- 이러한 증가 추세에 맞추어 이용자의 다양한 욕구에 맞춘 콘텐츠들이 끊임없이 개발·보급되고 있어 향후에도 인터넷 보급률은 지속적으로 증가할 것으로 판단됨

[<표Ⅲ-74> 인터넷 이용자수 및 이용률]

(단위 : 천명, %)

구분	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006
이용자수	19,040	24,380	26,270	29,220	31,580	33,010	33,580
이용률	44.7	56.6	59.4	65.5	70.2	72.8	73.5

자료: 정보통신부 내부자료 2006.

2. 계획목표 및 기본방향

- 국가 초고속정보통신망계획과의 연계체계 확립을 위한 지역정보화 기반 구축
- 국민 편의 및 행정능률의 향상을 도모할 수 있는 공공부문의 정보화 우선 추진
- 국민생활의 질 향상을 도모하고 지역균형발전을 선도할 수 있는 지역정보화 추진
- 정보화 촉진에 따른 우체국 기능의 확대 및 지역센터로서 역할 수행을 위한 기능 다각화 모색
- 경제 환경 개선과 산업효율성 제고를 위한 물류정보화 추진
- 정보마인드 확산 및 이용능력 제고
- 정보통신 기술 발달과 더불어 복지 U-City 환경 구축

【〈표Ⅲ-75〉 정보통신계획 지표 전망】

구 분	2004	2005	2010	2015	2020
계 획인 구(인)	266,541	263,120	300,000	350,000	450,000
전 화가 입 대 수(대)	108,366	107,879	126,000	157,500	216,000
전 화보 급(대/천인)	407	410	420	450	480
전 화국(개 소)	3	3	4	5	7
우 체국(개 소)	25	25	28	30	34

3. 세부계획

- ▣ 국가 초고속 정보통신망 계획과 연계체계 확립을 위한 지역정보화 기반 구축
 - 초고속 정보통신망 계획과 군산지역과의 고속전송로 구축을 실현하며, 이와 함께 초고속정보통신기반산업의 지역 활용도를 높이기 위한 지역 정보화 계획을 수립
 - 정보거점으로서의 역할을 수행하기 위한 정보항으로 내홍동 군산신역세권 신시가지 일원에 종합정보센터 설치
- ▣ 국민 편의 및 행정능률 향상을 도모할 수 있는 공공부문 정보화 우선 추진
 - LAN구축과 E-mail 등을 통한 전자결재 및 문서유통시스템을 도입하여 서류 없는 행정을 구현하며, 신속한 행정업무 처리 도모
 - 행정, 입법, 사법기관간의 행정정보망 구축으로 정부기관 내 유기적인 업무협조를 이루어 내고 대국민 One-Stop 서비스기반 마련



- 행정정보화 기반조성을 위하여 사무직 공무원 1인당 1PC를 보급하고 공무원에 대한 정보화 교육 강화
- 도시관리시스템 토지종합정보망을 활용하여 토지이용규제시스템 구축

▣ 생활의 질 향상을 도모하고 지역 균형발전을 선도할 수 있는 지역정보화 추진

- 교육정보화를 통한 삶의 질 향상을 도모
- 산업화에 의한 부차적 영향요소 해결
- 생활 활동 부문의 정보화 추진으로 쾌적한 생활환경 창출

▣ 경제환경 개선과 산업효율성 제고를 위한 물류정보화 추진

- 수송의 다양화 및 효율화를 도모하고 안전성을 증대시킬 수 있도록 교통제어시스템의 컴퓨터화
- 정보통신산업은 두뇌산업이면서 첨단기술집약산업으로 이에 상응하는 기술인력의 양성을 통해 정보통신산업의 장기적 비전을 제시
- 군산시의 지역여건을 고려한 정보서비스업 위주의 정보통신산업 육성정책의 수행

▣ 정보마인드 확산 및 이용능력 제고

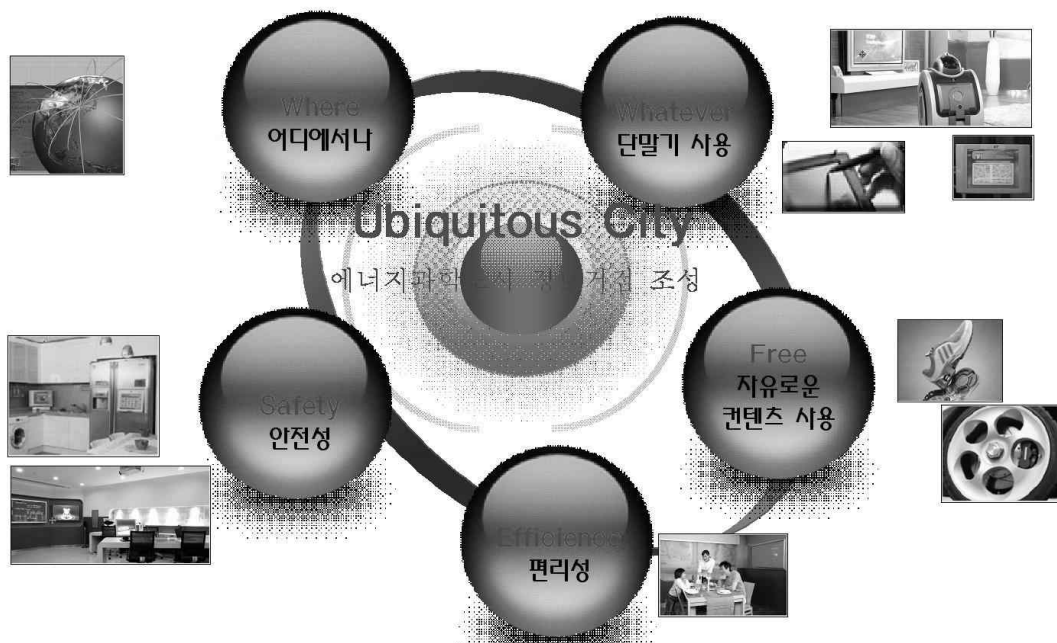
- 시민들의 정보화 체험기회를 확대하기 위하여 초고속정보통신 전시관 등 시각 자료실을 건립·운영하고 농촌 컴퓨터교실 등을 통해 시민의 정보통신 이용능력 제고

▣ U-City 환경 구축

- 다양하고 편리한 정보기반망의 확충
 - 각종 유무선 통신기기를 사용하여 행정 및 각종서비스를 언제, 어디서나 제공받을 수 있도록 다양한 정보기반망을 조성
 - 지능형 GIS기반의 도시관리, 원격화상 응급의료 서비스, 맞춤형 대중교통 서비스, 원격보육 및 화상교육 서비스, 지능형 가로 관리 서비스 제공을 위한 정보기반망의 확충
- 적용분야
 - 위치기반 서비스(LBS : Location Based Service) : 휴대폰 속의 칩을 이용해 가입자들의 위치를 언제든지 확인 할 수 있도록 해주며 사용자가 원하는 각종 정보를 개인화된 환경에서 서비스

- U헬스케어 : 집안 곳곳에 심어진 각종 센서를 통해 거주자의 생체상태나 변화를 감지할 수 있는 계측장비와 센서가 장착되어 각종 생체정보는 의료연구센터 내 중앙서버에 실시간으로 전송되어 개인의 건강상태를 점검
- UFID 프로젝트(UFID : Unique Feature Identifier) : 건물, 문화재, 도로, 하천, 호수, 해안 등 인공 및 자연 지형지물에 전자식별자(UFID)를 부착하여 국가기반 시설물들을 통합관리
- FM라디오기반 데이터 방송 : FM주파수를 이용하여 일상생활에서 필요한 뉴스, 날씨, 교통 및 기타 개인정보등의 문자 메시지를 실시간으로 전송
- BMS 프로젝트(BMS : Bus Management System) : 버스내 위치측정시스템 및 무서송수신기를 장착하여 운행위치 및 상태와 버스배차간격, 도착예정시간, 목적지까지의 소요시간 등의 각종정보를 스스로 수·발신을 관리하는 버스 종합사령실 운영
- 차세대 네트워크 프로젝트(NGN : Next Generation Network) : 전화망, 인터넷, ATM, FR, 전용망, 무선망 등 서로 다른 망을 하나의 공통된 망으로 통합한 다양한 멀티미디어 서비스 제공

[<그림Ⅲ-24> 유비쿼터스 개념도]





4 기타 기반시설계획

1. 현황분석

▣ 관내 관공서 및 주요기관

- 2004년 군산시내 관공서를 살펴보면, 군산시청이 1개소 읍, 면·동사무소가 35개소, 경찰서 1개소, 경찰·파출소 10개소가 입지함
- 군산시 행정단위의 주요 공공시설은 군산 구시가지에 집중되어 있어 교통 및 주민 이용에 불편을 초래

[<표Ⅲ-76> 관내 관공서 및 주요기관]

(단위 : 개소)

연도별	합계	시	경찰서	소방서	교육청	세무서	국립농산물품질관리원	법원(지원)	검찰(지청)	교도소	우체국	해양수산청	해양경찰서
2000	56(94)	1(36)	1(26)	1(8)	1	1	-	1	1	1	1(24)	1	1
2001	84(93)	1(35)	1(26)	1(7)	1	1	1	1	1	1	1(25)	1	1
2002	84(93)	1(35)	1(26)	1(7)	1	1	1	1	1	1	1(25)	1	1
2003	89(96)	1(37)	1(10)	1(7)	1	1	1	1	1	1	1(26)	1	1
2004	87(74)	1(37)	1(7)	1(7)	1	1	1	1	1	1	1(25)	1	1

연도별	세관	한국전력	전화국	전매관서	노동사무소	기타기관	방송사	농업기반공사	신문사	협동조합					
										소계	농업	원예	축산	수산	기타
2000	1	1	1	1	1	9	1	-	6	24	9	1	1	1	12
2001	1	1	1	1	1	16	1	1	1	48	22	3	1	11	11
2002	1	1	1	1	1	16	1	1	1	48	22	3	1	11	11
2003	1	1	1	1	1	17	1	1	1	50	22	3	2	11	12
2004	1	1	1	1	1	17	-	1	1	50	22	3	2	11	12

자료 : 군산시, 통계연보, 2005
 주 : ()는 읍, 면, 동 사무소 및 지,파출소 등으로 직속 또는 소속기관임
 주 : 신문사는 종합일간 신문사에 한함

2. 수요추정

▣ 동사무소

- 행정자치부의 동사무소 설치기준
 - 주민의 편익을 도모하기 위하여 인구3만 이상일 때 분동
 - 개소당 서비스 인구 15,000인을 원단위로 적용

▣ 경찰서

- 경찰청 지침
 - 경찰서 관할구역 인구는 40~50만, 파출소는 3만인으로 제시
 - 2020년 계획인구를 고려하여 경찰서는 2개의 중생활권당 1개소 유지

▣ 소방서 및 파출소

- 소방력 기준에 관한 규칙
 - 소방서는 시·군·구 자치단위로 설치하며, 소방서에 파출소 수가 5개소 초과하는 경우 5개소 이하마다 1개소 추가설치 가능
- 소방파출소는 개소당 서비스인구 5만명을 원단위로 적용하여 총 9개소를 설치
- 소방서는 산업단지 생활권에 추가로 1개소 배치토록 함

▣ 보건소 및 보건지소

- 보건소법 시행령
 - 보건소는 시·군·구 자치단위로 설치하며, 보건지소는 읍·면마다 1개소씩 설치하는 것으로 규정

3. 기본방향

▣ 복지도시를 목표로 하는 공공시설의 합리적 배치

- 공공시설은 광역적 공공시설과 국지적 공공시설로 구분하여 계층적 시설배치를 통하여 그 기능을 최대한 발휘할 수 있도록 공공시설배치계획을 수립



- 광역적인 공공시설은 내홍동 군산신역 역세권 신시가지내에 집단적으로 배치하여 집적효과를 도모
- 공공시설 각각의 기능과 특성을 고려하여 편의성과 행정능률을 제고할 수 있도록 적정 배치
- 시설 상호간의 성격을 감안하여 기능적으로 보완적인 시설은 인접시키고 배타적인 시설은 이격하여 배치

■ 복지도시 조성을 위한 공공시설 서비스의 질적 향상

- 군산시의 국제물류 및 국제해양관광의 증추관리기능 강화를 위한 도관런시설 유치를 위해 민·관이 적극적인 노력을 경주
- 사회적, 물리적 제약특성을 고려하여 주민 모두에게 평등한 수혜와 이용의 편의 도모
- 공공시설의 양적인 확충을 지양하고 기존시설의 정비, 확충 등 질적인 확충을 도모

4. 시설배치계획

- 계획 목표년도의 지역 규모 및 인구 규모에 부합하는 시설 규모의 산정과 시설별 입지 특성에 따라 집적화 및 분산배치를 도모
- 일상생활에서 가장 필요한 곳에 입지시키되 편리성을 유지할 수 있는 활동공간을 고려하여 배치
- 사회적, 물리적 제약 특성 등을 고려하여 지역주민 모두가 평등한 수혜를 받을 수 있도록 시설배치의 중복 및 공백을 방지하기 위하여 공공시설의 계층적 배치를 도모
- 택지개발 및 각종 신규 개발 계획의 기준과 기존의 생활권 및 인구 규모를 비교·검토 하여 적정 배치
- 읍면동사무소의 시설 1개소당 15,000명가량을 기준으로 하고 있지만, 군산시는 이미 35개의 행정구역으로 분리되어 있고, 비시가화지역 중 평사들, 신역세권, 에너지과학도시 등에 분동이 예상되어, 목표연도 2020년에 38개소로 추정
- 경찰서의 경우 2개소면 적당하나 군산시엔 해양경찰서가 입지하고 있어, 목표 시설의 수를 3개소로 추정
- 기타 관광서 및 기관의 경우 시설당 인원 기준을 감안하여, 장래 수요를 추정함

【 표Ⅲ-77 】 관내 관공서 및 주요기관 지표

(단위 : 개소, 인)

구분	2005년		2004		2005		2020년		기준 (시설당 인원)
	시설수	개소당 서비스	시설수	개소당 서비스	시설수	개소당 서비스	시설수	개소당 서비스	
읍면동사무소	35	8,770	35	8,571	35	10,000	38	11,842	15,000
경찰서	2	263,120	2	150,000	2	175,000	3	150,000	250,000
파출소	7	10,120	21	14,286	26	13,462	34	13,235	15,000
소방서	1	263,120	1	300,000	1	350,000	2	225,000	250,000
소방파출소	7	32,890	7	42,857	8	43,750	9	50,000	50,000
보건소	1	263,120	1	300,000	1	350,000	2	450,000	500,000

5. 주민자치센터

가. 주민자치센터 개념 및 추진방향

- 시민들의 생활수준 향상과 행정의 정보화 등으로 문화, 복지, 정보에 대한 주민 욕구가 급증함에 따라 작고 효율적인 행정체계를 구축
- 읍·면·동사무소의 기능을 축소하여 여유 공간에 주민자치센터를 설치
- 여가선용은 물론 취미생활과 교양강좌를 운영하여 시민의 삶의 질을 향상
- 지역주민의 참여를 통하여 주민자치를 실현
- 이웃과 화합하는 공간으로 만들어 지역의 문제를 스스로 의논하고 해결하기 위한 자치활동의 장소 제공

나. 주민자치센터의 기능

- 주민자치 기능 : 지역문제토론, 마을환경가꾸기, 자율적인 방재활동 등
- 문화여가 기능 : 지역문화 행사, 전시회, 생활체육 등
- 지역복지 기능 : 건강증진, 마을문고, 청소년 공부방 등
- 주민편익 기능 : 회의장, 알뜰매장, 생활정보 제공 등
- 시민교육 기능 : 평생교육, 교양강좌, 청소년교실 등
- 지역사회진흥 기능 : 내집앞 청소하기, 제설작업, 불우이웃돕기, 청소년 지도 등

제3장



도심 및 주거환경

기본방향 및 추진전략 1

주택공급계획 2

도심 및 시가지정비 3

주거환경 정비계획 4



제3장 도심 및 주거환경계획

1 기본방향 및 추진전략

1. 기본방향

- 기성시가지와 신규 시가지간의 연계 및 균형 발전을 도모하고, 주거환경의 질적 개선 및 주택의 안정적 공급을 통하여 균형적인 도시개발 유도
- 획일화된 주거문화에서 탈피하여 시민들의 다양한 욕구를 반영한 주거문화의 다변화를 도모하고, 지역별 커뮤니티 형성, 공유생활시설의 다양화를 통한 쾌적한 주거환경을 조성함
- 신개발 위주의 주택공급에서 탈피하여 도시환경정비사업 및 도시 및 주거환경 정비사업을 등을 통한 재개발·재건축을 활성화하기준 토지자원의 활용을 극대화
- 저소득층 주민들의 주거안정을 이룰 수 있도록 임대주택 건설 등 공공부문 역할 강화
- 동지역 외의 욕구, 임피, 대야, 회현 등의 비도시지역 취약지역들에 대한 주택 및 주거 환경 방향 제시

2. 주택보급 현황

- 2005년 현재 군산시의 주택수는 85,447세대로 1985년보다 341.7%가 증가되었으며 이는 나운동, 조촌동, 미룡동 등 각종 택지개발사업에 의하여 대규모로 주택이 공급된 것에 기인하였음
- 2005년 주택보급률은 100.8%로 나타났으며 현재 수송1지구 및 수송2지구가 조성 중에 있고 향후에 주택보급률은 점진적으로 증가할 것으로 전망

[<표Ⅲ-78> 주택 관련 지표 변화]

(단위 : %)

구 분	1985	1990	1995	2000	2005
가구수(일반가구)	39,976	49,821	74,519	82,092	84,736
주택수(호)	25,010	33,956	64,992	73,652	85,447
주택보급률	62.6	68.2	87.2	89.7	100.8

자료 : 인구주택 총조사 각년도.

주 : '일반가구'는 가족으로 이루어진 가구, 가족과 가족외의 사람이 함께 사는 가구, 1인가구 또는 가족이 아닌 남남이 함께 사는 5인 이하의 가구를 의미

가. 주택의 점유형태

- 주택의 점유형태는 2000년 현재 자가 70.5%로 나타났으며, 다음으로 전세 15.7%로 나타났으며, 저소득층의 주거형태인 월세 및 사글세 등이 13.8%로 차지하고 있음
- 저소득층의 안정적인 주택보급을 위하여 임대아파트의 공급 등 주거대책이 필요

【〈표Ⅲ-79〉 주택관련 점유형태】

(단위 : %)

구 분		1985	1990	1995	2000
계	주택수	25,010	33,956	64,959	73,652
	구성비	100.0	100.0	100.0	100.0
자 가	주택수	18,611	25,742	50,167	51,907
	구성비	74.4	75.8	77.2	70.5
전 세	주택수	3,812	5,015	9,198	11,531
	구성비	15.2	14.8	14.2	15.7
보증부 월 세	주택수	1,392	1,487	3,487	6,586
	구성비	5.6	4.4	5.4	8.9
무보증 월 세	주택수	-	-	417	694
	구성비	-	-	0.6	0.9
월세 (삭월세)	주택수	538	1,003	317	575
	구성비	2.2	3.0	0.5	0.8
무 상	주택수	657	709	1,373	2,359
	구성비	2.6	2.1	2.1	3.2

자료 : 군산통계연보 2005.

다. 주택유형별 현황

- 주택을 유형별로는 2004년 현재 공동주택은 57.7%, 단독주택은 37.7%, 연립주택은 4.6%를 나타내고 있음
- 공동주택 비율은 2000년 이후 꾸준히 증가추세에 있으며 향후에도 수송1, 2지구의 택지개발사업으로 인하여 증가될 것으로 예상
- 공동주택의 증가로 인하여 단독 및 연립주택의 비율은 매년 감소하고 있는 것으로 나타남

【〈표Ⅲ-80〉 주택유형별 비율현황】

(단위 : %)

구 분	2000	2001	2002	2003	2004	연평균 증가율(%)
계	100.0	100.0	100.0	100.0	100.0	
단 독	44.7	42.9	41.2	39.4	37.7	▽ 1.75
공 동	50.2	52.1	54.0	55.9	57.7	1.87
연 립	5.1	5.0	4.8	4.7	4.6	▽ 0.10

자료 : 군산통계연보 2005.



3. 수요추정

가. 주택수요 전망

- 농촌지역의 이농현상과 급속한 핵가족화 등 사회변화에 의한 가구당 평균 가구원수의 감소로 인구증가율에 비해 가구 증가율이 클 것으로 예상됨
- 이러한 가구 수의 증가는 주택수요의 잠재력으로 연결되어 단독가구가 지속적으로 증가할 것이며, 무주택자는 주택소유 혹은 독립 주거 공간 소유욕구가 강하기 때문에 주택수요 증가의 중요한 요인으로 대두
- 인구의 연령별 구조는 점차 노령인구의 구성비가 높아질 것으로 예상되는 바 노령가구를 위한 실버주택의 수요가 점차 증가할 것으로 판단
- 주택수요 형태 전망
 - 대형 평형주택 및 자가주택 선호
 - 단독주택, 연립, 다세대에 비하여 아파트 선호
 - 전원주택 선호

나. 주택수요 추정

- 주택수요 추정을 위한 지표로서 인구, 가구원수, 가구수, 주택보급률 등을 요소로 하여 5년 단위의 연차별 수요를 전망
- 1가구당 가구원수의 경우 '제4차 국토종합계획 수정계획'의 지표인 2.7인/가구를 반영하였으며, 주택보급률의 경우 동보고서의 지표인 112.5%를 군산시 실정에 맞게 고려한 수치인 115.0%를 적용하였음
- 목표년도 군산시의 주택수요는 총 191,667호로서 총 107,129호의 추가 주택공급이 필요

【〈표Ⅲ-81〉 주택수요 추정】

(단위 : 호, %)

구 분	단위	2005	2010	2015	2020
인 구	인	263,120	300,000	350,000	450,000
가구원수	인/가구	3.11	2.97	2.83	2.70
계획가구수	가구	85,030	101,010	123,675	166,667
주택보급률	%	99.4%	105.0%	110.0%	115.0%
주택수	호	84,538	106,061	136,042	191,667
신규주택수요	호	-	21,523	29,982	55,624
필요주택 누적	호	-	21,523	51,505	107,129

② 주택공급계획

1. 기본방향

가. 주택공급 전제

- 주택의 공급은 단기적으로 기존 시가지 정비를 우선적으로 하며, 장기적으로 시가화 예정용지 조성을 통해 주택공급
- 생활권별로 균형 있는 주택공급을 원칙으로 하나 생활권 특성에 따라 다소 차등 있게 주택공급계획을 수립
- 기존 시가화지역은 노후주택의 재개발, 주거환경개선사업 등으로 주거환경을 개선하고 농촌지역의 집단마을은 정주권 개발사업, 취락구조 개선사업 등을 통하여 주거환경을 개선
- 동(洞)지역 외곽 및 읍·면지역은 정주생활권의 조성 과 집단취락 정비사업을 통한 전원형의 주택을 공급하며 고밀도 개발을 지양
- 주택공급은 가구수의 증가, 소득수준의 향상 등 사회적인 변수를 감안하여 공급과 수요의 균형을 유지토록 유도

■ 주택 유형별 변화도 추이

- 과거추세에 의한 장래 군산시 주택유형은 단독과 연립의 주거형태가 점점 공동주택의 형태로 개발될 것으로 예상
- 수도권 도시들은 연립주택의 비율이 점점 높아지는 추세를 보이고 있는 반면 군산시는 연립의 비율이 현저히 낮아지는 형태로 분석되며, 단독주택은 매년 일정 비율 감소되는 현상을 보이고 있으나, 비도시지역의 문화마을 등 단독주택 위주의 신축이 계속될 것으로 예상

【〈표Ⅲ-82〉 주택 유형별 변화 예상 추이】

(단위 : %)

구 분	2005	2010	2015	2020	비 고
계	100.0	100.0	100.0	100.0	
단 독	36.9	32.9	29.0	25.4	
공 동	58.6	63.4	68.7	74.5	
연 립	4.5	3.7	2.3	0.1	

나. 기본방향 설정

■ 다양한 주거환경 창출

- 주거문화 패러다임의 전환에 따른 시대적 여건변화에 대응하기 위해 다양한 주거 유형 공급을 통해 주택형태, 규모 등 상품의 다양화를 통한 신주거모델 제시



- 양호하고 질 좋은 주택을 공급하고 쾌적한 주거환경을 창출하기 위해 개발주체의 다양화를 추진
- 저소득층을 위한 임대주택 공급 확대 및 주거환경 대책 마련
- 기존 주거지의 주거환경을 정비함으로 개발예정지와 기존주거지간의 균형 있고 조화로운 주거지 조성
 - 기존 주거지의 정비를 활성화하고 주거환경을 개선함으로 합리적인 도시 공간 구조 형성
 - 지역적·사회적 특성이 반영된 주거지를 조성함으로써 기존의 획일화된 주거 환경을 개선
 - 신개발 위주의 주택공급에서 탈피하여 신개발과 정비사업을 병행함으로써 기반시설을 체계적으로 확보하고 균형 있고 조화로운 주거지를 형성

다. 주택공급 세부계획

■ 주택 수요에 근거한 다양한 주택공급계획

- 목표년도 2020년의 주택 총 공급량 19만호 중 공동주택과 단독주택의 비율을 75% : 25%로 설정하여 단독주택은 약 47.5천호 정도의 공급을 계획함
- 주택 공급 시 최저소득층, 저소득층, 중산층이상 까지 다양한 평형과 다양한 유형의 주택을 공급하여 주택보급률을 증대함
- Life-Cycle, 주택선호도, 규모 등을 종합하여 지속가능한 주거환경 조성계획 수립
- 교통이 편리한 곳에 새로 지은 편리한 아파트나, 원룸아파트, 주상복합 등 다양한 형태의 주택에 대한 수요증가가 예상

■ 양질의 주택공급을 위한 개발 주체의 다양화

- 주택개발에서 효율적인 주택정비의 정책을 분담하기 위한 정책업무 및 기획업무를 담당할 수 있는 공공기관의 전문화 추진
- 장기적으로 해외 “공공주택회사”같은 비영리 주택공급단체 설립 검토
- 공공부문의 행정실무와 민간부문의 자금 및 실무경험을 살려 택지개발 및 주택 공급을 전담할 수 있는 민관합작회사 설립 검토
- 주택건설사업에 대한 민간 자본 투자여건을 조성하여 택지개발, 정비사업에 있어 민간건설자본을 적극적으로 유치함으로 주택공급을 활성화 하고 쾌적한 주거환경을 창출

▣ 저소득층을 위한 임대주택 공급 확대 및 주거환경 대책 마련

- 기초생활보호 대상자 및 저소득층을 위해 소형임대주택 공급을 공동주택단지 규모의 20% 까지 확대하고, 공급주택의 100% 전량을 25.7평 이하의 공동주택으로 공급
- 주택구입비에 대한 큰 부담 없이 안정적인 주거생활이 가능하도록 양질의 임대주택을 공급하며, 공공의 임대주택 건설과 함께 민간의 임대주택 공급을 장려
- 기초생활보호 대상자의 주거안정을 위해 영구임대주택 공급 확대
- 인간다운 생활을 영위할 수 있는 필요조건으로 최소한의 주거수준 제시
- 건교부 최저 주거기준은 3인을 기준으로 1가구당 8.8평으로 설정

【〈표Ⅲ-83〉 가구원수 별 필요 공간】

가구원수	실(방) 구성	총주거면적(㎡)	비 고
1	1K	12(3.6평)	
2	1DK	20(6.1평)	
3	2DK	29(8.8평)	
4	3DK	37(11.2평)	
5	3DK	41(12.4평)	
6	4DK	49(14.8평)	

자료 : 건설교통부 주택업무편람 2005.

주 : K : 부엌, DK : 식사실겸 부엌, 숫자는 침실

▣ 기존 주거지의 정비를 활성화하고 주거환경을 개선함으로써 합리적인 도시 공간 구조 형성

- 노후주택 및 불량주택의 정비 혹은 재건축을 통해 주택의 질적 향상을 도모하기 위한 정비계획을 수립하여 주거환경을 정비
- 재건축, 재개발 사업으로 건설되는 주택단지의 밀도관리 방안 수립
- 일정규모 이상 재개발, 재건축사업에 대해서는 심의기준을 강화하여 세대수 규모에 적합한 기반시설이 확보되도록 유도하여 주거환경 개선
- 지구단위계획과 같은 계획적 관리기법과의 연계를 통해 재개발·재건축이 주변 환경에 미치는 악영향을 최소화하고 종합적이고 입체적인 공간계획이 되도록 유도 하여 향후 합리적인 도시 공간이 조성되도록 함

▣ 지역적 · 사회적 특성이 반영된 주거지 조성

- 대지 및 건물상태가 극히 영세·불량하고 하부기반시설 및 공공시설이 미비한 지역, 급경사지 및 목조건물 밀집지역, 도시경관상 특별한 정비가 요구되는 지역에 우선하여 정비구역 지정



- 도시하부기반시설, 공공시설, 가구 및 대지, 건물의 상태, 지형조건 등을 검토하여 대상지를 2~3개의 유형으로 구분하여 체계적 관리
- 주거 정비시 문화적 자원과 역사적 자원을 검토하여 계획적 개발을 통한 합리적인 주거정비사업 추진
- 강제철거에 따른 재개발의 후유증을 최소화하고 지역적 정체성 및 연속성 확보할 수 있는 주거정비사업 추진
- 개발·관리가 요구되는 지역은 지구단위계획구역으로 지정 관리하여 체계적인 관리가 되도록 검토
- 토지소유자 및 세입자 등 원주민의 권익을 보호하고 재정착이 가능한 다양한 개발 방안을 수립하여 정비사업 추진을 원활히 하고 적극적인 주민참여를 유도함

▣ 신개발과 정비사업을 병행함으로 균형 있고 조화로운 주거지 형성

- 도시내 신개발, 주거지 정비사업을 통한 도시정비 시 전체적인 주거환경을 고려하여 기반시설을 확보하고 전체적인 개발계획을 수립하여 이를 실행하기 위한 적합한 사업방식을 검토함
- 개발예정지역은 택지개발사업지구, 도시개발사업지구 등으로 지정하고, 주택수요에 따라 단계별로 개발계획을 수립하여 주택을 공급하고 도시 내 기반시설을 정비함
- 주거지 정비사업 추진 시 주택을 정비하고 기반시설을 주변과 연계될 수 있는 계획을 수립하여 조화 있는 주거지 형성
- 주택 공급시 적정 밀도계획을 수립하여 신개발과 주거지 정비사업간의 균형 있는 개발밀도를 설정하도록 유도
- 필요시 신개발지와 정비사업지역을 지구단위계획구역으로 지정하여 도시개발을 계획적으로 관리



③ 도심 및 시가지정비

1. 시가지 정비현황

- 군산시 도시개발 및 정비사업은 60년대 기존 도심부 및 인접지역을 대상으로 토지구획정리사업이 시행되었으며, 90년대에 들어와서 시가지 확장 차원의 시 외곽부 개발대상지를 대상으로 사업시행 중에 있음

【〈표Ⅲ-84〉 토지구획정리사업 현황】

사업지구	위 치	면 적(㎡)	비 고
계	-	5,674,125	
제1토지	문화동, 삼학동, 흥남동, 미원동, 장재동, 오룡동	328,198	건고 35호 ('66. 7. 20)
제2토지	문화동, 신평동, 오룡동, 서흥남동, 동흥남동, 장재동, 대명동, 경암동, 중앙동, 경장동, 송풍동, 삼학동 일원	1,022,691	건고 91호 ('68. 7. 22)
제3토지	조촌동, 경장동, 경암동 일원	1,276,719	건고 66호 ('74. 6. 12)
제4토지	소룡동, 미성동, 산북동 일원	1,515,412	건고 381호 ('78. 11. 30)
제5토지	나운동, 문화동 일원	1,099,315	건고 530호 ('79. 12. 28)
제6토지	조촌동, 경장동 일원	431,790	건고 78호 ('88. 2. 27)

【〈표Ⅲ-85〉 재개발사업 현황】

구 분	면 적(㎡)	수용호수(호)	비 고
서흥남지구	47,750	226	건고 117호(78.9.5)

【〈표Ⅲ-86〉 택지개발사업 현황】

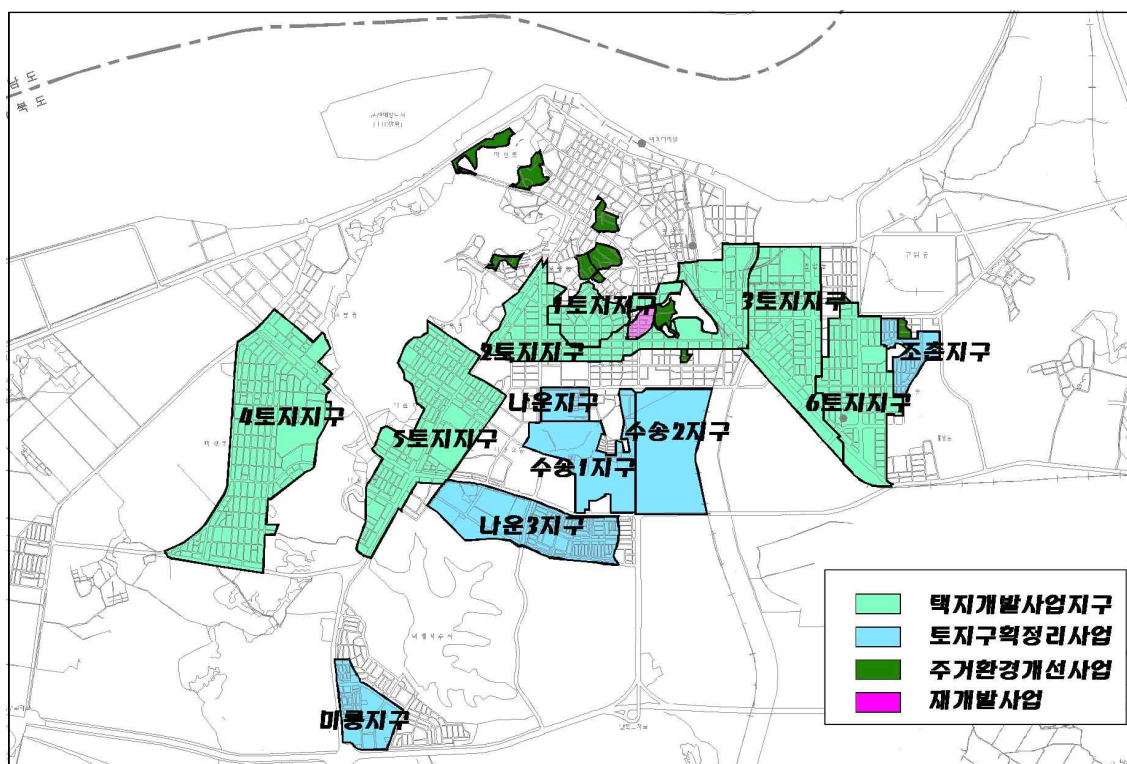
구 분	면 적(㎡)	수용호수(호)	비 고
계	2,550,571.6	77,467	
나운지구	135,512.3	5,400	전북 392호('95. 1. 7)
나운(3)지구	709,211.3	28,500	전북 41호('95. 3.28)
조촌지구	183,164.0	3,900	건고 244호('93.10.27)
수송(1)지구	545,681.0	3,548	건고 208호('94. 6.25)
수송(2)지구	677,973.0	5,792	건고 373호('94.10. 5)
미룡지구	296,870.5.0	12,000	전북제2000-413(00.12.23)

▣ 주거환경개선사업

[<표Ⅲ-87> 주거환경개선사업 현황]

구 분	면 적(m ²)	주택수(호)	가구수(호)	인 구(인)	비 고
계	409,225	2,082	2,270	7,609	
오룡동지구	29,628	101	132	395	
동흥남지구	60,883	242	328	934	
조촌동지구	8,818	52	60	210	
해망동지구	88,015	546	577	2,336	
신평동1지구	20,980	156	145	413	
신평동2지구	7,465	29	29	123	
삼학동지구	10,807	141	153	437	
선양동지구	44,046	306	382	1,138	
수송동지구	6,116	65	65	242	
신흥1지구	18,254	162	162	552	
신흥2지구	32,160	282	237	829	
창성지구	39,758	-	-	-	추진중
조촌2지구	16,198	-	-	-	추진중
구암지구	26,097	-	-	-	추진중

[<그림Ⅲ-25> 주요 개발사업 위치도]



2. 문제점 분석

■ 획일적인 시가화용지 확산

- 일방적 시가화 확대를 위한 단조롭고 획일적인 주택공급의 확대로 주거문화에 대한 질적 환경 저하
- 개발수요가 없는 곳의 획일적인 도시관리계획 적용으로 인한 미집행시설의 발생 및 부분적 난개발 가중
- 소규모의 단위 개발로 인한 기반시설의 미확보로 계속된 민원발생

■ 도심 및 구시가지의 정비 필요

- 월명산 등 도심부 급경사지형 구릉지 부분의 난개발로 인한 노후불량 주택의 발생으로 재해 및 생활환경서비스 질적 저하
- 해망동, 창성동, 선양동 부근의 4층 이하의 단독주택 위주 저층개발로 인한 주거지 평면확산 초래
- 향후 신개발 주거지 조성과 더불어 주택재개발 및 재건축, 주거환경개선사업 등을 통한 주택공급 확대 및 주거환경 개선 필요

■ 저소득 주민의 주거안정 대책 필요

- 주택점유 형태로 볼 때 임차비율이 29.5%로 매우 높은 실정임
- 지속적인 저소득층에 대한 주거안정을 위한 대책 마련이 필요

3. 도심활성화 방안

가. 기본목표방향

- 군산 미래상에 부합하는 시가지 정비로 도심경쟁력 강화
- 군산의 역사성·고유성을 활용한 문화 관광기반 조성
- 적정 주거기능 유지를 통한 도심 공동화 완화
- 접근의 용이 모두가 즐기는 도심환경 창출

나. 추진전략

- 지역경제 활성화를 위한 시가지내 기반시설 정비
- 도심 경쟁력 강화를 위한 문화 관광자원 발굴 및 활용



- 시가지내 시설 정비 및 시가지내 시설간 네트워크 구축
- 미래에 탄력적 대응 가능한 다양한 주거환경 창출

다. 실천계획

▣ 근대역사문화경관 가꾸기를 통한 군산 도심권 활성화 계획

- 군산 근대역사문화경관 가꾸기
 - 영화동과 월명동 일대 근대 역사건축물의 보존·정비를 통하여 근대역사문화지구의 이미지를 강화
 - 지구 내 주요 시설물과 연계된 가로경관과 오픈스페이스 정비를 통하여 근대 개항도시로서의 역사적 이미지 부각
 - 근대건축물 보존·정비계획, 차이나타운 육성계획, 근대역사문화지구 기반환경 정비계획, 대중문화시설 확충·정비, 일반건축물 관리 등 실행
- 월명산 진입공간 및 구릉지 녹지경관 정비계획
 - 월명공원을 중심으로 구릉지에 분포되어 있는 불량주거지와 시설물 정비를 통한 오픈스페이스를 확보하고 식생환경을 보강함으로써 월명공원이 지니는 숲의 이미지를 시가지로 끌어들이م
 - 시가지와 월명산의 자연환경 사이에 전이지대로서의 성격을 활용하여 보다 적극적인 문화·여가활동공간으로서의 성격 부여
 - 월명공원 진입부 정비를 통한 보다 적극적 활용방안을 모색하여 시가지와 공원 사이의 연계체계 확립
 - 평화의 공원 조성계획, 홍천사 진입공간 정비계획, 월명터널 화훼공원 조성계획 등 실행
- 내항 및 연안공간 정비계획
 - 해망로와 금강 사이에 위치한 지구내 건축물 부지와 철도부지, 그리고 연안부지에 대한 일체정비를 통해 연안변 먹거리공간과 문화공간 및 관광서비스기능을 중심으로 특성화를 도모
 - 연안공원과 어우러진 평화의 광장과 국제평화센터 등 국제적 의미를 지니는 기능을 확충하여 군산 개항의 출발점으로서 역사적 지구이미지를 현대적 의미에서 화합의 장으로 발전적 활용방안 모색
 - 내항 복합타운 개발계획(제1차 항만재개발 기본계획(2007~2016년)의 내용을 반영), 내항 연안공원 정비계획, 근대건축물 보존·활용계획, 백년광장 정비계획, 평화의 광장 조성계획 등 실행

○ 군산 전통역사마을 조성계획

- 군산진시대 역사적 의미를 지니는 장소를 중심으로 전통역사문화를 체험할 수 있는 장을 조성함으로써 개항도시와 일제수탈사 중심으로 인식되고 있는 군산의 이미지를 전통역사문화와 어우러진 도시로 인식할 수 있게 하는 정통성을 확보하게 함
- 중세 군산도시사 박물관 조성계획, 전통 생활문화 체험관 조성계획 등 실행

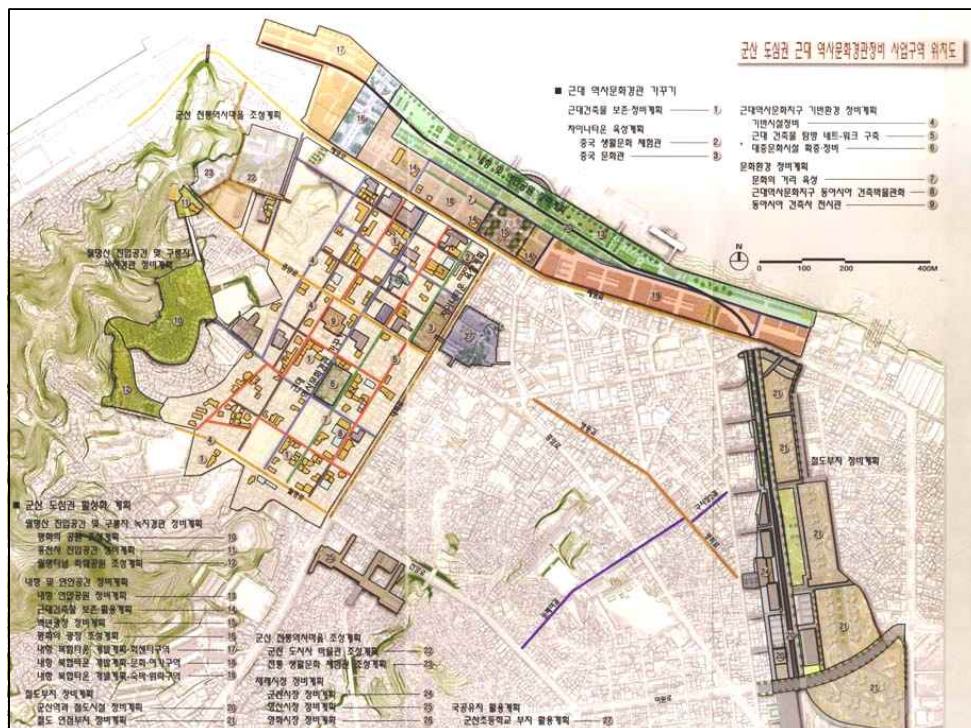
○ 재래시장 정비계획

- 도심권내 쇠퇴해가는 재래시장과 주변부지에 대한 정비를 통해 시장의 특성화를 도모
- 시장시설의 리노베이션과 이용자 편의공간 확충을 통해 보다 쾌적한 환경에서 시장을 이용할 수 있는 공간체계를 확보하여 시장활성화 도모
- 군산시장, 명산시장, 영화시장의 정비계획을 통한 시장활성화 도모

○ 국공유지 활용계획

- 도심권내 인구유출로 제기능을 다하지 못하고 있는 국·공유 시설부지와 이전 계획으로 확보가능한 국공유지시설 이전적지를 활용하여 효율적 개발방안을 모색하여 토지이용의 효율화 도모
- 도심권의 장기적인 발전방향에 요구되는 사회적 기반시설을 확충함으로써 시가지 활성화에 기여

【 <그림Ⅲ-26> 군산 도심권 근대 역사문화환경정비 사업구역 위치도 】





▣ 제1차 항만재개발 기본계획(2007~2016)을 반영한 내항 개발

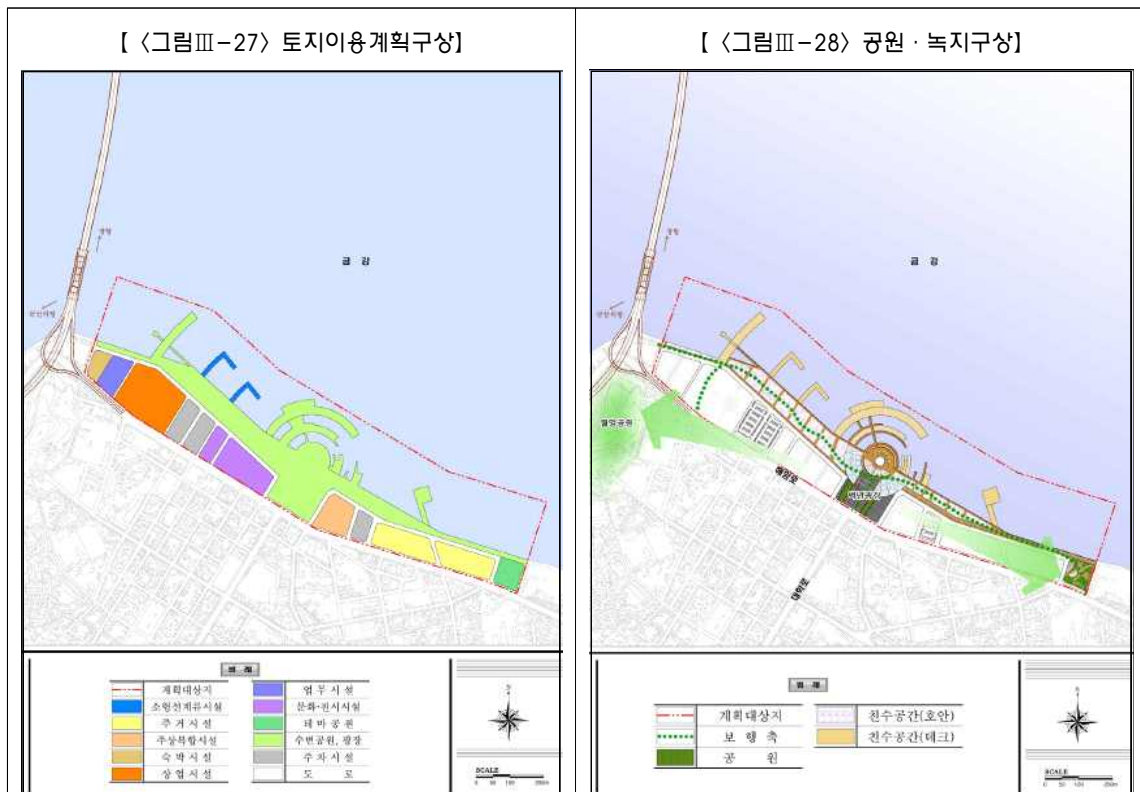
■ 항만재개발의 기본방향

- 장소성이 살아있는 Waterfront 개발
 - 환황해권 교류의 관문으로서 국제교류의 기반 조성하고, 산업구조의 변화에 대처하기 위한 서비스산업중심의 기반산업 확충
 - 도서지역과 연계한 해양관광 지원기능 유치 및 군장국가산업단지 등 신산업 중심지 지원기능 부여
 - 금강변 도심권의 핵심공간으로 상업·업무기능 중심의 항만재개발사업으로 도심권 활성화 도모
- 도시와 통합된 Waterfront 개발
 - 도심의 역사성 유지·보존과 다양한 문화공간의 제공으로 도심공간 활성화
 - 도심의 불량한 노후시가지의 갱신으로 도심주거기능의 회복 및 다양하고 안정된 상업지역 형성에 기여
 - 상위계획에 의한 군산~장항간 철도 신설계획에 따른 물류유통 수요에 적극 대처
- 풍요로운 환경이 Waterfront 개발
 - 도심권 자연경관 개선으로 금강과 연계한 연안공간의 이미지 확보
 - 해방로와 내항 사이의 연안부지, 철도부지, 노후건축물 부지 등을 정비하여 친수공간으로 위치적 잠재력 제고
 - 보행공간과 녹지공간의 네트워크를 정비하여 도심 내 보행공간의 쾌적성 증대
 - 도심지역의 공원·녹지체계를 내항지역의 친수공간과 연계하는 연안공원 및 광장 조성

■ 기본구상

- 방치되고 있는 철도부지와 연안공간을 활용하고 대규모 친수공간을 조성하여 시민 휴식공간 제공
- 지구내 서측은 먹거리 기능과 문화, 숙박, 업무기능을 중심으로한 복합타운을 조성하고 동측은 주거 및 주상복합기능을 두어 도심지 역공동화 방지 및 활성화 모색
- 내항주변의 구조선은행, 장기십팔은행, 세관 건축물에 대한 보존·정비계획을 수립하여 내항지구와 근대건축물의 역사적 성격을 토대로한 일제수탈사 박물관, 근대 조세 박물관, 근대상업사 박물관으로 활용
- 해방로의 확장 및 장항지역과의 연계로 지역간 간선도로 기능 부여
- U자형의 집산도로 계획으로 통과교통을 최대한 억제

- 친수공간 및 광장·공원·녹지 공간을 연속성 있게 설치하여 보행자의 쾌적한 보행 동선 체계 구축
- 계획 대상지 동·서측에 진·출입지의 이미지 제고 및 휴식 공간 제공을 위하여 수변, 역사, 문화공원의 성격을 지닌 주제공원 및 광장 계획
- 금강변을 연안공원으로 계획하여 지역의 특화된 관광상품으로 육성하고 수변공간의 이용도 제고를 위하여 친수성 호안·데크 등 조경시설 도입



■ 철도폐선부지 활용방안

■ 철도부지 입지 현황

- 구 도심부 또는 기성시가지와 인접해 있고 철도 주변 건축물의 노후화가 심각한 상태에 있음
- 해안과 구시가지 및 신시가지를 연결하는 중요한 루트로 폐선부지의 활용은 기성시가지 활성화와 밀접한 관련이 있음

■ 철도부지 정비 기본방향

- 폐선부지의 공간적·위치적 특성을 살려, 공익 측면의 운용을 적극적으로 도입
- 신교통수단의 도입을 적극적으로 검토
- 철도공간의 정비를 통해 주변지역의 정비까지 포함한 환경개선을 촉구
- 도로, 보행자도로 등 교통시설 외의 다양한 지원기능의 도입으로 관광·상품화하여 시민생활을 지원함
- 역사공간의 새로운 거점으로 개발하여 각 거점간의 연계기능을 강화

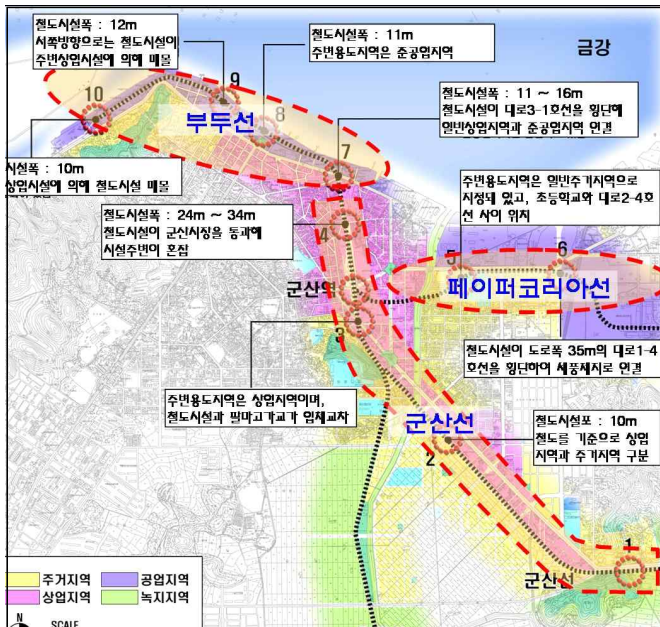
【〈표Ⅲ-88〉 철도별 정비방향】

구분	내용	비고
군산선	<ul style="list-style-type: none"> • 상징가로나 자전거전용도로로 조성 • 주변지역을 포함한 대규모 쇼핑몰 조성(군산역) 	군산역 - 개정역
부두선	<ul style="list-style-type: none"> • 1안 : 내항재개발과 군산구시가지 활성화를 위한 보행자물, 관광루트 • 2안 : 기존철도시설을 정비하여 군산신역에서 여객터미널까지의 경전철 시범구간 활용 	군산선 - 내항
페이퍼코리아선	<ul style="list-style-type: none"> • 주거지역 생활여건 개선을 위한 녹도, 보행자도로 및 테마거리 조성 	군산역 - 페이퍼코리아

■ 군산역사 정비계획

- 역세권으로 정비하여 도심활성화 마련
- 경전철의 도입으로 접근성의 향상
- 상업, 숙박, 업무, 전시, 휴식, 오락, 여가 등의 복합적 기능을 도입 (MXD개발 유도)

【〈그림Ⅲ-29〉 폐선부지 활용방안】



【〈그림Ⅲ-30〉 군산역사 개발 구상】



4. 시가지 정비 방안

▣ 도심 내 상업용지 변경(상업 ⇨ 주거)

- 창성, 금광, 미원지구 주거환경개선지구 주변 및 중앙초등학교, 영광여고 남측 주변은 주거 밀집지역이며 고지대 급경사지형으로 상업기능 수용이 곤란하고 학교 시설이 상업용지 내 입지하여 용도변경이 불가피

▣ 미개발 주거지역 정비

- 도시관리계획상 주거지역이고 가로망계획이 수립되어 있어, 단독주택 등 개별 개발 행위가 가능한 지역이나, 개발수요가 미흡하여 미개발된 지역으로 향후 기반시설 설치와 연계하여 일단의 사업지구로 개발유도 정비
- 미룡동, 지곡동, 미장동, 개정동, 산북동 일원

▣ 평사들 주거용지 변경(주거 ⇨ 시가화예정용지)

- 2016도시기본계획에서 주거용지로 계획하였으나 평사들 주변에 가로망 계획이 수립된 미개발 주거지역이 분포하고 2020도시기본계획 상의 목표 인구 달성시 주거 용도로 활용 가능성 높으나 향후 여건 변화에 탄력적으로 대처하고 계획적 개발로 유도, 정비하고자 시가화예정용지로 변경

▣ 군산신역 예정지 주변 주거용지 변경(주거 ⇨ 시가화예정용지)

- 2016 도시기본계획에서 주거용지로 계획하였고, 군산~장항간 연결철도 노선이 계획되어 군산신역 입지하는 곳으로 향후 여건 변화에 탄력적으로 대처하고 계획적 개발로 유도, 정비하고자 시가화예정용지로 변경



4 주거환경 정비계획

1. 불량주거지 정비

▣ 노후불량주택에 대한 장기적 전망

- 2020년까지 증가될 인구를 감안할 때 신규개발지 이외에 기존 시가지의 개발압력은 증가할 것으로 판단됨 (약 107,100호 부족)
- 특히 도시의 평면적 확산이 없을시, 『도시 및 주거환경정비법』에 의한 정비사업이 가능한 노후불량주택을 중심으로 개발압력의 집중이 예상됨
- 따라서 향후 불량주거지 밀집지역에 대하여 선계획·후개발 원칙을 통한 체계적인 정비가 필요함

[〈표Ⅲ-89〉 주택수요]

구 분	단위	2005	2010	2015	2020
계획가구수	가구	85,030	101,010	123,675	166,667
필요주택수	호	84,538	106,061	136,042	191,667
신규주택수요	호	-	21,523	29,982	55,624
필요주택 누적	호	-	21,523	51,505	107,129

▣ 도시재정비촉진사업에 의한 개발

- 2010년 이후 불량주거지 밀집지역으로 예상되는 지역 중 도심기능 회복 및 광역적 기반시설계획이 필요한 지역에 대하여 재정비촉진지구를 지정하여 개발
- 노후불량 APT 및 국지적 기반시설이 필요한 지역은 정비예정구역(주택재개발, 주택재건축, 주거환경개선사업)으로 지정
- 기반시설 및 입지여건이 양호하여 자력개선이 가능한 지역은 준치

▣ 공원화사업 추진

- 고지대 재해 위험이 있는 불량주거지에 대하여 공원화사업을 실시하여, 재해방지 및 쾌적한 주거환경을 확보 (13개소, 282,400㎡)

○ 공원화 사업의 개요

- 목표 : 재난을 초래하는 노후불량 주거 밀집지역의 연차별 정비
- 정비방법 : 철거 후 방재시설 및 경관녹지·휴게시설 조성
- 추진사항 : 건교부 예산 지원 건의(4회), 재해위험지구 지정 요청

【 표Ⅲ-90】 고지대 불량 주거지 공원화 사업 계획

유형	대상지구	추진방안
2단계 주거환경 개선사업지구	소룡지구	<ul style="list-style-type: none"> • 주거환경정비사업을 통한 정비 • 저지대 상습 침수지역을 친수공간 공원 조성
재해위험지구지정	월명산 주변지구	<ul style="list-style-type: none"> • 주거지 상층부 공원지역은 주택 매입·철거후 공원 조성 • 주거지로 사용 불가하므로 일제히 정비 후 공원화 사업
도심부 고지대 불량 주거지 정비	동흥남, 선양, 창성, 오룡	<ul style="list-style-type: none"> • 1단계 주거환경개선사업 잔여 불량 주거지로 기정비지역과 연계하여 기반시설 및 주민 휴게 공간 설치

■ 재해위험지구 정비

- 2005년 현재 군산시는 18개소의 붕괴위험지구와 1개소의 침수위험지구 지정되어 총 19개소의 재해위험지구 지정·관리되고 있음
- 월명동, 해망9통, 해망1,2, 신흥동, 미창, 개야도, 당북지구의 경우는 앞서 언급한 공원화사업구역을 지정하여, 공원과 인접한 불량주택지를 일제히 매입·철거 후 공원으로 조성
- 외성산, 해망3, 오룡동, 송창동, 선양동, 창성동지구는 입지가 부적합한 지역에 위치한 주거지로서, 주민 휴게시설 등의 도시기반시설을 설치
- 연도, 제일고지구는 붕괴가 우려되는 일부지역에 옹벽의 설치 및 토목공사를 실시
- 소룡 1,2지구의 경우는 주거환경개선사업 및 공원화사업을 통해 지역을 정비
- 침수위험지구로 지정된 소룡동지구의 경우 해안과 인접하여 침수의 위험이 있는 지역은 친수공간 공원으로 조성하고, 불량한 주거지는 주거환경개선사업을 통하여 정비

[<그림Ⅲ-31> 공원화 사업계획 위치도]



[<그림Ⅲ-32> 재해위험지구 위치도]



번호	지구명	번호	지구명	번호	지구명	번호	지구명
1	소 룽 동	6	송 창 동	11	해 망 2	16	개 야 도
2	소 룽 1, 2	7	선 양 동	12	해 망 1	17	당 북
3	외 성 산	8	창 성 동	13	해 망 4	18	연 도
4	해 망 3	9	월 명 동	14	신 흥 동	19	제 일 고
5	오 룽 동	10	해 망 9 통	15	미 창		

2. 비도시지역의 주거환경 개선

■ 군산시 비도시지역의 주거환경 현황 및 문제점

- 전형적인 농가주택형태의 집단취락지구로 산재
- 도로 및 문화복지시설 등 기반시설 부족으로 대체적으로 열악한 주거환경을 보임

■ 비도시지역 여건 개선 방안

- 체계적인 기반시설 제공
 - 미개설 도시계획도로에 대하여 지역현황 및 시급성 등을 종합적으로 검토하여 우선순위를 부여하고 연차별로 집행
 - 제2종지구단위계획구역으로 지정된 지역들을 시가화용지 중 관리용지로 지정하여 개발
 - 산재된 집단 취락지구를 실제 생활권 단위로 묶어 공공청사 및 문화복지시설을 적정 배치
- 노후불량 주택의 개선
 - 농가주택 개량 및 신축자금의 융자 지원 확대
 - 주택 증·개축시 건축인허가 절차의 간소화
- 다양한 형태의 주택 공급
 - 주택 구입지에 대한 큰 부담 없이 안정적인 주거생활이 가능하도록 양질의 임대 주택 공급
 - 거주인구의 연령층을 고려하여 노인들을 위한 아파트 및 실버타운의 개발 추진
- 주민의 삶의 질 향상 방안 마련
 - 농어촌 정보화 사업 실시
 - 문화복지시설(광장, 집회소, 도서관, 의료시설, 체육시설 등)의 확충을 통하여 주민의 삶의 질 향상
 - 도심과 비도시지역간 대중교통체계 정비를 통해, 도심에 편중된 문화·복지시설 및 도시기반시설을 이용할 수 있는 기회 확대

제 4 장

환경의 보전과 관리

대기환경 1

수환경 2

상수도 3

하수도 4

폐기물 5

에너지 6





제4장 환경의 보전과 관리

1 대기환경

1. 현황

- 저유황유 및 청정연료 사용 의무화 등 지속적인 환경정책으로 아황산가스 평균 농도는 1994년 이후 환경기준을 만족하며, 일산화탄소 역시 1995년 이후 환경기준에 훨씬 못 미치는 수준에 도달함
- 질소산화물의 오염도는 2002년을 정점으로 감소하는 추세이나 최근에는 물류 중심 기능으로 인한 교통량의 증가와 공장의 입지 지역을 중심으로 서서히 증가하는 추세를 보임
- 미세먼지는 전주, 익산 등의 주변도시보다 소량을 나타내는 것으로 분석되나 황사를 받는 초봄에는 다소 높은 농도가 출현하고 있음
- 오존은 자동차의 증가로 인한 자동차 배출가스에 의해 대기오염 비중이 지속적으로 증가하고 있고, 자동차 교통량의 증가 외에도 항만 및 공항을 오가는 선박과 항공기로 인한 대기오염물질 배출량이 빠른 속도로 증가할 것으로 전망됨

【 표Ⅲ-91】 군산, 전주, 익산 대기오염도 비교 (2004년 평균)】

구분	환경기준	군산	전주	익산
아황산가스 (SO2)	0.02ppm/년	0.005	0.004	0.004
일산화탄소 (CO)	9ppm/8시간	0.6	0.7	0.7
이산화질소 (NO2)	0.05ppm/년	0.018	0.018	0.021
미세먼지 (PM-10)	70 μ g/ m ³ /년	48	49	53
O3 (오존)	0.06ppm/8시간	0.021	0.015	0.015

자료 : 환경부 대기환경연보 2004.

【 표Ⅲ-92】 대기오염 (2004년 평균)】

구분	환경기준	2000	2001	2002	2003	2004
아황산가스(SO2)	0.03ppm/년	0.007	0.008	0.006	0.005	0.005
일산화탄소(CO)	9ppm/8시간	0.8	0.7	0.7	0.8	0.6
이산화질소(NO2)	0.05ppm/년	0.018	0.022	0.017	0.010	0.018
미세먼지(PM-10)	70 μ g/ m ³ /년	60	72	57	43	48
O3(오존)	0.06ppm/8시간	0.023	0.022	0.024	0.021	0.021

자료 : 환경부 대기환경연보 2004.

- 자동차의 지속적 증가와 휘발성 유기화합물질의 이용증가 등으로 질소산화물과 오존오염 요인이 점차 증가할 것으로 전망됨
- 군산의 소음공해는 교통소음, 공장소음, 생활소음, 공항소음 등으로 발생되어 소음 진동배출원수가 증가추세를 보일 것으로 보임

▣ 온실가스 규제 현황

- 2005년 2월 16일 기후변화협약을 실천할 수 있는 법적 구속력을 가지고 온실가스 감축에 대한 구체적 목표와 이행방안이 담긴 국제협약인 『교토의정서』가 발효됨에 따라, 1차적으로 2008년부터 2016년까지 참여대상국의 온실가스 총배출량을 1990년 보다 5% 줄이는 것을 목표로 하고 있음
- 대한민국의 경우 개발대상국으로 분류되어 1차 대상국은 아니지만, OECD의 회원국 이면서 세계 9위의 이산화탄소 배출국으로 제2차 의무 이행기간(2013~2017년)에 대한 온실가스 감축협상이 본격적으로 논의되면, 온실가스 감축의무가 부가될 확률이 높음
- 군산시는 1개소의 지방산업단지 및 2개소의 국가산업단지를 갖고 있으며, 환황해권 물류중심도시로서 향후 상당한 교통수요가 예상되는 도시로서 이산화탄소 배출량이 점차 증가할 것으로 예측되어 그 관리방안의 모색이 필요함

교토의정서란 ?

- 교토의정서는 전문과 28개 조항으로 구성되어 있으며, 지구온난화의 규제 및 방지를 위한 규제협약인 기후변화협약의 구체적 이행방안으로, 선진국의 온실가스 감축 목표치를 규정함
- 기후변화협약은 지구온난화에 따른 기후의 급격한 변화를 방지하기 위해 1992년 6월 브라질 리우환경회의에서 채택된 협약임. 동 회의에서 한국을 포함한 154개국이 협약에 서명하였으며, 1994년 3월 21일 공식적으로 발효됨. 동 협약은 온실가스 배출의 역사적 책임에 근거하여, 공동의 차별화된 책임 및 능력에 입각한 저감의무 부담을 원칙으로 하고 있음



2. 추진 전략

▣ 대기오염 물질 배출량 저감을 위한 관리

- 기존 대기환경 기준을 강화하고 유해성 대기오염물질에 대한 규제기준 마련
- 휘발성 유기화합물질과 환경호르몬 물질에 대한 규제기준 마련
- 자동차 배출가스 전수 단속제 시행

▣ 대기질 감시 및 관리시스템

- 대기오염물질 배출업소에 대한 관리 및 감독 강화
- 대기오염 예방을 위한 배출 및 방지시설에 대한 지원
- 청정연료 및 저황유 공급 확대
- 대기오염 측정망 설치 및 운영

▣ 대중교통 활성화 및 녹색교통 수단

- 시내버스 우선 처리시스템 및 환승체계 구축
- 버스노선체계 개선 및 교통정보체계 구축
- 공용주차장 확보
- 천연가스 버스 도입을 적극 시행 검토
- 자전거 도로 확보 및 보행로 개선으로 사람 중심의 교통체계를 구축

▣ 온실가스 저감 대책 마련

- 신재생에너지 발전을 통해 CO2를 감소
 - 새만금 방조제 일원 및 비응도 군장국가산업단지 서측 호안에 풍력단지 건설
 - 에너지 과학도시내 수소에너지 연구 및 활용할 수 있는 연구시설 건설
- 기업의 자발적인 온실가스 저감 촉진방안 마련
 - 기업에 대해 온실가스 저감에 대한 지속적인 홍보
 - 온실가스 저감 활동시 세제 혜택 등 인센티브 부여 방안 마련
- 친환경 건축물의 건축유도
 - 일정규모 이상의 개발사업에 대한 에너지 계획서 작성 의무화
 - 친환경 건축물에 대해 등급제를 도입하여 등급별 지방세 감면 방안 마련

2 수환경

1. 현황

- 군산시의 총 하천 수는 16개소이고 총연장길이는 70km이며, 그 중 개수된 것이 42km로 총 개수율은 60%임
- 국가하천은 2개소로 금강과 만경강이 있으며, 지방하천(2급)은 탐천, 고척천, 미제천, 경포천의 4개소, 그 외에 소하천이 10개소로 분포되어 있음
- 군산시의 경우 새만금 사업에 의해 남서부 일대가 간척지화 되고 있어, 그에 대한 수질관리대책도 필요한 상태임

【〈표Ⅲ-93〉 군산시 하천현황】

구분	하천수	총연장	요개수 연장	km		
				기개수	미개수	개수율(%)
2004년	16	70	70	42	28	60
직할하천(국가하천)	2	25	25	25	0	100
준용하천(지방2급)	4	30	30	8	22	27
소하천	10	15	15	9	6	60

자료 : 군산통계연보 2005.

▣ 주요하천 수질변화

- 군산시의 주요하천인 경포천과 탐천의 수질을 검사한 결과, 두 하천 모두 BOD의 경우 하수종말처리장의 방류수 수질기준인 20mg/L 이하를 충족하고 있고, 탐천의 경우도 SS가 하수종말처리장의 방류수 수질기준인 20mg/L에 적합하지만, 경포천의 경우는 SS가 기준치를 상회함

【〈표Ⅲ-94〉 방류수 수질기준】

(단위 : mg/ℓ)

구분	생물화학적 산소요구량(BOD)	화학적 산소요구량(COD)	부유물질 (SS)	기타
하수종말처리장	20이하	40이하	20이하	총질소(T-N):60이하
폐수종말처리장	30이하	40이하	30이하	총인(T-P):8이하

[<표Ⅲ-95> 주요하천 수질상태]

(단위 : mg/ℓ)

측정장소	항목	1997년	1998년	1999년	2000년	...	2003년	2004년	2005년
경포천	BOD	10.5	6.6	8.7	10.2	...	9.4	6.7	5.9
	S S	20.4	19.2	14.5	29.8	...	17.4	31.6	26.7
탑 천	BOD	6.5	5.0	5.1	7.4	...	7.3	6.5	8.0
	S S	0.025	24.7	26.8	47.1	...	18.1	57.6	12.9

자료 : 군산홈페이지 2006.

▣ 군산시 수질검사 현황

- 상수도사업소에서는 맑은물 공급을 위하여 군산시 제2정수장에서 일일검사 및 주간 검사등 정기적인 수질검사를 실시하고 있고,
- 그 인력은 환경연구사를 포함하여 6명의 전문 인력으로 구성되어 있으며, 법정 수질 검사기준인 원수 23개 항목 , 먹는 물 50개 항목 및 감시항목 23개 등 총 96개 항목을 향시 검사하고 있음
- 감시항목은 법정 먹는 물 수질기준 검사항목은 아니지만 수돗물에 오염될 우려가 있는 물질을 선정하여 주기적으로 수질을 검사하고, 그 항목은 다음과 같음

[<표Ⅲ-96> 수질검사 실시현황]

수질검사 종류	검 사 항 목 및 주 기
원수 수질조사	<ul style="list-style-type: none"> • 월간검사 : 수소이온농도 등 5개 항목 • 분기검사 : 암모니아성질소 등 22개 항목
수돗물 생산관리	<ul style="list-style-type: none"> • Jar-Test(응집제 투입량 결정실험)를 통하여 최적의 응집제를 투입하고 적정량의 소독제를 투입해 맑고 안전한 수돗물 생산(생산능력 : 25,000m³/일)
정수장에서의 수질검사	<ul style="list-style-type: none"> • 일일검사 : 탁도와 6개 항목 검사 : 매일 1회 이상 • 주간검사 : 일반세균등 7개 항목 : 매주 1회 이상 • 월간검사 : 중금속등 50개 항목 : 매월 1회 이상
급수단계별 수질검사	<ul style="list-style-type: none"> • 급수단계별 시설물에서의 수질검사 (정수장, 배수지, 가압장, 급·배수관, 저수조, 수도꼭지) • 검사 대상시기 : 분기1회 이상 • 수질검사 항목 : 총대장균 등 10개 항목
수도꼭지 수질검사	<ul style="list-style-type: none"> • 시내 전지역을 대상으로 매월 40개소 이상 가정집의 수질검사 (검사항목 4개항목 : 일반세균, 총대장균군, 대장균, 잔류염소)
노후관 수질검사	<ul style="list-style-type: none"> • 시내지역 2개소에서 15개 항목에 대한 수질검사 (잔류염소, 일반세균, 대장균군, 암모니아성질소, 염소이온, 철, 동, 아연, 망간)
간이상수도등 수질검사	<ul style="list-style-type: none"> • 농촌 및 도서지역등에 산재되어 있는 총 70개소의 급수시설물에서의 수질검사 (간이상수도22개소, 소규모급수시설45개소, 전용상수도3개소) • 냄새, 맛 등 12개 항목 : 매 분기 1회 이상
기타 수질검사	<ul style="list-style-type: none"> • 시민과 함께하는 수질검사 : 반기별 1회(먹는물 50개 전 항목) 수용가에서 수돗물에 대한 수질 검사를 의뢰할 때

자료 : 군산홈페이지 2006.

2. 추진전략

▣ 기본방향

- 청정연료 및 저황유 보급 확대 등 수질오염물질의 배출을 저감하기 위한 대책 마련
- 환경기반시설 확충을 통해 수처리 능력을 강화하고, 수질감시 및 수질사고 대처를 위한 수질오염 측정망의 구축 및 운영
- 환경오염 측정 장비 및 전문전담인력의 확충을 도모하고, 수질사고대비를 위한 프로그램 구축 운영
- 주요 중·소하천변의 정비를 통하여 시민의 휴게 공간 조성
- 새만금 간척지에 대한 수질관리 대책 강구

▣ 새만금 수질대책 방안 모색

- 담수호 관리
 - 수질측정망 확충 등 수질모니터링 체계 구축하여 새만금호 목표수질 달성 가능성 및 그 시기를 지속적으로 검토
 - 담수호의 자정능력(환경수용력)과 생태계의 건강성 증진을 위한 생물서식지, 대체 습지 등 방조제 내부수역에 충분한 환경용지 조성
- 외해역 관리
 - 해양수질 및 생태계에 관한 지속적 조사와 개발사업 등에 따른 외해역 환경영향을 평가하여, 과학적이고 합리적 정책결정 지원을 위한 모니터링 시스템 구축
 - 자연해안의 추가적 인공해안화를 억제하고, 외해의 해양환경 여건에 적합한 이용 방안 검토
- 새만금호 상류지역 관리
 - 기존 수질개선대책의 계획적 추진과 만경강 상류유역 T-P(총인) 10% 삭감을 위해 하·폐수처리장에 고도처리시설 추가로 도입
 - 하수관거 정비, 마을 하수도 확충, 비점오염원 관리대책 등 강화
- 수질관리시스템 구축
 - 구체적 사업시행시 법적 절차에 따라 사업별 사전환경성평가 및 환경영향평가 실시
 - 산업단지, 관광단지, 배후도시 등 단위사업 추진시 담수호 수질관리를 위한 철저한 대책을 사업별 기본계획 및 실시계획에 포함



3 상수도

1. 상수도 현황

- 군산시는 1915년 시설용량 Q=300m³/일 규모로 통수를 개시한 후 올해로 91년의 역사를 갖고 있음
- 2004년 현재 급수율은 88.6%로 1일1인당 급수량은 532L로 금강계통 광역상수도로 공급하고 있음
- 수원지로는 군산시가 자체적으로 확보하고 있는 제2수원지와 옥구저수지가 있으며 금강계통 광역상수도의 침전수 등이 있음
- 전북농지개량조합의 농업용수를 받아 일시 저류시켜 생·공용수로 사용하고 있음
- 군산시 자체수원을 확보하여 정수를 생산하는 시설은 군산 제2정수장으로서 Q=25천 m³/일의 시설용량을 보유

[<표Ⅲ-97> 급수현황]

년도	행정구역 인구(인)	급수인구 (인)	보급률 (%)	시설용량 (m ³ /일)	급수량 (m ³ /일)	1인1일당 급수량(ℓ)
2000	278,577	231,781	83.2	142,300	120,437	520
2001	277,680	237,687	85.6	131,800	120,585	507
2002	273,086	235,037	86.1	320,000	115,620	492
2003	269,865	236,456	87.6	213,200	124,430	526
2004	266,541	236,265	88.6	188,200	125,584	532

자료 : 군산통계연보 2005.

2. 기본방향

- 과다한 계획으로 인한 과투자나 과소한 계획으로 인한 시설부족으로 급수에 지장을 초래하지 않도록 적정시설이 되도록 계획
- 목표연도인 2020년에 상수도 보급률 98.0%, 1인1일 급수량 360L로 제고
- 군산시의 목표연도 생활용수 수요량은 198천톤/일로 전망되며, 금강광역상수도 및 전주광역상수도로부터 공급
- 2016년 군산시 상수도 시설용량 451,000m³로(군산시수도정비기본계획재정비 1999)이므로 상수도 용량에 여유가 있음
- 상수도 관리를 기존의 공급위주에서 벗어나, 수요관리를 강화하고 물의 효율적인 이용을 극대화

- 노후화된 주택 밀집지역에는 노후화된 가정용 정화조와 우수관거에 의한 지하수 오염이 우려되므로 노후 지하시설에 대한 조사와 정비사업 추진
- 정수장 시설을 개선하고 상수도 시설을 개량하여 상수도의 품질을 향상

3. 수요추정

- 2004년 현재 군산시의 인구는 266,541명으로, 2016년 도시기본계획의 2004년 인구지표 350,000명에 미치지 못하고 있음
- '1999년 군산시 수도정비기본계획'의 공급계획에 의해 설계된 군산의 급수시설은 전국 주요도시 1일 1인당 급수량과 '제3차 전라북도 종합발전계획'의 2020년 목표치 480 L/일을 상회하고 있음
- 하지만 군산시의 경우 상수도의 누수율이 많기 때문에, 실제로 사용되는 급수의 양은 실제 공급되는 물의 50% 정도에 불과하여, 2004년 현재 1인당 532 L/일의 용수가 공급되나, 실제로는 264 L/일만 주민이 사용하고 있음
- 군산시의 경우 급수량의 1인 1일당 급수량을 저감하고, 상수관거 및 시설의 정비를 통해 용수의 실제 사용량을 늘려야 함

【〈표Ⅲ-98〉 1인당 1일 실제 용수 급수량】

년도	급수인구 (인)	보급률 (%)	시설용량 (m ³ /일)	급수량 (m ³ /일)	1인1일당 급수량(ℓ)	유수율 (%)	1인1일당 실제 급수량(ℓ)
2002	235,037	86.1	320,000	115,620	492	52.08	256
2003	236,456	87.6	213,200	124,430	526	48.04	253
2004	236,265	88.6	188,200	125,584	532	49.69	264

자료 : 군산통계연보 2005.

【〈표Ⅲ-99〉 주요도시 1일1인당 급수량. 2004년】

구분	전국평균	서울	부산	대구	인천	광주	대전	울산
보급률(%)	97.2	100	99.0	99.5	96.4	97.6	97.8	90.6
1인1일 급수량(ℓ)	358	356	327	406	417	299	374	327

자료 : 환경부 2004.

- 2020년 군산시의 필요 급수량은 생활용수 198,450m³/일와 전용공업, 개발용수, 농공 단지의 용수량을 포함한 기타용수 382,600m³/일으로, 총 581,050m³/일의 용수가 필요함



- 군산시의 2020년 1일 1인 급수량은 1일 1인 보급량 450L/일에 유수율 80%를 적용하여 360 L/일로 추정되고, 이는 '제4차 국토종합계획'의 전국지표와 동일함

【〈표Ⅲ-100〉 급수량 수요 추정】

구분		단위	2005	2010	2015	2020
생활 용수	인구(천인)	천인	263.1	300.0	350.0	450.0
	급수인구	천인	234.1	281.4	332.5	441.0
	상수보급률	%	90.0	93.8	95.0	98.0
	1일1인 보급량	ℓ	504	484	458	450
	생활용수	m³/일	118,025	136,198	152,285	198,450
기타 용수	농공단지	m ³ /일	4,300	4,300	4,300	4,300
	개발용수	m ³ /일	4,900	4,900	4,900	4,900
	전용공업	m ³ /일	272,000	373,400	373,400	373,400
	소 계		281,200	382,600	382,600	382,600
계			339,225	518,798	534,885	581,050

【〈표Ⅲ-101〉 1일1인 급수량 추정】

구분	단위	2005	2010	2015	2020
1일 1인 보급량	ℓ	504	484	458	450
유수율	ℓ	51.98	62.00	7200	80.00
1일 1인 급수량	%	262	300	330	360

4. 시설계획

- 군산시의 용수 공급계획은 앞에서 언급한 바와 같이 2016년 57만명의 인구를 목표로 계획되었기 때문에 금회 2020년 군산도시기본계획의 계획인구가 51만명으로 축소됨에 따라 공급치가 수요치를 상회하고 있는 실정임
- 현재 금강권광역상수도 및 제2정수장을 통해 공급받던, 군산시의 생활용수 부분은, 금강권광역상수도의 보급량을 줄이고, 전주권 광역상수도 계획에 의해 제공받게 되고,
- 공업용수의 경우 생활용수로 쓰이던 금강권광역 상수도 일부를 공업용수로 전환하고, 군장공업용수의 190,000m³을 추가 확장할 계획에 있음
- 2005년 1단계부터 2020년의 4단계까지의 생활 및 공업용수의 공급계획은 전단계가 공급이 수요를 초과함으로써, 군산시의 용수 수요를 충족 할 수 있다고 판단됨

【〈표Ⅲ-102〉 상수도 공급계획】

구분		기준년도	2005	2010	2015	2020	
용수공급	생활용수	기존	제2정수장	25,000	25,000	25,000	25,000
			금강권광역	117,300	117,300	-	-
			소계	142,300	142,300	25,000	25,000
	생활용수	계획	전주권1단계	182,100	182,100	182,100	182,100
			전주권2단계	-	-	77,300	77,300
			전주권3단계	-	-	-	109,200
			전주권추가용수공급 (금강광역공업용수 전환보진분)	-	-	58,300	58,300
			소계	182,100	182,100	317,700	426,900
	계		324,400	324,400	342,700	451,900	
	공업용수	기존	금강권광역	-	-	59,000	59,000
			군산공업용수	130,000	130,000	130,000	130,000
			옥구저수지	15,000	15,000	15,000	15,000
			제2저수지	43,000	43,000	43,000	43,000
			소계	188,000	188,000	247,000	247,000
계획		군장공업용수	190,000	190,000	190,000	190,000	
		소계	190,000	190,000	190,000	190,000	
		계	378,000	378,000	437,000	437,000	
합계		702,400	702,400	779,700	888,900		

자료 : 군산수도정비기본계획 1999.

【〈그림Ⅲ-33〉 옥산수원지(제2정수장) 전경】





4 하수도

1. 현황

- 군산시의 지역여건에 따라 배수구역이 구분되나 경포천으로 하수가 직접 유입되고 바다로 직접 방류되고 있는 경우도 있음
- 기존시가지는 우수와 오수를 동시에 배제시키는 합류식 배제방식이며 최근 개발된 택지조성은 분류식으로 형성되어 있음
- 2004년 현재 하수도 보급률은 81.5%로 급수율 88.6%보다 낮음
- 하수시설에 의해 처리되지 않은 하수는 자연배수식에 의존하고 있어 생활환경 및 해상 수질오염을 유발
- 자연환경 보전에 대한 시민의식 수준이 높아져 지속적인 생활환경의 개선욕구가 증가됨에 따라 하수시설의 확충이 시급히 요구되고 있음
- 또한 대부분의 기존 하수관거는 대부분이 합류식으로 구배가 완만하여 오탁물질이 퇴적하여 악취가 발생하고 해충이 서식하는 등 시민의 건강을 해치고 있는 상황

【 <표Ⅲ-103> 하수처리 현황】

구분	총인구(D)	하수처리인구 (A+B+C)	하수종말처리인구 (A)	폐수종말 처리인구(B)	마을하수 도인구(C)	보급률 (A+B+C)/D*100
2004	266,541	232,730	217,251	-	-	81.5

자료 : 군산통계연보 2005.

2. 기본방향

- 기존시가지에 대한 우·오수 분류식으로의 점진적 개선
- 공장발생 폐수는 1차적으로 자체처리를 원칙으로 하며, 처리된 폐수를 오수관에 연결하여 공단하수처리장에서 2차 처리 후 방류
- 2020년까지 하수도 보급률을 95%까지 제고
- 생활하수 및 분뇨의 배출량을 예측하고 시설계획을 수립
- 하수처리는 군산시 하수도정비기본계획(2000.1.)에 의거 2단계 증설시 처리가 가능하기 때문에 하수처리장 증설계획을 수립
- 정수 및 하수처리 고도화를 통해 효율적인 상·하수도 관리를 도모하고 하수관거 및 하수처리장 시설의 증설

3. 수요추정

- 1인1일오수량은 1인1일급수량의 80%로 산정 (군산시 하수도정비기본계획(2000.1. 참조)
- 공장폐수용량과 지하수 용량은 ‘군산시 하수도정비기본계획(200.1.)’의 하수 발생량을 적용하였음
- 2020년 군산시의 1일 하수 발생량은 생활오수 129,600m³, 공장폐수 69,225m³, 지하수 27,234m³로 총 226,059m³로 추정

[<표Ⅲ-104> 하수 발생량 추정]

구분		2005	2010	2015	2020	비고
계획 인구(천인)		263,120	300,000	350,000	450,000	
생활 오수	1인1일급수량(ℓ)	252	300	330	360	
	1인1일오수량(ℓ)	210	240	264	288	급수량 X 80%
	생활오수(m ³ /일)	55,255	72,000	92,400	129,600	인구 X 오수량
공장폐수(m ³ /일)		69,425	69,225	69,225	69,225	
지하수(m ³ /일)		19,479	23,864	27,234	27,234	
합계(m ³ /일)		144,159	165,089	188,859	226,059	

4. 시설계획

- 군산시의 생활하수, 공장폐수 및 지하수의 발생량을 예측하고 시설 계획을 수립
- 2004년 현재 군산 하수처리장을 통해 200,000m³/일의 처리가 가능하나 목표연도인 2020년의 경우 226,059m³/일의 하수가 발생하여, 추가적인 시설 확보가 필요함
- ‘군산시 하수도정비기본계획(2000.1)’에 의거 하수처리장 2단계 증설에 의해, 군산하수처리장을 확장하고, 옥서, 구암, 서수, 임피, 대야, 회현, 옥산, 성산의 8개소에 추가로 하수처리장을 신설하여 2020년 추정된 하수 발생량을 처리하고자 함

[<표Ⅲ-105> 하수도 공급계획]

하수 처리장	단위	2004	2005	2010	2015	2020	비고
군산	m ³ /일	200,000	200,000	240,000	240,000	240,000	
옥서,구암,서수 임피,대야,회현		-	30,000	43,000	45,100	45,100	
옥산,성산		-	-	9,000	9,000	9,000	
계		200,000	230,000	292,000	294,100	294,100	



5 폐기물

1. 현황

▣ 군산시 폐기물 처리 현황

- 2004년 현재 생활폐기물은 230.4톤으로 이중 68%인 157.2톤은 매립하고 있으며, 32%인 73.2톤은 재활용하고 있음
- 사업장 배출시설계 폐기물은 1,603.4톤으로 매각118.0톤, 소각382.7톤, 재활용828.7톤, 해양투기274.0톤으로 나타남
- 건설폐기물의 경우 발생량 1,072.1톤, 매립0.2톤, 소각12.2톤, 재활용1,059.7톤으로 재활용률이 높은 것으로 나타남
- 군산시의 경우 현재 소각시설이 없기 때문에, 생활폐기물의 경우 전량 매립하고 있음

【 <표Ⅲ-106> 폐기물 형태

(단위 : km², 명, 톤/일, 대)

형태	구분	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004
생활 폐기물	발생량	95,630	270.6	287	287	196.4	243.5	230.4
	매립	62,415	60,584	172.6	159.7	109.1	177.0	157.2
	소각	-	-	-	-	-	-	-
	재활용	35,040	35,046	98	127.3	87.3	66.5	73.2
사업장 배출시 설계 폐기물	발생량	72,087	1,445.6	1,469.9	1,476	1,015.9	1,535.6	1,603.4
	매립	156,913	12,410	347.5	209.1	119.2	99.5	118.0
	소각	140,223	6,022	398.8	407	396.4	418.9	382.7
	재활용	165,235	53,655	699.3	699.3	301.7	771.4	828.7
	해양투기	-	1,679	-	154.5	198.6	245.8	274.0
건설 폐기물	발생량	145,189	800.9	1,051.3	1,051.3	784.1	969.8	1,072.1
	매립	3,577	4,226	5.1	6.7	15.9	5.5	0.2
	소각	219	365	0.3	0.5	8.6	13.3	12.2
	재활용	129,940	140,598	795.5	1,044.1	759.6	951.0	1,059.7
지정 폐기물	발생량	-	-	1,613	1,613	1,128.3	1,429.1	1,131.6
	매립	-	-	-	-	-	-	-
	소각	-	-	137.9	538.9	183.8	257.3	197.8
	재활용	-	-	947.7	1074.1	932.6	1,171.8	808.7
	기타	-	-	-	-	11.9	-	15.0

자료 : 군산통계연보 2005.

▣ 생활폐기물 매립지 및 현황

- 군산시는 2004년 현재 1,237,000m³가 내초도에 매립되어, 2015년까지 1,325,000m³를 추가 매립 가능함
- 현재 추세로 전량 매립할 경우엔 2015년 이후에는 내초도의 용량이 초과하기 때문에, 목표연도인 2020년까지 새로운 매립지를 찾아야 함

【 <표Ⅲ-107> 생활폐기물 매립지】

구분	개소	면적(m ²)	총매립량(m ³)	기매립량(m ³)	잔여매립가능량(m ³)
2000 (내초도)	1	282,875	2,562,000	755,365	1,806,635
2001	1	277,920	2,562,000	902,277	1,659,723
2002	1	278,000	2,562,000	1,145,214	1,416,786
2003	1	278,000	2,562,000	1,232,600	1,329,400
2004	1	283,000	2,562,000	1,237,000	1,325,000

자료 : 군산통계연보 2005.

▣ 분뇨처리 현황

- 분뇨처리인구는 증가하고 있으나, 수세식변소의 보급으로 수거분뇨의 양은 점차 감소하고 있음
- 분뇨처리는 군산하수처리장의 분뇨종말처리장에서 1차 처리 후 하수처리장에서 2차 처리 후 방류
- 군산시의 분뇨발생 수거지 인구는 266,541명으로, 100%의 수거지인구율을 보이고 있고, 수거식 화장실을 이용하는 인구가 6.1%로 그 비율은 계속적으로 감소하고 있음

【 <표Ⅺ-108> 분뇨발생량 및 처리현황】

(단위 : 세대, 명, %, m³/일, 개소, 대)

구분	행정구역		분뇨발생 (수거지인구)			수거지 인구율 (B/A) (%)	분 노 발 생 량 (㎏/일)			수거처리 분류발생(㎏/일)				처리율 (%) D/C
	세대	인구(A)	계(B)	수거식 화장실	수세식 화장실		계 (C)	수거 분뇨	정화조 오니	계 (D)	위생 처리장	분뇨 저장 탱크	기 타	
2000	87,989	278,577	273,824	36,000	237,824	98.3	154	36	118.5	154	135	-	5	98.3
2001	88,784	277,680	277,680	36,680	241,000	100	154	33	121	154	154	-	-	100
2002	89,491	273,086	273,086	21,000	252,086	100	272	21	251	272	268	-	4	100
2003	90,642	269,865	269,865	18,000	251,865	100	270	18	252	270	266	-	4	100
2004	91,909	266,541	266,541	16,140	250,401	100	267	21	246	267	267	-	-	100

자료 : 군산통계연보 2005.



2. 기본방향

- 『제2차 국가폐기물관리종합계획 수정계획, 2007-2011』 상의 지표를 반영하여, 쓰레기 처리방법별 비율을 제시하였음
- 자원의 절약 및 효율적인 이용측면에서 배출된 폐기물의 위생적 처리를 위한 매립, 소각에 치중되어 있는 생활폐기물 처리방법을 재활용으로 다변화하기 위한 배출체계를 정비하고 광역처리시설을 확충하여 효율적인 환경처리체계 구축
- 현재 군산시에는 소각시설이 없지만, 전주광역권 쓰레기 폐기물 처리 계획에 의해 매립량을 줄이고, 소각률과 재활용률의 비율을 제고함
- 적절한 폐기물 관리계획의 수립을 위해 폐기물의 배출특성 및 질적 특성을 고려하여 수거, 운반, 재활용, 처리방안 등의 폐기물 관리방안 수립
- 현황 파악을 위한 폐기물 관련 기초자료는 정기적인 현장조사를 통하여 구축하고 일반인과 전문가가 쉽게 열람할 수 있는 방안 마련
- 생활폐기물의 처리는 인구배분계획, 토지이용계획, 장래의 개발계획 등에 따라서 영향을 받으므로 지역적 특성을 고려한 폐기물 정책 수립
- 사업장 폐기물의 종류별 다량 배출원을 파악하고 이들 다량 배출원을 중심으로 중점관리 배출원을 선정하여 행정의 효율성을 증대
- 폐기물 재생, 재활용, 자원화 산업 육성 프로그램을 운영하여 시민, 기업에 교육하여 폐기물처리 개선 대책 수립
- 매립을 통한 쓰레기 처리를 지양하고 쓰레기 소각장에 대한 타당성을 검토한 후 적정입지를 선정하며, 재활용 방안 모색
- 안정적 처리를 위하여 가연성 쓰레기는 소각처리하여 매립장 사용 기한을 연장

3. 수요추정

▣ 생활폐기물 발생량 산정

- 종량제 실시 이후 배출량을 적용 1인당 배출량을 예측하여 인구대비로 발생량을 추정한 결과 2020년에는 총 410톤/일의 쓰레기가 발생할 것으로 추정
- 『제2차 국가폐기물관리종합계획 수정계획, 2007-2011』 의 지표를 적용하여, 2004년 현재 68.3% 매립하고 32.7%를 재활용하던 생활폐기물의 처리 비율을, 매립 17%, 소각 23%, 재활용 60%로 제고함

【〈표Ⅲ-109〉 장래 생활폐기물발생량 산정】

구분	2005	2010	2015	2020
인구(인)	263,120	300,000	350,000	450,000
1인1일 배출량(kg)	0.78	0.91	0.91	0.91
총배출량(톤/일)	204	273	319	410
쓰레기 수거율(%)	100	100	100	100

【〈표Ⅲ-110〉 처리방법별 생활쓰레기 구분】

구분	2005		2010		2015		2020		상위 계획 (%)	
	톤/일	%	톤/일	%	톤/일	%	톤/일	%		
쓰레기배출량 (소각매립포함)	204	100.0	273	100.0	328	100.0	410	100.0	100.0	
매립량 (톤/일)	총매립	89	43.6	73	25.0	71	20.0	80	17.0	17.0
	순매립	89		68		64		70		
	소각매립	-		5		7		10		
소각	-	-	41	15.0	64	20.0	94	23.0	23.0	
재활용	115	56.4	164	60.0	191	60.0	246	60.0	60.0	

주 : 전주권 광역소각시설에서 폐기물 소각 후 발생하는 소각재는 소각량의 11%로 조사됨

▣ 분뇨 발생량 산정

- 군산시는 2004년 현재 95.9%의 인구가 수세식을 사용하고 있고, 비도시지역 내 주거 환경 개선을 통해 그 비율은 점차 증가하여 2020년에는 수세식 보급률이 99.0%에 이를 것으로 예상됨
- 군산시의 분뇨 수거량은 2004년 현재 100%로 그 추세는 2020년까지 계속될 것이고, 1인1일 분뇨 배출량 또한 1L를 유지할 것으로 판단되어, 2020년 1일 총 분뇨 수거량은 445.5kl일 것으로 추정

【〈표Ⅲ-111〉 분뇨 수거량 추정】

구분	2005	2010	2015	2020
인구(인)	263,120	300,000	350,000	450,000
수거율(%)	100	100	100	100
1인1일배출량(ℓ)	1	1	1	1
1일총수거량(kℓ)	263	300	350	450
수거분뇨(kℓ/일)	8.2	7.5	7.0	4.5
정확조오니(kℓ/일)	255.0	292.5	343.0	445.5
수세식보급률(%)	96.9	97.5	98.0	99.0



4. 시설계획

- 군산시는 현재 소각시설이 없지만 『전주권 광역도시계획(안), 목표연도 2025』의 광역폐기물 계획에 의해, 전주권 광역 폐기물 소각시설과 익산시 폐기물 소각시설을 교차 사용하며,
- 동 보고서에서 제시된 바와 같이 2010~2015년에 200톤/일의 폐기물 소각시설을 설치하여 폐기물을 처리하는 방안을 검토
- 현재의 추세로 모든 쓰레기를 매립 또는 재활용 할 경우 2010년에는 내초동 매립지의 용량이 포화상태가 되지만, 소각 및 재활용의 비율을 높여 앞의 수요추정에서 제시된 매립량 만을 매립할 경우 2020년 말에도 858,500m³의 추가 매립이 가능함

【〈표Ⅲ-112〉 전주권 광역도시계획(안)의 소각시설계획】

구분	사업명	사업개요	총사업비 (억원)	사업기간	시행주체	비고
기계획	전주권 광역 폐기물 소각시설	400톤/일	1,133	1990~2011	전라북도 시·군	보강
기계획	익산시 폐기물 소각시설	200톤/일	576	2004~2015	전라북도 시·군	
신규	군산시 폐기물 소각시설	200톤/일	600	2010~2015	전라북도 시·군	

6 에너지

1. 현황

- 도시가스의 사용량은 73,032,518m³로 2000년 44,795,452m³에 비해 급격히 증가하고 있는 반면 프로판 가스의 판매량은 지속적으로 감소하고 있음

【〈표Ⅲ-113〉 가스공급량】

구분	도시가스		프로판		부탄			
	판매소수	공급량(m ³)	판매소수	판매량(t)	자동차		용기	
					판매소수	판매량(t)	판매소수	판매량(t)
2000	1	44,795,452	33	10,165	4	19,848	33	754
2001	1	45,971,000	36	8,773	9	30,122	-	-
2002	1	54,980,833	38	8,430	9	26,153	38	533
2003	1	60,237,589	38	8,224	10	27,295	38	540
2004	1	73,032,518	38	7,424	10	28,356	38	580

자료 : 군산통계연보 2005.

- 2004년 현재 군산시의 전력사용은 산업용이 2,759.745MWH로 전체의 76.78%를 차지하고 있으며, 서비스업용 13.56%, 주택용 6.79%, 공공용 2.87% 순으로 나타남

【〈표Ⅲ-114〉 용도별 전력사용량】

구분	주택용		공공용		서비스용		산업용	
	사용량	점유율	사용량	점유율	사용량	점유율	사용량	점유율
2000	201854	6.8	82,919	2.8	306,199	10.2	2,396,824	80.2
2001	211,676	7.0	89,216	3.0	378,278	12.4	2,368,289	77.8
2002	224,598	7.02	93,330	2.92	440,813	13.77	2,440,772	76.29
2003	227,473	6.74	95,442	2.84	473,616	13.80	2,564,382	76.30
2004	244,173	6.79	103,212	2.87	487,333	13.56	2,759,745	76.78

자료 : 군산통계연보 2005.

2. 기본방향

- 전력, 도시가스, 유류, 석탄 등 주요 에너지원에 대한 종합적인 관리대책 수립
- 청정연료의 사용 확대로 환경오염의 방지 및 대기환경을 개선하고 청정에너지 사용에 대한 경제적인 인센티브 부여를 통해 시민들의 참여 유도
- 에너지 재활용 및 절약형 산업을 육성하여 에너지 소비를 저감하고 미래형 에너지 구조로 전환하도록 여건 조성
- 대체에너지원 개발을 위한 지속적인 연구와 조사가 필요하며 시민들의 자원에너지에 대한 의식전환 유도
- 자연에너지를 보조에너지로 활용비중을 확대하고 미활용 에너지의 이용을 극대화함
- 청정에너지 과학도시 건설 및 생산 중심의 거점도시 형성
- 새만금 개발 및 청정에너지 연구개발 산업단지 조성으로 자립적 경제 도약
- 수소에너지 산업육성과 상용화를 통한 국내 생산 수출거점 육성
- 연구개발 집적단지 내 산·학·연·관 연계 협력 클러스터 형성
- 풍력, 태양열, 수소에너지 등 청정에너지와 신 재생에너지의 실용화 기반 확충 및 에너지자원의 효율적 관리 추진
- 에너지의 안전한 공급을 도모하고 폐기물 소각시설이나 산업폐열의 이용활성화를 위하여 소각열 활용 등 에너지의 자원화 및 미활용 에너지의 활용계획을 수립
- 관광시설에 대한 태양광 가로등, 표지판 등의 설치와 함께 관광시설 접근성을 향상시킬 수 있는 보행자 중심의 교통체계 구성을 통해 도심 교통수요 저감 및 태양에너지 활용

제5장



도시경관

경관 특성 및 문제점 분석 1

기본구상 2

세부계획 3



제5장 도시경관

1] 경관 특성 및 문제점 분석

1. 경관 현황 분석

▣ 경관특성분석의 구성요소에 의한 경관분석

○ 룩·크리어의 경관분석 요소 중 점(点), 선(線), 면(面) 3가지 경관요소를 적용하여 군산의 특성 분석

[<표Ⅲ-115> 구성요소별 경관요소]

구 분		경 관 요 소
점 적 경 관	주요 시설	공공시설 군산시청, 군산지방해양수산청, 전주지방법원 군산지원, 군산세무서, 군산경찰서, 군산우체국, 군산교육청, 국립군산대학교, 월명종합운동장, 군산시민문화회관, 옥구읍사무소, 옥산면사무소, 회현면사무소, 임피면사무소, 서수면사무소, 대야면사무소, 개정면사무소, 성산면사무소, 나포면사무소, 옥도면사무소, 옥서면사무소, 군산역, 대야역, 임피역, 국제여객터미널, 군산여객터미널, 군산공항
		역사·문화시설 발산초등학교(뒤뜰), (구)군산세관본관, 발산리금고, 동국사, 상주사, 은적사, 일광사, 보천사, 불주사, 탑동삼층석탑, 발산리육각부도, 채원병 생가, 이영춘 가옥, 최호장군유지, 옥구향교, 임피향교, 옥산서원, 염의서원, 자천대, 추모재, 화봉재, 두세준 효열비, 전주 강씨 종중 제각, 평각 채씨 한림공 목사공파 제각, 어청도 봉수대·치동묘
	주요산정 망해산(불지산), 취성산, 용천산, 대명산, 고봉산, 대초산, 용화산, 금성산, 장계산, 오성산, 영병산, 대각산	
선 적 경 관	도로·철도	고속도로 서해안고속국도
		국도 21호선, 26호선, 27호선, 29호선
		지방도 706호선, 709호선, 711호선, 718호선, 722호선, 744호선
		철도 군산선, 옥구선, (주)페이퍼코리아선, 부두선, 미군행정선
	능선 망해산-취성산-용천산-대명산-고봉산-대초산, 용화산-금성산, 장계산-설림산	
하천 금강, 만경강, 둔덕천, 경포천, 탑천, 미제천, 어은천		
수변	인공형 금강하구둑~수변공원, 내항부근, 외항부근, 새만금방조제 및 공단지역 남측해안	
	자연형 군산경계~금강하구둑, 만경강변 일대와 남부 해안	
면 적 경 관	시가지 군산도시지역, 대야도시지역, 임피도시지역, 군산자유무역지역, 군장국가산업단지, 군산국가산업단지, 군산지방산업단지	
	저수지 옥구저수지, 미제저수지, 월명호수(제1수원지), 옥너저수지, 옥곡저수지	
	평야지역 북측(십자뜰), 서측&중앙(개정뜰, 미장뜰, 평사뜰, 석교뜰, 서수뜰, 선제뜰, 임피뜰) 남측(대야뜰, 수산 이옥평야), 간척지(미성평야, 옥구간척지)	
	산지지역 취성산지(망해산-취성산-오성산-고봉산-대초산), 금성산지(금성산-청암산-월명산-장계산-점방산-설림산-부곡산), 영병산지(영병산)	

가. 점(點)적 경관분석

▣ 공공시설

- 공공기관의 대부분은 중심시가지에 위치하고 있으며 일부는 군산항에 분포하고 있음
- 구시가지 중심에 위치한 군산역은 주변상권과 연계되어 주변이 혼잡하고 Cul-De-Sac 형태로 도로와 역전의 경계가 모호하여(라바콘·에어콘·PE웬스와 벤치로 구분) 안전성과 이미지 제고를 위한 정비가 필요함
- 개정역은 간이버스정류장과 같은 형태로 기존의 역사와 구분되고 임피역은 등록 문화재로 지정되어 있음
- 내항에 위치한 도선장은 고군산군도로 오가는 유람선이 운행 중이며, 특정한 터미널 없이 매표소와 선착장만 있음
- 외항에 위치한 여객터미널은 청도를 대상으로 한 여객선과 고군산군도로 가는 5개의 노선이 운행 중이며 주변에 지원시설이 갖춰져 있지 않고 삭막한 공간만 조망됨

▣ 역사·문화시설

- 군산시는 성산면과 개정면의 고봉산자락 주변과 시가지내 장계산 주변을 중심으로 역사문화요소가 산재해 있음
- 일제치하의 군산은 인근 대규모 미작단지의 전진기지로 육성되어 이와 관련한 유적(발산리 금고, 구 군산 세관 본관, 히로쓰 가옥, 이영춘 가옥 등)이 곳곳에 분포하고 그 당시 건축양식으로 지어진 건물들이 군산항과 구시가지에 있음
- 조선시대의 향교, 서원, 서당 건물 등 유교관련 유적이 풍부하고 백제시대부터 일제시대까지의 사찰이 다양하게 분포해 있으나 관광지로의 인지도가 낮고 정책이 미흡하여 체계적이고 종합적인 역사문화경관 조성계획이 요구됨

▣ 주요산정

- 대부분 서북쪽의 취성산지 일대와 금성산지 일대에 분포되어 있으며, 중심시가지 내의 월명공원과 연계된 월명산, 장계산은 랜드마크적 자연경관요소로 작용함
- 고군산군도의 대각산은 망주봉, 월영봉 등과 더불어 고군산군도의 주요 자연경관요소인 동시에, 수려한 고군산군도의 경관과 낙조를 감상할 수 있는 주요 조망지점을 형성



나. 선(線)적 경관분석

▣ 도로·철도

- 도로와 철도는 도시 활동을 지원하는 동시에 도시공간의 골격을 형성하는 주요소로 넓은 평야가 발달한 군산시의 특성상 시각회랑축의 역할을 담당함
- 새만금 방조제(33km)가 거대한 선적경관을 형성할 것으로 보이며 주변 환경과 조화된 경관을 형성할 수 있는 방안의 마련이 요구됨
- 금강과 만경강의 군산 진입 주변 자연경관은 평야와 구릉성 산지가 강과 조화를 이루고 있으나 주요 진입부로의 상징성은 약함
- 구시가지는 차도와 인도 폭이 협소하나 주로 저층건물이 입지하여 시각적 차폐감은 크지 않으며 가로수의 식재가 어려운 곳은 화훼류의 장식으로 가로시설물이 정비되어 있음
- 신시가지 옥외광고물의 난립과 개성 없는 건물들로 특색 없는 시가지경관을 형성
- 특히, 구시가지 보도는 전신주, 신호등, 가로등과 같은 가로시설물이 복잡하게 배치되어 있어 가로경관을 저해하므로 지중화 작업과 가로시설물 일체화 작업을 통해 정비할 필요가 있음
- 대부분 도로와 평면적으로 교차하며 완충지대가 확보되지 않아 독특한 철로경관을 형성하고 있음

▣ 능선

- 해발 150m 이상의 취성산지가 형성하는 능선은 주요 진입부와 평야지대에서 조망되며 다른 자연경관요소와 조화를 이룸
- 금성산지는 최고해발이 125m에 불과하고 도심에 위치한 특성상 능선의 스카이라인이 보존될 수 있도록 주변 개발을 유도할 필요가 있음

▣ 하천

- 군산시 남쪽경계부와 북서쪽 경계부는 각각 만경강과 금강이 입지하여 지형적으로 지역을 구분하고 있고 군산시의 독자적인 이미지를 나타내는 수변 경관축을 형성
- 금강으로 유입되는 둔덕·경포천과 만경강으로 유입되는 탐·미제·어은천 및 군산시 전역에 혈관처럼 퍼져있는 크고 작은 수로들을 활용하여 군산시만의 특색 있는 수변네트워크 형성을 기대할 수 있음

- 둔덕 뜰을 관통하는 둔덕천은 유일한 자연하천으로 원형을 대부분 유지하고 있으나 다른 하천은 용수로나 배수로에 가까운 형태이므로 각기의 특성에 맞는 보존·활용 방안이 필요함
- 특히 경포천은 시가지를 관통하는 하천으로 보행을 통한 접근성이 양호하므로 정화 방안과 더불어 친수경관요소 및 오픈스페이스로의 활용 방안을 모색할 필요가 있음

■ 강·해안

- 만경강에서 서해로 연결되는 수변공간은 갯벌, 염전, 포구 등이 형성되어 있으나 새만금사업으로 인해 대부분의 갯벌과 염전이 매립되고 만경강의 수로 또한 변경되며 거대한 담수호 및 인공습지 등이 형성될 예정임
- 수질의 향상을 위한 금강에서 만경강에 이르는 수로계획(금강회석수로)으로 인해 군산시 내부에 수계축이 형성될 것으로 예상되므로 주변 자연요소와 연계한 경관형성 방안이 요구됨
- 금강하구둑의 철새전망대·탐조시설과 금강공원에서 내항에 이르는 시민공원은 정비되어 있어 관광객 및 시민을 위한 공간으로 밀도 있게 활용되고 있음
- 내항부근의 수변공간은 소규모의 어선들이 주로 정박해 있으며 부두와 주차장이 바로 연결되어 있고 공장건물이나 적치물들이 바로 조망되어 매우 삭막한 분위기를 형성하고 있음
- 횃집단지과 수산물시장 일대의 침체된 분위기를 살리고 군산시의 항구이미지 강화를 위해 내항의 정비 및 워터프론트(water front) 형성계획이 필요하며 금강 너머로 조망되는 서천군의 수변공간도 함께 정비될 필요성이 있음

다. 면(面)적 경관분석

■ 도시지역

- 군산도시지역은 가장 크고 중심적인 기능을 담당하는 시가지로 많은 도시계획시설이 집적되어 있으나 복잡하고 개성 없는 시가지경관을 형성하고 있음
- 군산항 부근의 구시가지와 택지개발지구 인근의 신시가지로 구분되는 도시지역에 대하여 구시가지 활기 부여와 두 공간의 조화를 유도할 수 있는 군산역 정비방안이 필요함
- 택지개발지구는 주로 판상형의 고층 아파트 군이 장막과 같은 형태로 펼쳐져 있어 부정적인 경관요소로 작용함



- 군산 국가·지방산업단지는 대형 구조물과 적치물 및 대형차량 등으로 공단 특유의 삭막한 경관을 형성하고 있어 쾌적한 경관조성을 위한 녹화사업이 필요함
- 매립된 평탄지에서 나타나는 지반 및 식재에 대한 한계와 획일적인 공장건축물의 형태에 따른 무미건조한 경관 형성

▣ 저수지

- 미제저수지는 은파유원지 내에, 월명호수(제1수원지)는 월명공원 내에 위치하고 있으며 군산을 대표하는 관광지로 잘 정비되어 있음
- 그러나 은파유원지의 경우 능선 너머로 조망되는 직선형태의 건물군과 입구의 상가들은 정비될 필요가 있음
- 옥구·옥너저수지는 탱크형 저수지로 주변 전원과 조화를 이루며 있고 그 외의 저수지는 낚시터 등으로 활용되고 있으며 배후산지와 함께 매력적인 경관자원으로 작용함

▣ 전원지역

- 전원경관은 시가지와 마을 사이의 완충공간으로 작용하고 있고, 농촌취락지, 완만한 구릉, 노거수, 수로 및 하천과 더불어 매우 인상적인 전통적인 농촌풍경을 형성하는 귀중한 경관자원으로 보전과 관리가 요구됨
- 중요한 전원경관 자원으로는 미성평야와 수산, 이곡평야, 옥구 간척지가 있고 산림 사이로 10개의 크고 작은 평야가 넓게 분포하고 있음

▣ 산림지역

- 산림경관요소는 경관의 근원이 되는 중요한 요소이자 도시의 이미지를 결정짓는 랜드마크이거나 관광자원으로서 가치가 높은 요소임
- 군산시의 주요 산림경관은 군산시 동쪽에 익산시와 연결되어 있는 망해산을 기점으로 취성산, 오성산, 고봉산, 대초산이 이루는 취성산지, 시가지 서쪽 월명산, 장계산, 점방산, 설림산, 부곡산에서 금성산, 청암산으로 형성되는 금성산지, 옥구읍 서북쪽에 위치한 영병산지가 있음
- 산림경관은 농경지와 함께 풍부한 자연녹지경관을 제공하고 있으며, 3개의 산지 사이에 개정뜰과 석교뜰이 자리하고 있어서 녹지축의 흐름이 연속되나 향후 개발로 이 맥이 끊기지 않도록 보존할 뿐 아니라 녹지축을 강화할 필요가 있음

2. 종합분석 및 과제 도출

가. 종합분석

- 군산시는 전라북도 서북단에 위치하며 금강 하구와 만경강 하구 사이의 옥구반도에 위치함. 국토기능상 한반도 중서부 해안에 위치한 서해안의 항구도시로 동북아 해상 교통의 관문이자 해상무역의 요충지 역할을 담당
- 망해산, 취성산, 오성산 등의 수려한 산림경관을 가지고 있으며 취성산지, 금성산지-영병산지가 각각 남북 방향으로 녹지축을 형성하고 있음
- 금강정맥 중 대초산과 용화산 사이와 청암산과 은파공원 사이는 전원이 자리하고 있으며 이는 향후 시가지 개발이 전개될 수 있는 곳으로 금강정맥을 유지할 수 있는 보존전략 수립이 필요
- 군산시 경계부를 흐르는 금강과 만경강은 주요 수경관 요소이며, 크고 작은 하천과 농수로 및 저수지 또한 수경관을 풍부하게 하는 요소로 보존과 친환경적인 정비가 요구됨
- 강 하구와 남부해안 일대의 갯벌은 새만금 개발사업으로 점점 줄어들고 있는 실정이나 중요한 생태자원이자 매력적인 흡인요소이므로 적극적인 보호가 필요
- 군산항은 과거에 비해 많이 침체된 상태로 생동감 있고 활기찬 군산의 이미지를 부여할 수 있는 휴먼스케일(human scale)의 워터-프런트(water-front) 개발방안이 요구됨
- 시가지는 가로변 정비와 식재를 통해 도시이미지를 제고시키고 근대건축물을 활용한 특색 있는 가로경관 조성이 필요

■ 긍정적 경관요소(Positive landscape elements)

- 금강정맥을 따라 형성된 능선의 아름다운 스카이라인
- 중심 시가지를 둘러싸고 있는 산림과 저수지는 공원과 연계되어 잘 정비되어있고 훌륭한 자연경관을 제공할 뿐 아니라 보행 접근성이 용이하여 활용도가 높음
- 군산시 남·북을 흐르는 만경강과 금강, 하천 등의 자연경관이 잘 보존되고 있음
- 군산시 남측에 동서로 길게 자리한 넓은 평야와 곳곳에 산재한 저수지는 평화로운 고유의 농촌 풍경을 형성함
- 과거의 흔적을 보여주는 근대건축물들이 군산만의 개성적인 색채를 보여줄 수 있음
- 군산의 앞바다는 고군산군도, 해수욕장, 항구, 포구, 염전, 갯벌 등의 다양한 모습으로 접할 수 있는 군산의 대표 경관요소임



조망대상으로서의 산림경관



수려한 수변경관



전원경관



관광지 경관



▣ 부정적 경관요소(Negative landscape elements)

- 군산시 진입로는 상징성이 약할 뿐 아니라 오성산의 채석장, 혼잡하고 열악한 선착장 등이 군산시의 경관이미지를 저해하는 요소로 작용함
- 국도변에 위치한 고채도 색상의 모텔건물과 주변과 조화를 이루지 못하는 예식장 등의 건축물은 도시 이미지의 질을 저하시킴
- 시가지의 개성 없는 건축물과 난립한 간판, 무질서한 전신주 등은 도시를 복잡하고 특색 없는 이미지로 만드는 주원인 임
- 거대한 장막을 형성하는 판상형의 고층 아파트 군락은 위압적인 경관을 형성하고 자연경관은 물론 주변 경관과의 흐름을 단절시키고 있음
- 방치된 철도부지와 삭막한 군산항 및 공단의 전경은 군산시의 이미지를 저하시키는 요인이 되고 있음

간판난립으로 인한 상업지역 경관 질 저하



건축물에 의한 자연경관 훼손



삭막한 경관 형성



통일감, 식별성이 부족한 안내시설물

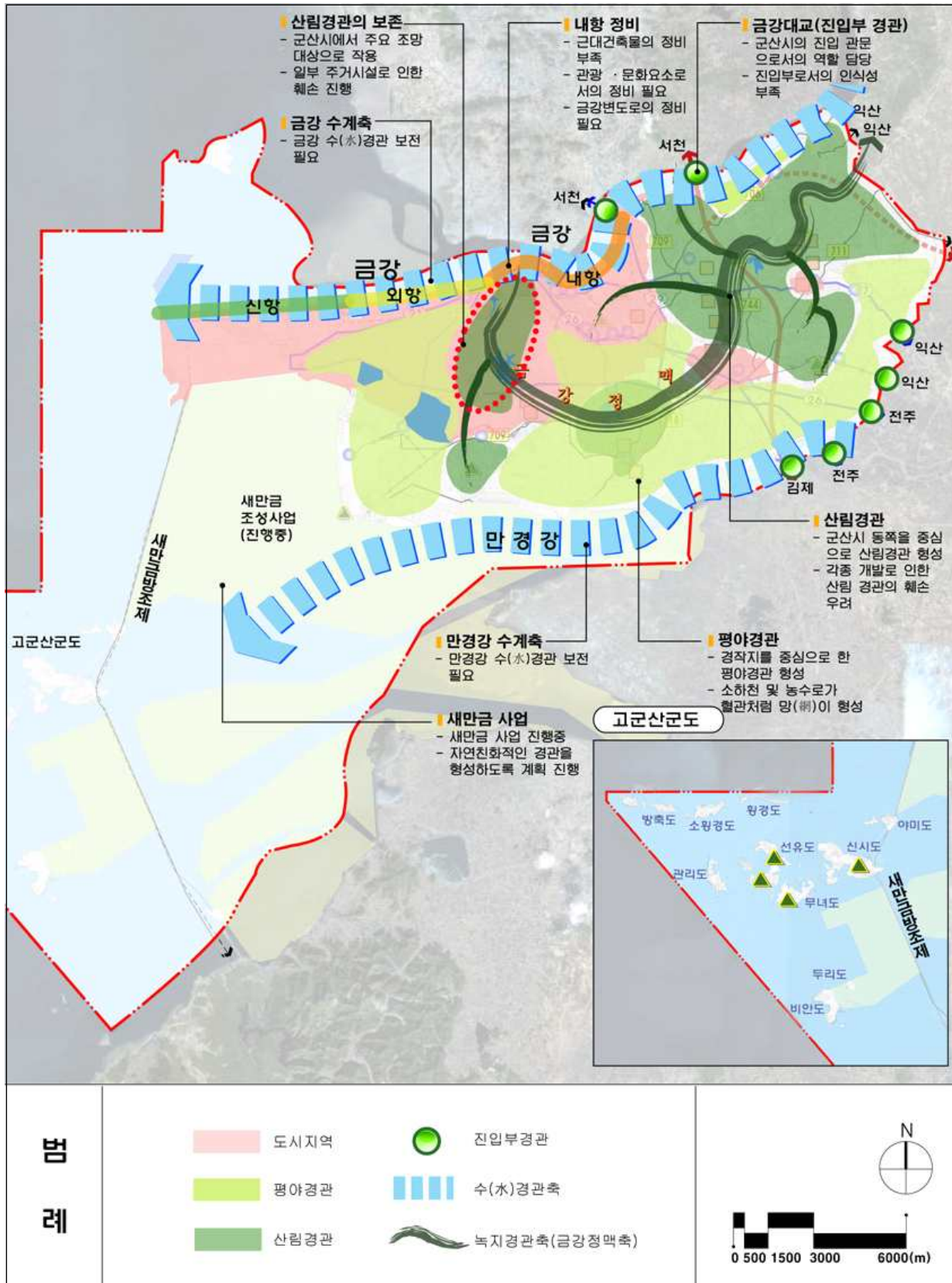


3. 군산경관의 SWOT분석

- SWOT 분석은 기회를 활용하기 위하여, 강점을 이용하고 위협에 대항하여 약점을 보완할 수 있는 방법에 대한 전략적 대안을 찾는 틀을 제공함
- 군산은 산림경관요소와 수경관요소 등 자연경관 자원은 풍부하나, 역사문화재에 대한 경관자원으로서의 활용이 미흡하며 지역색이 부족함

S T R E N G T H	<ul style="list-style-type: none"> ● 풍부한 자연경관 <ul style="list-style-type: none"> - 산림과 평야, 하천과 저수지는 군산의 대표적인 경관자원 - 저수지와 하천, 농수로가 혈관처럼 망(網)을 형성하여 수변네트워크 형성 기대 ● 다양한 모습의 바다 <ul style="list-style-type: none"> - 내항과 여객터미널 - 갯벌, 포구, 어항 - 공단에 형성된 부두·항만시설 - 하천과 바다가 만나는 지대 ● 철새도래지 <ul style="list-style-type: none"> - 철새 서식지의 보존과 탐조시설과 관련한 친환경적인 관광지 형성 	W E A K N E S S
O P P O R T U N I T Y	<ul style="list-style-type: none"> ● 삶의 질을 추구하는 욕구의 증대 <ul style="list-style-type: none"> - 경제성장에 따른 소득증대로 부분별한 개발을 탈피하고 보다 좋은 환경에서의 삶에 대한 욕구의 증대가 이루어짐 ● 우수한 경관자원이 지역경제 발전의 중요한 자원으로 부상 <ul style="list-style-type: none"> - 투자와 기업을 유치하고 관광객의 인구 유입을 위해 매력 있는 장소 마케팅 활용 - 지역이미지 향상을 위한 장소마케팅 ● 국가사업예정 <ul style="list-style-type: none"> - 군산~장항간 철도 개설 - 군장 국가산업단지 인입철도 건설 - 군산선 복선 전철화 	T H R E A T
	<ul style="list-style-type: none"> ● 경관을 고려하지 않은 난개발로 인한 경관 훼손 <ul style="list-style-type: none"> - 무분별한 건축, 시설물은 도시 경관을 해치는 요소임 - 나 홀로 아파트, 대규모의 아파트 개발로 우수한 경관의 조망 차단 및 경관의 질을 저하시키는 인공 경관 형성 ● 신시가지와 기존시가지의 지역적 경관 부조화 ● 경관에 대한 의식 부족 <ul style="list-style-type: none"> - 경관에 대한 인식의 부족으로 산업 개발, 도시개발 등 개발에만 초점이 맞춰짐 	
	<ul style="list-style-type: none"> ● 경관의 형성 및 관리에 대한 법적, 제도적 장치 부족 <ul style="list-style-type: none"> - 경관 훼손에 대한 규제 방안 미흡 ● 전반적인 경관 행정시스템 미구축 ● 경관에 대한 정책 및 계획이 없이 무분별하게 진행되는 개발 행위 	

[<그림Ⅲ-34> 경관 종합분석도]



② 기본구상

1. 계획의 목표 및 기본방향

▣ 입야, 하천 등의 자연경관요소 보전

- 자연녹지경관을 확립할 수 있는 경관을 형성
- 금강정맥을 보존하고 연계성을 강화함
- 금강, 만경강 등을 포함한 수(水)경관요소 보전 및 유일한 자연형 하천인 둔덕천의 양호한 생태계 유지를 위해 정비함
- 넓은 벌판과 저수지 및 수로, 낮은 구릉형 산지가 조화를 이루며 형성하는 농촌경관 보호를 유도함

▣ 자연과 도시가 조화를 이루는 친환경적 경관 확보

- 자연경관요소의 보전을 최우선으로 하되 개발시 친환경적인 개발 방안을 구축함
- 기존 개발지는 자연경관과의 조화를 위한 정비방안 제시하고 예정 중인 개발사업은 자연경관으로의 조망 확보 및 조화를 유도함

▣ 군산시의 정체성을 강화하는 경관계획 수립

- 바다의 다양한 이용 방안을 마련하여 항구도시 이미지 강화 및 지역경제 활성화 유도
- 철새도래지 보존 및 관련 지원시설 확충으로 경관요소를 개발함
- 과거의 흔적이 살아있는 근대 건축물의 보존 및 거리조성으로 특색을 부여함
- 역사·문화자원의 보존 및 주변의 연계 개발로 흡인력 있는 관광요소를 개발함

▣ 국제도시로 도약하기 위한 경관 형성

- 쾌적하고 아름다운 정주환경을 조성함
- 첨단업무 및 정보·무역·국제회의시설 등을 수용할 수 있는 중심지 경관을 형성함
- 녹음과 바다가 어우러진 아름다운 공단경관을 유도함
- 고군산군도 국제해양단지, 비응항 관광단지, 새만금 조성사업 등에 따른 다양한 관광자원 개발로 국제적인 관광명소로 도약할 수 있는 계기를 마련함



2. 도시 경관상 설정

▣ 아름다운 자연이 있는 도시 “군산”

- 금강정맥으로 이어지는 취성산과 고봉산의 자연녹지와 만경강, 금강 등의 수(水)경관 요소를 활용한 녹색환경도시 경관 이미지 창출

▣ 문화·관광의 도시 “군산”

- 기존의 문화·관광요소의 정비와 새로운 문화·관광요소의 발굴 및 개발을 통한 문화·관광도시 이미지 창출

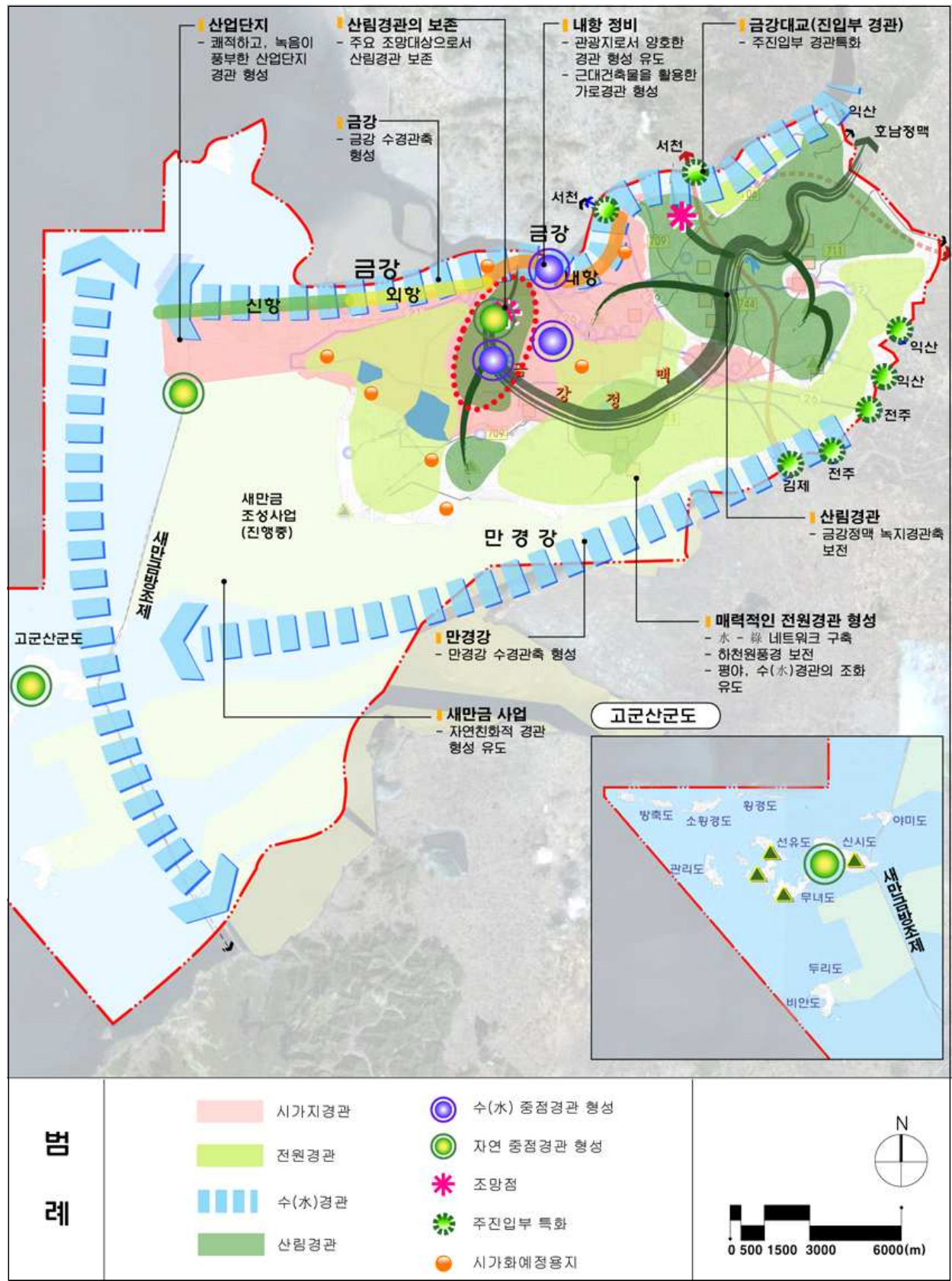
▣ 미래의 도시 “군산”

- 첨단산업도시, 환경친화적 도시 등 미래지향적이고 발전해 나가는 도시 이미지 창출

3. 경관형성전략

지역		내용
도시지역		<ul style="list-style-type: none"> • 계획적인 녹지 공간 확보와 가로녹지축 강화 • 경관요소별 지침에 따른 개성 있는 경관 형성 유도 • 특화된 도시지역 경관 창출 • 용도지역별 기능에 따라 바람직한 경관관리 방안 마련
신규개발지역	군산신역지역	<ul style="list-style-type: none"> • 다양한 사람과 문화가 공존할 수 있는 색채 연출 • 고밀도 개발이 예상되어지는 지역으로 인상적이고 조화로운 스카이라인 형성 및 조망점, 랜드마크 형성
	폐선부지지역	<ul style="list-style-type: none"> • 보도·자전거도로 등의 기능을 하는 ‘녹도(綠道)’를 조성하여 시민의 레크리에이션 장소로서의 기능 제고 • 공원, 광장조성을 통한 휴식 및 시민 화합의 장 마련
	새만금매립지역	<ul style="list-style-type: none"> • 새로운 철새도래지 명소에 대응한 경관적 전략 필요 • 방조제, 방대한 갈대숲 등 지역특성 고려한 개성적인 경관형성 유도 (자연경관요소와 인공적인 경관요소를 결합한 세계적 관광명소 창출)
비도시지역		<ul style="list-style-type: none"> • 조망경관으로서의 산림경관 관리, 조망점 발굴, 정비 및 연계 • 수려한 하천경관의 보전 및 골격적 경관 강화 • 매력적인 전원경관 형성 유도 • 취락지구 경관정비

[<그림Ⅲ-35> 경관기본구상도]





3 세부계획

1. 유형별 경관계획

가. 자연경관

■ 산림경관

- 자연생태환경 보존 우선
 - 군산시 서북부에 형성된 산지(망해산, 취성산, 오성산, 고봉산 일대)의 자연생태 환경을 우선적으로 보존함
 - 금강정맥의 연계성을 강화함
- 조망대상으로서의 산림경관 보호
 - 넓은 평야에서 원거리까지도 조망되는 산림경관은 조망대상으로서 보호하고 조망권을 확보해야 함
 - 역사적으로도 유서 깊은 오성산의 경우, 철새도래지 및 금강대교 인근에 위치하여 경관상 매우 중요한 조망요소임. 채석장과 같은 환경저해시설의 제한 및 주변 정비가 필요함
 - 시내에 위치한 월명산, 장계산, 설림산 일대는 월명공원과 연계하여 시민들의 휴식처이자 군산시를 대표하는 관광지 중 하나이므로 최대한 산림경관을 보전함
 - 월명공원에서 시작하여 은파유원지, 옥산저수지 일대, 도심 동측의 군봉공원을 지나 오성산에 이르는 산림녹지가 하나의 축을 형성할 수 있도록 유도하여 도심 확산에 따른 자연경관 훼손을 방지함
- 조망점, 조망축 정비
 - 군산시의 우수한 자연경관을 조망할 수 있는 조망지점을 발굴하고 정비함
 - 산림자연경관으로의 조망 확보를 위한 하천, 도로에서의 조망축을 확보함

■ 수[水]경관

- 수생태 보존을 우선하는 경관관리
 - 갯벌이 점점 축소되고 있는 실정이나 갯벌생태계를 최대한 보존함
 - 육상생태계와 수생태계를 연결하는 하천 및 주변의 자연환경 보존을 우선으로 함
 - 금강을 중심으로 한 철새서식처는 주변 산지 및 벌판, 갯벌 등지와 연계하여 보호함
 - 유일한 자연형 하천인 둔덕천은 건강한 생태계가 지속될 수 있도록 보호함

- 수질오염원의 배제와 엄격한 용도제한으로 생태계를 보존함
- 탱크형 저수지와 산지에 연결되어 형성된 수리시설을 보존함
- 새만금 사업에 의해 조성되는 담수호, 만경강수로, 다양한 인공습지 등에 대한 생태보호 방안이 필요함

○ **군산시만의 수경관특성 강화**

- 금강, 만경강의 수경관을 조망하고, 휴식과 산책 등의 친수활동을 유도하는 경관을 조성함
- 금강하구둑의 철새서식지와 더불어 조성되는 생태공원 등의 경관관리로 특색을 강화함
- 도심을 관통하는 경포천은 접근성이 높은 수(水)경관요소로 도시조직과 연계화를 유도함
- 전원형 저수지(옥구저수지, 옥녀저수지), 관광형 저수지(미제저수지, 월명호수), 산지형 저수지(군산저수지) 등의 특성에 따른 저수지 관리방안을 마련함
- 군산의 대표적인 이미지를 형성하도록 친수성을 강조한 내항, 주변 공단과 녹지 네트워크를 연계한 외·신항의 정비를 유도함
- 포구, 어항의 특색 있는 경관을 살릴 수 있도록 주변의 정비 및 특성 강화방안을 마련함
- 개발중인 비응도 관광어항과 고군산군도 국제해양관광단지가 군산의 관광이미지를 대표하는 경관을 형성할 수 있도록 경관보전방안을 마련함

○ **수(水)-녹(綠) Network 체계 구축**

- 하천, 농수로, 저수지 등의 수경관과 자연녹지, 농경지 등의 녹(綠)경관의 연계성을 강화함
- 옥상 및 벽면 녹화, 오픈스페이스의 녹화 등을 통해 자연녹지·수변축의 도심내 연결을 유도함
- 산책로, 자전거도로 등의 조성을 통한 시민접근성 향상을 도모함
- 도심 동~남~서측에 있는 산림요소를 강화한 녹지축과 경포천에서 금강에 이르는 수변축이 연계될 수 있도록 함

■ **전원경관**

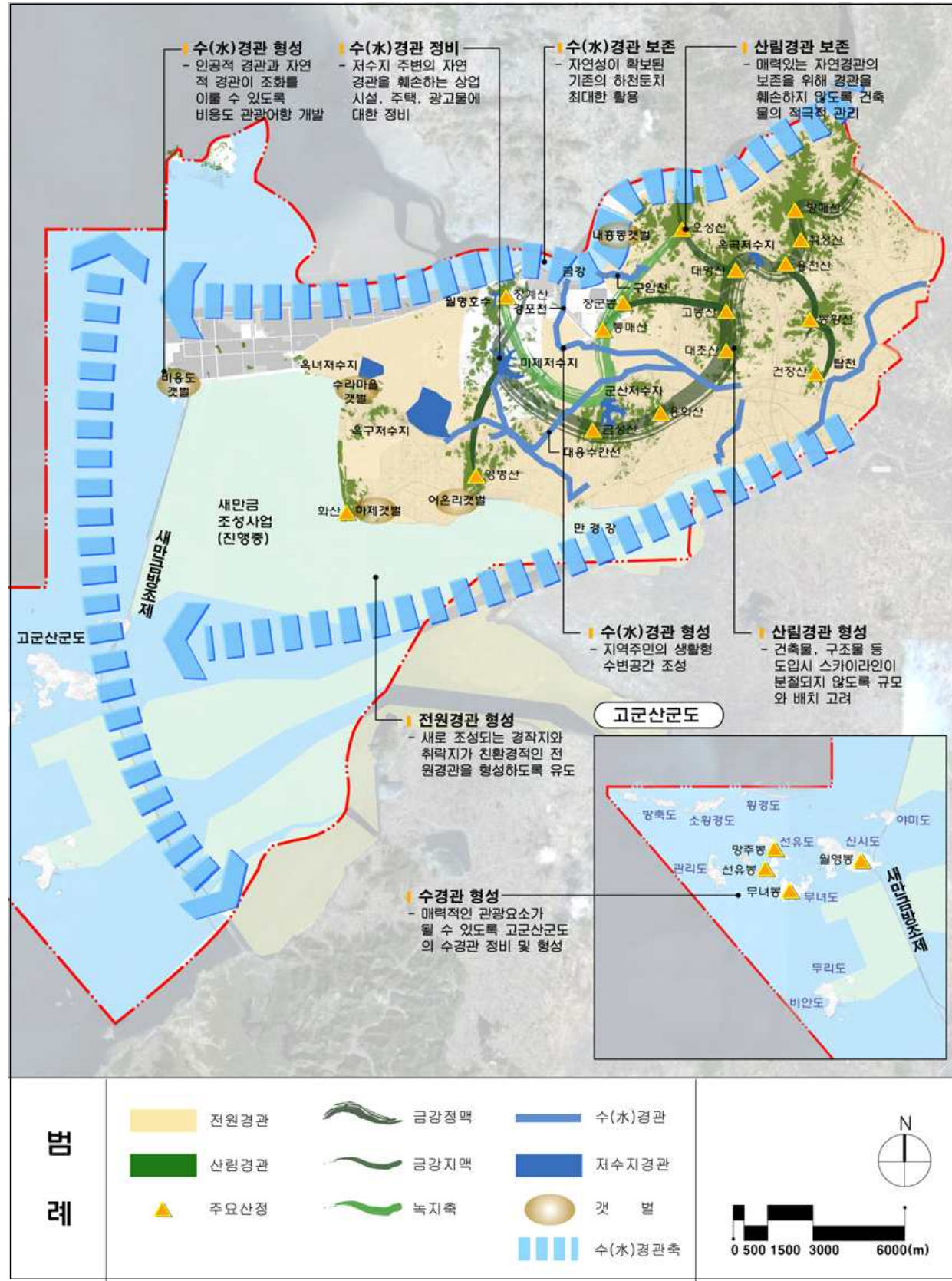
○ **전통적 전원경관 보존을 위한 가이드라인 설정**

- 양호한 농경지 및 구릉지 녹지 보전을 기본으로 하고, 지역 고유의 농경지 경관을 창출함



- 자연지형을 고려한 경지정리와 식재를 통한 농로 정비 등으로 풍요롭고 인상적인 전원경관을 보전
- 농촌의 목가적 풍경을 살리고 쾌적한 생활공간 조성을 위한 농촌취락지 환경 개선사업과 연계함
- 새로 조성되는 경작지와 취락지가 친환경적인 형태의 전통적인 전원경관을 형성 하도록 유도함
- 지역의 특작물을 이용한 농경지 경관 창출
 - 군산의 특산물을 이용하여 계절에 따른 농경지 변화를 활용한 전원경관을 연출함
 - 자연스럽게 형성된 전통적인 경관을 보전함
- 정감 있고 품격 있는 농촌경관으로 개선, 정비
 - 산림경관과 농경지, 하천이 조화를 이루는 농촌취락경관을 정비함
 - 전통적인 농촌의 모습을 이루는 요소를 적극적으로 보전하고 활용함

[<그림Ⅲ-36> 자연경관 기본계획도]





나. 시가지경관

▣ 주거지경관

- 자연조건에 부합되는 단지조성으로 구릉지 및 지천 등 보전
 - 구릉지형에 주택 건축시 지형을 고려함
 - 대규모 주거단지 건설시 지천 및 실개천을 보전함
- 산 능선에 의해 형성되는 스카이라인 보전 및 산림경관과 주요 자연경관의 조망권 확보
 - 주요 산림 및 하천 등에 대한 조망점과 시각통로를 지정하여 건축물이 벽을 형성하지 못하도록 함
 - 공동주택의 경우 판상형 보다는 입면 차폐면적이 작은 타워형 아파트를 권장함
 - 주변지역과 어울리는 건축높이 및 지붕형태 경사지붕을 제안함
- 층고 및 건축물 외관 다양화, 가로주택 유형 개발, 외부공간 디자인 등을 통한 아파트 경관 차별화
- 단독주택은 녹화담 설치, 쌈지공원조성, 공동주차장 설치 등으로 주거환경 정비

▣ 상업지경관

- 품격있고 개성이 풍부한 상업중심지 경관 조성
 - 건물 외관 및 간판의 정비로 산뜻하고 활기있는 가로경관을 조성함
 - 아름다운 점포와 개성있는 간판 유도도 매력있는 쇼핑몰 형성을 유도함
 - 입면 개축, 간판의 크기·위치·재료 일부 통일, 차양시설 등 건축파사드를 통한 가로의 연속성을 확보함
 - 낮에는 조명시설의 디자인적 측면을, 밤에는 야경연출을 고려하여 조명 및 보행등을 설치함
 - 도시공간의 연결을 도모하며 가로별 특성을 강조할 수 있는 경관을 조성함
- 보행공간의 쾌적성과 편리성 증진
 - 건축물의 전면이나 저층부 공간을 공개공지로 조성하여 이용객의 편의를 도모함
 - 가로수 식재공간과 포켓공원의 연계로 가로 녹지공간을 형성함
 - 충분한 주차공간 확보와 일부 중심거리의 보행자거리를 조성함

■ 공업지경관

- 적극적으로 녹지공간을 충분히 확보하여 삭막한 공단환경 완화
 - 공단주변 및 단지내부에 가로 녹화나 완충녹지대 설치 및 획지 내 녹화 등을 통해 충분한 녹지공간 확보로 차별화된 공단 환경을 형성함과 동시에 주변지역에서 조망되는 공단경관이 양호하도록 조성함
 - 염해에 강한 수종을 식재하여 녹음이 풍부한 가로환경이 조성되도록 함
 - 군산자유무역지역 조성시 내부 주거지 환경을 고려한 업종선정 및 쾌적한 공단 환경을 조성함
- 획일적인 건축형태에서 벗어나 친환경적인 건물 및 공작물 조성, 벽화나 색채계획을 통한 입면처리 유도
 - 건물의 재료 및 입면디자인을 다양화하여 무표정한 건물외관을 개선하며 주변 주거건물과 조화를 이룰 수 있도록 함
- 국제적이고 첨단 이미지를 강화할 수 있는 경관 형성
 - 비공해산업 유치와 충분한 공원녹지를 확보(특히 배후주거지와 공단사이에 충분한 완충녹지 확보)하여 쾌적한 단지를 조성함
 - 주변의 환경위해 시설물에 색채경관계획 및 차폐를 통한 대안을 도출하여 쾌적한 기업환경 및 주거환경을 확보함
 - 자유무역지구내 초고층의 랜드마크를 세워 다이내믹한 스카이라인을 형성하도록 하고 국제성을 표출할 수 있는 중요한 조망점이 될 수 있도록 함
 - 지구 내에서도 여가와 레저가 가능하도록 오픈스페이스 및 가로경관 형성하여 근무환경의 질 제고
 - 첨단기술이 표현되고 적용되는 매체와 친환경적인 소재를 사용하여 첨단기술 개발의 이미지를 나타낼 수 있도록 함
- 영세공장의 단지화 및 오염정화시설 설치로 환경오염 최소화
- 지역의 전통산업 육성을 통해 전통산업의 특성을 살린 단지 조성 및 지역생산물을 이용한 소재 발굴



다. 역사·문화경관

▣ 문화재 주변경관

- 지역의 역사성 및 문화적 특성을 표출할 수 있는 역사문화유산의 원형을 보존
 - 지정 및 등록 문화재나 기념물 뿐만 아니라, 군산의 역사성과 지역성 측면에서 보존할 만한 가치가 있는 건조물, 가로, 역사적 장소 등은 적극적으로 보존함
 - 역사문화자원 주변의 경관 저해시설들을 정비하여 자연과 조화되는 역사문화 경관을 재구성함
 - 노후화되거나 훼손된 역사문화유산은 원형복원을 원칙으로 하여 수리·보수하며, 이를 지원하는 행정·재정적 지원 체계를 구축함
- 역사문화자원을 중심으로 개발과 보존이 조화로운 주변 경관을 보존
 - 역사문화유산 뿐만 아니라, 주변부 등 전체적인 분위기 조화를 위해 주변 자연환경, 건축물 높이, 간판 및 광고물, 식재 등 포괄적인 관리기준을 설정함
 - 역사문화경관은 시민의 자긍심과 외부 관람객의 이해를 위하여 인식하기 쉽게 주변경관을 정비함

▣ 유원지·관광지 주변경관

- 자연환경보전을 위해 자연지역 내부에 건축물 조성 억제 및 환경 친화적 관광단지 개발
- 유원지·관광지 입구 및 진입로 주변 상업시설은 건축외관의 일정부분을 통일하여 특성 있는 상업가로로 정비
 - 외관디자인, 간판, 재료 등의 일정부분을 정리하여 가로 전체에 일체감을 부여함
 - 정해진 주차 공간 확보를 통해 보행자 위주의 거리를 조성하고 불법주차로 인한 교통체증을 완화
- 인근 간선도로변 가로 정리와 입체교차로 정비

라. 시가화예정용지경관

- 자연조망 및 스카이라인을 형성하는 친환경적 시가지 조성
 - 간선가로 및 하천변에서 산지 및 구릉지, 수변경관에 대한 시각회랑을 확보함
 - 자연환경과 조화로운 시가지 스카이라인을 형성함
 - 원지형을 보존하는 환경 친화적 시가지 경관을 형성함
 - 건축규제 및 인센티브의 이원적 관리체계를 통해 시가지 경관을 관리함

- 산지 및 구릉지, 수변공간에 대한 접근성을 보장함
- 옥상정원 설치를 적극 권장함
- 지역의 역사와 자연을 존중하는 역사 보존형 시가지 형성
 - 개발이전의 지역역사와 자연 원형을 보존하는 시가지 경관을 조성함
 - 토지이용의 특성을 반영하는 지구별 경관을 형성함
 - 신규 시가지의 문화성, 정체성을 인식할 수 있는 공간을 조성함
 - 지구의 통합적 이미지 형성 및 특성화된 시가지 이미지를 창출함
- 주민참여에 의한 개성 있고 정체성을 지닌 문화경관 창출
 - 생활과 문화가 함께 공존하는 다양하고 활기찬 도심 공간을 조성함
 - 담장을 투시형 담장이나 생울타리로 조성하고, 포켓파크를 설치함
- 보행 및 생활 중심의 쾌적하고 인간적인 시가지 형성
 - 다양하고 쾌적한 가로경관을 조성함
 - 이벤트가 넘치는 활력 있는 거리를 조성함
 - 상업·업무·주거지와 공원·녹지를 연계하여 보행 및 자전거 도로의 네트워크화를 유도함

2. 축경관계획

가. 도로·철도축 경관

- 자연을 최대한 보전하는 도로 및 철도 개발
 - 도로·철도 신설시 최대한으로 자연형태를 유지하고 절개지 사면이 발생할 경우 자생식물 및 야생초를 활용한 사면녹화로 생태계를 복원할 수 있도록 함
 - 산림·농촌지역을 통과하는 도로는 로드킬을 줄이고 자연생태계를 보전하기 위해 생태통로 및 유도펜스를 설치하고 수목을 밀식식재 하여 울타리를 조성함
 - 자연생태계의 경관가치를 고려한 도로·철도 선형계획이 수립되도록 공공사업 경관심의 제도를 도입함
- 도로 및 철도의 주변의 토지이용에 따른 특색 형성
 - 도로·철도 주변 가로수 식재 등으로 녹지공간을 확보하여 주변 자연녹지지역과 연계함
 - 군산 동측 산림지대를 지나는 서해안고속국도에 대한 경관가이드라인을 설정하여 아름다운 산악도로를 조성함
 - 군산-전주간 자동차전용도로는 시설물 등을 정비하여 전원지역과 어울리는 도로경관을 형성함
 - 주요 교차로의 가각부 또는 결절부와 같은 시선이 머무르는 지점에는 랜드마크 요소를 도입하여 공간의 식별성을 높임
 - 식재, 조명, 가로변 건물의 파사드, 건물들이 이루는 스카이라인, 랜드마크 등을 효과적으로 이용하여 변화감을 줌
- 도로 위계를 고려한 경관 조성
 - 광역도로망의 경우 지역의 실루엣과 연도의 분위기나 특성 등이 빠르게 연속적으로 지각되므로 지역 전체적인 경관의 흐름을 고려한 도로·철도 선형계획을 유도함
 - 방문객을 배려하여 군산의 이미지를 살린 가로수종을 식재하고 가로경관 인지가 쉬운 픽토그램과 안내시설물 등을 설치함
 - 도심 중심가로의 경우 장애인 노약자가 편리하게 이용할 수 있는 구조를 우선으로 계획하며 가로에서의 안전과 활동성을 고려하여 건축물 및 옥외공간을 구성함
 - 국지도로의 경우 쾌적한 보행환경을 조성하기 위해 보행동선 상에서 우선적으로 인지되는 건물의 저층부, 도로포장, 가로수 등 세부적인 요소가 조화를 이루도록 함
 - 보행환경을 배려하기 위해 보도포장, 가로식재, 휴게의자, 횡단보도 및 가드레일, 투명성을 강조한 건축물 저층부 디자인, 충분한 오픈 스페이스 등을 고려함



나. 수계축 경관

- 자연경관축으로서 가치보전
 - 수(水)경관 주변에 형성된 자연지형 및 수림대를 보전함
 - 하천변 자연경관의 연속성을 확보함
 - 자연형 하천인 둔덕천의 생태계를 보전함
 - 간선수로변 식재를 중심으로 정비하여 자연경관축으로 활용함
- 생물의 다양성과 생태적 환경을 최대한 보전
 - 자연형 하천과 하천변 습지, 갯벌을 보전함
 - 담수와 해수가 만나는 독특한 공간의 장점을 살려 다양한 생태 학습공원을 조성함
 - 하천 주변의 농경지의 화학약품 사용을 최대한 줄여 건강한 생태계를 유지함
 - 시가지를 지나는 경포천의 수질관리방안을 마련함
- 자연친화적 하천 정비
 - 생태계 보전을 위하여 적극적인 식재 및 다양한 하천공법을 도입함
 - 다양한 동·식물의 서식지로 생태적 가치가 매우 높은 수변지역의 접근성을 제한하고 범람 예방책을 강구함
- 다양한 수변공간 조성
 - 주민 및 관광객을 위한 휴양의 장으로서 활용할 수 있도록 깨끗하고 편안한 친수 공간을 조성함
 - 하천과 주변 공원 등의 시설을 연계하여 이용형태를 다양화함
 - 특히 시내를 관통하는 경포천의 경우 천변 오픈스페이스를 확보하여 단조로울 수 있는 수변이용 형태를 다이나믹하게 유도함
 - 지역경제를 활성화하고 시의 이미지 개선을 위해 내항을 정비하고 친수공간을 형성함
 - 금강하구둑을 중심으로 한 십자들녘·철새조망대·금강호시민공원 등지에 조성된 철새관광지에서 내항에 이르는 수변공간을 형성함
 - 내항·외항·신항 등지의 이색적인 시설을 매력적인 랜드마크 요소로 개발함

다. 녹지축 경관

- 생태보존을 위한 산림녹지축 강화
 - 산림녹지축은 다양한 생물들의 서식처가 되는 중요한 지역이며 자연경관의 기본 골격을 형성하는 핵심적 요소임
 - 취성산에 일대의 산림을 우선적으로 보존함

- 대초산과 용화산 사이와 청암산과 미제저수지 주변의 구릉 사이, 시가지확산에 따른 금강정맥 보전 방안이 필요함
- 도심의 동~남~서로 연결되는 녹지축의 시가지 확산에 따른 훼손을 방지하고 녹도 등의 조성을 통한 녹지축의 강화 방안이 필요함
- 조망대상인 산림경관의 보전과 주요 조망점에서의 시각회랑 확보
 - 녹지축상의 산림경관 보전과 산림스카이라인 보호를 위한 인공 시설물을 정비함
 - 산림스카이라인 조망을 위한 주요 조망점을 발굴하고 정비함
 - 주요 조망지점에서 산림스카이라인 조망이 가능하도록 시각회랑 확보 및 배경산과 조화를 이루는 건축물의 스카이라인의 형성을 유도함
 - 시가지 정비사업과 더불어 월명산 일대의 구릉지 복원 가능성을 고려함

3. 경관중점관리대상지역 선정

- 경관관리대상지역은 경관을 보전·개선하기 위하여 경관관리가 필요한 지역과 랜드마크, 조망점 등의 경관요소를 관리하기 위하여 선정하는 지역임
- 「도시기본계획 수립지침」의 경관계획보고서 작성요령을 기준으로 선정
- 경관관리 대상지역중 금강하구 일대, 은파유원지, 월명공원, 경포천, 내항일대, 군산역 일대를 경관중점관리지역으로 선정함

가. 은파유원지

- 미제저수지와 그 주변지역(근경 범위 약200m)을 중점경관관리대상지역으로 선정하여 수변생태계의 보호 및 우수한 수변경관자원을 보전하고자 함
- 저수지 경계로부터 일정거리 이상을 건축 규제지역으로 설정하며 입지하는 건축물의 용도, 규모, 높이 등을 제한함
- 산의 스카이라인 너머로 조망되는 아파트는 능선과 조화를 이룰 수 있도록 경사형의 상층부 디자인으로 정비·유도하며 추후 개발시 건축물의 스카이라인을 규제함
- 곳곳에 산재되어 있는 묘지와 무질서하게 들어선 상가들은 건물의 외관정비와 차폐 식재를 활용하여 경관저해요소를 최소화함
- 진입부의 벚꽃길과 더불어 계절감을 강조하는 다양한 식재를 통해 진입부 경관에 대한 인식도를 높임

나. 월명공원

- 월명공원이 위치한 장계산 일대는 금강정맥의 마지막 자락으로 군산시 시가지내의



주요 녹지축을 형성하는 산림능선임. 현재 공단대로에 의해 능선이 단절되었으며, 일부 구릉은 주거지에 의해 침식된 상태로 이의 보전 및 주변 환경 정비를 위하여 중점경관관리대상지역으로 선정함

- 표고 50m이상의 구릉지는 가급적 개발을 억제하고 도로건설에 의해 단절된 녹지는 에코브리지(eco-bridge)나 수림대를 조성하여 녹지요소를 보강하도록 함
- 주변 주택건설에 있어서 주요 통경축으로의 고층 아파트 개발을 억제하고, 고층건물군과 저층건물군과의 리듬감 있는 배치를 통해 스카이라인을 저해하지 않도록 함
- 해망동, 월명동, 신평동, 송풍동 일대에 슬럼(slum)을 형성하고 있는 노후한 건축물들과 무질서하게 배치된 다양한 시설물들을 정비하고 내항과 인접한 공원복축의 개발을 제한함

다. 내항 일대

- 군산의 이미지를 강하게 부각시킬 수 있는 수변공간이나 그 활용이 미흡하여 종합적인 경관계획이 필요하여 중점경관관리대상지역으로 선정함
- 보행을 중심으로 한 휴먼스케일의 친수공간을 조성하고 주말 벼룩시장, 다양한 공연 등이 가능한 오픈스페이스를 확보하여 흡인력 있는 매력적인 공간을 형성함
- 바다로의 접근성을 높이고 등대, 부잔교, 크고 작은 어선과 같은 지역성이 드러나는 요소를 활용하여 특색 있는 경관을 형성함
- 횃집단지과 수산물센터, 유람선 선착장이 활력소로 작용할 수 있도록 외관의 정비와 더불어 주차장·휴게시설의 확보하여 쾌적한 환경을 조성함
- 내항주변의 노후화되고 비어있는 건물들과 소규모의 영세 공장지는 근대건축물의 양식을 보존함과 동시에 리노베이션을 통해 새로운 관광요소를 형성함
- 옥외광고물과 가로시설물은 수변경관과 조화되는 디자인으로 설치함
- 내항에서 금강하구둑에 이르는 수변공간이 연결될 수 있도록 유도하고, 월명공원, 근대건축물, 군산역과 연계될 수 있도록 폐선부지를 활용한 보행공간 조성
- 생태환경에 무리가 발생하지 않는 범위에서 야간시의 경관성을 고려한 야간 경관계획을 수립함

라. 금강하구둑 일대(금강철새조망대~경포천에 이르는 연안에서 500m이내 지역)

- 철새탐조시설과 금강호 시민공원, 세계시인공원 등이 구성되어 있고 진포대첩비와 채만식문학관 등이 근접하여 금강의 생태를 보호함과 동시에 관광지의 개발에 따른 종합적인 경관계획이 필요하여 중점경관관리대상지역으로 선정함

- 금강의 생태환경 및 철새서식환경 보존을 최우선으로 하며 보다 다양한 수변·수생 식물의 도입으로 종 다양성을 확보하고 곤충과 어류가 서식하기 좋은 환경으로 조성하여 하천의 생태적 건강도를 증진시킴
- 무분별한 낚시 등의 이용으로 인하여 자연생태계가 오염되지 않게 유의하되, 이용자들이 편하게 수면에 접근할 수 있도록 제한적이나 적극적인 친수공간을 배려함
- 휴게소 주차장의 식재를 보강하여 강한 무채색의 인공경관과‘군산-장항간 철도연결 노반시설공사’현장으로 인해 조성된 불량한 경관을 경감시킴
- 안정감과 율동성이 느껴지는 색채계획을 활용한 그래픽이나 어스아트(earth art)를 활용하여 회색 콘크리트 교각의 디자인적 개선을 도모함
- 교각 하단에 녹지요소와 조명을 설치하여 활력을 있는 경관을 형성함. 이때 수중은 교각하부의 환경특성을 감안하여 반음수성(半陰水性) 식물로 선정하고 조명 연출은 육중한 교각의 형태가 드러나지 않으면서 운전자의 안전을 고려하여 설치하도록 함

은파유원지



월명공원



내항 일대



금강하구둑 일대



마. 경포천 일대(경포천 양안 50m)

- 시가지 내를 흐르는 경포천의 경관정비로 우수한 자연자원을 회복하여 지역이미지 활성화 부여 및 도시경관의 쾌적성을 도모하고자 경관관리대상지역으로 선정하였음
- 향후 택지개발로 인한 훼손을 방지하고 도심 속 수변공간으로 이용할 수 있도록 주변 오픈스페이스를 최대한 확보하여 수변경관의 시각적인 개방성을 유지하고 주변 능선으로의 조망성을 보호함



- 하천으로의 차량 접근 동선은 규제하고 산책로, 자전거도로 등의 보행 네트워크를 강화하여 시민들의 휴게공간 및 레크리에이션 공간을 확대함
- 수변에 설치되는 시설물은 하천경관을 위압하지 않는 규모로 자연소재 또는 자연적 질감을 느낄 수 있는 소재를 사용하여 설치함
- 하천 주변의 경관 저해 요인들은 다양한 식재를 통해 차폐 녹화함
- 하천에 설치되어 있는 기존 교량의 형식과 디자인을 제고하여 매력적인 수변경관요소로 재창출함

바. 군산역 일대 (군산역사 및 주변 상가)

- 군산시의 대표적인 역세권으로 자연발생적인 상업지역이 번성하여 있으나 무분별한 상업시설의 난립으로 경관이 악화되어 있어, 이를 집중 정비하기 위하여 경관관리 대상지역으로 선정하였음 (현황 정비에 초점을 둔 지침을 우선 제시하며 역사 이전에 따른 활용방안은 폐선부지와 함께 연계하여 추후 제시함)
- 광장의 식재·휴게시설 확충과 정비를 통해 새벽시장과 같은 소규모 상권이 활성화될 수 있도록 하고 향후 개발 압력에 따른 개발밀도를 낮추어 인간적인 소통의 공간을 형성 할 수 있는 정감어린 공간 형성하도록 유도함
- 불법 주·정차 금지와 전선·전신주를 우선적으로 정비하여 질서 있는 경관을 형성함
- 보도변에 다양한 녹지패턴의 가로녹지를 부가하여 가로경관의 활성화를 도모함
- 쾌적한 가로경관조성을 위해 가로벽을 형성하는 건축물의 외벽이나 담장을 일정 위치 또는 일정 범위에 맞추고 건축물의 높이를 규제하여 시각적 연속감을 갖게 함
- 창호의 모양, 크기, 각종 설계요소의 위치와 형태가 유사하도록 정비하고 불합리한 옥외광고물의 규제 및 지역특성에 맞는 간판 제작으로 시각적인 안정감을 부여함

사. 비응도 관광어항

- 쇠락한 어항을 활성화시키기 위하여 전략적인 개발을 시행한 지역으로, 군산을 대표하는 특색 있는 관광지 경관의 조성 및 관리를 위하여 중점경관관리대상지역으로 선정함
- 북측산지에서 남쪽 해안으로 연결되는 선을 고려하여 내륙에서 바다쪽을 향해 서서히 낮아지되 랜드마크를 조성하여 역동적인 스카이라인을 유도함
- 내부의 공원을 중심으로 열린 시각적 통로를 확보하고 유사한 축경관이 반복되지 않도록 가로 식별성을 높일 수 있는 차별화된 가로식재 및 가로색채계획을 마련함
- 21번 국도 및 방조제에서 어항과 배후 구릉으로의 전망을 확보할 수 있도록 건축물의 규모를 제한하고 조망축을 확보함

- 수변 경관과 어우러지도록 방조제와 연계한 야간조명계획을 마련

아. 군산국제해양관광지

- 천혜의 자연환경을 보호하고 국제적인 위상을 갖춘 관광지 경관을 형성하기 위해 중점경관관리대상지역으로 선정함
- 해수욕장, 바다낚시, 기암괴석과 잔잔한 수면이 형성하는 바닷가 절경, 낙조등의 관광요소가 형성되어 있음
- 고군산군도의 중심지이자 개발이 비교적 많이 이뤄진 선유도는 추후의 개발여지가 높으며 무녀도, 장자도, 대장도와 다리로 연결되어 있어 도보통행이 가능함
- 대규모의 개발이 성공적으로 이뤄질 수 있도록 청정해역과 수려한 자연경관의 우선적 보존을 전제로 한 자연과 조화를 이루는 인공경관형성 방안을 마련함
- 신시도의 대각산(187m)과 월영봉(199m), 무녀도 무녀봉(131), 선유도의 선유봉(100m), 망주봉(152m), 기타 구릉이 형성하는 스카이라인을 보호함
- 야미도의 밤나무, 선유도의 소나무와 해당화(현재는 많이 훼손된 상태임)와 같은 섬의 특색있는 경관을 형성하는 식재 요소를 강화함

경포천 일대



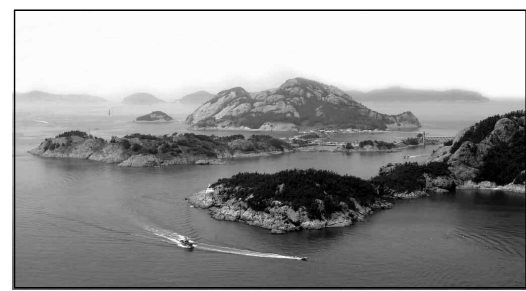
비응도 관광어항



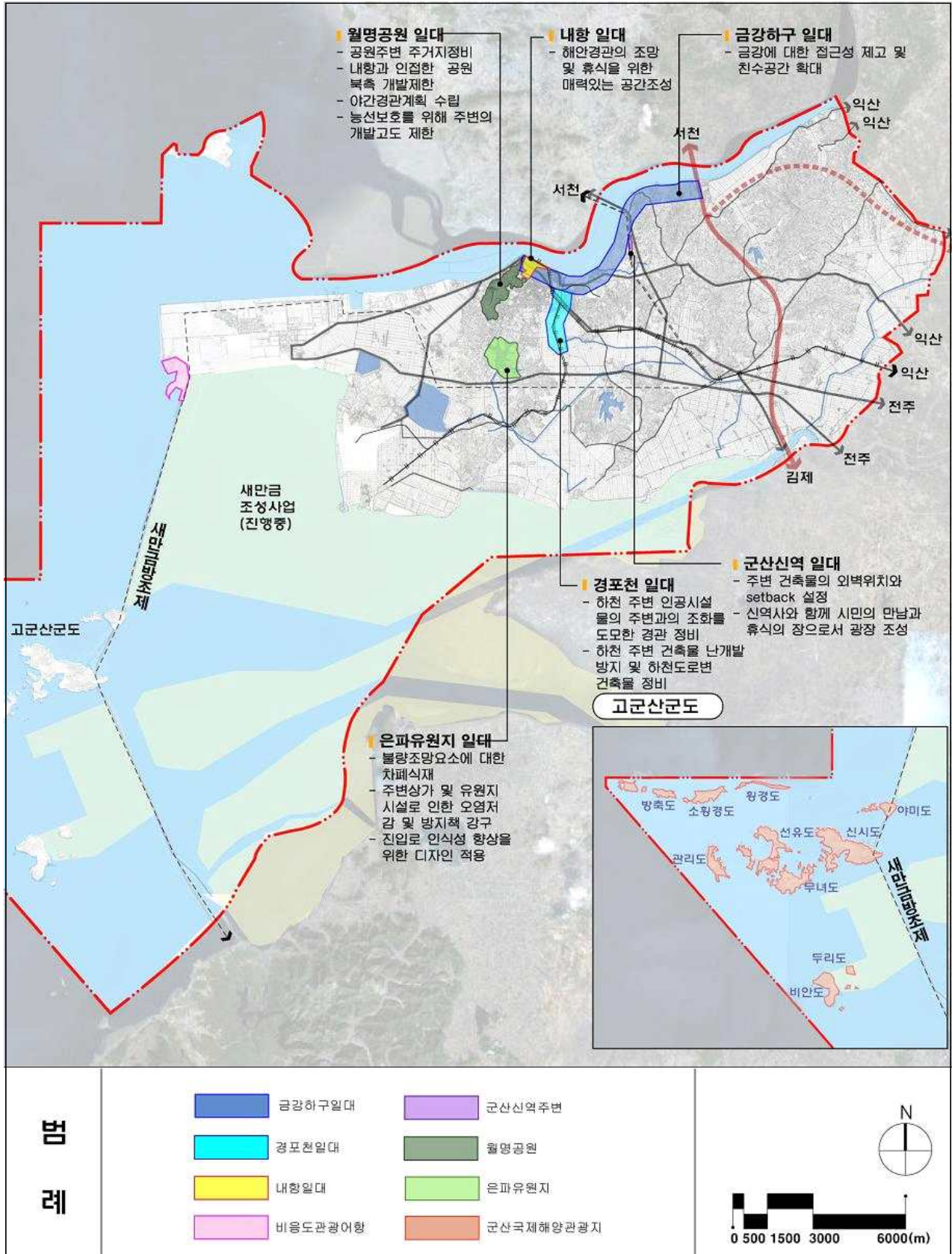
군산역 일대



군산국제해양관광지



【 <그림Ⅲ-38> 중점경관 관리대상지역도 】



4. 실행계획

- 도시경관계획의 목적은 도시의 시각적 환경의 질을 높이기 위한 계획으로서 개성적인 경관요소를 찾아 보전, 형성, 정비를 통하여 도시의 차별화된 이미지를 창조하는 것임
- 보다 나은 군산의 경관을 형성하기 위해서는 민간과 관, 전문가 부문이 공통된 목표 의식을 가지고 질 높은 도시경관을 형성방안을 모색해야 함
- 경관계획이 성공적으로 추진되기 위해서는 공공부문의 능동적인 행정지도와 민간 부문의 자발적인 참여가 뒷받침되어야 함

가. 부문별 경관실행계획

▣ 공공부문

- 행정기관의 제도적 정비 및 역할 수행
 - 경관행정을 적극적으로 선도하기 위하여 제도 및 부서를 정비함
 - 도시경관 기본계획에서 제시하는 경관계획의 내용은 경관조성사업과 경관관리 및 정비사업으로 분류하여 추진하도록 함
 - 공공부문이 선도적으로 경관 개선활동을 추진하여 민간부문의 자발적인 참여와 협조를 유도하고 도시경관 색채, 건축물 외관디자인, 옥외시설물 등에 대한 경관 가이드라인을 마련하여 공공공간부터 경관정비를 시행함
 - 대규모의 공동주택 개발사업이나 시가지 및 주요 지점에서 건축물의 신·개축 및 재건축시 적절한 경관형성에 대한 지침을 제시하고 유형에 맞는 디자인 수법을 검토하여 경관 어드바이스를 제공함
- 주민 참여유도를 위한 방안 마련
 - 경관 정비가 시행되는 지역의 시민과 민간사업자 및 전문가 참가와 협조를 유도해 나가면서 종합적인 경관시책을 추진해 나감
 - 시민 및 사업시행자가 적극적으로 경관형성 및 관리행정에 동참하도록 표창 및 지원제도 등의 다양하고 효율적인 시민참여 프로그램을 마련하여 시행함
 - 도시경관을 형성하기 위해 특히 중요한 지역이나 도시경관 형성지역 등 지정된 지역에 대해서는 시민의 주체적인 도시경관을 지원하기 위해 경관조례를 통하여 경관사업 및 협정제도를 가능하도록 규정하여 시민단체의 활동을 인정하고 지원하며 그 활동의 일부를 지원하기 위한 기금을 조성함



▣ 민간부문

- 민간사업자는 사회공헌의 일환으로 경관형성기금을 위한 기부금제도, 완성도 높은 개성 있는 건축물, 경관을 배려한 외부 공간 디자인 등을 통하여 다각적으로 경관의 질적인 향상에 참여
- 행정당국과 경관형성에 대한 정보를 지속적으로 교환하며 경관관련 사업에서 심의를 통화할 수 있도록 사업시행자들의 자체적인 경관향상기법 연구 필요
- 효율적인 시민참여를 위하여 도시와 비도시의 특성에 맞는 각종 민간 조직 등의 결성을 통하여 행정과 협조해 나가는 기회를 만들어 나감
- 주거 공동체를 중심으로 일상생활과 관련된 장소들부터 관심을 가지고 경관을 형성해 나가는 것이 주민들의 역할임을 재인식하고, 각종 시민 참여프로그램에 적극적으로 동참
- 경관개선 아이디어의 제공은 물론 경관 모니터링을 통하여 경관형성 주체의 한 축으로서의 역할

나. 단계별 경관실행계획

- 도시경관은 단시간에 조성되거나 일회성 계획으로 이루어 낼 수 없으므로, 장기적인 도시비전을 제시하고 이를 전제로 하여 점진적으로 경관을 형성하게 됨
- 실효성을 높이기 위해 우선 순위가 높은 사업부터 단계별로 추진하도록 함
- 경관관련 사업이 도시 개발을 제한하는 규제사업이 아니라 도시 발전의 촉매제가 되기 위해서는 경관관리에 대한 군산시의 의지가 무엇보다도 중요하며, 경관관리를 위한 자발적인 시민의 참여가 함께 이루어져야 함
- 장기적 계획의 특수성에 비추어 다각적으로 발생할 도시규모의 확대와 예측 불가능한 변화에 합리적이고 능동적으로 대처할 수 있도록 함
- 투자의 효율성을 극대화하기 위하여 도시개발전략을 근간으로 하여 각 단계마다 우선 개발부문을 선정함

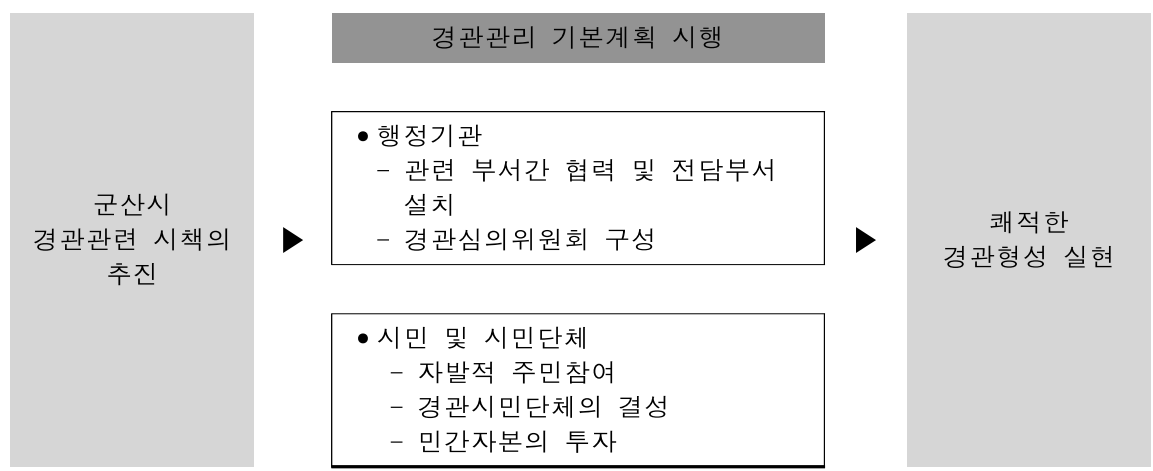
【〈표Ⅲ-116〉 단계별 실행계획】

구 분		1단계 (2006-2010) 확산단계	2단계 (2011-2015) 정착단계	3단계 (2016-2020) 성숙단계
보존형 경관	• 망해산~대초산 주변 산림 경관 및 금강정맥 보존계획	●	-	-
	• 금강, 만경강 주변 자연생태 환경 보존계획	◎	●	-
	• 월명공원 연접부 조망경관 및 스카이라인 보전계획	○	◎	●
정비형 경관	• 도시지역 주거환경 정비계획	○	◎	●
	• 역세권 상업시설 정비계획	-	○	◎
	• 월명공원 구릉지에 형성된 주거환경 정비	◎	●	-
조성형 경관	• 군산시 주요 랜드마크 및 주요 진입관문 경관 형성 계획	●	-	-
	• 경포천 및 내항 수변공간 조성계획	◎	●	-
	• 군산시 야간경관 연출 계획	○	◎	●

주 : ○ 준비단계, ◎ 본격추진단계, ● 유지관리단계

다. 경관계획의 활용 방안

- 도시관리계획의 경관지침 및 경관지구지정의 기본방침 제공
- 군산시 경관 및 이미지 향상을 위한 지침
- 경관관리 실시계획 수립을 위한 지침
- 지구단위계획과 보완적 적용
- 경관지구 설정을 위한 지침
- 재건축시 경관관리를 위한 지침 등의 기본적인 전략 제공에 의한 실현성 확보



제6장



공원 · 녹지

현황 및 문제점 1

수요추정 2

공원 · 녹지체계 구상 3

도시공원 및 녹지계획 4

여가시설 확충계획 5



제6장 공원·녹지

1 현황 및 문제점

1. 현황

가. 공원 현황

- 2005년 현재 군산시의 도시공원은 총 105개소 8.238km²로 근린공원이 25개소, 자연공원 4개소, 어린이공원 75개소, 묘지공원이 1개소로 되어 있으며, 이중 근린공원이 4.329km²로 가장 높은 비율 차지
- 도시공원으로 105개소가 시설결정 되어 있으나 대부분의 공원이 표고 및 경사도가 높은 곳에 지정되어 있어 개발가능성이나 이용효율이 낮아 시민이용 보다는 보존적 가치가 높은 실정
- 도시공원에 대한 1인당 공원면적은 30.9m²로 다른 도시에 비해 비교적 높게 나타나고 있으나, 미집행률이 매우 높아 공원 기능을 충분히 발휘하지 못하고 있는 실정

【〈표Ⅲ-117〉 공원 지정현황】

(단위 : 개소, m², %)

구	분	개소	면적	구성비	비고
군 산	계	99	7,601,676.9	100.0	
	자연공원	2	3,236,890.0	42.6	
	근린공원	21	4,187,167.1	55.1	
	어린이공원	75	157,619.8	2.1	
	묘지공원	1	20,000.0	0.3	
대 야	계	5	556,300.0	100.0	
	자연공원	2	494,300.0	88.9	
	근린공원	3	62,000.0	11.1	
임 피	계	1	80,000.0	100.0	
	근린공원	1	80,000.0	100.0	

자료 : 군산 도시계획재정비 2003.

나. 녹지 현황

- 군산시의 녹지는 대부분 철도변이나 도로변에 완충녹지 형태로 존재함
- 시가지를 통과하는 도로변의 완충녹지를 통해 차량으로 인한 소음, 공해 등을 차단해 주고, 도시의 미관을 증진시키는 역할을 하고 있음

- 완충녹지는 군산에 51개소 1,550,669.6㎡, 대야에 2개소 4,460㎡이며, 임피는 없는 것으로 나타남
- 경관녹지는 군산에 2개소 29,481㎡로 나타남

【〈표Ⅲ-118〉 녹지 현황】

(단위 : 개소, ㎡, %)

구	분	개 소	면 적	구성비	비고
군산	녹지	53	1,580,150.6	100.0	
	완충녹지	51	1,550,669.6	98.1	
	경관녹지	2	29,481.0	1.9	
대야	녹지	2	54,460.0	100.0	
	완충녹지	2	54,460.0	100.0	

자료 : 군산 도시계획재정비 2003.

2. 문제점 분석

가. 공원이용에 대한 서비스 부족

- 공원 확보를 위한 양적인 면에만 치중하여 실제 생활공간에서 손쉽게 접근할 수 없는 경우가 대부분임
- 도시자연공원을 제외한 군산시의 1인당 공원면적은 16.7㎡/인으로 법적기준 6㎡/인을 크게 상회하고 있으나 실제로 조성된 공원은 시민공원과 월명공원, 은파유원지, 금강호유원지 등 일부분으로 시민 휴게 공간이 절대 부족한 실정
- 주 5일 근무제에 따른 여가 활용시간 및 사회적인 활동의 증가에 의해 공원에 대한 변화요구가 증대됨에도 불구하고, 주민들이 일상적으로 이용할 수 있는 도시공원은 면적의 협소와 수적 열세를 보임

나. 장기 미집행공원과 개발에 따른 제약

- 도시자연공원은 5개소가 지정되어 있으나 월명공원을 제외한 4개소가 미개발되어 있어 공원으로서는 기능이 극히 미약함
- 미개발된 공원 대부분이 사유지로 장기간 미집행에 따른 민원제기 되고 있으나, 재정의 부족 등으로 방치되고 있는 실정으로 재산권 보장과 쾌적한 환경을 위한 조속한 개발 요구됨

다. 해수면 및 내수면을 활용한 수변공간의 활용 미흡

- 임해도시로서 수변공간(Water front) 활용 측면에서 커다란 잠재력을 보유하고 있으나 현재 수변부는 항만과 공장으로 잠식되어 있는 실정



- 옥녀저수지·옥구저수지·옥산수원지의 내수면을 수자원으로 활용함과 동시에 주민의 여가활용을 위한 수변공간으로 조성 필요

라. 공원·녹지체계 불합리

- 생활권별 도시공간의 변화에 따른 공원·녹지체계의 능동적 대처 미흡
- 공원의 배치기준인 도시생태성, 인구밀도, 토지이용, 체계성 등을 고려하지 않고, 단순히 지형적 측면만 고려되어 획일적 배치형태와 비체계적인 녹지 구성
- 공원별 테마가 없어 다양한 여가수요에 대한 대처 미흡함

마. 새만금방조제 완공 및 내부개발에 의한 공원·녹지체계의 연계성 고려

- 새만금방조제 도로높임사업에 의한 공원·녹지시설의 확대 적용 및 연결된 도서에 대한 보전 및 개발방향 설정 필요
- 고군산군도 국제해양관광거점을 중심으로 친수 휴식·위락공간을 조성하여 국제해양관광도시로서의 특성 부각 필요

2 수요 추정

가. 수요 추정방식

- 기능 배분방식 : 공원·녹지의 적정비율을 설정한 후 도시 전체면적에 대비하여 수요 면적을 산정(신도시 또는 대규모 단지 개발시점에 적용)
- 원단위 적용방식(도시공원법) : 인구를 기준으로 한 수요산정방식으로 1인당 요구되는 공원, 녹지면적을 산출, 공원·녹지의 총량을 인구수에 따라 산출하는 방식(도시 상호간 공원·녹지 수준을 비교하는데 유리)
- 생태학적 방법 : 도시민의 산소공급원으로서 녹지면적을 산출, 공원·녹지의 수요를 산정하는 방식

나. 도시공원 및 녹지 등에 관한 법률상 기준

- 도시계획구역 내에서는 주민 1인당 6㎡ 이상의 공원이 확보되어야 하고 개발제한구역 및 녹지지역을 제외한 시가화 구역 내에서는 주민 1인당 3㎡ 이상 확보
- 군산시의 경우 외국인 인구를 포함하여, 81.5%인 217,251명이 동지역에 밀집되어 있고, 그 외의 18.5%인 49,290명이 임피, 대야 도시계획구역을 포함한 읍면지역에 살고 있음

- 2004년 현재 군산시의 도시자연공원을 제외한 계획 및 조성공원의 면적은 4,386,794㎡으로 1인당 16.5㎡에 해당하며, 이는 『도시공원 및 녹지 등에 관한 법률』에서 제시한 기준을 모두 초과하는 수치임
- 현재의 공원면적에 2020년 목표인구 450,000명을 대입하여, 1인당 공원면적을 산정한 결과도 9.7㎡/인므로, 추가 공원을 계획하지 않아도, 법적기준에 의한 공원면적에는 달성할 수 있다고 판단됨

다. 생태학적 기준

- 1인당 소모 산소량 공급을 위한 녹지면적 원단위 40㎡를 적용하면 2020년 18.0km² (450,000인×40㎡) 녹지면적 필요 - 녹지면적 : 공원 + 자연녹지
- 2004년 현재 공원(도시자연공원 포함) 11.4km²과 1.6km²의 녹지를 가지고 있고, 유원지(은파,금강)면적 6.840km²를 포함하여, 총 19.84km²의 녹지를 가지고 있고, 그 외에 산정되지 않은 저수지, 임야 등을 포함하면, 2020년 녹지 면적 수요를 충분히 충족함

라. 공원의 결정 기준

【〈표Ⅲ-119〉 도시공원의 세분】

구 분	기능 및 주제
생활권공원	• 도시생활권의 기반공원 성격으로 설치·관리되는 공원
소공원	• 소규모 토지를 이용하여 도시민의 휴식 및 정서함양을 도모
어린이공원	• 어린이의 보건 및 정서생활의 향상에 기여
근린공원	• 지역생활권 거주자의 보건·휴양 및 정서생활의 향상에 기여
주제공원	• 생활권공원 외에 다양한 목적으로 설치되는 공원
역사공원	• 도시의 역사적 장소나 시설물, 유적·유물 등을 활용하여 도시민의 휴식·교육 목적
문화공원	• 도시의 각종 문화적 특징을 활용하여 도시민의 휴식·교육 목적
수변공원	• 도시의 하천변·호수변 등 수변공간을 활용하여 도시민의 여가·휴식 목적
묘지공원	• 묘지이용자에게 휴식 등을 제공하기 위하여 일정한 구역 안에 묘지와 공원시설을 혼합하여 설치하는 공원
체육공원	• 주로 운동경기나 야외활동 등 체육활동을 통하여 건전한 신체와 정신 배양을 목적
기타공원	• 특별시·광역시 또는 도의 조례가 정하는 공원



[<표Ⅲ-120> 도시공원의 설치 및 규모의 기준(제6조 관련)]

구 분	설치기준	유치거리	규모	
생활권 공원				
가. 소공원	제한없음	제한없음	제한없음	
나. 어린이공원	제한없음	250m 이하	1,500㎡ 이상	
다. 근린공원	근린생활권	제한없음	500m 이하	
	도보권	제한없음	1,000m 이하	
	도시지역권	당해 도시공원의 기능을 충분히 발휘할 수 있는 장소에 설치	제한없음	10만제㎡ 이상
	광역권	당해 도시공원의 기능을 충분히 발휘할 수 있는 장소에 설치	제한없음	100만㎡ 이상
주제공원				
가. 역사공원	제한없음	제한없음	제한없음	
나. 문화공원	제한없음	제한없음	제한없음	
다. 수변공원	하천이나 호수등의 수변과 접하고 있어 친수공간을 조성할 수 있는 곳에 설치	제한없음	제한없음	
라. 묘지공원	정숙한 장소로 장래 시가화가 예상되지 아니하는 자연녹지지역에 설치	제한없음	10만㎡ 이상	
마. 체육공원	당해 도시공원의 기능을 충분히 발휘할 수 있는 장소에 설치	제한없음	1만㎡ 이상	
바. 도 조례가 정하는 공원	제한없음	제한없음	제한없음	

마. 공원의 수요 추정

- 1인당 공원면적은 제4차국토계획수정계획(12.5㎡)으로 제시되어 있으나, 군산시의 경우 2004년 현재 1인당 16.5㎡의 공원을 가지고 있고,
- 집단묘지지역의 묘지공원 지정과 시가화예정용지로 지정되어 개발될 부지의 추가 공원물량을 추정하여, 그 수치를 현재의 공원에 합산하여, 1인당 공원면적을 산출함
- 단계별 공원이표표를 기준으로 목표년도 2020년까지 조성될 공원면적은 8,292.9천㎡로 분석되었으며, 1인당 공원면적은 18.4㎡로 산정

[<표Ⅲ-121> 1인당 공원면적 추정]

구 분	2005년	2010년	2015년	2020년	비고
인구	263,120	300,000	350,000	450,000	
1인당공원이표	16.7	17.1	17.5	18.4	
계획면적(천㎡)	4,386.8	5,261.8	5,758.5	8,292.1	

③ 공원·녹지체계 구상

1. 기본방향

가. 주민의 서비스 기능 강화

- 공원의 단순한 양적증가를 지양하고 주민이 항상 이용 가능한 실질적 공원의 확보
- 단순한 녹지면적의 증가보다는 생활권의 특성을 살린 테마별 공원녹지 축 설정으로 다양한 이용객의 욕구 충족

나. 다양한 기능을 살린 종합구성

- 도시경관기능, 시민들의 휴식과 레크리에이션기능, 비상시 도시방재기능, 도시구역의 확산방지기능 등의 다양한 기능을 지닌 공원·녹지체계와 종합적인 구상

다. Blue-Green Network화를 위한 기반조성

- 3면이 둘러싸인 해수면과 내륙의 주요 관광자원 및 공원과 유기적이고 합리적인 관광녹지 연결체계 강화
 - 해안 및 연안생태계 보전축(Blue Axis)과 내륙순환 녹지보전축(Green Axis)을 연계한 Blue-Green Network 구축
- 장래 시가화가 예상되는 지역의 자연상태를 고려하여 적절한 규모의 공원용지 확보

라. 물과 숲을 연계한 생태도시(Ecopolis) 조성

- 금강 및 만경강변 고수부지를 따라 하천의 정비 및 녹화를 추진하여 생태하천으로서의 기능을 부여하고, 친수공간의 조성과 더불어 시민들에게 물과 더욱 친숙할 수 있는 환경조성
- 옥녀·옥구저수지 및 옥산수원지를 내륙 친수공간으로 조성하여 시민들의 여가 및 사회활동의 장으로 활용
- 해수면과 내수면 및 주변녹지경관과 조화된 스카이라인의 구성

마. 생활권별 테마가 있는 공원 조성

- 도심은 해상매립지와 연안정비 및 금강수변을 활용한 체육·생태·여가·사회활동·위락·휴식 등의 종합적 네트워크를 구성
- 새만금 중생활권은 저수지와 골프장, 새만금, 신규 관광지 등을 이용한 목적·위락형 공원기능 도입



- 동부 증생활권은 내륙산악자원과 역사문화자원을 연계하여 자연탐방 및 역사탐방의 체험형 여가활용 기능 구축
- 서부 증생활권은 산업단지 내 종사자의 휴식을 도모할 수 있는 공원 조성

2. 공원·녹지체계 구상

가. 기본원칙

- 주변의 풍부한 자연환경요소를 활용하여 인공 환경과 자연경관이 조화된 오픈스페이스 체계 형성
- 도시지역 밖의 자연환경 요소와 도시지역내의 공원·녹지를 연계한 연결성 있는 오픈 스페이스 체계 구축
- 기존의 오픈 스페이스는 최대한 보전하며, 시가지내 이전 예정인 공공용지는 오픈 스페이스로 활용 유도
- 공원·녹지와 주요 관광자원간의 네트워크화로 물과 푸름이 조화를 이루는 녹색도시를 지향
- 체계화된 공원·녹지는 각 요소들의 접근성, 개방성, 포괄성, 연속성, 상징성, 식별성에 있어 산재된 공원·녹지에 비하여 그 기능을 효과적으로 발휘하므로 공원녹지체계 구축을 지속적으로 추진

나. 기본구상

▣ 광역적 오픈스페이스 체계 구축

- 부안, 익산, 전주 등 주요 관광루트계획과 병행하여 광역 오픈스페이스 체계 구축
- 해안 및 연안생태계 보전축과 내륙순환 녹지축인 'W'형 녹지축을 연계하여 Blue-Green Network 구축

▣ 내륙녹지축 정비

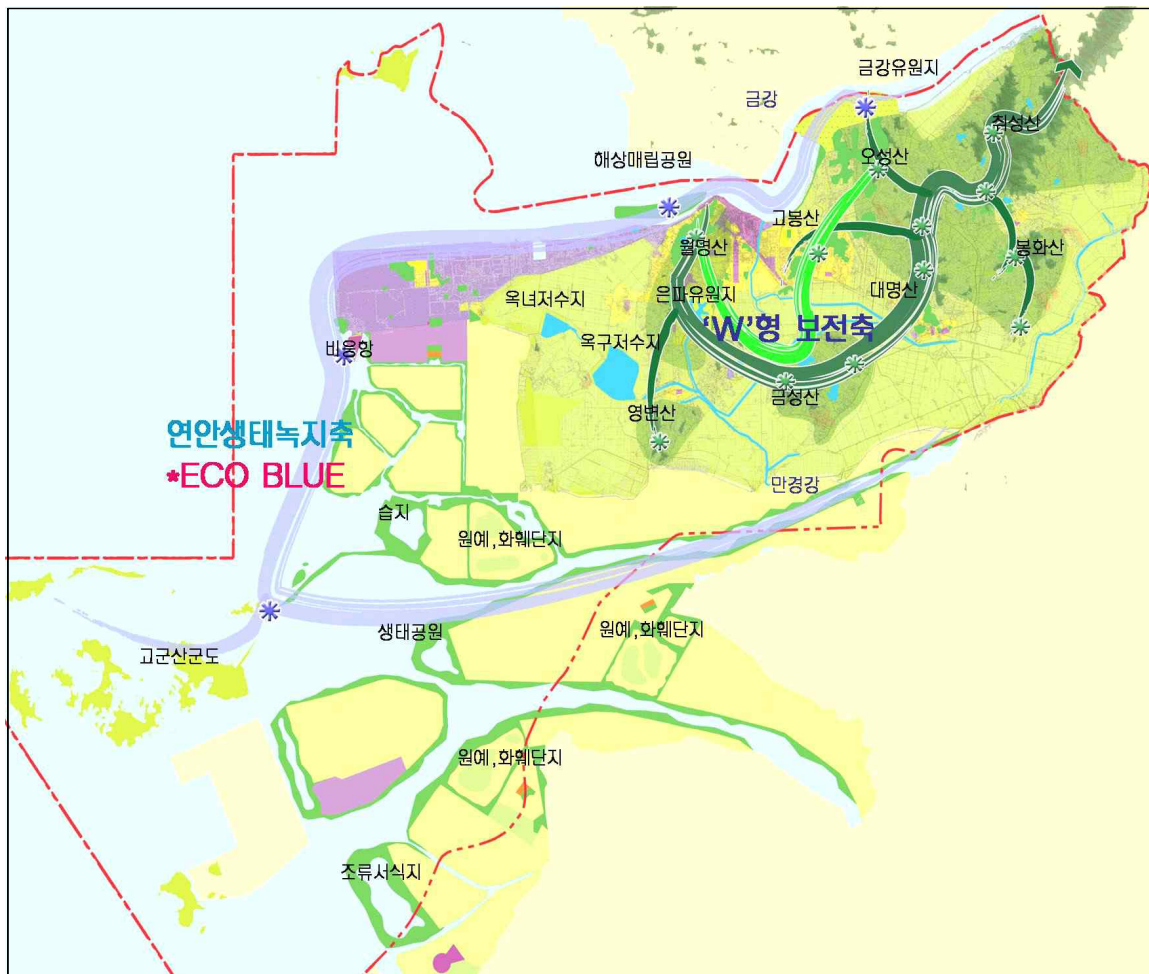
- 옥산저수지를 중심으로 월명산, 고봉산, 오성산, 취성산 등 군산시의 주요 산지를 연결하여, 'W'형 내륙순환 보전 Network 형성
- 통행의 안정성 확보 및 공해의 방지를 완하기 위해 간선도로변에 완충녹지 설치
- 각각의 녹지축은 상호간 유기적으로 연계될 수 있도록 계획하며 단절이 예상되는 지역에 대해서는 생물이동통로 같은 연계시설을 조성

- 도심내 훼손되거나 훼손우려가 있는 공원녹지의 복원 및 보전
- 도시내 시가화예정용지로 지정된 구역에 대해서는 개발시 일정부분을 공원으로 조성
- 군산시의 폐선부지를 활용하여 녹지 등 오픈스페이스 기능을 부여하고, 도심의 남북축 녹화 네트워크를 형성

▣ 연안수변축 정비

- 해상매립지 - 월명공원 - 연안정비 - 금강시민공원 및 금강유원지를 연계하여 군산시 도심의 상징적인 오픈 스페이스로 개발
- 금강, 만경강의 생태환경을 보전하고, 그 유역에 친수공간을 조성
- 새만금방조제에 친환경부지를 조성

【 <그림Ⅲ-39> 공원녹지체계 구상도】





4 도시공원 및 녹지계획

1. 기본방향

- 생활권별 다양한 기능의 공원 확보와 이용권을 고려한 적정배치도모
- 기 결정된 도시공원의 적극적 개발을 유도하되, 생활권별 접근이 용이하고 이용도가 높은 공원부터 우선적으로 개발
- 공원의 개발시 자연환경을 최대한 보전할 수 있도록 하며, 주변지역의 문화 및 복지 시설과 연계할 수 있도록 개발
- 자연환경이 양호한 지역은 공원화하며 자연적 요소는 최대한 보존하고 정적기능 위주의 시설을 도입하여 자연경관요소의 훼손을 최소화
- 장래 시가화가 예상되는 지역의 자연 상태를 고려하여 적정한 규모의 공원 확보
- 공원, 녹지체계와 연계한 체육공원, 운동장 등을 조성하여 시민들을 위한 생활 체육 공간 제공

2. 공원 공급계획

- 2005년을 기준으로 목표연도 2020년까지 추가 지정이 필요한 공원의 개소수는 근린공원이 5개소, 묘지공원이 4개소, 체육공원이 1개소로 총 10개소의 추가 공원지정이 필요
- 기성시가지내 공원의 경우 대부분 미조성 상태로, 추가 지정보다는 기계화된 공원의 단계별 조성계획을 수립
- 추가되는 공원중 근린공원 4개소와 체육공원 1개소는 위치를 지정하지 않고, 시가화예정용지 개발이 이루어질 것에 대비하여, 공원물량으로 산정
- 임피면 미원리에 지정되어 있는 집단묘지지구 4개소를 묘지공원으로 추가 지정
- 해상매립지의 신도시계획 취소에 따라, 매립지를 근린공원으로 지정하여 수변공원의 기능 부여

[<표Ⅲ-122> 공원 수요 추정]

구 분	2004년	2005년	2010	2015년	2020년	비고
근린공원	26	30	30	32	35	
묘지공원	1	1	5	5	5	집단묘지지구 묘지공원 지정
체육공원	-	-	1	1	1	
유원지	2	2	2	2	2	

가. 근린공원

- 생활권 및 공원 인근 주민의 자연경관의 이용 행태를 고려하여 조성계획 수립
- 각 생활권 중심지별로 지역특성 및 인구 규모에 맞는 근린공원 배치
- 시가화예정용지의 대규모 개발계획 수립시 시설설치기준 이상의 공원을 확보토록 하며, 소규모의 어린이공원 보다 근린공원 성격의 대규모로 조성하여 다목적 용도의 공원으로 활용토록 유도
- 산업단지 및 택지개발지구 등의 개발계획과 함께 수립된 공원조성계획에 대해서는 사업시행시 우선 반영토록 제시
- 생물종의 보호 및 보전을 목적으로 생태공원을 조성하여 다양한 서식환경을 제공하고, 자연학습 및 교육의 장으로 사용

나. 체육공원

- 시민의 건강과 건전한 레크레이션 활동을 위하여 신역세권 시가화예정용지를 개발할 시에 체육공원을 조성

다. 묘지공원

- 임피면 미원리에 지정되어 있는 집단묘지지구 4개소를 묘지공원으로 조성
- 장래 묘지수요에 적극 대처하기 위해 비도시지역의 가용지를 활용하여 무계획적이고 산발적인 묘지수급 문제를 합리적이고 체계적으로 관리

라. 수변공원

- 2016년 군산도시기본계획에서 해상신도시로 계획으로 매립되었다가 그 계획이 취소된 해상매립지 2.027km²를 해상생태공원으로 조성
- 해상생태공원의 주제는‘자연생태, 만남, 화합, 상징’으로, 군산과 장항을 연결하는 화합과 커뮤니티 공간으로 조성

마. 어린이공원

- 어린이들의 놀이를 위주로 하는 어린이공원은 도보로 3~6분 거리인 250m이내, 1,500m²이상이 되도록 이용권을 감안하여 계획
- 기성시가지내의 나대지를 어린이공원으로 개발하고, 신시가지 개발시 유치거리 및 규모를 고려하여 어린이공원을 확보
- 농촌지역의 집단취락지는 취락지구 개발계획 수립 시 어린이공원을 확보토록 유도



바. 녹지계획

- 인위적 파손 및 자연적 재해로부터 도로 및 도로부속물을 보호하고 통행의 안전성과 쾌적성 확보 및 차량에 의한 공해의 피해를 완화하기 위해 주요 간선도로변에 설치
- 평상시 적절한 조경에 의한 위락성과 쾌적성을 높이기 위해 공업단지 주변에는 완충녹지대 설치
- 철도교통에서 야기되는 각종 공해피해의 완화 및 시각적 불쾌감을 야기하는 각종 구조물을 은폐하고, 자연적 파손으로부터 철도시설물 보호

사. 생활권별 공원 총괄

[<표Ⅲ-123> 공원 총괄]

생활권	구분	공원명	면적(㎡)	위치	비고
도심	도시자연공원	월명공원	2,594,200	해망동, 소룡동 일원	당초 기본계획 수용
	근린공원	옥산공원	139,157	수송동 산 11-1 일원	수송1·2지구 택지개발사업 반영
		수송1공원	43,967	수송동15-20 일원	
		수송2공원	21,766	수송동 743전 일원	
		흥남공원	55,000	흥남동 139-3 일원	도시관리계획 결정 사항
		나운공원	24,642	나운동 산 285 일원	
		통매공원	117,600	수송동 통매산 일원	
		은파공원	69,600	은파유원지 우측	
		지곡공원	32,800	은파공원 남측	
		당북공원	97,500	지곡공원 남측	
		경암공원	50,000	경암동 공장이전지내	
	구암공원	32,300	구암산 일원		
	금강공원	274,220	대로 1-4 연안 일원	4단계 개발	
	해상매립공원	2,027,000	해상매립지	3단계 개발	
체육공원	군산체육공원	259,100	신역세권(시가화예정용지) 내		
동부	도시자연공원	오성산공원	3,287,000	내흥동, 성산면 일원	당초 기본계획 수용
		가동공원	590,000	개정동, 성산면 일원	
		서악공원	346,300	대야 도시계획 구역 내	
		만자공원	148,000		
	근린공원	군봉공원	1,837,580	개정동, 조촌동 일원	도시관리계획 결정 사항
		대야공원	21,000	대야 도시계획 구역 내	
		동오공원	13,000		
		장산공원	28,000		
		임피공원	80,000		
	묘지공원	미산묘지공원	27,000	군산시 임피면 미원리 일원	집단묘지지구 묘지공원 지정
송림묘지공원		165,000			
남성묘지공원		184,000			
봉황묘지공원		240,000			

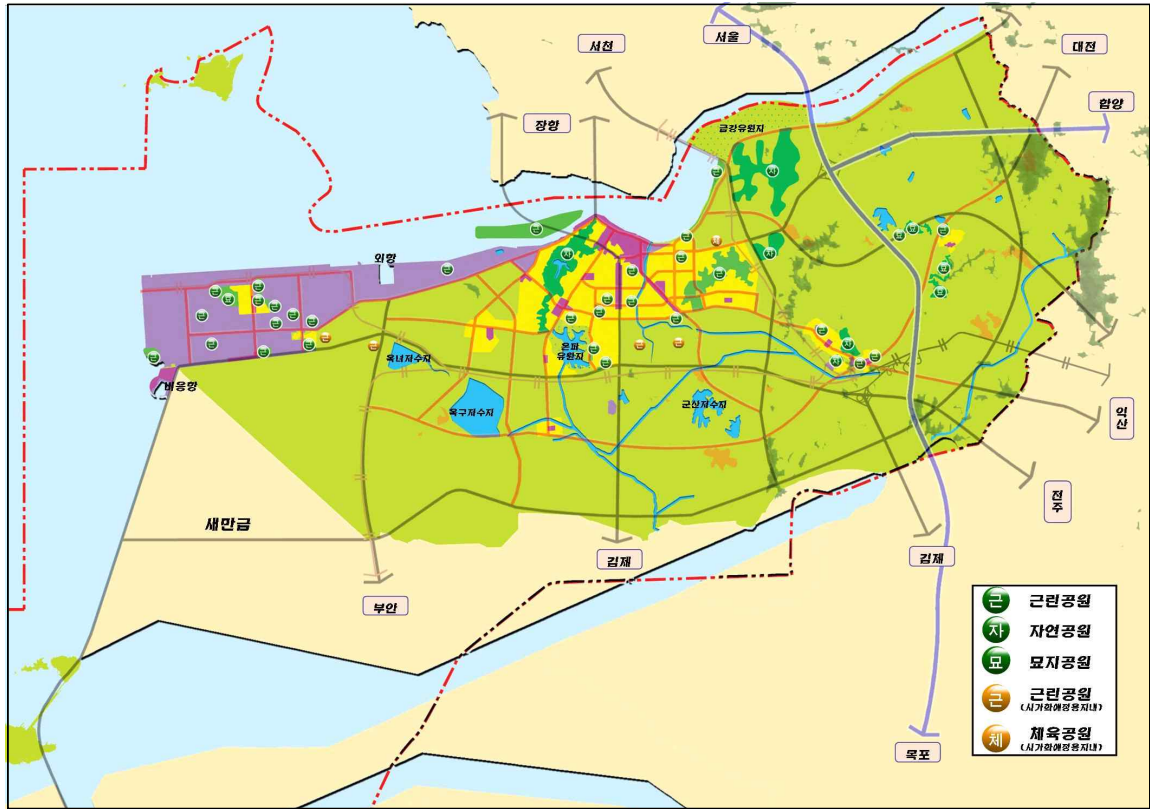
생활권	구분	공원명	면적(㎡)	위치	비고
서부	근린공원	비응도공원	178,893	군장공단 비응도 일원	군장국가산업단지 제10차 개발계획 변경 내용 수용
		가도공원	142,313	군장공단 가도 일원	
		오식공원	494,636	군장공단 오식도 일원	
		분말공원	103,591	군장공단 오식도 일원	
		요죽공원	51,597	군장공단 오식도 일원	
		생말공원	108,650	군장공단 생말 일원	
		내초공원	143,816	군장공단 내초도 남측일원	
		중앙1호공원	18,898	자유무역지역 대로3-4호선변	
		중앙2호공원	16,926	지구중앙부 대로 2-7호선변	
		입이도공원	29,000	지방공단 입이도 일원	
	공단지원	공단1공원	80,640	군산공단 중앙지원시설 서측	도시관리계획 결정 사항
		공단2공원	36,770	공단 1공원 우측	
		공단3공원	22,932	공단 1공원 좌측	
	에너지 과학도시	에너지 과학도시 1	297,960	에너지과학도시 (시가화예정용지) 내	2단계 개발
에너지 과학도시 2		198,640			
모지공원	오식모지공원	20,000	군장공단 오식도 일원	도시관리계획 결정 사항	
새만금	근린공원	평사들 2	202,640	평사들(시가화예정용지) 내	3단계 개발
		평사들 1	303,960		

- 도시 전체적으로는 1인당 공원면적은 전국 지표 12.4㎡에 비해 양호하나, 도심 및 새만금 중생활권은 상대적으로 부족하다고 판단됨
- 새만금 및 평사들의 개발로 인해, 새만금 중생활권의 대규모 인구 유입이 예상되는데, 대규모 개발시 근린공원의 조성이 반드시 병행하도록 지침이 필요

【〈표Ⅲ-124〉 생활권별 인구 추정】

구분	인구 (2020)	공원 조성 면적(천 ㎡)	1인당공원 면적(㎡)	비고
전체	450,000	8,292	18.4	
도심	285,000	3,245	11.4	
동부 중생활권	40,000	2,596	64.9	
서부 중생활권	60,000	1,945	32.4	
새만금 중생활권	65,000	507	7.8	2004년 현재 근린공원 없음

【〈그림Ⅲ-40〉 공원녹지계획 총괄도】



5 여가시설 확충계획

1. 추진전략

- 금강 및 만경강의 녹화계획을 통하여 연속적인 녹지의 흐름을 유지하고 도심내 하천의 복개방지 및 하천과 구릉지, 공공장소와의 결절점에 친수공간 조성
- 친수공간 접근로를 도로로 단절되지 않도록 구상하며, 장애인, 유아, 자전거 이용자 등이 접근이 용이하도록 접근 보행계획 수립
- 도시공간 내 건축물의 신축시 건축선 후퇴 및 담장허물기 등의 지구단위계획 수법을 적용하여 자투리땅의 활용 및 소공원의 확충으로 생활여가공간 조성 유도
- 월명공원, 금강시민공원, 옥녀저수지, 옥구저수지, 옥산수원지, 은파유원지, 금강호유원지, 오성산공원, 해상매립지, 폐선부지 등 여가활용공간 확충

2. 세부계획

▣ 은파유원지

- 나운동에 위치한 미제저수지 주변의 수변여가공간을 활용하여 가족단위의 복합 위락공간으로 조성
- 주요시설 : 호텔, 상가, 가족체육시설, 토산품판매시설, 유희시설, 피크닉장 등

▣ 금강호 유원지

- 수변 및 산악자원으로 이루어진 양호한 경관지역으로 군산시민 및 관광객을 위한 관광지로 조성

【〈표Ⅲ-125〉 유원지 계획】

구 분	면 적	위 치	비 고
합 계	6,840,600	-	
은파유원지	2,568,000	미룡동, 나운동 일원	2016 기본계획
금강호유원지	4,272,000	금강하구둑 일원	2016 기본계획



제7장



방재 및 안전

현황	1
재해예측	2
방재대책	3



제7장 방재 및 안전

1 현황

1. 재해발생 현황

가. 자연재해

- 군산시의 최근 10년간 가장 큰 재해피해는 2000년 8월 23일~9월1일 발생한 호우·태풍으로 나타났으며 다음으로 2003년 9월 12일~9월 13일 발생한 태풍 『매미』에 의해 사유시설 및 공공시설의 파손 등 큰 피해를 입은 것으로 조사됨
- 자연재해 요인으로는 호우, 폭풍, 태풍, 폭설, 우박, 낙뢰, 해일 등이 있으며, 이중 우리나라는 지형적으로 삼면이 바다로 둘러싸인 대륙과 해양성기후의 교차점에 위치하고 있어 집중호우와 태풍 등에 의한 자연재해가 자주 발생하여 해마다 많은 인명과 재산피해를 입고 있음
- 특히, 군산시의 경우 해안가 및 하천 하류부에 위치하고 있어 일부 저지대가 침수에 의한 자연재해에 취약한 것으로 나타남
- 군산시의 최근 10년간 자연재해 발생현황을 조사한 결과 호우·태풍(48.57%), 호우(27.50%), 태풍(12.18%) 순으로 군산시가 위치한 지리적 여건(전라북도 해안도서지방) 때문에 집중호우 및 태풍으로 인한 피해가 많이 발생하였으며,
- 연도별로 보면 2000년의 피해액이 약 56억원으로 가장 크고, 2003년, 1995년, 2002년의 순으로 나타남
- 반면에 다른 지역에 비해 겨울철 많이 발생하는 대설에 의한 피해액은 없음

[<표Ⅲ-126> 자연재해 발생원인별 피해액]

(단위 : 천원)

구분	태풍	호우	대설	폭풍	호우·태풍	폭풍설	기타	합 계
1995				1,139,829	916,300			2,056,129
1996		424		95,403		141,315		237,142
1997		25,373				56,504	76,391	158,268
1998	103,730	230,250		800				334,780
1999					299,847	123,071		422,918
2000					5,593,917			5,593,917
2001						14,176		14,176
2002	1,604,045	3,000						1,607,045
2003		3,366,456						3,366,456
2004		229,682						229,682
계	1,707,775	3,855,185		1,236,032	6,810,064	335,066	76,391	14,020,513

자료 : 군산관측소

나. 인적 재난

▣ 재난사고 발생 및 그 피해액

- 2004년 말 현재 군산시 재난사고는 총 1,680건으로 2000년이후로 꾸준히 감소하고 있음
- 총 1,680건으로 도로교통이 1,422건 화재가 195건, 해난이 50건 등이 발생
- 2004년 말 현재 재난사고로 인하여 78명이 사망하였고 약 21억의 재산피해를 보았음

【 <표 XIII-127> 재난사고 발생현황】

(단위 : 건, 명)

구분	합 계		화 재		산 불		붕 괴		도로교통		해 난		기 타	
	건	인원	건	인원	건	인원	건	인원	건	인원	건	인원	건	인원
2000	3,834	3,576	216	23	1	-	-	-	3,576	3,539	23	9	18	5
2001	3,043	2,954	192	22	3	-	1	1	2,782	2,904	44	7	21	20
2002	2,868	2,575	209	21	3	-	-	-	2,595	2,529	47	11	14	14
2003	2,687	2,586	199	10	-	-	-	-	2,428	2,555	43	4	14	17
2004	1,680	1,928	195	23	4	-	-	-	1,422	1,864	50	33	5	8

자료 : 군산통계연보 2005.

【 <표 XIII-128> 재난사고 피해 현황】

(단위 : 명, 천원)

구분	인적피해					재산피해		
	인명피해			이재민 발생		계	부동산	동산
	계	사망	부상	세대수	인원			
2000	3,576	95	3,481	9	22	1,740,000	1,740,000	-
2001	2,954	75	2,879	-	-	1,334	1,334	-
2002	2,575	82	2,493	-	-	272,101	687	271,414
2003	2,586	70	2,516	-	-	7,621,000	7,621,000	-
2004	1,928	78	1,850	-	-	2,153,701	873,341	1,280,360

자료 : 군산통계연보 2005.

▣ 화재현황

- 2004년 현재 총 195건의 화재가 발생하였고 23명의 사상자와 약 3억5천만원의 재산 피해를 입었으며, 그 중에 주택 47건, 차량 31건, 점포 22건이 주요 피해대상임
- 총 195건으로 하루 평균0.53건의 화재가 발생하고 있으며, 원인으로서는 전기, 아궁이, 담배 등에 따른 실화에 의한 것이 대부분임
- 도시의 성장으로 인한 위험시설물의 혼재, 도시가스 및 석유기구의 대량보급 등으로 화재발생요인이 증가하고 있으며, 특히 위험시설물에 의한 대형사고로 확대될 수 있는 공업용지에 대한 방재대책이 특히 필요한 것으로 분석됨

【〈표Ⅲ-129〉 화재 발생】

(단위 : 건, 천원, 명)

연도 별	발생				재산피해			인명피해			소실		이재민		구조 인원
	계	실 화	방 화	기 타	계	부동산	동산	계	사 망	화 상	동 수	면적 (㎡)	인원 수	가구 수	
2000	144	111	7	26	568,011	378,450	189,561	23	9	14	113	8,573	26	9	5
2001	191	154	10	27	509,012	287,614	221,398	22	3	19	139	10,519	12	6	27
2002	209	184	9	16	844,281	418,282	425,999	21	12	9	116	10,191	-	-	23
2003	199	164	17	18	3,118,619	1,427,277	1,691,342	20	6	14	114	15,152	7	2	20
2004	195	167	17	11	620,915	351,979	268,936	23	4	19	144	11,289	-	-	23

자료 : 군산통계연보 2005.

【〈표Ⅲ-130〉 장소별 화재발생】

(단위 : 건)

연도 별	계	주 택	사 업 장	점 포	학 교	공 장	창 고	병 원	시 장	아 파 트	호 텔, 여 관	음 식 점	차 량	기 타
2000	144	42	5	17	1	11	6	-	-	6	1	12	16	26
2001	191	41	11	11	3	14	5	-	-	16	-	22	22	46
2002	209	41	19	9	5	8	7	2	1	8	3	21	48	37
2003	199	34	9	13	4	11	8	4	1	16	4	24	36	35
2004	195	47	6	22	-	9	10	-	-	14	5	18	31	33

자료 : 군산통계연보 2005.

【〈표Ⅲ-131〉 원인별 화재발생】

(단위 : 건)

연도 별	계	전 기	유 류	가 스	화 공 약 품	난 로	아 궁 이	담 배	성 냥, 양 초	불 티	불 장 난	방 화	기 타
2000	144	67	-	8	-	3	8	9	1	9	4	7	28
2001	191	69	4	7	1	3	8	22	-	10	15	10	42
2002	209	66	2	5	-	7	12	20	3	18	6	9	61
2003	199	54	4	10	-	3	7	22	3	21	10	17	48
2004	195	49	3	13	-	1	24	20	2	20	10	17	36

자료 : 군산통계연보 2005.

▣ 교통사고

- 교통사고 발생현황은 차량대수 증가와 교통안전시설, 시민계도 등과 밀접한 관계가 있으며, 일반적으로 차량대수의 증가는 교통사고 발생률의 증가로 이어짐
- 2000년 이후 군산시의 차량대수는 지속적으로 증가하고 있으나, 교통사고 발생건수는 감소하고 있어, 사망자수 및 부상자수 등이 꾸준히 감소하고 있음

【〈표Ⅲ-132〉 교통사고 현황】

연도별	발생건수	사망자	부상자	차량대수	자동차천대당 사고발생건수
2000	3,582	75	3,861	67,323	53.2
2001	2,782	57	2,848	71,776	38.8
2002	2,595	52	2,447	77,038	33.7
2003	1,679	58	2,498	80,539	20.8
2004	1,295	39	1,825	82,304	15.7

자료 : 군산통계연보 2005.

▣ 해난사고

- 군산시의 해난사고의 원인을 살펴보면, 2004년 현재 총 30건중 운항과실 및 기관취급 불량에 의한 것이 각각 11건씩이고, 화기취급불량에 의한 것이 8건임
- 사고의 종류를 보면 기관손상이 총 50건중 10건으로 가장 많았고, 그 뒤로, 침몰 및 화재, 전복 등의 사고가 있었음

【〈표Ⅲ-133〉 원인별 해난사고】

(단위 : 건)

연도별	계	운항과실	기관취급 불량	화기취급불량
2000	37	17	18	2
2001	44	24	13	7
2002	34	27	5	2
2003	43	27	10	6
2004	30	11	11	8

자료 : 군산통계연보 2005.

【〈표Ⅲ-134〉 종류별 해난사고】

(단위 : 건)

연도별	계	충돌	좌초	전복	화재	침몰	기관 손상	기타
2000	37	1	5	2	2	7	15	5
2001	44	6	5	4	8	8	9	4
2002	41	11	9	4	2	6	4	5
2003	43	5	3	4	6	7	13	5
2004	50	3	2	9	8	9	10	9

자료 : 군산통계연보 2005.



2. 방재체계 현황

가. 재해저감시설 현황

▣ 자연재해저감시설 예시 (자연재해대책법 시행령 제55조)

- 「소하천정비법」 제2조213제3호의 규정에 의한 소하천부속물 중 제방·호안·보 및 수문
- 「하천법」 제2조제2항제3호의 규정에 의한 하천부속물 중 댐·하구둑·제방·호안·수제·보·갑문·수문·수로터널·운하 및 관측시설
- 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제2조제6호 마목의 규정에 의한 방재시설
- 「하수도법」 제2조제2호의 규정에 의한 하수도 중 하수관거 및 하수종말처리시설
- 「농어촌정비법」 제2조제4호의 규정에 의한 농업생산기반시설 중 저수지, 양수장, 관정 등 지하수이용시설, 배수장, 취입보, 용·배수로, 유지(溜池), 방조제 및 제방
- 「사방사업법」 제2조제3호의 규정에 의한 사방시설
- 「댐건설 및 주변지역지원 등에 관한 법률」 제2조제1호의 규정에 의한 댐
- 「도로법」 제2조제2항의 규정에 의한 터널·교량 및 도로의 부속물 중 방설·제설 시설, 토사유출·낙석방지시설, 공동구, 지하도 및 육교
- 기본법 제38조의 규정에 의한 재난 예보·경보시설
- 「항만법」 제2조제6호의 규정에 의한 방파제·방사제·파제제 및 호안
- 「어항법」 제2조제3호 가목의 규정에 의한 방파제·방사제·파제제
- 그 밖에 소방방재청장이 자연재해저감시설의 유지관리를 위하여 필요하다고 인정하여 고시하는 시설

▣ 군산시 관내 저감시설 현황

- 군산시 관내에 존재하는 자연재해저감시설은 하천 제방·호안, 저수지, 배수문, 하수관거 및 하수종말처리장 등이 있음
- 하천, 제방(16개소) : 제방 유실 및 침수 방지
 - 금강, 만경강, 경포천, 미제천, 고척천, 탑천, 혼옥천, 상흥천, 군둔천, 외곶천, 신방천, 우유천, 수시천, 복우천, 외무장천, 남산천
- 저수지(54개소) : 제당 및 여수토
 - 옥구, 훈제, 연병, 금산, 신장, 칠성, 원당, 옥녀, 미룡, 군산, 매미, 백석, 대위, 원우우동, 축동, 거산, 충량, 거산, 아촌, 옥곡 등

- 배수갑문 및 수문 (16개소)
 - 경포배수갑문, 중동 1·2·3수문, SO-(11,13,16,17,18,26)수문, 지방산업단지 1·2·3수문, 국가산업단지 1·2·3수문
- 배수펌프장 (3개소)
 - 경포배수장, 장산배수장, 개사배수장
- 하수관거 : 군산시 전역 74,971m의 개량관거와 신설합류관 144,832m, 신설우수관거 282,376m, 신설오수관거 284,933m로 총 787,112m임
- 하수처리장
 - 현황 : 군산 하수종말처리장
 - 계획 : 옥서, 옥산, 구암, 성산, 해상, 서수, 임피, 대야, 회현 하수종말처리장
 - 마을하수도 : 옥구읍 18개소, 나포면 22개소, 서수면 16개소, 임피면 10개소, 대야면 30개소, 회현면 14개소, 성산면 24개소, 개정면 17개소, 옥산면 9개소, 옥서면 14개소, 옥도면 17개소 총 8,390m³/일

나. 피난시설 현황

- 방재시설 중 피난시설로 학교, 공공기관, 종교시설, 회관 등의 시설이 있음
- 피난시설은 풍수해의 염려가 없는 장소에 지역인구, 지형, 재해에 대한 안전성을 고려하여 필요에 맞게 적정규모로 지정
- 군산시 전체 이재민 수용시설은 총 19개소, 18,929명을 수용할 수 있도록 지정되어 있음
- 주요 피난시설인 학교시설은 전체 피난시설의 89.5%(17개소)로 전체 18,437명을 수용할 수 있음
- 현재 군산시에는 시청 1개소와 각 읍면동사무소에 수방자재 창고를 갖추고 있으며, 모래주머니, 수방매트 등 총 41,915점의 수방자재를 보유하고 있음

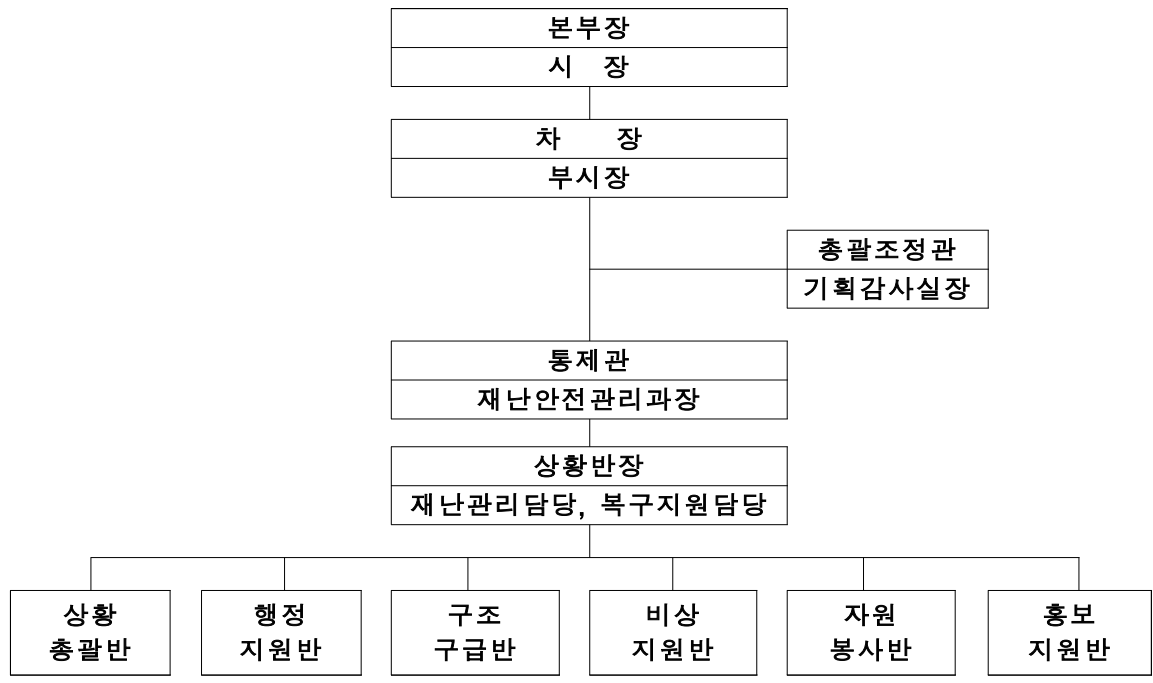
【 <표XⅢ-135> 이재민 수용시설 총괄 현황】

구분	합계	학교	공공기관	노인정	회관	종교시설	기타시설
개소	19	17	-	-	-	2	-



다. 군산시 재난안전대책본부 현황

- 재난의 예방·대비·대응·복구 등에 관한 사항을 총괄 조정하고, 수습의 효율적 조치를 취하기 위하여 군산시 재난안전대책본부를 구성하고 있음



2 재해예측

가. 자연재해 예측

▣ 호우로 인한 재해 예측

- 최근 10년간(1995~2004년) 발생한 태풍 현황을 살펴보면 총 240개(연평균 24개) 발생
- 이중 군산시에 영향을 미친 태풍은 총 11개로 7~9월 사이에 발생
- 집중호우(폭풍우) 발생은 전국적으로 연평균 5.20개가 발생하였으며, 그 중 본 사업 지구가 위치한 전라북도 지역에 발생한 집중호우(폭풍우)는 연평균 2.30개임
- 따라서, 앞으로도 본 사업지구인 군산시 지역에는 1.1개 이상의 태풍과 2~3개 이상의 집중호우가 발생할 수 있으리라 판단

■ 산사태로 인한 재해 예측

- 군산시의 93.4%가 표고 50m이하의 저지대이며, 경사도 5%이하인 지역이 75.6%를 차지하고 있어 현 상태에서는 산사태로 인한 피해는 거의 없을 것으로 판단되나,
- 개발시 절토로 인한 피해가 발생하지 않도록 적절한 강구 대책이 필요할 것으로 판단

■ 해수면 상승에 의한 재해 예측

- 군산시가 해안가에 위치하고 있어 육지부 중 해수면보다 저지대가 많아 강우시 침수되는 경우가 발생하기도 하며
- 만조시에는 해양으로 유출되지 않고 정체되어 있어 저지대의 침수가 발생함

나. 개발에 따른 재해 예측

■ 자연재해위험지구

- 2006년 3월 현재 자연재해위험지구가 19개소 지정되어 있음
- 18개 지구는 절토면 보호공 불량 및 급경사 절토면 안전대책 미흡에 따른 붕괴위험 지구이며, 1개 지구는 해수면 이상조위상승 및 해일에 의한 침수피해 예상지역
- 18개 지구는 대부분 과거 개발에 따른 절토면 및 절개지의 노후화로 인한 붕괴위험이 큰 지역으로 조속한 복구가 필요한 실정

【 <표 XⅢ-136> 자연재해위험지구 지정 현황】

지 구 명	위 치	지 정 내 용			지정사유	비고
		유 형	등급	면적(m ²)		
계	19개소			376,730		
외 성 산	옥서면 외성산마을	붕괴위험	나	18,800	발생된 절토면 보호공 불량	
소 룡 동	소룡동 성원APT앞	침수위험	가	22,540	해수면 이상조위상승 및 해일 침수예상	
신 흥 동	금동 동신APT위지역	붕괴위험	나	50,120	고지대 석축 등의 균열, 배부름, 부분전도	
해 망 3	해신동 해망제일신협건너	붕괴위험	나	5,230	급경사 절토면 안전대책 미흡	
월 명 동	월명동 군산여고뒤편	붕괴위험	나	36,680	고지대 석축 등의 균열, 배부름, 부분전도	
오 룡 동	오룡동 삼학주공아파트 뒤편	붕괴위험	나	18,100	고지대 석축 등의 균열, 배부름, 부분전도	
해망9통	해신동 9통	붕괴위험	나	35,840	급경사면 이주 필요	



[표 계속]

지 구 명	위 치	지 정 내 용			지정사유	비고
		유 형	등급	면적(m ²)		
해망동2	해신동 해망로변 일원	붕괴위험	나	98,750	기존지구 및 석축 등의 균열, 배부름, 부분전도	
해 망 4	해신동 성원아파트앞	붕괴위험	나	9,980	급경사 절토면 안전대책 미흡	
해 망 1	해신동 구 기상대	붕괴위험	나	7,340	석축 배수시설미비 균열	
송 창 동	선양동 선양고가교 주변	붕괴위험	나	18,270	고지대 석축 등의 균열, 배부름, 부분전도	
미 창	미성동 미창마을	붕괴위험	나	8,580	상부 배수시설 미비	
소룡1, 2	소룡동 은적사입구 및 외고 뒤	붕괴위험	나	3,030	기존지구 및 절개지 낙석위험	
선 양 동	선양동 공공용지주변	붕괴위험	나	16,470	기존지구 및 석축 등의 균열, 배부름, 부분전도	
개 야 도	옥도면 개야도	붕괴위험	나	2,700	법면상단 배수시설미비	
창 성 동	선양동 영광여고뒤편	붕괴위험	나	10,970	기존지구 및 석축 등의 균열, 배부름, 부분전도	
당 북	옥산면 당북리 739-2	붕괴위험	나	3,000	토사유실 및 법면붕괴 예상	
연 도	옥도면 연도리 산4	붕괴위험	나	1,000	경로당뒤 절개지 배수시설미비	
제 일 고	조촌동 제일고깃산	붕괴위험	나	9,330	배수시설미비 및 지하수용출	

주) 자료 : 군산시청 재난안전관리과

▣ 수해상습지 및 과거 침수피해에 의한 재해 예측

- 군산시 임피면 영창리 부근의 지방2급 하천인 탐천 일부 유역이 수해상습지로 지정되어 관리되고 있으며,
- 과거 침수피해 현황을 조사한 결과 최근에 발생한 2005년 7월1일~7월3일 집중호우와 2006년 7월 9일 태풍 「에위니아」 및 2006년 7월 26일 발생한 집중호우에 의한 영향으로 군산시 일부 지역이 침수피해가 발생했었던 것으로 조사됨

[<표 XⅢ-137> 수해상습지 지정현황]

구분	위 치	지구명	하천 등급	하천명	사업량 (m)	사업비 (백만원)	사 업 효 과		비고
							인가(호)	농토(ha)	
군산시	임피면 영창리	영창	지방2	탐천	2,000	3,100	16	51	

주) 자료 : 군산시청 재난안전관리과

3 방재대책

1. 기본방향

- 유사시 시민의 안전을 위해 재난별, 유형별로 효과적이고 체계적인 도시방재 시스템을 구축하고, 재해예방단계, 재해응급단계, 재해복구단계로 구분하여 대책을 수립
- 방재 시설물의 안전화를 도모하고, 필요시 토지이용계획의 재조정으로 도시방재에 효과적으로 대처
- 종합적인 도시방재정보체계의 구축 및 종합행정체계의 구축으로 관련기관간·재해 발생지간의 신속한 대응체제 강구
- 위기상황 발생에 대비한 조정기구 구축 및 타 지역과의 연계 강화
- 재해발생시 방재행동력 강화를 위해 긴급구조체제 구축
- 지역실정에 맞는 도시방재시스템 구축으로 방재행정의 효율성 추구
- 방재장비의 확충 및 현대화를 기하고 방재인력에 대한 지속적인 교육훈련 실시

2. 재난 유형별 대책

가. 풍수해 대책

▣ 시설의 점검·정비 실태 점검

- 주요 방재시설에 대한 재난취약시설 점검기준(Check List)에 의하여 점검 실시
- 시설물 관리기관과 행정기관 등이 합동으로 점검을 실시하고 점검자를 실명으로 기록·관리
- 점검결과 위험요인이 있는 시설물에 대하여는 시설관리기관의 예산으로 정비하고, 긴급 정비가 필요한 시설물은 재난관리기금 등 가용재원을 활용하여 우기 전까지 보수·보강토록 조치
- 우기 전 정비가 어려운 시설물에 대하여는 비닐피복, 마대 쌓기, 가배수로 설치, 주민대피계획 수립 등 재난응급대책을 강구한 후 특별관리

▣ 하천정비 및 소하천정비계획 수립

- 홍수, 토사유출, 갈수 등 하천의 역기능에 대한 이·치수상의 안전성 확보
- 하천 본래의 양호한 서식환경과 아름다운 경관의 보전·향상
- 해당 하천에 대한 이수, 치수, 하천환경계획 및 유지관리계획을 수립



■ 근원적 풍수해 예방을 위한 제도 도입

- 재해영향평가제 운영 및 사전재해영향성 검토 도입 운영
- 비상대처계획 수립과 자율방재의식 고취
- 방재지식 보급 및 홍보 강화
 - 각종 홍보매체를 통한 재난예방 홍보활동을 대내적으로 전개하여 국민적 공감대 형성 및 자발적인 주민참여 도모
 - 지역 및 기관별 재난예방에 대한 토론회, 세미나, 워크샵 등을 개최하여 신뢰성 있는 방재행정 홍보 및 주민참여
- 재해시 행동요령과 대피요령에 대한 교육 실시

■ 풍수해 저감을 위한 정보체계 구축

- 재난 예·경보 전달체계 확충·운영
- 재난문자전광판 운영
- TV 재난정보방송시스템 운영

■ 기타사항

- 현재의 집중호우 추세를 반영한 하천별 홍수방어능력을 검토하며, 저지대 개발시 성토를 실시하고 배수시설 마련
- 경사지나 산지, 토양유출이 예상되는 지역은 도시화를 억제하여 자연적인 저류 및 침투기능이 보존될 수 있도록 계획
- 산림지의 사방공사 및 조림사업 등으로 풍수해에 대한 피해를 최소화시키도록 계획
- 산간지역이나 계곡, 야영지, 하천변의 유원지는 여름철 집중호우시 인명피해가 발생할 우려가 높은 지역으로서 이러한 상황이 발생할 시에는 행락객 및 주민들을 대피시킬 수 있는 제도적 장치 마련
- 우수에 의한 침수를 예방하기 위해서 공원 및 광장 등의 녹지에 침투시설을 도입하고 하천망과 연결(우수관로정비)하여 효율적인 우수유출이 되도록 계획
- 지역 내 신규 건축물 또는 도로 및 보도는 우수가 포장면에 도달하자마자 포장재의 공극을 통해 직접 지표면 아래로 침투될 수 있도록 투수성이 큰 포장재를 사용하여 담수능력을 배양
- 과거 집중호우에 의한 침수지역, 즉 자연재해위험지구에 대해서는 시가화예정용지로의 계획에서 제외하도록 계획

나. 설해대책

- 익산시 등 인근 자치단체간 연계된 제설작업체계 추진
- 제설인력, 자재, 장비 및 각종 비축물자 확보
- 교통량 및 지역여건 등 중요도에 따른 제설우선 순위 설정 운영
- 폭설, 결빙 등으로 인한 교통두절 예상구간 특별관리 및 취약구간 집중관리
- 교통방송 등 방송매체를 적극 활용하여 시민홍보 강화
- 농림시설(비닐하우스 등) 피해경감대책 추진
 - 원인별, 지역별 피해원인 분석 및 대책 강구
 - 시설기준 적정 여부, 규격품 사용, 관리실태 등 계도 강화
 - 현장행정지도 강화로 자율방재체제 전환 유도
- 폭설시 산악지역 등산로 통제구간 지정관리 및 통제소 설치 운영, 고립예상지구 중점관리 및 대피장소 지정
- 겨울철 등산객 조난대비 등산요령 홍보
- 위험시설물 및 화재예방시설의 점검·정비 지원
- 내진설계기준 설정 및 적용실태 감독 강화
- 재난 예·경보 전달체계 확충·운영
 - 재해상황 자동음성통보시스템 운영
 - TV 재해경보방송시스템 운영

다. 화재 대책

- 시가지내 상업지역을 방화지구로 지정, 상업지내 건축물에 대한 방화구조의 도입 등 시설규제 강화
- 화재발생시 긴급출동과 신속한 현장 진입을 위한 소방도로 확충 및 정비
- 소방시설의 확충 및 현대화
 - 건물·설비의 불연화
 - 방화벽, 방유제 및 방액제 등의 정비
- 노후전기시설의 점검 및 대체와 유류취급자에 대한 관리를 강화하여 화재를 미연에 방지
- 화재예방교육 및 소방훈련 실시
- 산불예방 대책 수립
 - 산불발생 원인을 분석하여 원인별 산불방지 지침을 수립
 - 입산통제 및 화기물소지 입산금지 구역 지정고시
 - 산림애호 의식 공감대 조성을 위한 홍보 강화



라. 교통사고 대책

- 교통안전시설의 정비, 개선을 통한 안전성 확보
- 교통사고 요인의 단속 강화
- 교통사고 잦은 곳을 선정하여 심층적인 사고분석과 현장조사를 통한 개선계획 수립
- 운전환경 개선
 - 차량운행 안전교육 강화
 - 도로변 가이드라인 증설
 - 학교 부근 어린이보호구역의 지정·확대 운영
- 교통사고 종합 데이터베이스 구축 운용

마. 건축물 등 시설물 재난 대책

- 특정관리대상시설 지정·관리 및 재난위험시설에 대한 안전점검 추진
 - 재난발생 위험이 높은 시설의 안전점검 등으로 재난발생 요인의 사전 해소 및 체계적인 시설물 안전관리 추진
 - 중정관리대상시설(A~C급), 재난위험시설(D, E급)로 구분하여 지정·관리
- 재난예방을 위한 안전점검 등 안전관리 강화
 - 재난관리대상(1·2종 시설물, 대형건축물, 15년 이상 경과된 공동주택) 지정 및 점검
 - 위해 우려가 있는 부분에 대하여는 즉시 시정 조치하고, 위법사항시 관련 규정에 의거 고발
 - 보수·보강 조치 완료 후 정밀진단 실시로 안전성 확보

바. 대형공사장 사고 대책

- 호우시 또는 폭설시를 대비하여 공사장 안전관리 대책을 마련
- 안전시설 및 안전관리체계의 수시점검을 통하여 대형사고를 미연에 방지

3. 재난 대책 사업

가. 고지대 불량주거지 공원화 사업 계획

- 노후불량 주택 밀집으로 재난위험 및 도시경관을 저해하는 고지대 불량주거지의 연차별 정비를 통해 재해예방 및 도시경관 개선
- 대상지역 : 10개지구(도심고지대 재해위험 불량주택 밀집지역)
 - 해망(50동), 소룡(250동), 월명(150동), 신평(150동), 신흥(300동), 창성(50동), 흥남(50동), 오룡(100동), 선양(100동) 일대

- 정비방법 : 철거후 방재시설 및 경관녹지·휴게시설 조성
- 비기간 : 2005년~2014년(10년 계획)

○ 현재 추진사항

- 사업계획 수립 및 투·융자 심사 : 2004년(국·도비 확보 조건부 심의)
- 건교부 예산 지원 건의(4회) : 도정법의 취지에 불부합
- 재해위험지구 지정 요청 : 2005년 11월

■ 지구별 사업추진 방안

○ 2단계 주거환경개선사업지구 - 소룡지구

- 주거환경정비사업을 통해 정비 - 정비계획수립 용역중
- 저지대 상습 침수지역으로 친수공간 공원조성

○ 재해위험지구 지정지역(월명산 주변) - 해망1, 월명, 신흥, 송풍지구

- 주거지 상층부 공원지역은 주택 매입 철거후 공원조성
- 석축 노후로 재해위험도가 높은 지역이며, 월명산의 경관 훼손 심각
- 주거지로 사용 불가하므로 일제 정비후 공원화 사업 추진

○ 도심부 고지대 불량 주거지 - 동홍남, 선양, 창성, 오룡지구

- 1단계 주거환경개선사업 잔여 불량주거지로 재해위험이 상존하며, 기 정비 지역과 연계하여 기반시설 및 주민 휴게공간 설치
- 재해위험지구 지정후 사업 시행

【〈그림Ⅲ-41〉 공원화 사업계획 위치도】



나. 재해위험지구 정비

- 2005년 현재 군산시는 18개소의 붕괴위험지구와 1개소의 침수위험지구 지정되어 총 19개소의 재해위험지구 지정·관리되고 있음
- 공원화사업 : 8개소
 - 공원과 인접한 불량주택지는 일제히 매입, 철거후 공원으로 조성
 - 9.월명동, 10.해망9통, 11.해망2, 12.해망1, 14.신흥동, 15.미창, 16.개야도, 17.당북지구
- 기반시설 및 주민휴게공간 설치 : 6개소
 - 붕괴의 위험으로 주거지로서 입지가 부적합한 지역에 주민 휴게시설 등의 도시 기반시설 설치
 - 3.외성산, 4.해망3, 5.오룡동, 6.송창동, 7.선양동, 8.창성동지구
- 옹벽설치 : 2개소
 - 붕괴가 우려되는 일부지역에 옹벽의 설치 및 토목공사 실시
 - 18.연도, 19.제일고지구
- 주거환경정비사업
 - 불량주거지에 대해 주거환경개선사업, 공원화 사업을 통한 정비 : 2.소룡 1,2지구
- 침수위험지구: 주거환경 정비사업, 친수공간 공원 조성
 - 해안과 인접하여 침수의 위험이 있는 지역은 친수공간 공원으로 조성
 - 불량주거지는 주거환경개선사업을 통한 정비 : 소룡동지구

[<그림III-42> 재해위험지구 위치도]



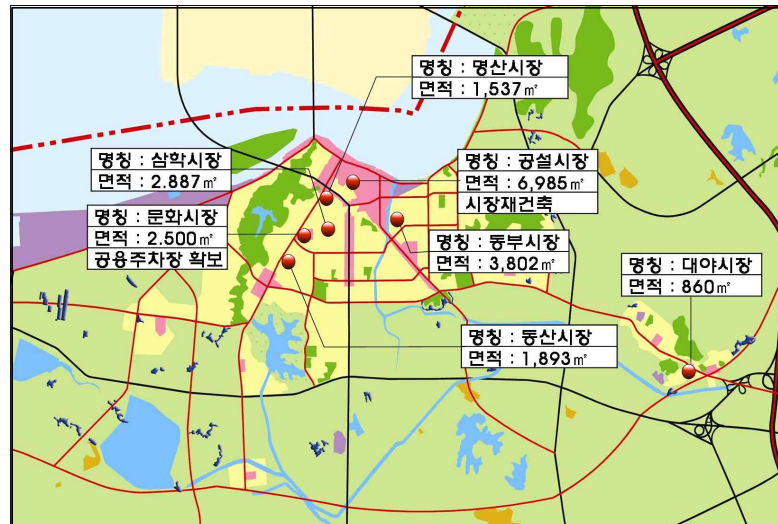
다. 재래시장 정비

- 군산시내 재래시장은 공설시장, 삼학시장, 동산시장, 동부시장, 명산시장 등이 있으며, 2003년 노점상 정비로 신설한 명산시장을 제외한 나머지 시장은 대부분 노후됨
- 대부분 노후건축물 및 가연성 소재의 건축물이 밀집되어 있어 누전 또는 난방 기기 등에 의해 화재발생위험이 매우 높으며, 소방통로 및 방재안전 대책의 없어 재해시 대규모 확산 피해 발생이 우려됨

▣ 재래시장의 방재대책

- 기존 재래시장 현대화 사업추진
 - 불량 노후한 건축물이 밀집되어 있는 재래시장을 시장재개발, 시장재건축 등을 통해 근본적인 방재대책 수립
 - 공설시장 : 현재 재건축 추진중에 있음
- 소방통로 확보 및 소방안전시설 설치
 - 재래시장 및 주변지역의 도로 및 주차장을 정비하여 소방통로를 확보
 - 불법주정차 차량 수시단속
 - 재래시장내에 간이소화기 등 소방안전시설 설치 의무화
 - 문화시장 : 공영주차장 확보완료(2007년 6월)
- 화재 취약장소에 대한 지속적인 순찰활동 강화
 - 소방방재청과 군산시가 화재 취약장소에 대해 지속적인 순찰활동 강화
- 신규 시장 설치시 소방안전시설 등에 대한 기준강화
 - 소방통로 확보, 내화성 구조물, 소방안전시설 설치 등의 기준 강화 검토

【 <그림Ⅲ-43> 재래시장 현황】





제 8 장

경제 · 산업 · 사회 · 문화의 개발 및 진흥

경제 · 산업 개발계획 1

사회 · 문화 개발계획 2



제8장. 경제·산업·사회·문화의 개발 및 진흥

1 경제·산업 개발계획

1. 1차 산업 (농림 수산업)

가. 현황

▣ 농업 부문

- 농어촌 인구의 감소, 노령화, 부녀화의 문제점을 가지고 있으나, 농업생산의 대부분이 쌀 생산이며, 전북에서 차지하는 비중이 높고, 이는 군산지역의 경작지가 상대적으로 넓히는 의미이며, 도시화, 공장수요의 증대에 따라 농경지 잠식의 문제점도 내제
- 쌀 생산량이 높다는 의미는 채소류, 과실류, 특용작물 등 고부가가치 농업이 아닌 기초농업 비중이 크다는 것을 알 수 있음

【 <표Ⅲ-138> 농가수 및 농가인구

(단위 : 가구, 인)

구분	2000	2001	2002	2003	2004	비고
전국	4,031,065 (1,383,468)	3,933,250 (1,353,687)	3,590,523 (1,280,462)	3,530,102 (1,264,431)	3,414,551 (1,240,406)	
전북	388,907 (137,417)	369,622 (132,268)	333,576 (122,918)	326,998 (120,540)	316,449 (117,762)	
익산	48,275 (15,274)	45,857 (14,016)	38,083 (12,256)	36,710 (12,132)	35,176 (11,909)	
군산	27,826 (8,562)	23,734 (7,758)	25,117 (8,145)	25,042 (7,899)	24,785 (7,753)	

자료 : 통계청 농업기본통계조사 2005.
주 : ()는 농가수

【 <표Ⅵ-139> 식량작물 생산량

(단위 : ha, M/T)

연도별	미곡		맥류		잡곡		두류		서류	
	면적	생산량	면적	생산량	면적	생산량	면적	생산량	면적	생산량
2000	13,757	70,986	1,956	8,802	19	25.0	277	361.4	94	1,820
2001	13,717	69,819	3,263	10,281	28	38.0	370	562.0	83	1,706
2002	13,518	65,492	1,998	4,963	30	63.0	456	709.8	72	1,458
2003	13,404	63,937	1,957	7,546	26	59.3	457	730.2	65	1,590
2004	13,230	67,473	1,887	9,720	40	91.2	592	1,207.1	111	2,363

자료 : 군산통계연보 2005.

▣ 수산업 부문

- 군산시 수산물 계통 판매고를 살펴보면, 1999년부터 2004년까지 점점 금액이 감소하고 있는 추세에 있음
- 2004년 현재 판매 수익이 가장 높은 것은 약 260억원인 어류로서, 군산시 전체 계통 판매고의 86.5%에 해당함

【〈표Ⅵ-140〉 수산물 계통 판매고】

(단위 : M/T, 천원)

연도별	합계		어류		갑각류			
	수량	금액	수량	금액	수량	금액	수량	금액
2000	58,058	55,020,876	38,116	29,598,473	16,353	13,372,213		
2001	26,776	54,625,981	14,015	37,059,835	2,135	11,605,424		
2002	18,276	52,580,242	3,117	21,532,489	249	8,252,446		
2003	13,610	34,691,575	3,110	11,534,096	1,893	6,464,564		
2004	27,805	31,000,165	2,771	26,812,429	878	5,320		

연도별	패류		연체동물		해조류		기타수산물	
	수량	금액	수량	금액	수량	금액	수량	금액
2000	-	-	2,304	3,206,242	107	1,137,347	1,178	7,706,601
2001	-	-	1,293	1,758,880	59	698,514	9,274	3,503,328
2002	870	4,770,988	535	717,626	169	461,569	13,336	16,845,124
2003	2,463	4,089,071	516	1,315,388	59	162,982	5,569	11,125,474
2004	23,604	3,208,706	528	894,857	24	78,853	-	-

자료 : 군산통계연보 2005.

- 군산시에는 총21개의 어항이 있으며, 그 중에 국가어항이 3개소, 지방어항이 6개소, 소규모 어항이 12개소가 있음
 - 국가어항 - 관리자(해양수산부장관) : 어청도, 연도, 말도
 - 지방어항 - 관리자(지사) : 개야도, 비안도, 선유3구, 하제, 비웅도, 방축도, 무녀2구
 - 소규모 어항 - 관리자(시장) : 야미도, 신시도, 관리도, 선유1구, 장차도, 두리도, 죽도, 어은, 오봉, 명도, 무녀1구
- 군산시의 천해어장 개발현황은 해조류와 패류가 전체의 85.6%인 1,832ha에 이룸

【〈표Ⅵ-141〉 천해어장 개발 현황】

계	해조류		패류		어류양식		마을어업		협동양식		
	건수	면적(ha)	건수	면적(ha)	건수	면적(ha)	건수	면적(ha)	건수	면적(ha)	
108	2,141	31	1,136	49	696	3	2	25	307	-	-

자료 : 군산통계연보 2005.



나. 문제점 진단

▣ 농업 부문

- WTO 체결로 인해 농산물의 시장 개방으로 인해 저가의 중국산 농산물이 대량 수입되면서, 국산 농산물의 가격 경쟁력이 약화가 우려되는 가운데, 특히 주 수입원이 쌀농사인 군산의 경우 그 파급효과가 더 클 것으로 판단됨
- 농업인구 및 농가호수의 지속적인 감소로 영농활동의 공동화가 예상되며, 군장산업 단지 및 새만금 공업용지로의 고용기회 창출로 농업 이직 상승률이 가속화할 것으로 판단됨
- 젊은층의 이농현상으로 농업인구의 노령화와 후계인력의 단절은 기계화 영농 및 복합농업구조의 선진화에 제약요인으로 작용

▣ 수산업 부문

- 산업단지 및 새만금 사업 등으로 인하여 군산 인근 수역의 어장이 상실되어 수산업 성장기반이 약화
- 산업단지 및 새만금 개발이 장기화되면서 대체어장 개발도 어려운 상태이며, 인조어장의 환경오염으로 수산자원의 고갈, 어촌 생활환경의 취약하게 되므로 인해 수산물 생산량도 감소하였음
- 농수산물 수입 개방으로 인한 가격경쟁력 저하로 인한 어민 인구의 감소

다. 기본방향

- 농업 및 수산업의 경쟁력 강화
 - 첨단 영농기법 및 기계화·자동화를 통해 농업생산성을 향상하여, 농업인이 도시 근로자에 상응하는 소득을 갖게 함으로써 농업경쟁력을 강화
 - 고부가가치 실현이 가능한 특산물의 개발을 통해 농가 수입 향상
 - 어선 장비의 현대화와 대형화를 통해 어업활동의 효율성 증대
 - 어업 및 수산업의 첨단화와 미래산업으로서의 진흥을 위해 관련 기술개발과 전문 인력을 양성
- 농수산물의 관리 및 유통의 체계화
 - 농수산물의 가공처리 및 유통비용의 감소를 위한 유통체계 개선
 - 유통정보시스템을 통한 유통의 정보기능 강화

- 농산물의 운송, 어선의 접안과 어획물의 신속한 처리를 위한 도시기반시설 정비
- 유통시설의 집단지화, 현대화 및 관련 관광시설 유치를 통해 지역 명소로 육성
- 도시근로자에 상응하는 쾌적한 농·어촌 생활환경의 조성
 - 도시와 농·어촌간의 생활수준 평준화를 위한 생활편익시설 및 교육, 문화, 의료 시설 등 확충
 - 도심과 농·어촌간 대중교통체계 정비를 통하여 도시의 지역 시민들에 대한 도시형 기반시설 이용 기회 확대 제공

라. 진흥계획

▣ 농업 부문

- 경쟁이 어려운 농가에 대한 보완대책을 마련하면서 경쟁력 있는 농가 중심으로 구조조정이 되도록 지원
- 과학영농 유전과학을 응용한 농업의 고도화
- 대내외 여건변화에 능동적으로 적응하기 위한 부가가치가 높고 환금성이 강한 도시형 농업으로 전환
- 경영규모가 가능한 우량농지는 완전 기계화된 농업과 자본과 기술 집약형의 대형농업을 유도
- 비우량 농지의 농외 소득제고에 중점을 두어 부업영농과 관광 및 휴양 시설로 개발
- 농업 전문 인력의 육성을 통한 경쟁력 제고
- 농업부문에 첨단과학기술을 도입하여 부가가치를 향상
- 전략적 특화작물의 개발과 생산의 전문화·집단지화
- ‘농촌사랑체험교실’등의 행사를 통해 군산의 농촌 이해를 도모하고, 농업의 중요성 및 필요성을 고취





■ 수산업 부문

- 구조의 현대화 및 사업의 대형화
 - 새로운 수산자원의 발굴과 연안어장 중심에서 외연어장 개발로 전환하여 어업생산의 잠재력 증대
 - 어업구조의 개선으로 근해의 소형어선을 타직종으로 전환을 유도하고 어족자원의 재성능력을 고려한 어획유도
- 기반시설의 확충 및 비응항 어항 개발
 - 노후화 되고 항만의 주요 기능이 내항으로 이전되어, 그 기능을 상실해가는 내항은 ‘제1차 항만재개발 기본계획’의 내용을 반영하여, 공공시설용지 및 친수공간으로 조성하고,
 - 비응도 어항에 내항의 기능을 이전하여, 어민들의 생계터전을 확보
 - 상위계획인 ‘전국 무역항 항만기본계획’의 내용을 반영하여 어업기반시설의 정비 및 확충
- 유통구조의 개선
 - 해망동의 수산물 시장을 정비하고 군산지역이 서해중부권의 수산물 집산 거점으로 발돋움 하기 위한 대규모 수산물 유통단지의 조성을 검토
 - 수산물 유통정보시스템을 구축하여, 공급자와 공급자간의 원활한 네트워크 구축을 통한 어업활동 지원
- 자율관리어업의 도입
 - 자율관리어업은 어업인이 주인의식을 갖고 자율적으로 수산자원을 보호, 관리, 이용하는 ‘새어촌 운동’임
 - 어업 종사자로 이루어진 공동체에 전담 지도사를 배치하여 자율관리어업의 조기 정착 지원
 - 어업인의 소득이 증대될 수 있도록 어장 및 자원관리 등 기술적인 노하우 지원



2. 2차 산업 (광공업)

가. 현황

- 군산시의 광업의 월평균 종사자수는 2000년 132명에서 2004년 104명으로 감소하였지만, 오히려 그 출하액은 17% 증가하여 약 230억원에 이르는데, 이는 광업 기술의 발전과 첨단 장비의 도입 등으로 인하여 생산성 향상에 기인한 것으로 판단됨
- 군산시 제조업 현황을 보면 2000년 이후 2003년까지 종사자 수 및 출하액이 감소추세에 있다가, 2004년말 종사자수는 20%, 출하액은 40% 증가하여 약 6조 8천억원에 이르고 있음
- 이는 군장 및 군산국가산업단지를 통해, 고부가가치의 제조업체들이 유입되고 있다고 판단할 수 있음

【 <표Ⅵ-142> 광공업 현황】

(단위 : 개, 명, 백만원)

연도별	합계(광업+제조업)				
	사업체수	월평균 종사자수	연간급여액 (퇴직금 제외)	생산액	출하액
2000	296	15,509	288,166	5,234,078	5,159,676
2001	347	13,393	277,351	4,323,503	4,347,050
2002	372	13,288	295,957	4,323,765	4,267,417
2003	316	13,535	341,656	4,816,358	4,896,268
2004	335	16,164	498,807	6,950,032	6,869,070

연도별	광업				
	사업체수	월평균 종사자수	연간급여액 (퇴직금 제외)	생산액	출하액
2000	7	130	2,116	20,452	20,309
2001	7	132	2,216	21,363	21,363
2002	7	98	1,703	14,393	14,782
2003	4	58	1,252	10,862	11,105
2004	6	104	2,299	23,900	23,748

연도별	제조업				
	사업체수	월평균 종사자수	연간급여액 (퇴직금 제외)	생산액	출하액
2000	289	15,379	286,050	5,213,626	5,139,367
2001	340	13,261	275,135	4,301,817	4,358,427
2002	365	13,190	294,254	4,309,372	4,252,635
2003	312	13,477	340,404	4,805,496	4,885,163
2004	329	16,060	496,508	6,926,132	6,845,322

자료 : 군산통계연보 2005.



▣ 산업단지 내 제조업 변동

- 섬유 및 의복, 기타기계 및 장비, 컴퓨터 및 사무용기기, 전기기계, 통신장비, 종이 제품의 종사자는 큰 폭으로 감소한 반면, 목재 및 나무제품, 자동차 및 트레일러 종사자는 급증
- 군산시 제조업 중분류별 사업체수 및 종사자수 현황을 분석한 결과 자동차 및 트레일러 제조 산업이 39.4%로 주류를 이루고, 그 외에 철광주조관련업 및 목재 산업 등에 종사하고 있는 것으로 분석됨

【〈표Ⅵ-143〉 제조업 중분류별 현황】

구분	사업체수	종사자수	비율(%)	
			사업체수	종사자수
합 계	329	16,060	100.0	100.0
음식료품	47	2,028	14.3	12.6
의복 및 모피제품	13	174	4.0	1.1
목재 및 나무제품	49	947	14.9	5.9
펄프, 종이 및 종이제품	10	555	3.0	3.5
화합물 및 화학제품	26	1,142	7.9	7.1
고무 및 플라스틱	19	491	5.8	3.1
비금속 광물제품	28	1,458	8.5	9.1
제1차금속산업	10	1,574	3.0	9.8
조립금속제품	27	342	8.2	2.1
기타기계 및 장비	20	193	6.1	1.2
자동차 및 트레일러	37	6,325	11.2	39.4
기타	43.0	831.0	13.1	5.2

자료 : 군산통계연보 2005.

▣ 첨단산업 및 고부가가치 산업의 부진

- 제조업 내부의 특화되고 있는 산업의 추이를 보면 목재 및 나무제품, 자동차 및 트레일러 업종이 산업의 입지우위가 지속되고 있음
- 반면 코크스, 석유정제품 및 핵연료제조업, 컴퓨터 및 사무용기기, 의료, 정밀화학 기계 분야는 2004년 현재 소멸되었으며, 최근 IT산업의 활황과 함께 부각되고 있는 영상, 음향 및 통신장비 제조업은 급속도로 급감하고 있어 첨단산업 및 고부가 가치산업에 대한 지원이 필요

■ 산업기반시설

- 군산시의 산업기반시설로는 수심 20m의 연간 35백만톤의 하역능력을 갖춘 항만과 철도, 군산자유무역지구, 산업단지 및 농공단지가 있음

[<표Ⅲ-144> 군산시 주요 산업기반시설 현황]

구 분	현 황
항 만	접안시설 : 2만톤급 16척 대형 외항선 동시 접안 가능 하역능력 : 연간 35백만톤
철 도	공단단지 인입 : 27km 군장철도 연결 : 복선 18km
도 로	서해안 고속도로, 내초도~군산~전주 고속화도로, 군산~대전 고속화도로
군산자유무역지구	면적 : 1.3km ² (380천평)
군장국가산업단지	면적 : 15.9km ² (482만평) 유치업종 : 종이 및 종이제품, 조립금속, 화학전자, 음·식료품, 기타 제조업
군산국가산업단지	면적 : 6.8km ² (207만평) 유치업종 : 자동차 제조, 자동차부품 제조, 기타 제조업
군산지방산업단지	면적 : 5.48km ² (162만평) 입주업체 : 47개업
농공단지	위치 : 옥구읍, 서수면, 성산면 일원 면적 : 17만평 유치업종 : 전기, 전자, 기계, 금속, 식품 등

나. 문제점 분석

- 산업구조의 중심역할을 담당하는 제조업의 유치실적 저조 및 영세성
- 음식료, 비금속광물, 유리산업 등 노동집약적 산업이 주류를 이루고 있으며, 상대적으로 고부가가치의 자본집약적 산업인 전자전기제품 및 기계장비 제조업은 매우 낮은 비율을 보이고 있음
- 전통적으로 목재 및 나무제품, 펄프, 종이 및 종이제품, 비금속광물, 1차금속 산업이 특화되었고, 첨단산업, 중공업부문이 낙후되어 있고, 지식기반산업은 전무한 실정임
- 제조업체의 중소기업비중이 높아(99%) 신규 투자보다는 대체투자가 주류를 이루고, 중소기업들간 계열화가 이루어지지 않아, 자금조달, 기술지도, 안정적 판매 등의 어려움이 있음



■ 산업기반시설

- 항만의 하역능력 부족으로 인한 체선화 현상 악화
- 대형선박의 접안시설 부족으로 증가하는 화물량에 대한 적절한 대응 결여
- 군장산업단지 진입도로 등 기반시설 미조성으로 입주기반이 취약하고, 물류비용이 과다하여 산업단지 입주가 지연됨

다. 기본방향

■ 기업유치노력 및 생산·교역중심도시로의 발전

- 전통적 산업과 연계하여 자동차, 기계장비, 전기·전자 등 성장형 산업을 적극 유치하여 지역특화산업을 육성
- 기술집약적이며 고부가가치 업종의 기업유치를 위하여 투자유치조직을 설립하고 세제감면 및 다양한 인센티브 부여
- 투자환경에 대한 적극적 홍보로 군산시에 대한 이미지 개선
- 항만 및 철도 등 산업기반시설의 개선
- 통상 부대시설 및 배후입지의 확충
 - 통상정보센터, 복합컨벤션센터, 호텔, 텔레포트 건설
- 급변하는 통상환경에 능동적으로 대처하기 위한 통상 전문인력 양성
- 전자상거래 등 무역정보에 능동적으로 대처하여 가격 경쟁력 제고

■ 2차 산업의 고도화

- 첨단기술·고부가가치 산업중심으로 구조를 전환하여 제조업 구조의 고도화
- 장기적 발전이 예상되는 자동차·기계·전자분야와 응용기술에 의한 제품개발이 주류인 조선, 철강 등 성숙산업을 중점 육성
- 사양산업으로 분류되는 섬유·신발산업업의 제품생산보다는 디자인, 신소재개발의 지식집약형산업 중심으로 경쟁력 강화
- 전통지역산업을 고부가가치, 자본집약적 구조를 발전·특화 유도

■ 산·학·연을 연계한 지역특화 산업육성

- 산·학·연을 연계한 혁신 클러스터 조성으로 지식기반산업의 중점 육성
- 산업과급 효과를 고려한 자동차 특화산업의 육성
- 자동차 관련산업 기업도시의 유치

라. 추진 전략

▣ 자동차산업 활성화 방안 마련

○ 기업유치

- GM대우 엔진 구동 공장 등 주요 자동차 관련 사업의 유치
- 군산시의 미개발된 시가화용지에 자동차 부품단지를 조성하여 자동차산업을 지원할 수 있는 하부 구조 구축
- 산업단지와 연결되는 군산항만, 군장인입철도, 산업도로 등 양호한 교통기반시설들을 활용하여, 해외로의 수출을 지원하는 편리한 운송서비스체계 구축

○ 산·학 연구 활성화

- 생산의 자동화·전문화·자동화를 위한 연구 개발단지 조성
- 수소연료 에너지를 연구하는 에너지과학도시 및 관련대학과 연계하여 수소연료 자동차 등의 신기술 연구

○ 주민 홍보 서비스

- 자동차 공장 견학 프로그램
- 자동차 공장과 연계된 쇼핑단지 조성

▣ 에너지 과학도시 추진

○ 개요

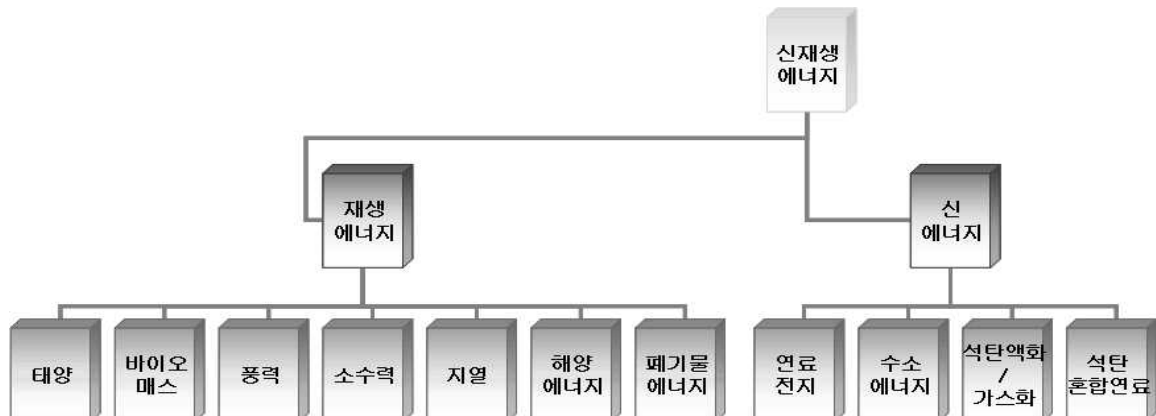
- 위치 : 군산시 옥서면, 개사동 일원
- 용도지역 : 시가화예정용지 (2016년 군산도시기본계획상 공업 및 보전용지)

○ 신재생에너지의 개념과 필요성

- 신재생에너지는 국가마다 부르는 이름이 다르며, 석탄, 석유, 천연가스 같이 자원의 양이 한정되어 있는 화석에너지와 원자력을 제외한 에너지를 뜻함
- 우리나라에서는 신재생 에너지를 재생에너지와 신에너지로 구분하여 11개 분야를 법으로 지정하고 있으며, 연료전지나 수소에너지 등은 신에너지에 포함



【〈그림Ⅲ-44〉 신재생에너지의 분야】



○ 입지 및 필요성

- 신재생에너지는 실질적으로 에너지 자원 중 그 사용도가 35%정도인 석유를 대체하는 에너지원이라 볼 수 있으며, 석유의 경우 채굴 가능한 석유의 절반가량이 채굴되었음
- 지구 화석에너지의 유한성은 인류에게 신에너지 기술개발의 중요성을 재삼 강조하고 있으나 이를 실용화하는 데는 첨단 복합기술과 막대한 연구 개발자금과 많은 시간과 노력을 필요로 함
- 국내의 바이오에너지 기술개발은 1988년 대체에너지 기술개발 계획이 수립되면서 본격화 됨
- 절대 부족한 고급전문인력의 확보와 집중적이고 지속적인 연구개발 자금지원, 그리고 조직적이고 체계적인 기관별 연구사업수행, 민간기업의 연구개발 참여 환경조성 및 기술개발의 홍보 등이 우리가 시급히 해결해야할 사항임
- 장기적으로 미래에너지 확보차원에서 초기 과다투자의 장애요인에도 불구하고, 화석에너지의 고갈문제와 환경문제에 대한 핵심해결방안으로 정부주도 투자 필요

○ 군산시 에너지과학도시 도입 배경

- 풍부한 수환경
 - 마이크로파 플라즈마라는 신개념의 수소연료가 2006년 5월 90%이상의 효율을 달성하는 실험에 성공
 - 마이크로파 플라즈마 수소발생장치를 이용한 수소연료전지는 저장된 빗물 및 지하수, 해수 등을 직접분해하여 생기는 에너지(고온, 전기)를 활용하여 난방용수 공급, 전기 공급 및 수소연료전지를 가동시키는 것으로서 재처리에 의하여 발생하는 부산물로 식수 공급 등의 부수적 효과를 얻을 수 있음
 - 마이크로파 플라즈마의 기술은 지하수, 빗물, 해수 뿐 아니라 공장 폐수의 폐수증기를 활용하여 물의 직접분해 효율성을 높일 수 있음

- 군산시의 경우 금강, 만경강, 서해의 수자원뿐 아니라, 새만금 담수호, 그리고 군장 산업단지의 폐수를 활용할 수 있어, 기타 어느 도시들보다 조건이 우수함
- 양호한 산업여건
 - 군산시는 환황해권의 점으로서 군장산업단지, 군산국가·지방산업단지, 새만금 등의 풍부한 산업여건을 가지고 있고,
 - 군산항만, 군장인입철도, 공산공항, 산업도로 등의 기반시설 현황 및 계획의 여건이 우수함
- 부안 재생에너지와의 클러스터 형성
 - 군산의 핵융합 수소에너지는 부안의 태양광 중심의 청정에너지 단지와 인접함으로써, 하나의 거대한 에너지 클러스터를 형성 할 수 있을 것으로 기대됨
 - 청정수소에너지 및 핵융합 플라즈마 기술과 연계한 지역 전문산업의 특화 시도는 지역의 특화발전을 기대하게 하며, 에너지·환경 산업을 천혜의 관광 자원과 연계시킴으로서, 관광도시로서의 면모를 갖출 수 있는 부수적 효과를 가짐
- 에너지 과학도시의 내용
 - 수소경제의 메카인 모범적이고 창의적인 에너지 혁신도시 건설
 - 핵융합기술 활용 R&D Park 조성
 - Su Energy House & Village 조성
 - 고효율 수소에너지 실용화 사업 (수소원료전지 도입 및 수소교통수단 도입)
 - Su Energy Exhibition Street 조성
 - 핵융합 기술 R&D와 연계한 전문 산업단지 조성
 - 신에너지산업단지 조성 : 국가 에너지 동력원
 - 핵융합 기술 R&D와 연계한 전문 산업단지 조성

■ 첨단기업도시 추진

- 군산시 에너지 산업의 추진 필요성
 - 약점 : 취약한 도시기반
 - 전라북도에서 전주, 익산에 비해 규모가 협소하고, 광양, 인천 평택·당진항 등과 비교하여 항구도시로서 낮은 위치를 갖고 있음
 - 농수산물의 수입개방 확대와 생산성 저하로 인한 경쟁력이 약화되었고, 산업도시의 경쟁력 또한 여타 국가산업단지들에 비해 낮음
 - 위기 : 침체의 순환
 - 주력 기반기업의 부재로 인해 고용 및 소득 감소하였고, 그로 인한 인구 유출이 발생함
 - 전남의 광주와 전북의 전주·익산에 비해 도시경쟁력 저하되고 있음

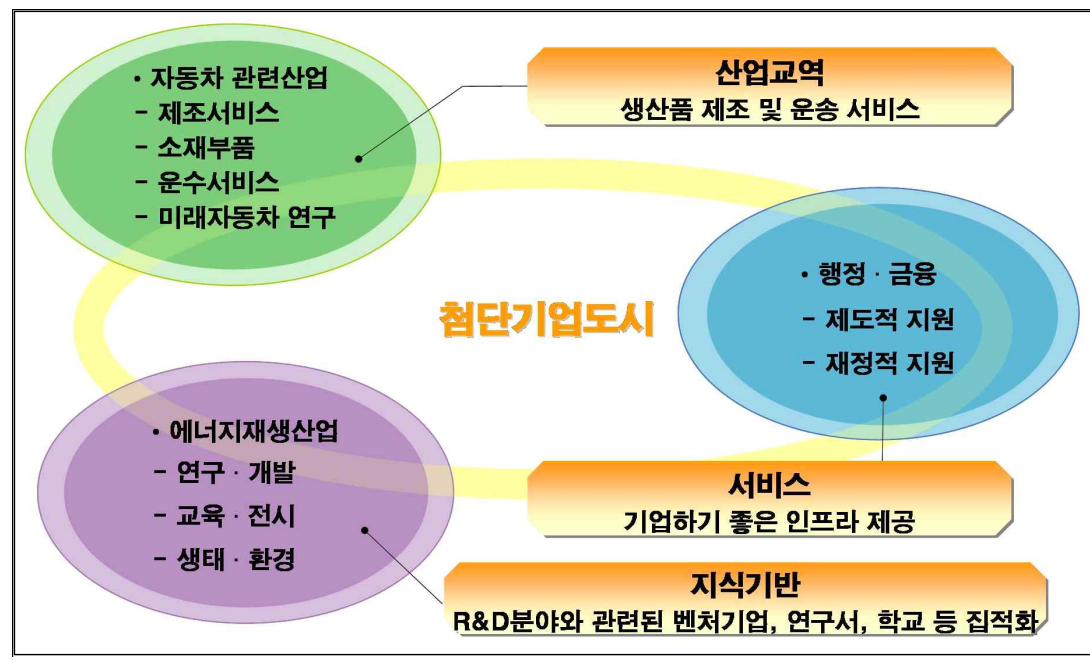


- 강점 : 입지 및 자연환경
 - 군산은 육지부의 약 43%가 농지로 되어 있을 정도로 도시가 낮은 대지에 위치하고 있으며, 새만금 간척사업을 통해 이용할 수 있는 용지가 더 늘어날 전망이다
 - 군산은 환황해권 개발의 중심에 위치한 지리적 이점과 천혜의 관광자원인 고군산군도, 새만금을 지닌 도시로서, 동북아 진출의 교두보가 될 것이며, 잠재력을 가진 도시임
- 기회 : 특화산업 개발 및 첨단·전통산업의 조화
 - 군산시의 에너지산업, 자동차산업, 관광산업의 조화를 통한 특화된 아이템을 창출하고, 전통적인 농업 및 수산자원의 관광 상품화 방안을 모색
 - 신행정수도와 근접한 입지적 여건을 활용한 연계 및 협력 방안 모색

○ 세부계획 내용

- 에너지 과학지구 : 에너지·환경·생명공학연구단지, 에너지 실증연구단지, 양성 가속기센터, 첨단방사선의료센터 설립
- 교육·전지·체험지구 : 초·중·고 과학고특성화 학교, 에너지 빌리지 및 에너지 토피아센터, 종합직업체험관 설립
- 생태·환경공원 : 육상생태공원(비응도생태공원, 오식도전망대공원), 담수생태공원(옥녀담수생태공원, 새만금담수생태공원), 해양생태공원(고군산해양생태관광공원)
- 관광·상업지구 : 비응항 해양관광단지, 고군산해양생태관광단지, 푸른에너지과학 도시 생태테마파크 조성

○ 첨단기업도시 추진 방향



○ 첨단기업도시 추진을 위한 지원 방안

구분	내용	비고
자금지원	<ul style="list-style-type: none"> • 군산시·전라북도 중소기업 육성자금 • 중소기업구조개선자금 • 소기업, 소상공인 신용보증지원제도 	중소기업의 자금난 완화와 경영안전도모
판로및수출지원	<ul style="list-style-type: none"> • 중소기업제품 판매 지원 • 수출지원센터 운영 • 해외마케팅 지원사업 • 무역전문인력 양성사업 	무역수지 개선과 중소기업 중심의 수출체계를 확립하기 위해 수출관련 지원
경영안정지원	<ul style="list-style-type: none"> • 외국인산업연수제도지원 • 대학생중소기업 체험활동 • 경영기술지원단 운영 	
기술지원	<ul style="list-style-type: none"> • 산학연공동기술개발컨소시엄 지원 • 기술혁신형 중소기업 육성지원 • 중소기업 기술혁신교육지원 • 이전기술개발 사업지원 	군산대, 군장대, 호원대 등의 공동기술 연구 추진
벤처기업육성 및창업	<ul style="list-style-type: none"> • 벤처기업 확인제도 • 벤처기업 해외진출 지원 • 창업보육센터 설립지원 • 대(고등)학생 창업동아리 지원 	
정보화지원	<ul style="list-style-type: none"> • 중소벤처기업 정보화 인큐베이터 지원 • 중소기업 IT지원 • 정보화 혁신 컨소시엄 지원 • 정보화경영체제 구축지원 	
공산품시험 분석연구지원	<ul style="list-style-type: none"> • 시험검사지원 • 계량·계측기 교정검사 지원 • 이동순회 교정지원 • 생산현장 기술자 교육지원 	

3. 3차 산업 (상업)

가. 현황

- 군산시의 3차산업 종사자수를 비교해 본 결과 도소매 및 소비자 용품 수리업과 숙박 및 음식점업이 각각 26.8%와 19.3%로 가장 높게 나타남
- 상업시설 종사자수를 전라북도와 비교한 결과 군산시의 경우 운수 창고업 및 부동산 임대 및 사업서비스업의 비율이 전라북도 평균에 비해 높게 나타나고 있는데, 이는 군산의 개발이 활발히 진행되고 있고, 유통관련업이 전라북도에서 중요한 입지를 차지하고 있음을 보여줌
- 군산시는 전라북도 평균에 비해 교육서비스업 및 보건과 금융 및 보험업, 공공행정 사업부문이 낮게 나타나는데 이에 대한 개선방안이 요구됨



[<표Ⅲ-145> 3차산업 현황]

구분	전라북도						군 산 시					
	종사자수(인)		증감		구성비		종사자수(인)		증감		구성비	
	2003	2004	인	%	2003	2004	2003	2004	인	%	2003	2004
합계	354,868	355,267	399	0.4	100.0	100.0	50,646	44,901	-5,745	-0.1	100.0	100.0
전기,가스 및 수도	2,351	2,391	40	1.7	0.7	0.7	395	318	-77	-19.5	0.8	0.7
건설업	22,005	22,840	835	3.8	6.2	6.4	2,983	2,545	-438	-14.7	5.9	5.7
도소매 및 소비자 용품수리업	85,185	82,644	-2,541	-3	24.0	23.3	12,482	12,055	-427	-3.4	24.6	26.8
숙박 및 음식점업	59,168	58,397	-771	-1.3	16.7	16.4	8,607	8,671	64	0.7	17.0	19.3
운수 창고업	26,592	26,643	51	0.2	7.5	7.5	4,600	4,602	2	0	9.1	10.2
금융 및 보험업	20,583	20,186	-397	-1.9	5.8	5.7	2,857	669	-2,188	-76.6	5.6	1.5
부동산임대 및 사 업서비스업	9,369	9,114	-255	-2.7	2.6	2.6	1,441	2,818	1,377	95.6	2.8	6.3
공공행정국방 및 사회보장행정	25,748	26,977	1,229	4.8	7.3	7.6	3,114	1,410	-1,704	-54.7	6.1	3.1
교육서비스업 및 보건	47,786	48,662	876	1.8	13.5	13.7	6,552	2,104	-4,448	-67.9	12.9	4.7
사회복지사업	23,759	24,991	1,232	5.2	6.7	7.0	2,735	3,438	703	25.7	5.4	7.7
기타공공사회 및 개인서비스업	32,322	32,422	100	0.3	9.1	9.1	4,880	6,271	1,391	28.5	9.6	14.0

자료 : 군산통계연보 2005.

나. 문제점 분석

- 도소매업 등 유통서비스업이 영세하여 군산시의 사업정책 기능이 제대로 작용하기 어렵고, 대규모화를 통한 고부가가치 창출이 곤란함
- 재래시장 재개발 지연 등으로 유통환경에 적응하지 못하고, 비효율적이며 복잡한 유통구조로 인한 유통경쟁력이 약화됨
- 교육 및 공공행정 서비스 부문에 대한 지원 인력이 타도시에 비해 충족되지 않았다고 판단되며, 앞으로 환황해권 국제관광기업도시로 나아가기에 적합한 공공부문의 서비스개선이 필요하다고 판단됨
- 대형할인점 및 주요 상업시설들이 도심에 집중에 있어, 기타 생활권의 주민들이 이용하는데 있어 불편을 초래하므로, 상업시설들의 분산 및 교통연계체계를 강화할 필요가 있음

다. 기본방향

▣ 쾌적함과 편리함을 만족시키는 상업 및 유통환경의 조성

- 지속적인 교육 및 제도의 도입으로 3차 산업업 종사자들의 서비스 및 위생 정신을 고취시키고, 쾌적하고 만족스런 근무환경 지원
- 쇼핑몰 및 쇼핑센터, 쇼핑거리 등을 통해 집적이익의 효율화를 도모하고, 그와 연관된 서비스 기능의 확충
- 다양한 거래형태를 통해 소비자들이 공급자들을 선택하여 갈 수 있게 하고, 공급자들끼리 서로 경쟁하여 발전할 수 있는 여건 마련

▣ 기존 상권 활성화 유도

- 재래시장 현대화 사업의 추진을 통해 기존시가지의 상권 활성화 유도
- 재래시장내 영세 상인들을 업종별로 협업화 또는 조직화하여 상품 구매시 규모의 경제 이점을 활용할 수 있도록 유도
- 영세 유통산업 규모의 대형화를 유도하고, 시장 재개발사업 등을 통한 재래시장의 개량 및 활성화 유도

▣ 현대화 및 전문화를 통한 시장 활성화 유도

- 유통·운수업분야는 물론 정보화 및 전자상거래 추세에 적극적으로 대처하여 내륙과 해안의 연계체계를 구축, 복합 물류운송체계 확립
- 군산신역 시가화예정용지 및 비응향 개발 등과 신규 상권들을 기존 도심의 상권과 연계하여, 각각 상권의 특성을 살려 광역적인 상업 유인력을 확보

라. 추진전략

▣ 상업시설 개발계획

- 도심상권과 지역중심상권으로 구분하여 정비하며, 각 상권별로 특화된 기능 부여
- 기차역 및 주요 교통거점 인근에 유통거점을 마련하여 유통의 거점도시로 육성
- 신설된 군산신역세권을 동부 도심의 새로운 중심 상권으로 삼아, 동부생활권은 물론 익산, 전주의 소비까지 유인



- 군산골프장, 고군산 국제 해양 관광단지 및 새만금의 관광유입 인구를 수용할 수 있는 대규모 상권을 남부생활권에 검토
- 군장국가산업단지 내에 군장은 물론 군산국가, 군산지방 산업단지의 배후기능까지 수행할 수 있는 상권 유치

▣ 재래시장 정비계획

- 도심권내 쇠퇴해가는 재래시장과 주변부지에 대한 정비를 통한 시장의 특성화를 도모하는 한편 시장시설의 리노베이션과 이용자 편의공간을 확충하여 보다 쾌적한 환경에서 시장을 이용할 수 있는 공간체계 확보
- 군산시장 정비계획
 - 군산시장을 개수·증축하여 시설 현대화를 도모하고 연결한 신영상가와 군산구시장의 기능을 흡수·통합함으로써 시장기능의 집약적 이용을 도모하는 한편, 패션의 거리의 연계체계를 구축하여 군산 도심권 상업 활동 네트워크의 일부로서 시장 활성화를 꾀함
- 명산시장 정비계획
 - 벼룩시장으로서 시장기능을 특화시키는 한편, 월명시장과 대학로의 직접적인 연계체계를 구축하여 간선도로로부터 접근성을 제고시킴으로서 시장 활성화 도모
- 연화시장 정비계획
 - 시장상가에 대한 일체정비를 통해 보행광장 중심의 쾌적한 시장 환경을 확보하고 군산 근대역사문화지구에 입지한 시장의 위치특성을 활용하여 한·중·일 삼국의 수입상품을 중심으로 특화된 시장기능의 부여로 시장 활성화 도모

3. 관광 산업

가. 현황

▣ 문화재 및 민속·문화 활동

- 1899년 개항한 이래 주요 미곡 반출항으로 개발되어 내항, 월명동, 명상동 일대에 일제시대 건물이 많이 남아 있어 영화나 드라마촬영장으로 활용되고 있음
- 유적 중 사찰은 시대별 흐름과 특색을 살필 수 있으며, 특히 조선시대의 서당, 향교, 사찰, 사당, 제각, 민가 등 다양한 건축물이 남아 있음

【〈표Ⅲ-146〉 국가지정 문화재】

구 분	수 량	문 화 재 명
계	9	
보 물	2	• 옥구발산리 석등, 발산리 5층석탑
등록문화재	7	• 동국사 대웅전, 여수 마래 제2터널, 구 시마타니 농장 귀중품 창고, 신흥동 구 히로쓰 가옥, 해망굴, 구 제1수원지 제방, 임피역사

자료 : 군산시청 내부자료

【〈표Ⅲ-147〉 도지정 문화재】

구 분	수 량	문 화 재 명
계	17	
유형	8	• 상주사 대웅전, 은적사 석가여래 삼존불상, 탑동 3층석탑, 이영춘 가옥, 불주사 대웅전, 노성당, 불주사 목조관음보살좌상, 불주사 목조여래좌상
무형	2	• 악기장(단소제작 고이곤), 앓은굿(독경 최갑선)
기념물	2	• 최호장군유지, (구)군산세관본관
민속자료	1	• 채원병 가옥
문화재자료	4	• 임피향교 대성전, 옥구향교 대성전, 자천대, 발산리 6각부도

자료 : 군산시청 내부자료

- 군산시 향토 문화 유산 : 추모재, 삼인보검, 옥산서원, 염의서원, 화봉재, 두세준 효열비, 진주강씨 종중제각, 평각채씨한림공목사공파 제각, 어청도 봉수대, 보천사 취계당 대사부도, 일광사 소불좌상, 일광사 독성상, 어청도 치동묘

▣ 관광지

- 대표적인 관광지로는 고군산군도와 금강 하구둑을 꼽을 수 있으며 국제적인 관광 명소로 개발예정 중임
- 고군산군도는 60여개의 구릉성(해발고도 150m이하) 섬들로 원형배치 되어 있으며 일부 섬은 다리로 연결되어 있음. 깨끗한 해수욕장과 풍부한 어족자원, 선유 8경으로 유명함

선유낙조



삼도귀범



월영단풍



평사낙안



명사십리



망주폭포



장자어화



무산십이봉





- 금강하구둑은 철새도래지인 특수성을 살려 철새탐조대, 철새조망대, 금강공원 등이 조성되어 있고 철새와 관련한 다양한 프로그램과 행사가 있어 시민들의 휴식공간이자 축제의 장으로 활용되고 있음
- 시가지와 인접한 은파유원지와 월명공원은 군산시민의 사랑을 받는 장소로 은파유원지는 미제저수지를, 월명공원은 장계산 일대와 월명호수를 연계하여 개발한 것으로 자연요소가 잘 보존되어 있고 접근이 용이하여 편안하고 아름다운 휴식처를 제공하고 있음
- 1970년대 지역경제를 주도한 군산시의 이미지를 대표하는 군산항은 외항의 경우 부두증설과 산업단지 조성으로 활기를 더해가고 있으나 내항의 경우 많이 쇠락한 상태임

▣ 축제 및 행사

- 벚꽃축제를 시점으로 철새축제까지 다양한 축제가 열림

[<표Ⅲ-148> 축제/문화 행사]

구 분	내 용(기간/위치)
벚꽃축제	• 벚꽃이 피는 시기에 맞추어 다양한 볼거리 위주로 군산시의 문화예술인들이 총동원되는 행사로 해산물 축제와 아동극 축제로 연결되는 축제의 시발점 (벚꽃개화기/월명종합경기장 등)
주꾸미축제	• 서해안 최대 수산물종합어시장인 해망동 '군산수산물 종합센터'일원에서 주꾸미 축제가 펼쳐짐(3월하순/해망동 수산물종합센터)
아동극축제	• 어린이날을 기념하는 우리나라 대표의 어린이 축제로 국내 외의 아동극단을 초청하여 실내 외 행사 개최 • 군산시민 문화회관에서 어린이뿐 아니라 노인, 아동도 함께 참가 (5월4~5일/군산시민문화회관)
오성문화제	• 백제 의자왕 20년 나당연합군에 대항했던 다섯 노인과 백제인의 충절을 기리기 위해 개최 · 금강이 바라다 보이는 오성산 정상 오성현묘소에서 추모식을 시작으로 시내 여러 장소에서 다양한 문화예술행사를 개최 (10월초/오성산 정상과 시내일원)
종합예술제	• 1969년 예총 군산지부의 창립 기념 예술제 개최를 시작으로 군산지역에서 개최되는 각종예술제의 모체 (10월초/시민문화회관 및 시내일원)
철새축제	• 가창오리떼를 비롯한 50여종의 겨울철새들을 관찰할 수 있는 탐조투어를 비롯하여 무대공원, 전시마당, 생태체험, 부대행사와 같은 다양한 볼거리와 체험거리 제공 (11월/군산철새조망대 및 금강호 일원)

자료 : www.gpmunhwa.or.kr

- 그 외에 용왕굿행사, 군산시민의 날 행사, 선유도 해수욕장 개장행사, 군산새만금 전국마라톤, 새만금 해넘이 해맞이 행사가 있음

나. 관광여건 분석 및 문제점 진단

▣ 관광여건의 변화

○ 일반적여건

- 주5일 근무에 따라 체험형, 체류형, 가족중심형의 특성
- 국내관광총량의 지속적 증가(지역간 관광 증대)
- 젊은층의 핵가족화와 고령인구의 증가
- 계층의 다양화에 따라 개성적이고 특색 있는 테마관광을 선호

○ 지역적여건

- 동북아 지역의 수요 증대로 중국인 등의 관광 수용 증대 예상
- 해안 입지에 따라 다양한 관광시설 제공 가능
- 경쟁력 있는 무형자원을 문화콘텐츠로 개발하여 자원화 가능

▣ 문제점 진단

- 각각의 관광지간 도로체계, 숙박시설 등의 인프라 취약
- 국내외 관광객 유치를 위한 여객 수송기반이 열악
- 체계적인 관광자원 개발과 인프라 구축을 위한 재원 부족
- 역사문화 자원과 연계된 관광프로그램 도입 필요

다. 기본방향

▣ 광역적 관광체계의 구축

- 세계적 해양관광을 선도하는 국제해양 관관도시로의 위상에 부합하도록 환황해권권의 관광거점에 필요한 수송, 숙박시설, 관광시스템 등의 체계 구축
- 서해안 관광축 선상의 관광지로서 축상의 여러 관광지와 연계체계 구축

▣ 테마관광 벨트 설정

- 국제해양관광단지와 연계된 수변·금광역사문화관광권 구축
- 주요 문화시설 주변으로 도시문화관광권 구축
- 주요 유물·유적지와 연계된 유교역사문화관광권 구축

▣ 상징적인 거점 관광지 조성

- 권역별 특성에 맞는 관광시설 정비

라. 추진전략

▣ 테마관광벨트 설정

- 수변·금강 역사문화 관광벨트 조성: 국제해양관광단지에서 금강연안으로 이어지는 관광루트로 새만금방조제, 비응향, 내항, 해상매립지, 금강공원에서 철새도래지를 연결하는 관광 벨트 구축
- 도시 문화 관광 : 에너지과학도시의 생태환경공원에서 시작하여, 옥구저수지, 월명공원, 옥산수원지의 저수지 수변공간을 연결하는 관광벨트 구축
- 유교 역사 문화 관광 : 군산시의 역사적인 주요 유물들 및 유적지와 연계된 관광 벨트 구축
- 대중교통체계, 숙박시설확보, 관광 프로그램 개발을 통한 적극적인 관광객 유치

[<그림Ⅲ-45> 테마 관광 벨트]



▣ 관광자원 개발계획

○ 비응항 관광어항 조성

- 미래지향적인 다기능의 관광복합어항 개발
- 주변지역의 풍부한 관광자원을 활용한 배후부지의 쾌적한 휴식공간의 조성을 통하여 서해안 해상관광의 중심이 되는 관광지 조성
- 해양레저 등의 관광휴양시설, 상업/위락시설, 숙박시설 등의 관광기반시설 확보
- 수변공간의 이점을 활용한 매력적인 Water-front 개발

○ 국제해양관광단지 조성

- 서남관광권(전주·군산권)의 국제적 해양관광단지 개발
- 변산반도국립공원 등 주변관광자원과 연계된 관광단지의 조성으로 전국적 차원의 종합 해양레크레이션 활동 중심지로 육성
- 고군산군도의 풍부한 관광자원을 발굴하여 효율적으로 보전 및 이용하고 권역 관광의 지원서비스 기능 강화

○ 내항 재개발

- 제1차(2007~2016) 항만재개발 기본계획의 내용을 반영하여, 군산 내항에 대하여 항만기능을 폐쇄하고 도심기능의 활성화 및 항만기능의 해안관광 및 친수공간으로 전환을 도모함
- 항만재개발사업에 따른 새로운 해양관광도시로서의 위상에 걸맞는 해양문화공간 창출
- 금강변을 연안공원으로 계획하여 지역의 특화된 관광상품으로 육성하도록 하고 수변공간의 이용도 제고를 위하여 친수성 호안·데크 등 조경시설 도입

○ 새만금 방조제 친환경 부지 조성

- 새만금방조제 중앙에 주변의 고군산군도와 인접하여 지리적 입지 여건이 뛰어난 3호방조제 내측(신시-야미도 구간)을 친환경부지로 조성

국제해양관광단지



비응항



방조제 친환경부지





② 사회·문화 개발계획

1. 의료·보건

가. 현황분석

- 2004년 현재 군산시의 의료시설수는 종합병원 1개소, 병원 3개소, 의원 137개소 기타 105개소, 보건소 1개소, 보건지소 11개소, 보건진료소 24개소로 총 246개소로 나타나고 있음
- 병원수는 증가하고 있으나 종합병원의 감소로 병상수는 감소하고 있는 것으로 보임
- 군산시의 의료수준은 인구 10만명당 병의원수가 약 92개소로, 일반 대도시와 비슷한 의료서비스 수준을 보이나, 종합병원이 1개소로 의료서비스 수준은 열악한 실정임
- 의료인 현황은 의사 218인, 치과의사 52인, 한의사 56인, 간호사 393인 등으로 총 1,466인이 의료활동에 종사하고 있음

【〈표Ⅲ-149〉 군산시 의료시설 현황】

구분	합계		종합병원		병원		의원		기타		보건소	보건지소	보건진료소
	병원수	병상수	병원수	병상수	병원수	병상수	병원수	병상수	병원수	병상수			
2000	214	2112	3	902	5	366	113	768	93	76	1	11	24
2001	222	2132	2	603	5	586	122	867	93	76	1	11	24
2002	230	2109	1	400	4	608	129	995	98	106	1	11	22
2003	237	1830	1	400	5	375	131	976	100	79	1	11	22
2004	246	1735	1	400	3	287	137	969	105	79	1	11	22

자료 : 군산통계연보 2005.

【〈표Ⅲ-150〉 의료기관 종사 의료 인력】

(단위 : 명)

연도	합계	의사 1)		치과의사	한의사	조산사	간호사	간호조무사	의료기사	의무기록사	약사2)
		상근	비상근								
2000	304	204	1	52	50	-	334	442	240	12	10
2001	1,333	194	5	52	53	-	322	415	276	7	9
2002	1,256	200	-	54	46	-	309	391	247	5	4
2003	1,461	223	-	59	54	-	364	436	315	5	5
2004	1,466	218	4	52	56	-	393	495	237	6	5

자료 : 군산통계연보 2005.

주 : 1) 의료종사자만 포함. 2) 개인약국 약사는 제외함.

나. 기본방향

- 2020년 45만의 계획 인구를 목표로 증가될 의료시설 이용객을 감안하여 병원 및 의원들의 양적 확대를 추진
- 국민생활수준의 향상, 의료보전제도의 확대, 웰빙에 대한 의식 제고 등에 따른 의료서비스의 질적인 향상을 도모
- 각 생활권별로 균등한 의료기회를 제공하기 위해, 신규 중소병원에 대한 생활권별 분산 배치 실시
- 각 생활권별 의료체계를 구축하여 지역의 보건진료가 지역 내 각급 의료기관들과의 유기적인 관계설정과 역할분담을 통해서 이루어지도록 함
- 국가 무료예방접종 시범사업의 추진 및 국가 암 치료비 지원 등 보건예방 행정의 적극적 추진

다. 수요 추정

- 전 국민의 의료보험제도 도입 및 각종 보험의 증가로 인해 의료보전에 대한 수요는 증가할 것으로 추정
- 기준년도 2004년의 10만인당 의사수와 병상수는 각각 124인과 651개소였으나, 삶의 질 제고 및 건강에 대한 관심으로 인해 의사 및 병상의 수요가 증가하면서, 2020년에는 200인과 900개소로 각각 61%와 38% 증가할 것으로 추정
- 2020년까지 900인의 의사가 필요한 것으로 추정됨

【〈표Ⅲ-151〉 의료시설】

구 분	단 위	2004년	2005년	2010년	2015년	2020년
종합병원	개소	1	1	1	2	3
병 의 원	개소	137	140	164	193	250
보건소	개소	1	1	1	1	1
의사수	인	331	342	459	616	900
	의사수/10만인	124	130	153	176	200
병상수	개소	1,735	1,763	2,220	2,853	4,050
	병상수/10만인	651	670	740	815	900

라. 추진 전략

- 종합의료시설의 확대 및 우수인력의 확보와 첨단 의료기자재 도입을 장려하여 의료서비스의 질적 향상을 도모
- 외국인, 노인, 장애인 등 소수자를 위한 의료서비스 수준의 질적 향상 고려



- 기초 의료서비스를 제공할 수 있는 1차 의료기관의 양적 확대 및 지방자치단체에서 가능한 법 제도상의 지원 대책을 마련
- 동 지역에 집중된 기존의 의료시설을 읍·면 지역으로 확대 설치하여 각 생활권별로 의료서비스의 균등화를 도모
- 읍·면 지역의 경우 정주밀도에 의한 의료시설의 물리적 공급에는 한계가 있으므로 재택간호서비스 활성화 및 주간보호서비스 강화
- 국민건강수준의 향상과 전반적인 생활수준의 향상으로 시민들의 의료수요는 치료적 서비스뿐만 아니라 예방적 건강관리영역으로 확대되고 있으므로 이에 부응하는 예방적 차원의 교육 및 건강관리 프로그램의 강화 및 확대 보급
- 보건소 및 의료기관의 예방서비스 기능의 강화 및 관련 보건단체의 예방보건사업을 활성화시키며, 학교 및 사업장 등 대중시설에 대한 예방보건사업을 추진
- 노인전문병원, 아동병원, 정신병원, 장애인병원 등 수익성이 떨어지는 특수의료서비스 부문에 대한 공익적 차원에서 지원 강화

2. 사회복지

가. 현황 분석

- 2004년 현재 군산시의 국민기초생활보장 수급자수는 7,561가구 15,124명으로 전체 인구의 2.9%를 차지함
- 2004년 현재 군산시의 사회복지시설은 총 15개소로, 아동복지시설 7개소, 노인복지시설 4개소, 장애인복지시설 1개소, 여성복지시설 2개소, 부랑인시설 1개소로 수용 인원은 총 759인으로 나타남
- 사회복지시설의 경우 노인, 장애인, 부랑인 등에 대한 복지 서비스를 공급하고 있으나, 기반시설의 부족으로 절대적인 복지서비스수요량을 충족시키지 못하고 있음

[<표Ⅲ-152> 국민기초생활 보장 수급자

구 분		2000년	2001년	2002년	2003년	2004년
기초생활보장 수급자	가구	6,483	6,509	6,778	7,212	7,561
	인	14,606	13,953	13,937	14,438	15,124
일반수급자	가구	6,360	6,474	6,704	7,122	7,469
	인	13,612	13,151	13,105	13,606	14,225
시설수급자	가구	11	13	14	13	13
	인	664	722	703	711	760
특례수급자	가구	123	35	74	77	79
	인	330	80	129	121	139

자료 : 각 연도별 군산통계연보

【〈표Ⅲ-153〉 사회복지시설 현황】

연도별	아동복지시설		노인복지시설		장애인 복지시설		여성복지시설		부랑인시설	
	개소	수용인원	개소	수용인원	개소	수용인원	개소	수용인원	개소	수용인원
2000년	6	353	3	98	-	-	2	155	1	112
2001년	6	357	4	167	1	-	2	141	1	112
2002년	6	345	4	164	1	29	2	125	1	74
2003년	6	347	5	172	1	50	2	93	1	73
2004년	7	354	4	201	1	48	2	83	1	73

자료 : 군산통계연보 2005.

- 기초생활보장수급 대상인 생활보호대상인구가 2000년 이후 계속적으로 증가하고 있으며, 이러한 절대적 빈곤상태의 있는 서민을 위한 생계비 등을 지원하여 최저생활을 보장하고 향후 자립기반 조성과 관련된 계획의 확대가 필요

나. 기본방향

■ 노인복지

- 노인의 건강상태와 경제상태에 따라 다양하게 요구되는 복지욕구에 맞는 서비스를 제공하여 노후생활을 활기차고 즐겁게 보낼 수 있도록 함
- 노인의 건강상태와 보호의 필요성 정도에 따라 연속적으로 서비스를 제공할 수 있는 지역 케어시스템의 정비를 통해 노인이 살던 곳에서 편안한 여생을 보낼 수 있는 시스템 정비
- 현재 시행되고 있는 복지사업의 내실화를 위하여 생활권별 복지수요를 예측하고 이에 기초한 연차별 공급계획 수립을 통한 복지자원배분의 형평성과 효율성 제고

■ 장애인복지

- 장애유형별 특성, 장애 정도, 장애인이 속한 생애주기에 따른 다양한 차원을 고려한 맞춤형 복지 지향
- 장애인이 지역사회 안에 통합되어 기본적인 인권을 보장받으며 살아갈 수 있는 도시 구현
- 장애인을 위한 지역사회 기반의 다양한 복지서비스의 제공 및 인프라 구축
- 군산시 장애인복지계획의 궁극적 목적은 장애인의 사회통합에 있음



▣ 아동복지

- 빈곤, 장애 등에 따른 차별을 배제하여 보호가 필요한 아동에게 기본적인 생활의 보장
- 사회적 위험으로부터 미래 인력을 보호하기 위한 아동권리의 신장
- 아동의 신체적, 정서적, 사회적, 문화적, 교육적 욕구를 충족시키기 위한 아동보호의 통합서비스 체계 구축

▣ 여성복지

- 남녀가 평등하고 행복한 가족과 사회를 구현하기 위하여, 여성이 환경적인 압박이나 장애, 폭력으로 인하여 좌절하지 않도록 자립을 지원
- 여성과 가족이 풍요로운 삶의 질을 구현할 수 있는 기회 제공
- 여성복지 인프라 구축을 통하여 어떠한 상황에도 즉각적인 도움을 제공

▣ 사회교육

- 국가 및 상위기관에서 제시한 사회교육제도의 홍보 유치 및 자체적인 프로그램의 개발
- 사회교육 정보 데이터베이스를 구축하여 유기적인 정보전달체계의 구축
- 정규 교육을 받지 못한 주민들을 위한 교과 과정을 제공하고, 급변하는 사회, 경제, 문화에 걸맞는 성인들의 재교육 실시
- 사회교육 전문인력 양성과 사회 재교육 및 전문교육을 지속적으로 실행할 수 있는 전문교육체계 마련

다. 시설확충 및 배치계획

- 더불어 사는 군산시를 만들기 위하여 사회적으로 소외된 계층을 위한 다양한 복지시설을 계획할 필요가 있음
- 생활권 및 이용거리를 감안하여 배치하되 접근성에 초점을 두고 배치
- 현재 군산시의 경우 아동복지, 노인복지, 장애인복지 등을 종합적으로 관리하고 지원할 수 있는 종합복지시설을 검토
- 신규 복지시설의 건설에 앞서, 기존의 노후화된 사회복지시설의 재래식 설비 등의 문제점을 보완하기 위한 사회복지자금 조성, 공공시설의 민영화를 통한 자원 확보 필요
- 공공건물 및 공중이용시설에는 반드시 장애인을 위한 편의시설을 설치토록 함

【〈표Ⅲ-154〉 사회복지시설 계획】

구 분	단 위	2005년	2010년	2015년	2020년
아동복지시설	개소	7	7	8	10
노인복지시설	개소	4	4	6	8
장애인복지시설	개소	1	1	1	2
여성복지시설	개소	2	2	2	2
부랑인시설	개소	1	1	1	2

라. 추진전략

▣ 노인복지

○ 안정된 기초생활보장

- 교통수당제도의 개편을 통해 현재 65세 이상 모든 노인에게 동일한 액수로 지급되는 교통수당제도를 변경하여 계층 및 소득 수준에 맞게 재분배
- 경로당 활성화사업과 연계하여 경로식당의 지원 확대
- 거동이 불편한 경로연금 수급 대상자와 65세 이상 독거노인으로 거동이 불편해 경로식당의 이용이 힘든 노인을 대상으로 한 도시락 배달 서비스 실행
- 도배·장판교체 및 보일러 수리 등 집수리를 위하여 능력과 기술이 있는 노인들이 참여하는 노인주거개선사업단을 구성하여 노인가구의 주거환경개선사업 실시
- 긴급호출 무선 패이징(긴급통보시스템) 보급을 통한 독거노인의 응급상황에 대처

○ 여가 및 사회참여 확대

- 노인 주거환경개선사업단 운영, 공익형과 교육·복지형에 치우쳐 있는 노인 일자리 사업과 더불어 자립지원형 사업 활성화를 통한 노인 일자리 사업 확대
- 노인의 경륜과 경험을 살려 소규모 사업을 공동으로 운영하거나 소규모 업체를 공동 창업하여 자체수익이 일부 창출되는 일자리의 제공을 목적으로 하는 시니어 클럽 설치·운영
- 고령으로 취업이 힘든 노인들을 대상으로 부업을 알선하여 건전한 여가선용 및 소득기회를 제공하는 노인 공동작업장 운영 지원

○ 노인수발보장제도 도입을 위한 기반 구축

- 노인복지회관의 확충 및 노인교실 지원 확대
- 각 생활권별로 1개소 이상의 게이트볼장을 설치하여 노인들의 신체적 조건에 적합한 생활체육 기회 제공



- 가정봉사원과견사업 확대를 통해 정신적, 신체적 이유로 독립적인 일상생활의 영위가 어려운 노인에게 각종 서비스 제공
- 치매·중풍 등 노인성 질환으로 수발을 필요로 하는 자에게 입소보호 및 재가보호 서비스를 제공할 수 있는 다기능 소규모 요양시설 설치·운영

▣ 장애인복지

○ 안정된 기초생활보장

- 중증장애인 장애수당 지급대상 확대 및 장애아동 부양수당 지급대상 확대
- 가족의 보호부담을 경감하고 중증장애인의 자기결정과 선택권을 존중하기 위한 활동보조인 서비스 실시
- 장애인 일반고용 확대를 위해 군산시 일반 업체들을 대상으로 장애인 고용 의무 이행을 위한 교육 및 홍보활동 수행
- 초·중·고 일반학교의 특수학급 증성

○ 장애인 이동권 및 접근권의 확보

- 장애인 교통수단 이용 편의 확대 및 편의시설 설치지원
- 장애인 주택개조 지원 확대

○ 지역사회 기반의 재활 인프라 강화

- 현재 군산 도심의 서부에 위치한 장애인 종합복지관의 분관 1개소를 동부(조촌동, 경암동, 구암동 일대)에 설치하고, 인구 증가에 따라 각 생활권별로 확대
- 장애아동의 교육 및 치료 시설, 주간보호시설의 확충
- 성인 재활치료시설 확충
- 장애인 직업재활시설의 설치 및 확대
- 장애인 체육관 설치

▣ 아동복지

○ 지역사회 아동복지서비스의 확대

- 지역사회 아동의 보호·교육, 건전한 놀이와 오락의 제공, 보호자와 지역사회의 연계 등 아동의 건전육성을 위한 종합적 아동복지 서비스를 제공하는 지역아동센터의 지원 확대
- 아동급식 지원의 내실화
- 가정위탁 양육보조금 지급 및 아동복지시설의 퇴소 아동에 자립정착금 지급

○ 아동권리의 신장

- 아동 권리 및 안전권 홍보 추진

- 아동위원 활동의 지원, 지역사회에서 아동권리와 안전에 대한 실질적 모니터링 역할을 수행하기 위해 도입된 옴부즈맨제도의 추진

○ 아동보호 통합서비스 체계 구축

- 사회복지공무원, 사회복지권, 지역아동센터 및 아동복지시설을 중심으로 아동보호전문기관, 학교교사, 보건소, 병의원, 보육시설, 경찰, 자원봉사자 등 협력 체계 구축
- 개별적으로 제공되고 있는 복지서비스를 한번의 신청으로 종합적으로 제공받을 수 있는 아동복지 One-Stop 센터 설치

■ 여성복지

○ 안정된 기초생활보장

- 여성상당소의 정상적인 운영을 위한 운영비 등 여성상당 지원의 내실화
- 시차원의 성매매방지체계 마련
- 여성폭력 피해자보호시설의 지원 내실화
- 모자보호시설 및 모자자립시설 등 여성복지시설의 지원 내실화
- 저소득 한부모 가정에 대한 지원금 지급
- 국제결혼으로 군산시에 이주한 여성들의 한국사회에 원활한 적응을 돕도록 결혼 이민자가족 지원 강화

○ 여성 사회참여 기회 확대

- 여성 직업역량의 강화 및 취업 연계 지원
- 양성평등 교육 및 홍보 지원

○ 여성복지 네트워크 구축

- 지역사회의 복지기관을 활용한 지역자원연계, 사례관리 등을 통해 편부모 가족, 결혼이민자가족, 여성장애인가족 등에게 위기가족 사례관리 지원 서비스 제공
- 여성복지 One-Stop센터의 설치

3. 교육

가. 현황분석

- 군산시의 2005년 4월 현재 교육시설은 유치원 57개교, 초등학교 53개교, 중학교 18개교, 고등학교 12개교, 대학 3개교, 대학교 2개교, 대학원 4개교, 기타학교 1개교로 총 150개의 학교가 있음



【표Ⅲ-155】 교육시설 현황

구분	학교수	학급수	학생수	교사수	학교당 학급수	학급당 학생수	교사당 학생수	
2001년	146	1,527	78,805	2,958	10.5	51.6	26.6	
2002년	156	1,899	74,958	3,616	12.2	39.5	20.7	
2003년	143	1,621	74,536	3,620	11.3	46.0	20.6	
2004년	146	1,662	64,639	2,955	11.4	38.9	21.9	
2005년	소계	150	1,676	67,388	2,969	11.2	40.2	22.7
	유치원	57	128	2,554	162	2.2	20.0	15.8
	초등학교	53	771	22,300	990	14.5	28.9	22.5
	중학교	18	311	10,442	581	17.3	33.6	18.0
	고등학교(일반)	7	168	4,877	360	24.0	29.0	13.5
	고등학교(실업)	5	132	3,828	293	26.4	29.0	13.1
	대학	3	40	5,739	123	13.3	143.5	46.7
	대학교	2	48	16,702	428	24.0	348.0	39.0
	대학원	4	63	838	-	15.8	13.3	-
기타	1	15	108	32	15.0	7.2	3.4	

자료 : 군산통계연보 2005.

- 2005년 현재 군산시의 학생수는 67,388명으로 전체 인구의 약 25%를 차지하고 있으며, 전문대이상의 고등교육기관의 학교수는 9개교, 학생수는 23,279명으로 전체인구의 약 8.7%로 차지
- 학생 및 교육수는 1999년 이후 지속적으로 감소하고 있으며, 교원1인당 학생수도 감소하고 있음
- OECD기준(학교당 36학급, 학급당 30명)에 비교하여 학급당 학생수는 과다하다 판단

나. 기본방향

■ 고급교육의 질 향상 유도 및 특화된 교육기관 설립 유도

- 교육환경 개선을 위해 양적인 확장보다 질적인 향상 도모
- 기존 대학시설의 연구기능 강화 및 시설의 확충을 유도하고 산·학·연계체계 구축을 통한 지역 전문인력의 자체 양성
- 교육시설의 질적 개선을 위한 재정보조를 위해 지방교육재정교부금을 늘리는 등 교육재정의 확보방안을 마련

■ 교육시설의 지속적인 확충 및 정비

- 도시개발시 지역적 안배를 통한 학교시설의 균등화를 도모하고 각종 계획과의 연관성을 고려한 입지배분
- 정규교육기관 이외의 시설을 통해 노인, 부녀자 등 일반시민들을 위한 사회교육시설 확충

▣ 교육내용의 다변화를 통한 피교육자의 능력 극대화 도모

- 입시위주의 교육에서 탈피하여 피교육자의 개성을 살릴 수 있는 각종교육내용의 도입 및 인성교육(충, 효 등)강화
- 미래의 산업구조와 노동력 수요변화에 신속하게 대처할 수 있는 직업 및 기술교육체계 확립

▣ 첨단교육시스템의 도입 및 사회교육체제의 강화와 교육환경 개선

- 세계화, 정보화시대에 능동적으로 대처해 나갈 수 있는 인력양성을 목표로 교육시설 및 내용을 개선
- 지역간 교육의 격차를 완화하고 해외의 고급 교육내용에 대한 보편적 접근을 용이하게 할 수 있는 교육정보화 추진
- 멀티미디어 교육지원센터를 설립하여 교육자재 소프트웨어의 개발 및 공급확대
- 인터넷 등을 이용한 양질의 다양한 교육정보 제공과 원격교육 확대

다. 수요추정

- 학급당 학생수는 2005년 현재 초등학교 29명, 중학교 34명, 고등학교 29명에서 2010년 2단계부터는 교육인적자원부가 제시하고 있는 초등학교 27명, 중학교 31명, 고등학교 27명으로 조정하고, 각 학교별 학급수는 20학급으로 계획
- 군산시의 대학교는 현재의 개소수를 유지하고, 각 대학별로 시설의 확충 및 경쟁력 제고

[<표Ⅲ-156> 교육시설 계획]

구 분	단위	2005년	2010년	2015년	2020년	
초등학교	학 생 수	인	22,300	25,099	29,283	37,649
	학급당학생수	인/학급	29	27	27	27
	학교당학급수	학급/학교	15	15	17	20
	학 교 수	개교	53	62	64	70
중학교	학 생 수	인	10,442	11,753	13,712	17,629
	학급당학생수	인/학급	34	31	31	31
	학교당학급수	학급/학교	17	20	20	20
	학 교 수	개교	18	19	22	28
고등학교	학 생 수	인	8,705	9,798	11,431	14,697
	학급당학생수	인/학급	29	27	27	27
	학교당학급수	학급/학교	25	20	20	20
	학 교 수	개교	12	18	21	27
대학교	학 교 수	개교	5	5	5	5



라. 추진전략

▣ 외국어 관련 시책 마련

- 외국어 학습 능력의 신장과 학생들의 외국어 학습체험 기회제공으로 글로벌 인재 육성에 기여하며 지방교육의 경쟁력 강화로 우수 인재의 유출방지를 대체하기 위한 영어체험 학습시설의 건립 추진
- 원어민을 활용한 다양한 영어체험 프로그램 운영으로 외국어교육 활성화와 학생들의 기본적인 영어 의사소통 능력 향상
- 도내 초·중·대학생에게 해외문화, 언어, 새로운 기술 등의 습득기회를 부여함으로써 진취적이고 역동적인 글로벌 맞춤 이재를 육성

▣ 균등한 교육의 기회 제공

- 관내 농어촌지역 저소득층 학생을 대상으로 대학생등 멘토를 연결하여 학습지도를 통해 학습에 대한 흥미와 자신감을 부여
- 저소득층 초등학생에 대한 양질의 영재교육 기회 제공으로 지역 발전에 기여할 영재 발굴 및 계층간 교육격차 해소
- 지역사회 교육공동체 구축으로 저소득계층 학생의 교육, 문화, 복지수준을 총체적으로 제고하여 전인적 성장발달을 도모하기 위한 교육복지 우선투자지역 운영
- 교육 및 문화 소외지역 주민에게 적극적인 교육·문화서비스 제공과 주민생활권내 소규모 주민 친화형 행정서비스 기관을 확충하기 위해 마을마다 특화된 도서관 조성

▣ 운영사업 및 시설계획

- 현장과 실험 위주의 과학교육을 통하여 과학기술분야에 대한 흥미와 동기를 유발하며 영재발굴과 과학문화에 대한 이해를 제고하기 위해 생활과학교실 운영사업 지원
- 군산시 장기발전을 위한 정주생활 기반시설 확충과 시민 정보이용, 문화활동 등 평생교육증진을 위한 문화 공간 창출을 위해 군산시립도서관 건립

▣ 평생교육 및 전문교육 추진

- 유익하고 전문적인 프로그램 운영으로 평생교육의 이념을 실현하고 시민문화의 바른 제시로 주식회사 군산의 비전을 실현하기 위한 시민 자치대학 운영
- 공직윤리관 정립과 기본소양 및 전문교육을 통하여 공직수행 능력을 함양하여 행정 환경변화에 대한 대처능력 제고와 혁신역량 강화를 위한 공무원 교육훈련 추진

4. 문화·체육

가. 현황분석

▣ 문화시설

- 2004년 현재 군산시의 공공도서관은 4개소로서, 도서관 1개소당 인구수는 66,635인 인구 1인당 장서수는 0.69권으로 전국 평균과 비교해 볼 때 매우 양호한 실정을 보이고 있음
- 직원 1인당 인구수, 인구 1인당 예산액도 전국평균에 비해 월등히 높음

【〈표Ⅲ-157〉 공공도서관 현황】

구 분	군산시	전 국	비 고
도서관 1개소당 인구수	66,635	119,941	
직원 1인당 인구수	6,199	9,727	
1좌석당 인구수	97	205	
인구 1인당 장서수	0.69	0.46	
인구 1인당 예산액	8,283	872	

자료 : 군산통계연보 2005.

- 군산시의 문화공연시설은 2000년 이후 거의 증가되지 않았으며,
- 민간공연장, 문화전수회관은 전무한 실정임
- 군산시는 문화공연시설의 부족뿐 아니라 문화공연행사 자체가 대도시에 비해 적어 군산시민이 문화행사에 접할 기회가 매우 부족한 상황임

【〈표Ⅲ-158〉 문화시설 현황】

연도별	공연시설			지역문화시설			전시 시설	기타시설	
	공공 공연장	민간 공연장	영화 상영관	시민 회관	복지 회관	청소년 회관		문화원	전수 회관
2000년	1	-	4	1	2	1	3	1	-
2001년	1	-	5	1	-	1	3	1	-
2002년	1	-	4	1	4	1	3	1	-
2003년	1	-	7	1	4	1	3	1	-
2004년	1	-	6	1	4	1	3	1	-

자료 : 군산통계연보 2005.



▣ 체육시설

- 체육시설은 종합경기장 1개소 실내체육관 1개소 테니스장 2개소, 수영장 1개소를 보유하고 있으나, 체육시설 이용수요에 미치지 못하고 시설이 낙후되어 있으며, 주변에서 쉽게 이용할 수 있는 생활 체육시설이 매우 부족

[<표Ⅲ-159> 체육시설 현황]

연도별	실내체육관		종합경기장		테니스장		수영장	
	개소	연면적	개소	연면적	개소	연면적	개소	연면적
2000년	1	10,367	1	8,800	2	567	1	1,765
2001년	1	10,367	1	8,800	2	567	1	1,765
2002년	1	10,367	1	8,800	2	567	1	1,765
2003년	1	10,367	1	8,800	2	567	1	1,765
2004년	1	10,367	1	8,800	2	567	1	1,765

자료 : 군산통계연보 2005.

나. 기본방향

- 도시민의 정서함양과 질적 수준 향상을 위하여 문화시설의 정비 및 확충
- 2020년을 목표의 45만 인구가 이용할 수 있는 공연장, 영화관, 미술관 등 설치
- 도심에 집중해 있는 문화시설들에 대하여, 지역생활권의 주민들의 문화생활을 위하여 중소 규모의 문화시설들을 분산 배치
- 역사적 문화재, 유적 등 문화시설을 계승 발전시키고 정비하여, 지방 문화의 중심 도시로의 발전방향 모색
- 시민들의 자발적인 참여를 유도할 수 있는 문화환경의 조성
- 군산역 인근 시가화예정용지 내에 체육시설이 아닌 여가와 체력단련을 위한 위락시설 성격의 군산체육공원 조성
- 시민들의 여가 및 스포츠 관련 수요증가에 대비하여 각종 시민체육시설을 계획하며, 사회공공시설에는 소규모 체육시설을 확보토록 유도

다. 수요추정

- 공공도서관은 현재의 2010년까지 현재의 4개소를 유지하고, 2020년까지 각 생활권 별로 1개소씩 추가하는 것으로 산정

- 공공공연장 및 청소년회관은 각각 1개소씩 증설하고, 복지회관의 경우 인구규모에 맞추어 8개소까지 확충
- 공공체육시설인 종합운동장 및 실내체육관은 각각 1개소씩 추가

[〈표Ⅲ-160〉 문화·체육 계획지표]

구 분		2005년	2010년	2015년	2020년
계 획 인 구		263,120	300,000	350,000	450,000
공공문화 시설	공공도서관	4	4	5	7
	공공공연장	1	1	2	2
	시민회관	1	1	1	1
	복지회관	4	6	7	8
	청소년회관	1	1	2	2
	전시시설	3	4	5	5
공공체육 시설	종합운동장	1	1	2	2
	실내체육관	1	1	2	2

라. 실천전략

- 옥구읍성, 임피향교, 개항문화 등 역사문화유적지의 보존과 복원
- 내향근대역사문화권 - 강변테마문화권 - 유교문화권 - 전통역사문화권- 신개방 문화권의 연계화 및 금강변을 따라 행복도시로 연계되는 금강역사문화벨트 구축
- 옥구읍성의 복원과 더불어 민속체험마을을 조성하여 전통역사문화 체험 조성
- 시민들의 자발적인 문화·예술·체육활동 참여의 유도 및 지원
- 문화·예술·체육활동을 체계적으로 지원할 수 있는 관리운영체계 정비
- 대규모 시설공급을 지양하고 시민의 이용편의성과 접근성을 고려하여 소규모의 이용시설 공급을 확대
- 학교시설 등 기존시설을 문화, 체육시설로 활용함으로써 공공시설의 이용도를 높이고 지역주민이 쉽게 이용할 수 있는 여건을 조성
- 전통문화에 대한 관심증대와 소득수준의 향상에 따른 여가수요에 부응하기 위하여 지속적인 시설확충과 도시민의 생활문화체험공간을 조성하며, 문화·예술·체육관련 정보전달체계를 정비
- 백제문화의 고유성과 정체성을 회복하기 위하여 전통문화유산을 보전하고 지역 문화의 활성화방안을 모색하며, 새로운 공동사회를 만들어내기 위한 미래지향적인 문화사업을 전개
- 백제문화의 세계화를 위하여 외국의 지방자치단체와 자매결연 추진 등 세계문화와의 교류 확대

제9장



재정계획

현황 분석	1
재정 수요 예측	2
자원 조달 방안	3
투자계획	4



제9장. 재정계획

1 현황 분석

1. 재정현황

가. 총 재정규모

○ 2004년 현재 군산시 예산현액은 세입은 482,848백만원, 세출은 398,342백만원이며, 2000년 이후 세입은 24.4%, 세출은 33.8% 각각 증가

【 <표Ⅲ-161> 총 예산 결산현황】

(단위 : 백만원)

구 분	예산현액	세 입	세 출	잉 여
2000	374,440	375,003	274,178	100,825
2001	445,501	446,575	360,713	85,862
2002	447,947	438,450	367,563	70,887
2003	445,164	434,954	342,884	92,070
2004	487,892	482,848	398,342	84,506
연평균 증가율(%)	25.9	24.4	33.8	(-)25.7

자료 : 군산통계연보 2005.

【 <그림Ⅲ-46 예산 총괄 차트】



- 2004년을 기준으로 군산시의 예산규모는 400,658백만원이며, 이 중 일반회계는 340,353백만원으로 예산의 84.9%, 특별회계는 60,305백만원으로 15.1%로 구성
- 자주재원의 총금액은 90,572백만원이며, 지방세가 58,653 백만원으로 가장 많은 비중을 차지하며, 재정자립도는 23.2%로 나타남

【〈표Ⅲ-162〉 총 재정 현황】

(단위 : 백만원)

구 분	예 산 규 모			자 주 재 원				
	소계	일반 회계	특별 회계	소계	지방세	세외수입 (일반회계)	재정 보전금	재정 자립도(%)
금액	400,658	340,353	60,305	90,572	58,653	20,259	11,660	23.2
구성비	100.0	84.9	15.1	100.0	64.7	22.4	12.9	-

자료 : 군산통계연보 2005.

- 2004년 현재 군산시의 국세징수에 있어서 직접세가 전체의 44.6%를 차지하고, 간접세가 47.8%로 우위를 점유
- 직접세의 항목 중 소득세는 43,094백만 원으로 직접세의 66.5%, 국세의 29.7%, 법인세는 20,184백만 원으로 직접세의 31.2%, 국세의 13.9%, 상속세가 1,517백만 원으로 직접세의 2.3%, 국세의 1.0%를 점유
- 간접세 중 부가가치세는 32,240백만 원으로 간접세의 50.8%, 국세의 24.3%, 주세가 23,188백만 원으로 간접세의 33.5%, 국세의 16.0%, 특별소비세는 10,829백만 원으로 간접세의 15.6%, 국세의 7.5%를 점유

【〈표Ⅲ-163〉 국세 징수 현황】

(단위:백만원)

구 분	합계	내 국세					교육세	교통세	농어촌 특별세
		소계	직접세	간접세	인지세	과년도수입			
금액	145,152	138,183	64,795	69,330	-	4,058	6,060	153	756
구성비	100.0	95.2	44.6	47.8	0.0	2.8	4.2	0.1	0.5

자료 : 군산통계연보 2005.

【〈표Ⅲ-164〉 직·간접세 현황】

(단위:백만원)

구분	직접세				간접세				
	소계	소득세	법인세	상속세	소계	부가 가치세	특별 소비세	주세	증권 거래세
금액	64,795	43,094	20,184	1,517	69,330	35,240	10,829	23,188	73
구성비	100.0	66.5	31.2	2.3	100.0	50.8	15.6	33.5	0.1

자료 : 군산통계연보 2005.



2. 세입·세출 구조 현황

가. 일반회계

▣ 세입구조

- 2004년 현재 일반회계의 세입은 지방교부세가 26.3%로 가장 높은 비교순위를 차지하고 있으며, 세외수입, 보조금, 지방세수입, 지방양여금, 조정교부금 및 재정보전금, 지방세 순으로 높은 비중을 차지
- 일반회계 세입결산 결과 예산대결산비가 148.7%의 결산내역이 나타남

【〈표Ⅲ-165〉 일반회계 세입 결산 현황】

(단위 : 백만원, %)

구 분	예 산 현 액		결 산 액		예산대 결산비율(%)
	금 액	구성비	금 액	구성비	
지방세수입	65,834	15.9	72,145	11.7	109.6
세외수입	108,608	26.3	99,136	16.1	91.3
지방교부세	108,757	26.3	109,425	17.8	100.6
지방양여금	18,928	4.6	17,828	2.9	94.2
조정교부금 및 재정보전금	11,718	2.8	12,973	2.1	110.7
보조금	99,834	24.1	97,159	15.8	97.3
지방세	5,000	1.2	5,000	-	-
합계	418,679	100.0	413,666	100.0	148.7

자료 : 군산통계연보 2005.

▣ 지출구조

- 결산액을 기준으로 세출현황을 살펴보면 사회개발비가 전체의 50.4%로 가장 높고, 경제개발비가 31.6%로 많은 비중을 점유
- 세출결산 결과 예산대 결산비율이 81.6%로 나타남

【〈표Ⅲ-166〉 일반회계 세출 결산 현황】

(단위 : 백만원, %)

구 분	예 산 현 액		결 산 액		예산대 결산비율
	금액	구성비	금액	구성비	
일반행정비	63,438	15.2	59,820	17.5	94.3
사회개발비	211,132	50.4	162,377	47.5	76.9
경제개발비	132,377	31.6	108,303	31.7	81.8
민방위비	294	0.1	280	0.1	95.2
지원 및 기타경비	11,438	2.7	10,927	3.2	95.5
합계	418,679	100.0	341,707	100.0	81.6

자료 : 군산통계연보 2005.

나. 특별회계

- 특별회계 항목은 공기업특별회계와 기타특별회계의 커다란 항목으로 구성
- 특별회계는 2002년을 기점으로 점차 예산이 둔화되는 것으로 나타남
- 예산은 69,213백만 원으로 예산규모대비 세입은 99.9%, 세출은 81.8%로 나타남

【〈표Ⅲ-167〉 특별회계 세입·세출 내역 현황】

(단위:백만원)

연도및회계별	예산	세입		세출	
		금액	구성비	금액	구성비
2000	73,111	73,325	100.3	53,261	72.8
2001	87,040	86,957	99.9	67,511	77.6
2002	101,138	100,904	99.8	83,171	82.2
2003	71,665	70,493	98.4	53,242	74.2
2004	69,213	69,182	99.9	56,635	81.8
공기업특별회계	40,982	41,338	59.7	38,511	55.7
기타특별회계	28,231	27,844	40.2	18,124	26.1

자료 : 군산통계연보 2005.

다. 지방세 부담

- 2004년 현재 지방세액은 127,427,602천원으로 전년대비 신장율이 13.3%로 증가세를 보였으나, 2003년도에는 전년대비 신장율이 0.02% 감소
- 2004년 현재 1인당 조세 부담액은 전년보다 12.9%가 증가하였고, 세대당 부담액은 10.5%가 증가

【〈표Ⅲ-168〉 지방세부담현황】

(단위:천원)

연도별	지방세	전년대비 신장률(%)	인구 (외국인제외)	1인당부담액 (원)	세대당부담액 (원)
2000	84,701,946	8.2	227,491	305,242	962,642
2001	104,636,957	23.5	276,717	378,137	1,178,556
2002	112,463,882	7.5	272,007	413,460	1,256,706
2003	112,437,223	-0.02	268,639	418,544	1,240,454
2004	127,427,602	13.3	265,168	480,554	1,386,454

자료 : 군산통계연보 2005.



② 재정 수요 예측

가. 재정여건 전망

- 군산시 재정계획은 우선적으로 2010년을 목표로 추정된 '2007년 군산시중기지방 재정계획'의 내용을 수용하여 반영
- 정부의 경기진작책으로 지방세, 지방교부세, 국고보조금 등의 신장률의 증가세는 지속될 전망
- 자치단체의 경우 향후 예견되는 세계개혁, 세원의 개발, 세외수입 효율의 현실화, 수익자부담금의 적용, 구가 이전재원예측의 어려움 등으로 걱정한 세입추계가 이루어지지 않고 있는 것이 현실임
- 일반회계중 지방교부세 및 국고보조금은 국가재정규모의 확대 및 국가계획과 연계한 사업계획 반영 등으로 증가 전망
- 특별회계는 특정목적의 사업 추진을 위해 설치·운영되므로 회계별 사업특성에 따라 유동적이나 인구증가에 따라 기반시설의 확충, 주거환경개선사업, 택지개발사업 등의 지속적 추진으로 증가할 전망

나. 세출전망

- 군산시 재정계획은 우선적으로 2010년을 목표로 추정된 '2007년 군산시중기지방 재정계획'의 내용을 수용하여 반영
- 지방자치시대의 전개 및 시민생활의 질 향상에 따라 주민욕구의 다양한 표출, 시민 행정에 대한 서비스 기대수준의 향상으로 지여개발과 복지증진을 위한 재정수요 증대 전망
- 자치구 교부금 등 법정경비의 증가에 따라 일반회계 중 예비비 기타의 비율은 꾸준히 증가할 것으로 전망
- 특별회계의 경상지출은 에너지과학도시 조성사업, 국제해양관광단지 조성사업, 내항 연안정비 및 역사 테마 문화거리조성 사업 등의 지속적 추진으로 향후 증가 전망
- 도시의 성장관리는 적정수준의 재정력이 필요한 만큼 경제규모의 확대에 따라 증가 하는 재정수요를 적절히 수용해 나가기 위한 재정규모를 현실화하고, 조세수입 이외의 재원조달방안을 강구
- 지방정부가 수행하여야 할 사업의 선정, 적정투자규모의 결정, 투자에 필요한 재원 조달방안 등 재정운영의 효율화 방안 강구
- 시의 재정자립도 증대를 위한 세원수입 확대 방안을 마련하고, 지출구조도 경제·사회적 여건 변화에 적합하도록 제시

- 재원배분의 우선순위를 감안하여 한정된 재원을 전략적으로 배분하는데 중점
- 국가시책에 맞는 중앙부처 중기사업계획에 준거하여 사업실행 및 재원 지출

〈표Ⅲ-169〉 군산시 재정 규모 전망

(단위:백만원)

구분	2005	2010	2015	2020
예산규모	400,658	619,199	738,646	921,345
일반	340,353	545,311	658,272	832,170
특별	60,305	73,888	80,374	89,175
자주재원	90,572	197,994	275,768	418,066
지방세+세외수입(일반 회계)+재정보전금	78,912	197,469	275,768	418,066
세외수입 (특별회계)	11,660	525	-	-
재정자립도(%)	23.2	36.2	41.9	50.2

주 = 재정자립도(특별회계 중 세외수입 제외) ÷ 일반회계

3. 재원조달 방안

가. 시 재원의 확대

- 적극적인 세원발굴과 새로운 지방세 신설을 통한 합리적 세원 관리
- 열악한 지역경제를 감안 적정 재정자립도 도달시까지 중앙정부의 적극적 지원 지속적 노력경주
- 수익사업에 소요되는 투자재원의 조달을 위한 수익채의 활용 등 지방채 적극 활용
- 수익자 부담원칙의 세목과 소득재분배의 역할을 수행하는 세목의 확대 조정
- 현 지방자치법상 자치단체의 재정과 국고보조금만으로 시민복지를 위한 도시기반 시설투자가 어려우므로 지역개발 및 기업이익의 사회환원이라는 차원에서 민간 기업 자본을 유치
- 공업단지, 택지개발사업, 주거환경개선사업 등의 대규모 사업 등의 유치를 통해 특별회계 수입의 확보

나. 민간자본 유치

- 공공사업 목적의 효율적 실현과 막중한 예산 부담경감 및 민간부문 참여로 경영효율화, 국민경제 활성화를 도모



- 지역개발 사업 중 공익성과 수익성이 있는 사업에 대하여 민간자본의 참여를 확대하여 도시재정에 보완적 역할 담당
- 군장국가산업단지, 새만금 등의 공업부지를 활용하여, 인구유입 및 큰 자본이 유입되는 대기업을 유치
- 많은 자본과 오랜 투자가 필요한 택지개발사업, 신규 공단 개발, 도시개발사업 등을 통해 주택공사, 토지공사, 민간 건설업체 등이 참여토록 적극 유도

4 투자계획

가. 기본방향

- 자주재원의 확충, 재원의 합리적 배분 및 투자효과 극대화를 통한 자립기반 구축
- 국가목표와 연계한 지역계획을 수립하고 지역계획 실현을 위한 지원을 강화하는 등 장기발전계획과 예산과의 연계강화
- 장기적인 도시개발추세에 따라 도시내외부에 나타날 환경변화에 합리적이고 능동적으로 대처할 수 있는 투자계획 수립
- 단계별로 계획을 수립하되 각 단계별로 변화요인 발생시 사업계획을 수정·보완할 수 있도록 투자계획의 금융성 제고
- 투자 우선순위를 결정하여 투자의 효율성을 높일 수 있도록 계획

나. 분야별 배분계획

▣ 경쟁력강화 및 성장 잠재력 확충

- 전략사업 분야는 산업교역형 기업도시로 성장하기 위해 군장국가산업단지 및 인근 지역을 산업단지혁신 클러스터사업과 연계한 미래형 성장전략지역으로 육성
- 지역 SOC 분야는 도시주거환경개선사업과 농어촌주거환경개선사업, 재해예방 등 우선순위가 높은 부분에 투자
- 산업·중소기업 분야는 지역전략사업으로 자동차산업, 조선복합단지 조성, 물류항만 도시로 도약
- 교육·인적자원개발 분야는 지역인재양성을 위한 군산교육발전진흥재단 출연과 농어촌초등학생 식품지원 및 영어마을 조성

▣ 삶의 질 향상 및 사회통합기반 강화

- 사회복지 분야는 사회안전망을 확대하여 사각지대를 해소라고 저출산·고령화 사회에 본격적으로 대비
- 농림해양수산분야는 농어업·농어촌 종합대책의 투·융자 계획을 뒷받침하되 생산기반 등 하드웨어 투자는 효율화 유도
- 환경분야는 대기환경 개선투자에 중점 지원
- 문화·관광분야는 고부가가치 문화·관광·레저·스포츠 사업을 집중육성하고 지역문화의 균형 있는 발전을 지원
- 지역균형발전 분야는 경쟁과 혁신을 통해 활력 있는 진역발전을 유도하고 재정투자의 효율성 제고

다. 우선순위 결정기준

- 도시성장과 인구정착에 기여하고 도시발전에 파급효과가 큰 사업에 최우선적으로 투자
- 주민욕구를 충족하고 공공서비스의 질적 향상을 위해 필요한 사업
- 생활권 내 주민들이 공동으로 이용할 수 있는 시설물의 설치
- 도시규모에 비해 현저하게 부족한 시설물의 설치

라. 중점투자 방향

- 특화 미래산업 중심의 지역경제 활성화에 기여할 수 있는 사업
- 역사·문화 도시 육성을 위한 사업
- 삶의 질을 향상하는 복지사회 구현을 위한 사업
- 아름답고 쾌적한 녹색환경도시 조성에 필요한 사업
- 편리하고 안전한 대중교통서비스 증진을 위한 사업
- 경쟁력을 높이는 도시개발 촉진을 위한 사업
- 투명하고 합리적인 지방자치의 실현을 위해 필요한 사업